

DIREZIONE CENTRALE SERVIZI PER LA RICERCA
Ufficio Patrimonio Edilizio

Area Territoriale di Ricerca di Napoli – Via Pietro Castellino n. 111

Lavori per la ristrutturazione edilizia ed impiantistica di immobili

CUI L80054330586202300010 - CUP B52F23000020001 – CIG B10900AF4F

Determina di indizione

IL DIRIGENTE

Visto la legge 241/1990 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n.192 del 18/08/1990 e s.m.i., e in particolare l’art.5, che stabilisce che il dirigente provvede ad assegnare a sé o ad altro dipendente assegnato all’unità la responsabilità dell’istruttoria e di ogni altro adempimento inerente al procedimento nonché l’adozione del provvedimento finale;

Visto il D.Lgs. 165/2001, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

Visto il D.Lgs. 127/2003 recante “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 25034 in data 4 maggio 2005 pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 124 in data 30 maggio 2005 recante “Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza” (di seguito anche Regolamento di amministrazione), ed in particolare, la Parte II – Titolo I “Disposizioni generali e articolazioni organizzative” e l’art. 59 rubricato “Decisione di contrattare”;

Visto il D.Lgs. 81/2008 recante “Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

Visto il D.Lgs. 213/2009, recante “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche in attuazione dell’articolo 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165”;

Vista la legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi;

Vista la legge 190/2012, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13/11/2012;

Visto il decreto-legge 52/2012, convertito dalla legge 94/2012 recante “Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica”;

Visto il D.Lgs. 33/2013, recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 80 del 05/04/2013 e successive modifiche introdotte dal d.lgs. 25 maggio 2016 n. 97;

Visto il D.Lgs. 218/2016, recante “Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell’articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124”;

Visto il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02/12/2016, recante “Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli artt. 70, 71 e 98 del d.lgs. 50 del 18 aprile 2016”;

Visto il Codice di comportamento dei dipendenti del Consiglio Nazionale delle Ricerche approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 137/2017;

Visto il D.Lgs. 36/2023 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e, in particolare, il comma 1 dell’art. 17, il quale prevede che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti e gli Enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto lo Statuto del CNR emanato con Provvedimento del Presidente n. 93/2018, in vigore a far data del 01.08.2018;

Visto il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche – DPCNR n. 14 del 12 marzo 2019, prot. AMMCNT-CNR n. 0012030 del 18 febbraio 2019, approvato con nota del Ministero dell’Istruzione dell’Università e della Ricerca prot. AOODGRIC n. 0002698 del 15 febbraio 2019, ed entrato in vigore dal 1° marzo 2019;

Vista la delibera n. 371/2023 adottata dal Consiglio di Amministrazione del C.N.R. in data 28/11/2023, mediante la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2024;

Visto il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2023-2025 del Consiglio Nazionale delle Ricerche, adottato dal Consiglio di Amministrazione nella riunione del 21 marzo 2023 con deliberazione n. 77/2023 – Verb. 474, ai sensi della Legge n° 190 del 6 novembre 2012, nell’ambito del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025;

Considerato che l’intervento di cui trattasi è stato inserito nel Programma Triennale dei lavori pubblici del CNR 2023-2025, per l’annualità 2023, come approvato dal Consiglio di Amministrazione CNR con Delibera n. 146 del 28.04.2023 e successivo aggiornamento con Delibera n. 366 del 21.11.2023;

Vista la delibera ANAC n. 610 del 19.12.2023 concernente l’“Attuazione dell’art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l’anno 2024” relativa all’entità e modalità di versamento della contribuzione dovuta all’ANAC;

Visto l’incarico conferito all’Ing. Nicola Fratini di Dirigente di Prima Fascia dell’Ufficio Patrimonio Edilizio, prot. N. 88289 del 30/11/2022;

Premesso che è indispensabile ed improcrastinabile procedere all’appalto di lavori per la ristrutturazione edilizia ed impiantistica di immobili presso l’Area Territoriale della Ricerca Napoli 1, Via Pietro Castellino n. 111;

Vista la Decisione a contrarre prot. 103978 del 27.03.2024, con la quale:

- è stata avviata una procedura di gara per l’appalto della realizzazione dei lavori di ristrutturazione edile ed impiantistica presso l’AdRNA1;
- si è dato atto che l’importo derivante dal Quadro Economico per l’appalto di cui trattasi è il seguente:
 - o importo complessivo dell’appalto, comprensivo degli oneri per la sicurezza **€ 5.184.736,06** (oltre IVA);
 - o importo stimato dei lavori esclusi i costi della sicurezza e l’incidenza della manodopera (soggetto a ribasso) **€ 3.872.243,48** (oltre IVA);
 - o importo incidenza della manodopera (non soggetti a ribasso) **€ 1.278.127,16** (oltre IVA);
 - o oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso) **€ 34.365,42** (oltre IVA);
- si è stabilito di procedere alla scelta del contraente mediante procedura di gara telematica aperta ai sensi dell’art. 71 del Codice, applicando il criterio di aggiudicazione di cui all’art. 108 c. 1 del Codice e, dunque, mediante offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo quanto stabilito nell’allegato “Criteri di valutazione OEPV”;
- sono stati approvati, in particolare, i seguenti documenti di progetto:
 - o Capitolato Speciale d’Appalto;
 - o Schema di contratto;
 - o Criteri di valutazione delle offerte tecniche;
- Si è dato atto che sussiste la necessaria copertura finanziaria della spesa per l’importo totale di € 7.500.000,00 ed, in particolare, i seguenti impegni di spesa:
 - o impegno 9200000184/2023 – vds 22035 – GAE 524 - € 6.325.377,99 (lavori e oneri sicurezza);
 - o impegno 9200000185/2023 – vds 22035 – GAE 524 - € 481.352,18 (imprevisti);
 - o impegno 9200000186/2023 – vds 22035 – GAE 524 - € 103.694,72 (incentivi);

Preso atto delle seguenti scelte selettive, come specificate dalla suindicata decisione a contrarre:

- riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei requisiti riportati nel Disciplinare di gara che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto ma non viene pubblicato perché contiene informazioni allo stato riservate;
- ai sensi dell'art. 119 c. 1 del Codice, il contratto non può essere ceduto né può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di appalto;
- ai sensi dell'art. 107 c. 3 del Codice, avvalersi della cosiddetta "inversione procedimentale" in quanto consente di abbreviare notevolmente i tempi necessari per l'affidamento dei servizi, prevedendo di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, quindi di procedere con la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnica oltre che nei confronti del concorrente primo in graduatoria anche di n. 1 (uno) concorrente individuato mediante sorteggio;
- nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, collocare primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica;
- ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai sensi dell'art. 110, comma 1, del Codice, valutare l'anomalia delle offerte nel modo che segue:
 - ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre, considerare anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;
 - ove il numero delle offerte ammesse sia inferiore a tre, riservarsi la facoltà di sottoporre a verifica l'offerta che, in base anche ad altri ad elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa;
- ai sensi dell'art. 92 c. 1 del Codice ed in considerazione della tipologia dei lavori, stabilire che i concorrenti debbano eseguire un sopralluogo obbligatorio;
- ai sensi dell'art. 17, comma 8, del Codice, riservarsi l'esecuzione anticipata del contratto al fine della compatibilità con i tempi stabiliti per l'inizio dei lavori relativi all'intervento;
- ai sensi dell'art. 71, comma 2, del Codice, stabilire che il termine per la ricezione delle offerte è di 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara;
- ai sensi dell'All. I.3, comma 1, lett a), del Codice, stabilire che l'aggiudicazione debba avvenire entro il termine di nove mesi dalla pubblicazione del bando di gara, salvo che debba essere effettuata la procedura di verifica dell'anomalia, nel qual caso tale termine è prorogato di un mese;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 57, comma 1, del Codice, stabilire che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di assumersi l'obbligo, in caso di aggiudicazione del contratto, di assicurare all'occupazione giovanile e femminile una quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021;

Preso atto che:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: B52F23000020001;
- il Codice Unico d'Intervento (CUI) è il seguente: L80054330586202300010;
- il CPV è il seguente: 45300000-0; 45454000-4;
- il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ex art. 15 del Codice, è l'Ing. Francesco De Benedictis – IRSA Bari, nei confronti del quale non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/23 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, giusta dichiarazione conservata agli atti;
- ai sensi dell'art. 114 del Codice, è stata avviata la procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici professionali

di ingegneria e architettura, inerenti al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva e alla Direzione dei Lavori ed è ormai trascorso il termine per la presentazione delle offerte (bando n. prot. 55114 del 19.02.2024);

Considerato che con Provv. UPE prot. 106496 del 28.03.2024 venivano annullati il CIG B10900AF4F, la procedura ASP n. 4195864 e la pubblicazione n. 189534 del 28.03.2024 in GUUE, in quanto erroneamente acquisiti;

Evidenziato che per lo svolgimento della gara in modalità telematica il Consiglio Nazionale delle Ricerche si avvale della Piattaforma Telematica acquisti in rete di Consip raggiungibile all'indirizzo: <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/> che risulta conforme alle prescrizioni di cui al Libro I, parte II del Codice;

Considerato che occorre approvare i sottoelencati documenti di gara:

- Bando di gara
- Criteri OEPV offerta tecnica
- DGUE
- Dichiarazione corredo offerta economica
- Dichiarazione corredo offerta tecnica
- Dichiarazione corredo offerta tempo
- Dichiarazione L. 81
- Dichiarazione L. 136
- Dichiarazione sopralluogo
- Dichiarazioni integrative-Ausiliario-Antimafia
- Domanda di partecipazione
- Patto di integrità
- Schema di contratto

Dato atto che ai fini del Sistema Informativo di Monitoraggio Gare è stato acquisito il seguente codice CIG B10900AF4F;

Dato atto che l'appalto è finanziato con fondi di cui a:

- La legge n. 178/2020 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023";
- In particolare, l'art. 1 c. 548 della legge sopra richiamata che istituisce il Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma Nazionale per la Ricerca (PNR), con una dotazione di 200 milioni di euro per gli anni 2021 e 2022 e di 50 milioni per l'anno 2023 e stabilisce che con uno o più decreti del Ministero dell'Università e della Ricerca siano individuati i criteri di riparto e di utilizzazione delle risorse fra le università, gli enti e le istituzioni pubbliche di ricerca;
- Il DM n. 737 del 25.06.2021 recante "Criteri di riparto e di utilizzazione del Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma Nazionale per la Ricerca (PNR)"; in particolare, dalla tabella B risulta la seguente assegnazione in favore del CNR:

Aliquota	Anno 2021	Anno 2022
37,40%	13.734.927	13.734.927

- Il DD n. 2181 del 16.09.2021 recante "Decreto direttoriale di attuazione al D.M. 737/2021 sui criteri di riparto e utilizzazione del Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma nazionale per la ricerca (PNR)"; in particolare, l'art. 1 c. 4 "le spese connesse alle modalità di utilizzazione del Fondo dovranno essere finalizzate entro e non oltre il 30.06.2025 e rendicontate al MUR, mediante trasmissione di Relazione a consuntivo (corredata da verifica del Collegio dei Revisori), entro il 30.09.2025";

Ritenuta l'opportunità di provvedere;

DISPONE

1. di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90;
2. di autorizzare l'avvio di una procedura di gara per l'appalto della realizzazione dei lavori di ristrutturazione edile ed impiantistica presso l'AdRNA1;
3. di dare atto che:
 - ai fini dell'art. 14, comma 4, del Codice, il valore complessivo stimato da affidare è pari ad € 5.184.736,06 oltre IVA di cui € 34.365,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
4. di stabilire che l'affidamento, anche in ossequio a quanto previsto nella Decisione a contrarre, avverrà mediante procedura di gara telematica tramite la piattaforma ASP di Consip raggiungibile all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/> secondo le regole tecniche della stessa e la ulteriore disciplina indicata nel disciplinare di gara;
5. di procedere alla scelta del contraente mediante procedura di gara telematica aperta ai sensi dell'art. 71 del Codice applicando il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 108, comma 1 del medesimo Codice e, dunque, mediante offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri, sub-criteri, pesi e sub-pesi indicati nell'allegato "Criteri di valutazione OEPV", nonché le modalità di assegnazione dei punteggi individuati nel disciplinare di gara;
6. di stabilire che la procedura viene avviata, altresì, sulla base dei seguenti documenti amministrativi che con il presente atto vengono formalmente approvati e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, ma non vengono pubblicati contenendo informazioni al momento riservate:
 - Bando di gara
 - Criteri OEPV offerta tecnica
 - DGUE
 - Dichiarazione corredo offerta economica
 - Dichiarazione corredo offerta tecnica
 - Dichiarazione corredo offerta tempo
 - Dichiarazione L. 81
 - Dichiarazione L. 136
 - Dichiarazione sopralluogo
 - Dichiarazioni integrative-Ausiliario-Antimafia
 - Domanda di partecipazione
 - Patto di integrità
 - Schema di contratto
7. di dare atto che, ai fini del Sistema Informativo Monitoraggio Gare è stato acquisito il CIG B10900AF4F;
8. di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ex art. 15 del Codice, è l'Ing. Francesco De Benedictis – IRSA Bari, nei confronti del quale non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/23 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, giusta dichiarazione conservata agli atti;
9. di stabilire ai sensi e per gli effetti dell'art. 45 del Codice, in materia di attività incentivante, che il RUP svolgerà i propri compiti con il supporto del seguente personale, che è quindi contestualmente autorizzato al trattamento dei dati personali relativi alla suddetta di gara:

TEAM DI PROGETTO	
PERSONALE	FUNZIONI



Dr.ssa Carmela Vanzanella	Collaboratore principale – referente per predisposizione e controllo delle procedure di bando
Rag. Irene di Nicolantonio	Collaboratore principale – referente per Attività di programmazione della spesa per investimenti
Avv. Roberta Gambardella	Collaboratore semplice
Dr. Giuseppe Vanacore	Collaboratore semplice

10. di stabilire che ai sensi e per gli effetti dell'art. 93 del Codice, per la nomina della Commissione Giudicatrice, da effettuarsi una volta scaduto il termine per la presentazione delle offerte, l'Ufficio Patrimonio Edilizio si atterrà alle vigenti disposizioni e indicazioni di ANAC, richiedendo comunque al RUP l'indicazione degli esperti nel settore necessari per la nomina;
11. di dare atto che, ai sensi degli artt. 84 e 85 del Codice, è necessario procedere attraverso le seguenti forme di pubblicità:
 - pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUUE) con trasmissione all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea, per il tramite della Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC a cura del RUP;
 - pubblicazione di tutti i documenti di gara sul profilo del committente;
12. di dare atto che sono state acquisite, nonché depositate agli atti di gara, le dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del Codice ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16.04.2013, n. 62, inerenti all'inesistenza di cause ostative alla partecipazione alla presente procedura, da parte di tutti gli altri soggetti interessati alla stessa;
13. di dare atto che la presente determinazione è immediatamente esecutiva;
14. di procedere alla pubblicazione degli atti del procedimento ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 20 del Codice.

Il Dirigente UPE | Ing. Nicola Fratini

cv