

## BANDO

### ASTA PER L'ALIENAZIONE DI BENE MOBILE

#### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E NORME GENERALI PER LA GARA

Il Consiglio Nazionale delle Ricerche, a seguito di determina a contrattare del Dirigente della Direzione Centrale Supporto alla Programmazione ed alle Infrastrutture, **Ufficio Servizi Generali della Sede Centrale**, rende noto che il giorno 04 gennaio 2011, alle ore 10:30,, si svolgerà in unica seduta pubblica, presso la Sede centrale del Consiglio Nazionale delle Ricerche in P.le Aldo Moro 7 – 00185 Roma, con le modalità appresso specificate, una procedura aperta per l'alienazione del seguente bene mobile:

DESCRIZIONE DEL BENE =	Q.TA'	IMPORTO A BASE D'ASTA
Imbarcazione "Giuseppe Magazzu" iscritta al n. 3216 dei Registri della navi Minori – Capitaneria di Porto di Manfredonia	1	€ 500,00*

\*Importo fuori campo di applicazione IVA ai sensi degli artt. 1, 2 e 4 del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633, trattandosi di cessione di bene non effettuato in esercizio di impresa, arte o professione.

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 0,00.  
Non viene riscontrata la sussistenza di rischi derivanti da interferenza valutabili.

La procedura di alienazione è disciplinata dal presente avviso, dal D.P. C.N.R. del 4 maggio 2005, n. 0025034, recante "Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche", e per quanto in essi non previsto, o in contrasto, dal D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163, e dal "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello stato in quanto applicabili.

Il presente bando non vincola l'Amministrazione proponente alla vendita del suddetto bene mobile, mentre impegna il concorrente risultato assegnatario, all'acquisto ed al ritiro dello stesso entro la data del 26 gennaio 2011, data entro la quale dovranno essere state espletate tutte le formalità di rito inerenti il passaggio di intestazione del mezzo navale.

Questa Amministrazione si riserva in ogni caso, a suo insindacabile giudizio, di revocare la presente procedura di vendita, di prorogarla, di sospenderla e/o rinviarla ad altra data. In tali casi ne sarà data tempestiva comunicazione a tutti i concorrenti, senza che per questo gli stessi possano aver titolo a risarcimento o rimborso spese.

Il bene di che trattasi, consistente in:

Imbarcazione "G. Magazzu" già DELFO, della lunghezza di 8,50 larghezza 2,70 metri costruita nell'anno 1991 dal Cantiere Navale Giannini di Civitavecchia. Ha in dotazione due motori Mercury Marine della potenza ciascuno di HP 154. (uno dei motori risulta fuori uso),

-appartiene in proprietà al Consiglio nazionale delle ricerche – ISMAR – Unità Operativa di Supporto in via Pola 4 – 71010 Lesina (FG) e risulta libero da diritti reali o di godimento di terzi;

-è posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova all'atto dello svolgimento della gara, con esonero del CNR di ogni responsabilità per vizi e difetti, restando in capo alla parte offerente di verificarne lo stato. Foto, attestanti l'attuale stato di usura, condizione delle attrezzature ed arredi a bordo e di navigabilità, nonché copia della licenza di navigazione, per consentire una corretta identificazione delle caratteristiche del mezzo sono reperibili presso l'Ufficio Servizi Generali della Sede Centrale – n. tel. 0649932225 e-mail fabio.bocci@cnr.it;

-.l'aggiudicatario non potrà sollevare, pertanto, eccezioni al riguardo.

- è esclusa ogni garanzia del venditore per vizi del bene venduto, ai sensi dell'art. 1490 del Codice civile.

Il bene oggetto della vendita è custodito in località Ripalta – Poggio Imperiale (FG) presso il magazzino di proprietà del sig. Raffaele Schiavone.

La presa visione del bene presso la sede sopraccitata è facoltativa e potrà essere effettuata, precedentemente al termine di scadenza di presentazione delle offerte, previo appuntamento concordato con il Rag. Marco d'Adduzio contattabile telefonicamente al n. 0882 992702 oppure al n. 0882 992705, al quale potranno essere richiesti chiarimenti di natura tecnica. Gli interessati dovranno presentarsi muniti di un valido documento d'identità e saranno iscritti in apposito registro.

Alla presente procedura di vendita possono partecipare le persone fisiche, le ditte individuali e le persone giuridiche per le quali non sussiste, per difetto dei requisiti di ordine generale ex art. 38 del succitato D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163, alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi, di subappalti, nonché alla stipula dei relativi contratti con la Pubblica amministrazione. Non possono essere compratori i soggetti di cui all'art. 1471 del Codice civile. La prova del possesso dei requisiti di ordine generale dovrà essere fornita dal concorrente, a pena esclusione, presentando apposita dichiarazione sostitutiva di certificazione e di notorietà ai sensi degli artt. 38, 46 e 47 del D.P.R. 20/12/2000, n. 445 come di seguito specificato.

Gli interessati dovranno far pervenire Il plico, contenente l'offerta e tutti i documenti in appresso elencati, che dovrà essere chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e dovrà pervenire esclusivamente al seguente indirizzo:

Consiglio Nazionale delle Ricerche  
Direzione Centrale Supporto alla Programmazione ed alle Infrastrutture  
**Ufficio servizi Generali della Sede Centrale**  
Piazzale Aldo Moro, 7  
00185 ROMA

improrogabilmente entro le ore 12:00 del. **03 gennaio 2011**

Per la ricezione utile dell'offerta farà fede il timbro che verrà apposto dall'Ufficio Accettazione della Sede Centrale del CNR.

Il tempestivo recapito resta ad esclusivo rischio del partecipante. e nessuna eccezione potrà essere sollevata se, per qualsiasi causa, lo stesso non dovesse giungere a destinazione entro il termine sopra indicato.

L'offerta, una volta presentata, non può essere più ritirata, per l'offerente è data la sola possibilità, entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta, di presentarne altre migliorative o peggiorative della stessa. L'ultima offerta presentata in termini di tempo sarà l'unica considerata valida e s'intenderà sostitutiva e revocatoria delle precedenti che rimarranno conservate agli atti di gara. L'offerta rimane valida per il periodo di 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Non saranno ritenute valide le offerte incomplete, condizionate o espresse in modo indeterminato; con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri; contenenti l'indicazione di un prezzo pari o inferiore a quello posto a base d'asta; che rechino correzioni; che non siano sottoscritte; non corredate dalla documentazione richiesta; compilate in maniera incompleta o irregolare; non conformi alle prescrizioni ed alle condizioni stabilite dal presente avviso.

Oltre il predetto termine non sarà presa in considerazione alcuna offerta, anche se sostitutiva o

aggiuntiva di altra offerta precedente.

Sullo stesso plico, oltre all'indicazione del mittente, dovrà essere riportata la seguente dicitura:

**“NON APRIRE IMBARCAZIONE GIUSEPPE MAGAZZU’ CONTIENE OFFERTA”**

Il suddetto plico dovrà contenere le seguenti due distinte buste "Busta A - Documentazione Amministrativa" e "Busta B - Offerta Economica" compilate e sigillate con le medesime modalità sopra richieste, la mancanza o incompletezza delle quali determinerà l'esclusione dalla gara:

1) Busta "A"- Documentazione amministrativa

Detta busta, inoltre, dovrà riportare all'esterno la dicitura "Busta A - Documentazione Amministrativa" e dovrà contenere la seguente documentazione:

- Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa con le formalità previste dal D.P.R. 20/12/2000, n. 445, sottoscritta in ogni pagina con firma autografa, leggibile e per esteso dal privato concorrente ovvero dal titolare, legale rappresentante, amministratore o procuratore legale del concorrente, attestante esattamente quanto contenuto nel facsimile "Mod. n. 1", in funzione del possesso dei requisiti di ordine generale di partecipazione alla gara di cui all'art. 38 del D.lgs.12/04/2006, n. 163;

- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa con le formalità previste dal D.P.R. 20/12/2000, n. 445, sottoscritta in ogni pagina con firma autografa, leggibile e per esteso dal titolare e dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dai soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio, attestante esattamente quanto contenuto nel facsimile "Mod. n. 2", in funzione del possesso dei requisiti di ordine generale di partecipazione alla gara di cui all'art. 38 comma 1, lettere b) e c) del D.lgs.12/04/2006, n.163;

- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa con le formalità previste dal D.P.R. 20/12/2000, n. 445, sottoscritta in ogni pagina con firma autografa, leggibile e per esteso dal titolare, legale rappresentante, amministratore o procuratore legale del concorrente, attestante esattamente quanto contenuto nel facsimile allegato "Mod. n. 3" in funzione dell'iscrizione alla C.C.I.A.A.:-

-dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa con le formalità previste dal D.P.R. 20/12/2000, n. 445, sottoscritta in ogni pagina con firma autografa, leggibile e per esteso dal privato concorrente ovvero dal titolare, legale rappresentante, amministratore o procuratore legale del concorrente, attestante esattamente quanto contenuto nel facsimile allegato "Mod. n. 4";

- procura speciale, stilata per atto pubblico o per scrittura privata autenticata, nel caso in cui il concorrente partecipi alla gara per mezzo di un proprio incaricato.

2) Busta "B" - Offerta economica

Detta busta, inoltre, dovrà riportare all'esterno la dicitura "Busta B - Offerta Economica" e dovrà contenere la seguente documentazione:

- Offerta economica in carta legale da € 14,62 sottoscritta in ogni pagina con firma autografa, leggibile e per esteso dal privato concorrente ovvero dal titolare, legale rappresentante, amministratore o procuratore legale del concorrente, nella quale dovrà essere indicato il prezzo di acquisto espresso sia in cifre che in lettere, che dovrà essere superiore all'importo palese posto a base d'asta, altresì, dovrà essere dichiarato esattamente quanto contenuto nel facsimile allegato "Mod. n. 5". Nella busta contenente l'offerta economica non dovrà essere inserita altra documentazione.

Unitamente alle suddette dichiarazioni ed all'offerta economica deve essere presentata, pena

l'esclusione, una copia fotostatica di un valido documento d'identità del sottoscrittore.

Per la compilazione dell'offerta e delle dichiarazioni predette, se di ausilio, dovranno essere utilizzati i modelli nn. 1, 2, 3, 4 e 5 allegati al presente bando di cui, a tutti gli effetti, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Si precisa tuttavia che il mancato utilizzo di detti moduli non comporta l'esclusione dalla gara a condizione che siano ugualmente trasmesse tutte le dichiarazioni in essi richieste e rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni richiamate nei moduli.

Nessuno può rappresentare più di una ditta o persona concorrente alla stessa gara.

Le offerte pervenute fuori termine o dichiarate inammissibili non saranno aperte, tuttavia saranno acquisite agli atti di gara.

Per la partecipazione alla presente gara non è richiesto il pagamento di un deposito cauzionale.

La gara sarà tenuta per mezzo di offerte segrete in aumento da confrontarsi con l'importo palese posto a base d'asta

L'apertura delle offerte sarà effettuata in seduta pubblica dal Responsabile unico del procedimento assistito e da due testimoni, nel luogo, data e ora sopra indicati.

La seduta di gara è pubblica e accessibile a tutti i concorrenti, nel caso di persone giuridiche potrà assistere il rappresentante legale o altro soggetto da lui designato ed incaricato munito di delega.

In detta seduta, il Responsabile unico del procedimento procederà ai seguenti adempimenti:

- 1) numerazione dei plichi pervenuti secondo l'ordine di arrivo e verifica della conformità degli stessi a quanto prescritto dal bando di gara;
- 2) apertura dei plichi regolari e verifica della presenza e della regolarità delle buste "A" e "B";
- 3) apertura della busta "A" e verifica della conformità della documentazione amministrativa;
- 4) apertura della busta "B" dei concorrenti ammessi, verifica della regolarità dell'offerta, lettura dei prezzi offerti ed aggiudicazione provvisoria.

L'aggiudicazione provvisoria avverrà sulla base del miglior prezzo offerto in aumento da confrontarsi con l'importo palese posto a base d'asta.

Nel caso vi sia discordanza fra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Nel caso di offerte uguali valide, ove gli offerenti siano presenti alle operazioni di gara, si procederà, seduta stante, ad offerta segreta fino ad un'unica offerta migliore; in assenza di uno degli offerenti, ovvero i presenti non vogliano migliorare l'offerta, si procederà per sorteggio.

La presente procedura sarà dichiarata deserta qualora non pervenga alcuna offerta ovvero non siano state presentate offerte valide.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Il procedimento di scelta del contraente sarà oggetto di apposita relazione da parte del Responsabile unico del procedimento nella quale sarà indicato l'aggiudicatario provvisorio.

La stazione appaltante previa verifica della regolarità dell'aggiudicazione provvisoria provvederà all'aggiudicazione definitiva che sarà comunicata entro cinque giorni. Il verbale di aggiudicazione sarà vincolante per l'aggiudicatario mentre per il CNR lo diverrà dopo l'esecutività degli atti di

approvazione del risultato della gara.

Al ricevimento della comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, l'aggiudicatario provvederà entro il termine perentorio di giorni 5 al pagamento della somma risultante dall'esito della gara e dovrà, entro detta scadenza, presentare la relativa ricevuta di pagamento in originale effettuato in unica soluzione tramite bonifico bancario a favore della Banca Nazionale del Lavoro - Agenzia CNR 6392 - IBAN IT57S0100503392000000218155 - causale: Vendita imbarcazione CNR ISMAR

Contestualmente alla ricezione della ricevuta di pagamento, il CNR ISMAR – Unità Operativa di Supporto in via Pola 4 – 71010 Lesina (FG) rilascerà la documentazione necessaria per il trasferimento della proprietà a favore dell'aggiudicatario, il quale potrà comunque optare per la disimmatricolazione dell'imbarcazione con trasformazione a natante.

Qualora l'aggiudicatario non provveda al pagamento entro i termini fissati dovrà corrispondere a favore del CNR una penale di 10,00 euro per ogni giorno di ritardo. Trascorsi ulteriori trenta giorni, l'aggiudicatario sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto, in tale evenienza, questa Amministrazione si riserva nel caso vi siano altri offerenti che abbiano presentato offerte valide di interpellare gli stessi secondo graduatoria, ovvero di attivare una nuova procedura di vendita, in tal caso il CNR si riserva il diritto di agire per il risarcimento degli eventuali danni conseguenti.

Il ritiro dell'imbarcazione dovrà avvenire entro e non oltre il 31 gennaio 2011 nel luogo di giacenza della stessa al momento dell'aggiudicazione. Le operazioni di ritiro sono a totale carico dell'aggiudicatario che dovrà provvedervi con propri incaricati. Per il personale addetto al ritiro, trasporto e carico del mezzo acquistato, gli aggiudicatari sono tenuti ad ottemperare a tutti gli obblighi di legge. Tutte le spese occorrenti alla rimozione ed al trasporto del bene oggetto della vendita, ivi comprese eventuali spese per bolli e tasse, sono a totale ed esclusivo carico dell'aggiudicatario, senza che lo stesso possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualunque causa, anche di forza maggiore. Il CNR s'intende sollevato da qualsiasi responsabilità relativamente a tutte le operazioni di prelievo e trasporto del bene oggetto della vendita. L'aggiudicatario si assume ogni responsabilità per danni che possano derivare a persone e cose in dipendenza delle operazioni di ritiro, trasporto e carico del bene alienato. Il risarcimento derivante da eventuali danni provocati da dette operazioni sarà interamente a carico dell'acquirente. L'aggiudicatario non potrà avanzare pretese di sorta per qualsiasi eventuale difficoltà di ordine tecnico ed economico che dovesse insorgere nel corso dell'esecuzione del contratto. Le operazioni di ritiro devono avvenire nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9:00 alle ore 14:00 previo accordo con il Rag. Marco d'Adduzio preposto alla consegna del bene. Il bene in questione dovrà essere portato via nello stato in cui si trova, non essendo consentita nell'ambito del luogo di pertinenza alcuna ulteriore operazione.

Eventuali ritardi nel ritiro del bene comporteranno una penale di 100,00 euro per ogni giorno di ritardo. In ogni caso il CNR non si riterrà responsabile dei danni e dei deterioramenti eventualmente subiti dal bene a causa della sosta dello stesso nel luogo di giacenza. Trascorsi ulteriori giorni trenta, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione. In tal caso il CNR si riserva il diritto di agire per il risarcimento degli eventuali danni conseguenti. Il CNR si riserva nel caso vi siano altri offerenti che abbiano presentato offerte valide di interpellare gli stessi secondo graduatoria, ovvero di attivare una nuova procedura di vendita.

Per la definizione di eventuali controversie tra codesta Amministrazione e l'acquirente, che possono insorgere, che non siano state definite in via amministrativa, si provvederà in via giudiziale e sarà competente il Foro di Roma

Il diritto di accesso agli atti della presente procedura è disciplinato dalla legge 7 agosto, n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti

amministrativi, nonché dal succitato D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

Ai sensi del D.lgs 30 giugno 2003, n. 196 recante "*Codice in materia di protezione dei dati personali* ", i dati forniti dai concorrenti saranno trattati per le finalità connesse alla presente procedura e in tutti gli altri casi per i quali la legge consente il trattamento. Il rifiuto al trattamento comporta l'esclusione dalla gara. I concorrenti e gli interessati hanno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal citato-decreto.

Per gli ulteriori effetti di legge, il presente bando unitamente ai moduli ad esso allegati saranno pubblicati in via telematica sulla pagina web del sito internet del CNR [www.urp.cnr.it](http://www.urp.cnr.it) sezione gare e appalti, voce gare in corso, nonché presso il sito [www.ismar.cnr.it](http://www.ismar.cnr.it).

Il responsabile unico del procedimento è nominato il sig. Renzo Simonetti Responsabile dell'Area della Ricerca di Roma 1 Via Salaria Km. 29,300 Monterotondo Stazione Roma al quale è possibile rivolgersi per informazioni presso la sede recapiti: tel. 0690672432, fax 0690672699 e-mail [renzo.simonetti@milib.cnr.it](mailto:renzo.simonetti@milib.cnr.it)

Il Consiglio nazionale delle ricerche si riserva la facoltà di accertare la veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti e di acquisire, altresì, la documentazione prevista dalla normativa vigente.

Si avvisa che si procederà ai sensi degli artt. 353 e 354 del C.P. nei confronti di chiunque impedisse o turbasse la procedura di gara.

IL DIRIGENTE

(Dr.ssa Mara Mallardo)

