



**OGG: PROCEDURA SOTTO-SOGLIA COMUNITARIA DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ARCHITETTONICO-IMPIANTISTICA DEI LOCALI PIANO TERRA FABBRICATO 17 AREA RICERCA NA1 SEDE DI NAPOLI DELL'ISTITUTO DI SCIENZE APPLICATE E SISTEMI INTELLIGENTI "EDUARDO CAIANIELLO" (ISASI) DEL CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE DEDICATI AD OSPITARE IL LABORATORIO DI CRIO MICROSCOPIA NELL'AMBITO DEL POTENZIAMENTO DELL'INFRASTRUTTURA DI RICERCA DENOMINATA "EuBI - The European Research Infrastructure for Imaging Technologies in Biological and Biomedical Sciences" - CUP B55J19000360001-CIG: 9088686CF1**

#### CATEGORIE MEPA OBBLIGATORIE

- LAVORI DI MANUTENZIONE-IMPIANTI OG11
- LAVORI DI MANUTENZIONE-EDILI OG1

#### DISCIPLINARE DI GARA

#### PARTE PRIMA -NATURA DELL'APPALTO

##### ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Procedura negoziata previo espletamento di una gara secondo quanto previsto **all'art.36 comma 2 lettera b - artt. 94-comma 1-art 95 comma 1-art 97 comma 2 del Dlgs n° 50 del 18/04/2016 aggiornato con DL 16/07/2020 N° 76-decreto semplificazioni convertito, con modificazioni, della legge 11/09/2020 n° 120 e s.m.i**, e dalla parte III del Regolamento di Amministrazione, contabilità e finanza del CNR (DPCNR n. 0025034 del 04/05/05 pubblicato in G.U.R.I. n. 101 del 30 maggio 2005) con le modalità stabilite nel vigente Regolamento per i lavori, le forniture ed i servizi che possono essere eseguiti in economia del C.N.R. emanato dal DIRETTORE GENERALE con prot. AMMCNT n°75269 del 05/12/2012 .L'assegnazione dell'appalto avverrà con il **criterio del minor prezzo** e sarà aggiudicato tramite procedura MEPA.

Il luogo di prestazione delle opere è ISTITUTO ISASI CNR AREA RICERCA NA1 VIA PIETRO CASTELLINO N° 111 Napoli. L'appalto prevede i **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ARCHITETTONICO-IMPIANTISTICA DEI LOCALI PIANO TERRA FABBRICATO 17 AREA RICERCA NA1 SEDE DI NAPOLI DELL'ISTITUTO DI SCIENZE APPLICATE E SISTEMI INTELLIGENTI "EDUARDO CAIANIELLO" (ISASI)** secondo quanto dettagliatamente specificato negli allegati CAPITOLATI SPECIALI D'APPALTO opere edili ed opere impiantistiche



La gara è effettuata sulla base di Capitolati Speciali Prestazionali con l'indicazione delle prescrizioni, delle condizioni e dei requisiti tecnici inderogabili, redatti dalla Stazione Appaltante e posti a base di gara.

Il contratto di cui al presente appalto sarà stipulato "a corpo".

## ART. 2 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto, ammonta quindi ad € **210 123,41** oltre IVA.

L'importo totale di cui al precedente periodo comprende i costi della sicurezza di cui all'art. 100, del d.lgs. 81/2008 e s.m.i., stimati in Euro **3 105,27**, somme che non sono soggette a ribasso d'asta, nonché l'importo di Euro **207.018,14**, per i lavori soggetti a ribasso d'asta.

Gli operatori economici partecipanti alla gara d'appalto dovranno indicare espressamente nella propria offerta i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ad esclusione delle forniture senza posa in opera così come richiesto dall'art. 95, comma 10, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. per la verifica di congruità dell'offerta.

## ART. 3 - CATEGORIE E CLASSIFICHE DELLE OPERE

Le categorie di lavoro previste nell'appalto sono le seguenti:

### a) CATEGORIA PREVALENTE

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	in lettere	%
OS28	IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	88712,62	OTTANTOTTOMILASETTECENTODODICI/62	42,22

### b) CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	in lettere	%
OG1	OPERE EDILI	63.231,30	SESSANTATREMILADUECENTOTRENTUNO/30	30.09
Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	in lettere	%



OS30	IMPIANTI ELETTRICI	58.179,49	CINQUANTOTTOMILACENTOSET TANTANOVE/49	27,69
------	--------------------	-----------	--	-------

I lavori appartenenti alla/e categoria/e diversa/e da quella prevalente con i relativi importi, sono riportati nella tabella sopra. Tali lavori sono scorporabili e, a scelta dell'appaltatore, preventivamente autorizzata dalla stazione appaltante, possono essere subappaltate secondo le condizioni del Codice degli appalti e del presente capitolato speciale.

Per la partecipazione è richiesta l'iscrizione **SOA OG11 CLASSIFICA I° e OG1 CLASSIFICA I°**.

#### ART. 4 - PARTECIPANTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti in possesso dei requisiti richiesti, ed **ATTIVI SU MEPA PER LE SEGUENTI INIZIATIVE ATTIVE:**

#### CATEGORIE OBBLIGATORIE

- **LAVORI DI MANUTENZIONE-IMPIANTI OG11**
- **LAVORI DI MANUTENZIONE-EDILI OG1**

#### ART. 5 - TERMINI DI ESECUZIONE

Dopo la stipula del contratto, entro il termine di trenta giorni il Direttore dei lavori provvederà alla consegna dei lavori in oggetto che avranno durata pari **180** giorni naturali e consecutivi.

#### ART. 6 - DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO

La sottoscrizione del contratto da parte dell'appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione anche dei suoi allegati, della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto per l'espletamento dei lavori richiesti. Ai sensi dell'articolo 106, commi 2 e 3, del Regolamento N° 207 del 05/10/2010 (parte non abrogata) e s.m.i., l'appaltatore dà atto, senza riserva alcuna, della piena conoscenza e disponibilità degli atti progettuali e della documentazione, della disponibilità dei siti, dello stato dei luoghi, delle condizioni pattuite in sede di offerta e ogni altra circostanza che interessi il lavoro da erogare, che consentono l'immediata esecuzione delle attività.



**Per tutta la durata dell'appalto, l'appaltatore renderà disponibile un referente operativo che dovrà coordinarsi con la Direzione tecnica di cantiere.** Alla ultimazione dei lavori l'Appaltatore fornirà, per ogni eventuale categoria di lavorazione straordinaria eseguita e/o modifica sulle strutture e sui lay-out, gli elaborati progettuali aggiornati, le specifiche tecniche, e le eventuali certificazioni di conformità ai sensi della legge 37/08 delle opere eseguite; gli elaborati saranno a firma del direttore operativo di cantiere e dell'appaltatore; gli elaborati saranno forniti in copia cartacea e su supporto informatico in formato dwg.

Sono a cura, quindi, dell'aggiudicatario tutte le prove, le verifiche, le certificazioni e quant'altro previsto dalla normativa vigente alla data della cessazione dei lavori, necessari per l'emissione della certificazione di regolare esecuzione a cura della DL.

## **PARTE SECONDA**

### **ALLEGATI-REQUISITI E MODALITÀ VARIE**

#### **ART 7 ALLEGATI**

Sarà obbligatorio compilare, firmare ed allegare secondo le modalità che saranno indicate su MEPA, gli allegati **A-B-C-D-E-H** del seguente elenco.

1. Allegato "A"- Dichiarazione amministrativa;
2. Allegato "B"- Schema di offerta economica;
3. Allegato "C"- Patto di integrità;
4. Allegato "D"-Sopralluogo
5. Allegato "E"- Capitolati speciali;
6. Allegato "F" -DGUE
7. Allegato "G" Dichiarazioni integrative DGUE
8. Allegato "H" Dichiarazione sostitutiva art 80
9. Allegato "I" Dettaglio stima costi manodopera

#### **ART.8 REQUISITI DI CARATTERE GENERALE PER L'AMMISSIONE ALLA GARA**

Ferme restando le modalità di presentazione dell'offerta, ai fini dell'ammissione alla gara, i concorrenti dovranno essere anche in possesso dei requisiti di carattere generale elencati nel seguito.



Costituisce causa di esclusione dalla gara la mancanza di uno dei requisiti soggettivi di cui all'art. 83 del D. Lgs. 50/2016; **ai sensi dell'allegato XVII del D. Lgs. 50/2016 ai fini della capacità economica finanziaria, il partecipante dovrà produrre una o più idonee dichiarazioni a cura di rinomati istituti di credito operanti su territorio nazionale, mentre per la capacità tecnica farà fede il contenuto dell'allegato A**. Sono parimenti esclusi gli Operatori Economici per i quali sussistano ulteriori impedimenti ex lege alla partecipazione alla procedura (ai sensi dell'art. 32-quater del codice penale) o, in ogni caso, alla sottoscrizione di contratti con soggetti pubblici, quali a mero titolo esemplificativo e non esaustivo:

- 1) soggetti a cui è stata comminata l'esclusione dalle gare per due anni, per gravi comportamenti discriminatori (per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi) ai sensi dell'articolo 44 del D. Lgs. 25 luglio 1998, n. 286 ("Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero");
- 2) soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione ai sensi dell'art. 1-bis, comma 14, della L. 18 ottobre 2001, n. 383;
- 3) soggetti cui è stata comminata l'esclusione dalle gare fino a due anni, per gravi comportamenti discriminatori nell'accesso al lavoro, ai sensi dell'art. 41 del D. Lgs. 11 aprile 2006 n. 198 ("Codice delle pari opportunità tra uomo e donna");
- 4) soggetti cui è stata comminata l'esclusione dalle gare fino a cinque anni per violazione dell'obbligo di applicare o di far applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro della categoria e della zona ai sensi dell'art. 36 della L. 20 maggio 1970 n.300 (Norme sulla tutela della libertà e dignità dei lavoratori, della libertà sindacale e dell'attività sindacale nei luoghi di lavoro e norme sul collocamento").

#### ART 9. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E NORME GENERALI PER LA GARA

luogo di esecuzione: AREA RICERCA NA1 CNR VIA PIETRO CASTELLINO N° 111 (Na)

modalità di pagamento delle prestazioni: l'importo contrattuale sarà individuato in base a SAL (stati avanzamento) compilati dal Direttore dei lavori.

#### DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Dovranno essere trasmessi nella forma che sarà specificata sul MEPA tutti i sotto indicati documenti:

- a) La dichiarazione amministrativa con auto-dichiarazioni **allegato A**;
- b) (Eventuale) La dichiarazione dei soggetti;
- c) Il PASSoe;



- d) La dimostrazione dell'avvenuto versamento, se dovuto, di partecipazione, a pena di esclusione, alla procedura di gara, del contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione se dovuto;
- e) Il Patto di integrità **allegato C**;
- f) La fotocopia recto-verso di un documento di identità del sottoscrittore della dichiarazione amministrativa;
- g) (Eventuale) Procura speciale;
- h) (Eventuale) Atto costitutivo di partecipazione in Consorzio ordinario, Consorzio stabile, RTI, GEIE e Aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete, già costituito al momento di presentazione dell'offerta;
- i) (Eventuale) Dichiarazione di impegno a costituire Consorzio ordinario, Consorzio stabile, RTI, GEIE e Aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete non ancora costituito al momento della presentazione dell'offerta;
- j) (Eventuale) Copia autentica del contratto di rete e dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune che indichi per quali imprese la rete concorre nonché le quote di partecipazione dell'aggregazione che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese, nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete dotate di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, c.4-quater D. L. 5/2009;
- k) (Eventuale) Copia autentica del contratto di rete e dichiarazione che indichi le quote di partecipazione dell'aggregazione che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese, nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete dotate di un organo comune con potere di rappresentanza ma privo di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, c.4-quater D. L. 5/2009;
- l) (Eventuale) Copia autentica del contratto di rete nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete dotate di un organo comune privo di potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune ovvero se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti;
- m) (Eventuale) Avvalimento;
- n) Verbale attestante l'avvenuto sopralluogo **allegato D**.

Il formato e/o il contenuto di ogni documento indicato nella precedente lista viene meglio specificato nei paragrafi che seguono:

a) Dichiarazione amministrativa.

La dichiarazione amministrativa, redatta in carta semplice e in lingua italiana, dovrà essere resa in conformità all'Allegato "A", datata e sottoscritta dal legale rappresentante del candidato o dal soggetto regolarmente munito dei poteri di firma; in quest'ultimo caso deve essere allegato, in originale o copia autentica o in copia munita di dichiarazione di conformità all'originale resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, l'idoneo e valido documento atto a comprovare tale firma.



La predetta dichiarazione dovrà essere accompagnata da copia semplice di un documento d'identità (in corso di validità) del dichiarante. In caso di partecipazione Consorzio ordinario, Consorzio stabile, RTI e GEIE non ancora costituito alla data di presentazione dell'offerta, la suddetta dichiarazione deve essere sottoscritta dal titolare, legale rappresentante o dal soggetto regolarmente munito dei relativi poteri di firma di ciascuna impresa raggruppanda/consorzianda ed accompagnata da fotocopia semplice di un documento di identità in corso di validità del dichiarante. In caso di partecipazione di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

- Se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4 - quater, del d.L 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 la dichiarazione amministrativa deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- Se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.L 10 febbraio 2009, n. 5, la dichiarazione amministrativa deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- Se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la dichiarazione amministrativa deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

b) (Eventuale) Dichiarazione dei soggetti.

Tale dichiarazione dovrà essere datata e sottoscritta da ciascun soggetto interessato, accompagnata da copia semplice di un documento d'identità (in corso di validità) di ciascun dichiarante.

c)PASSoe. Il "PASSoe" che viene rilasciato dalla Banca dati AVCPASS.

Tutti gli operatori economici, italiani o stranieri, interessati a partecipare alla presente procedura di gara, devono obbligatoriamente registrarsi alla banca dati "AVCpass" tenuta dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità medesima (Servizi - AVCpass - Accesso riservato all'Operatore economico, secondo le istruzioni 1v1 contenute) URL: <http://www.avcp.it/portal/public/classic/Servizi/Lavorinline/AVCpass>.

L'operatore economico, dopo la registrazione all'AVCpass, inserirà il "CIG" della



presente procedura. A VCpass rilascerà un documento denominato "PASSoe " da inserire nella documentazione amministrativa.

Nel caso in cui partecipino alla presente procedura operatori economici che, pur avendone la possibilità non risultino essere registrati presso la predetta A VCpass, la Stazione appaltante provvederà, con apposita comunicazione, ad assegnare un termine congruo per l'effettuazione della registrazione medesima e l'integrazione della documentazione amministrativa.

d) Garanzia provvisoria non richiesta

e) Patto di integrità.

L'offerta deve essere corredata dal "Patto di integrità" (cfr. Legge 6 novembre 2012 n. 190, art. 1, comma 17 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione") reso in conformità all'Allegato "C", debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante del candidato o dal soggetto regolarmente munito dei poteri di firma.

f) Documento di identità.

Copia fotostatica del documento di identità, recto e verso, in corso di validità del soggetto firmatario o altro documento di riconoscimento ai sensi dell'art. 35 comma 2 del DPR 445/2000.

g) (Eventuale) Procura speciale.

In caso di sottoscrizione dell'offerta da parte di un procuratore speciale, deve essere allegato l'originale o copia autentica o copia munita di dichiarazione di conformità all'originale resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 della procura speciale dalla quale si evinca il potere di sottoscrizione da parte del procuratore speciale.

h)(eventuale) Atto costitutivo.

In caso di partecipazione alla gara ,di Consorzio stabile ovvero di Consorzio ordinario, Consorzio stabile, RTI o GEIE già costituiti al momento di presentazione dell'offerta, deve essere presentata l'originale o copia autentica o copia munita di dichiarazione di conformità all'originale resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 dell'atto costitutivo di tali soggetti.

i)(Eventuale) Dichiarazione di impegno.

In caso di partecipazione alla gara di Consorzio ordinario, Consorzio stabile, RTI o GEIE non ancora costituiti al momento della presentazione dell'offerta, deve essere presentata la dichiarazione di impegno a costituire tali soggetti contenente l'impegno, in caso di aggiudicazione, a uniformarsi alla disciplina prevista dall'art. 48 del D.Lgs. 50/201.6.

l)(Eventuale) Copia autentica del contratto di rete e dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune che indichi per quali imprese la rete concorre nonché le quote di partecipazione dell'aggregazione che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese, nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, c.4- quater D. L. 5/2009.

m) (Eventuale)Copia autentica del contratto di rete e dichiarazione che indichi le quote di partecipazione dell'aggregazione che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno



assunte dalle singole imprese, nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma privo di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, c.4-quater D. L. 5/2009.

n)(Eventuale) Copia autentica del contratto di rete nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete dotata di un organo comune privo di potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune ovvero se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti.

o)(Eventuale) avvalimento. Nel caso in cui un candidato voglia usufruire dei requisiti di capacità tecnica di altra impresa, dovrà seguire quanto specificato all'art. 89 del D.Lgs. 50/2016).

p) Verbale attestante l'avvenuto sopralluogo (Allegato "D"),

Si rammenta che tutte le dichiarazioni e i documenti, costituenti la documentazione amministrativa di cui al presente articolo, non dovranno presentare correzioni e/o cancellature.

q) **allegato B** offerta economica in cifre e lettere nonché il ribasso percentuale calcolato sull'importo a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza e DUVRI. L'offerta dovrà essere redatta in lingua italiana, in conformità all'Allegato "B", con le seguenti indicazioni:

- Il prezzo offerto in cifre ed in lettere ed il ribasso percentuale;
- costi per la sicurezza aziendale concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, come specificato all'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016, il cui importo è incluso nel prezzo di offerta;
- La dichiarazione sulla validità e sull'invariabilità dell'offerta economica, a tutti gli effetti per un periodo non inferiore a centottanta (180) giorni solari dal termine per la sua presentazione;
- La dichiarazione sulla remuneratività della stessa;
- La dichiarazione dell'inclusione di qualsiasi onere diretto e indiretto, eccetto l'imposta sul valore aggiunto, che dovrà essere sostenuto per eseguire, secondo le prescrizioni del capitolato speciale e la propria offerta nonché a perfetta regola d'arte, la fornitura oggetto della procedura, inclusiva di tutte le incombenze necessarie a garantire gli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, tutto incluso e nulla escluso.

L'offerta economica dovrà essere datata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa candidato o dal soggetto regolarmente munito dei relativi poteri di firma.

Nel caso di partecipazione in Consorzio ordinario, Consorzio stabile, RTI, GEIE e Aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete, si dovrà seguire quanto già specificato al precedente paragrafo. In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, prevarrà sempre quello più vantaggioso per la Stazione appaltante ai sensi dell'art. 72, comma 2, del R.D. 827/1924.



#### ART. 10 – SOPRALLUOGO

Non è obbligatorio il sopralluogo poiché la documentazione progettuale è esaustiva in ogni dettaglio, se comunque l'operatore economico è interessato per una ispezione in loco prima della presentazione dell'offerta, la visita dovrà essere compiuta, previo appuntamento telefonico con il personale addetto CNR all'uopo delegato, dal legale rappresentante o da persona da lui delegata (munita di apposita delega a firma del rappresentante legale e di fotocopia del documento d'identità di quest'ultimo) **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12 DEL 08/02/2022** Il soggetto che si presenta al sopralluogo dovrà altresì esibire un documento d'identità in corso di validità.

Ogni soggetto che avrà partecipato al sopralluogo non potrà rappresentare più di una impresa. Per l'appuntamento è necessario contattare il P.I. Gennaro Sepe al numero di telefono **081-6132245-3421010209** dal lunedì al venerdì ore **09:00 alle ore 13:00** oppure per mezzo dell'indirizzo di posta elettronica [sepe@igb.cnr.it](mailto:sepe@igb.cnr.it)

Dell'avvenuto sopralluogo verrà rilasciata apposita attestazione sul modello **D** allegato a cura del personale di AREA NA1 sopra indicato

#### ART. 11- “OFFERTA ECONOMICA”

L'offerta economica dovrà essere redatta **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12.00 DEL 10/02/2022 SECONDO MODALITA' MEPA CHE SARANNO INDICATE NELLA PROCEDURA ELETTRONICA** e conformemente all'allegato **B**, e dovrà riportare una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o dal suo procuratore, pena l'esclusione, contenente la misura della percentuale di ribasso offerta, espressa in cifre e lettere, sull'importo dei lavori posto a base di gara. Il concorrente dovrà inoltre indicare il prezzo totale offerto risultante dal ribasso, espresso in cifre e lettere al netto dell'importo per la sicurezza.

La percentuale di ribasso potrà riportare fino ad un massimo di tre decimali. In caso di offerte con quattro o più decimali, il ribasso offerto sarà preso in considerazione fino alla terza cifra decimale.

In caso di discordanza tra ribasso riportato in cifre e quello riportato in lettere sarà preso in esame il ribasso percentuale più vantaggioso per l'Amministrazione.

Non saranno ammesse offerte in aumento.

**L'OFFERTA DOVRA' QUINDI RIPORTARE L'IMPORTO TOTALE OFFERTO COME SOPRA INDICATO ED IL RIBASSO MEDIO OFFERTO COSI' CALCOLATO:**

**$$[(€ 207.018,14) - \text{IMPORTO TOTALE OFFERTO}] / [(€ 207.018,14)] * 100.$$**

#### ART. 12- CAUSE DI ESCLUSIONE



L'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016, contempla la possibilità di esclusione in tutti i casi in cui sia violato il principio di segretezza delle offerte, riferendosi all'ipotesi di incertezza assoluta sulla provenienza dell'offerta tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte medesime. Con specifico riguardo alla presentazione delle offerte per quanto attiene all'individuazione dell'offerente, l'esclusione consegnerà alle seguenti violazioni:

**mancato inserimento degli allegati A-B-C-D -E-F-G-H-I compilati e sottoscritti laddove richiesto.**

Si precisa altresì che qualora venga accertato il ricorso a pratiche e/o intese mirate ad alterare la parità di accesso agli operatori economici e ad ostacolare, limitare o distorcere la concorrenza, vietate ai sensi della normativa applicabile - ivi inclusi gli articoli 81 e ss. del Trattato CE e gli articoli 2 e ss. della Legge n. 287/1990 la Stazione Appaltante si riserva la relativa valutazione, al fine della motivata esclusione dalla partecipazione delle successive procedure di gara indette dalla Stazione Appaltante stessa ed aventi il medesimo oggetto della presente gara. La Stazione Appaltante si riserva, altresì, di segnalare alle Autorità competenti eventuali elementi che potrebbero attestare la realizzazione nella presente gara di pratiche e/o intese restrittive della concorrenza e del mercato anche al fine della verifica della sussistenza di eventuali fattispecie penalmente rilevanti, provvedendo a mettere a disposizione delle dette autorità qualsiasi documentazione utile in suo possesso. La Stazione Appaltante provvederà a comunicare al Casellario Informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (già Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici AVCP) le informazioni di cui alla Determinazione dell'ANAC n.1 del 10/01/2008.

Saranno altresì esclusi gli Operatori Economici:

- le cui offerte sollevino eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni di fornitura specificate nello Schema di Contratto e/o nel Capitolato speciale;
- le cui offerte siano sottoposte a condizione;
- le cui offerte sostituiscano, modifichino e/o integrino le predette condizioni di offerte incomplete e/o parziali;
- le cui offerte offrano servizi connessi con modalità difformi, in senso peggiorativo, da quanto stabilito nel Capitolato speciale e/o nello Schema di Contratto.
- le cui offerte siano superiori all'importo a base d'asta;
- coinvolti in situazioni oggettive lesive della par condicio tra Operatori economici e/o lesive della segretezza delle offerte;
- che abbiano omesso di fornire i documenti richiesti ovvero che abbiano reso false dichiarazioni. Si rammenta, a tal proposito, che la falsità in atti e le dichiarazioni mendaci:
  - a) comportano sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;
  - b) costituiscono causa d'esclusione dalla partecipazione alla presente gara.

**Soccorso istruttorio:** ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016, la Stazione appaltante, secondo l'istituto del "soccorso istruttorio" potrà invitare il concorrente a



completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati, subordinatamente alla sola esistenza in atti di dichiarazioni che siano state effettivamente rese, ancorché non in modo pienamente intelligibile o senza il rispetto dei requisiti formali, con facoltà di assegnare a tal fine un termine perentorio entro cui i concorrenti dovranno far pervenire quanto richiesto, pena l'esclusione dalla gara.

**Termine di validità dell'offerta:** 180 giorni dalla data del termine ultimo della presentazione delle offerte.

## **PARTE TERZA PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

### **ART. 13 - MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA**

L'assegnazione dell'appalto avverrà con il criterio del minor prezzo e sarà aggiudicato tramite procedura MEPA secondo quanto previsto all'art.36 comma 2 lettera b - artt. 94-comma 1-art 95 comma 1-art 97 comma 2 del Dlgs n° 50 del 18/04/2016 e s.m.i. e della parte III del Regolamento di Amministrazione, contabilità e finanza del CNR (DPCNR n. 0025034 del 04/05/05 pubblicato in G.U.R.I. n. 101 del 30 maggio 2005) con le modalità stabilite nel vigente Regolamento per i lavori, le forniture ed i servizi che possono essere eseguiti in economia del C.N.R. emanato dal DIRETTORE GENERALE con prot. AMMCNT n°75269 del 05/12/2012.

Ai sensi dell'art.97 comma 8, se il numero dei partecipanti fosse superiore a 10 unità, la stazione Appaltante escluderà le offerte anomale così calcolate dal PORTALE MEPA.

L'Amministrazione Appaltante si riserva la facoltà di revocare, sospendere, modificare o non aggiudicare la stipula del contratto, quando ne ravvisi l'opportunità, dandone comunicazione alle imprese concorrenti, che non avranno per ciò titolo ad alcun indennizzo o compenso.

La gara verrà aggiudicata - anche in presenza di una sola offerta formalmente valida -purché ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 50/2016 - mediante il criterio del minor prezzo ricorrendo le condizioni di cui all'art. 95, comma 4, lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016.

E' fatto obbligo all'Offerente di indicare nell'offerta il numero di fax o l'indirizzo di posta elettronica al quale ricevere l'avviso di post-informazione sugli esiti della procedura.

La presentazione delle offerte, la richiesta di documentazione e l'aggiudicazione della procedura non vincolano la Stazione appaltante né sono costitutive di diritti in capo agli operatori economici a cui non spetterà alcun rimborso per la partecipazione alla procedura.

In virtù dei poteri di autotutela, la Stazione appaltante si riserva di sospendere, revocare, annullare l'intera procedura in qualsiasi fase della stessa, anche successiva



**all'aggiudicazione; in tali casi agli Operatori economici non spetterà alcun risarcimento o indennizzo, neanche ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.**

#### ART. 14 - MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA

La gara sarà dichiarata aperta dal RUP SECONDO PROCEDURE MEPA il giorno 10/02/2022, con inizio alle ore 13.00.

Accertata la regolarità della documentazione amministrativa pervenuta, si provvederà all'esame delle offerte economiche, e, secondo indicazioni del calcolo dell'anomalia effettuata dal PORTALE MEPA, **si scarteranno (se il numero dei partecipanti fosse superiore a 10 unità) le offerte che avranno un valore uguale e/o superiore alla soglia calcolata;** secondo la classifica MEPA si aggiudicherà provvisoriamente il lavori. **l'aggiudicazione sarà effettuata anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida, sempre che ritenuta congrua e conveniente dalla Stazione Appaltante.**

In caso di offerte anomale in presenza di un numero di partecipanti inferiore a 10 unità e superiore a 5 si procederà quindi alla verifica della anomalia delle offerte ai sensi dell'art.97 comma 3-bis del D.Lvo n° 50/2016 e s.m.i

**In ogni caso sarà possibile valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, a norma dell'art. 97, comma 6 del D.Lvo n° 50/2016 .**

Si precisa che:

- ✓ l' ISTITUTO ISASI si riserva di richiedere ai concorrenti di fornire chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione e delle dichiarazioni presentate con riserva di esclusione qualora non venga fornito quanto richiesto o validi chiarimenti;
- ✓ gli offerenti sono vincolati alle offerte presentate per un periodo di 180 (centottanta) giorni dal termine ultimo per la presentazione delle offerte, nonché, su richiesta del Consiglio Nazionale delle Ricerche, per un periodo di ulteriori 90 (novanta) giorni qualora alla scadenza dei suddetti 180 giorni non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
- ✓ il Consiglio Nazionale delle Ricerche si riserva il diritto di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; nonché di sospendere, differire, re indire o non aggiudicare la gara motivatamente, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro;
- ✓ il contratto sarà stipulato a norma di legge.

#### ART. 15 - DISPOSIZIONI FINALI E ALLEGATI



La partecipazione alla gara comporta l'esplicita ed incondizionata accettazione di tutte le condizioni riportate nel presente Disciplinare.

Sono parte integrante del presente Disciplinare di gara i seguenti allegati:

- 1) Allegato "A"- Dichiarazione amministrativa;
- 2) Allegato "B"- Schema di offerta economica;
- 3) Allegato "C"- Patto di integrità;
- 4) Allegato "D"- Verbale di sopralluogo;
- 5) Allegati "E"- Capitolati speciali;
- 6) Allegato "F"-atti progettuali tecnico-economici
- 7) Allegato "G" -DUVRI
- 8) Allegato "H" DGUE
- 9) Allegato stima costi manodopera

Data: 02/02/2022

Il RUP

Ing. Renato Marangio

Il Responsabile del Procedimento  
DR. ING. RENATO MARANGIO  
Consiglio Nazionale delle Ricerche CNR  
Area della Ricerca Napoli 1