



Consiglio Nazionale delle Ricerche
Direzione Centrale
Supporto alla Programmazione e alle Infrastrutture
P.le Aldo Moro, 7 - 00185 ROMA



BANDO DI GARA

- 1. Ente appaltante:** CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE – Ufficio Sviluppo e Gestione del Patrimonio Edilizio, con sede in Roma, Piazzale Aldo Moro n. 7, tel. 06.4993.3340, fax 06.4993.3189, e-mail: franco.bernabucci@cnr.it, C.F. 80054330586 e P.IVA 02118311006.
- 2. Descrizione del servizio:** Cat. 06/ B, servizi bancari e finanziari.
CPV (Vocabolario comune per gli appalti) **CPV 66113000-5**
CIG 0442541C5F
- 3. Procedura di gara:** Procedura aperta ex artt. 3 co.37, 54, 55 e art. 83 D.Lgs. 163/06 s.m. i.
- 4. Oggetto dell'appalto:** Procedura aperta per l'individuazione di un Istituto di credito con il quale contrarre un finanziamento a tasso fisso, erogabile in più tranches, con oneri a carico del CNR per l'ammontare complessivo di € 33.000.000, con cui finanziare il piano delle attività edilizie dell'Ente. Nella formulazione del tasso definitivo applicato, l'Istituto di Credito può tener conto del possibile accesso ai finanziamenti globali BEI, relativamente alle iniziative da realizzare come riportate nelle MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E NORME GENERALI.
- 5. Garanzia:** ipotecaria su immobili di proprietà dell'Ente. Il CNR si riserva la facoltà di sostituire l'ipoteca con delegazione di pagamento, accettata dal Cassiere dell'Ente. L'operazione riguarda il finanziamento delle attività edilizie del CNR in relazione all'effettivo fabbisogno di cassa dell'Ente: pertanto non sarà dovuta dal CNR alcuna commissione o rimborso in ipotesi di mancato utilizzo di parte o dell'intero finanziamento.
- 6. Luogo di esecuzione:** Roma, Italia.
- 7. Requisiti di partecipazione:** La gara è riservata esclusivamente a istituti di credito autorizzati in Italia, nonché alle succursali delle banche comunitarie stabilite sul territorio della Repubblica, ed

nk

iscritte nell'apposito albo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 01.09.1993 n. 385 (T.U. delle leggi in materia bancaria e creditizia), nonché a soggetti comunitari esercenti attività creditizia ammessa al mutuo riconoscimento di cui al D.lgs n.385/ 1993 e ad intermediari finanziari iscritti all'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 01.09.1993 n. 385 (T.U. delle leggi in materia bancaria e creditizia).

Sono ammessi alla presentazione delle offerte tutti i soggetti di cui all'art. 34 del Codice degli Appalti in possesso dei seguenti requisiti:

- a) risultino iscritti alla C.C.I.A.A, o registro professionale o commerciale istituito presso il Paese membro, con indicazione del codice attività, numero di posizione INAIL e INPS (o equivalente), con indicazione delle generalità dei legali rappresentanti;
- b) non si trovino in alcuna delle cause di esclusione dalle gare d'appalto previste dall'art. 38 del D.Lgs. n.163/2006;
- c) non si trovino nelle condizioni ostative di cui alla L. n. 575/1965 e non siano soggetti ad alcun divieto, sospensione e decadenza di cui alla vigente normativa antimafia;
- d) abbiano fatto registrare un bilancio d'esercizio costantemente positivo nel triennio.
- e) abbiano prestato servizio di mutuo o finanziamento nell'ultimo triennio a favore di soggetti pubblici o privati allegando elenco, anch'esso sottoscritto, dei più significativi mutui e/o finanziamenti erogati, con l'indicazione di oggetto, data, importo e destinatario.

8. Documentazione: La documentazione da presentare è indicata nelle MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E NORME GENERALI di gara che, unitamente alla bozza di Convenzione, sono disponibili in visione o per il ritiro presso l'Ufficio Sviluppo e Gestione Patrimonio Edilizio / DCSPI del CNR, p.le Aldo Moro 7, ove è anche possibile soltanto prendere visione, previo appuntamento, della documentazione catastale degli immobili offerti in garanzia; è altresì prenotabile una visita al cespite stesso. Presso lo stesso Ufficio, inoltre, sono visionabili le schede informative delle iniziative relative alla possibilità di accesso ai finanziamenti globali BEI. Non si effettua servizio fax o altro mezzo per l'invio della documentazione sopraindicata.

9. Offerte parziali e subappalto: non è ammessa presentazione di offerta di esecuzione parziale.

10 Varianti: non saranno ammesse varianti alle prescrizioni di cui al presente bando.

11 Durata: termine ultimo massimo per il completamento del servizio: 31 luglio 2013
termine ultimo massimo per l'eventuale avvio del servizio: 31 luglio 2010

PK TP

12 Termine di ricezione delle offerte: il plico contenente l'offerta economica, redatto secondo le modalità e prescrizioni stabilite, dovrà pervenire alla SEZIONE ACCETTAZIONE, APERTURA E SMISTAMENTO CORRISPONDENZA del CNR, sita in Roma, P.le A. Moro n. 7, entro e non oltre le ore **12,00** del giorno **30 aprile 2010, pena esclusione gara.** A tal fine farà fede il timbro apposto dalla suddetta Sezione.

Il recapito regolare e tempestivo del plico è ad esclusivo rischio del mittente.

13 Indirizzo di invio delle offerte: i plichi, contenenti l'offerta dovranno pervenire all'indirizzo: CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE – Ufficio Sviluppo e Gestione Patrimonio Edilizio - Piazzale Aldo Moro n. 7 – 00185 ROMA

14 Lingua di redazione delle offerte: tutta la documentazione dovrà essere redatta esclusivamente in lingua italiana.

15 Data, ora e luogo di apertura offerte: le offerte saranno aperte il giorno **4 maggio 2010** alle ore **10:00** presso gli uffici del CNR, nella sede di Roma.

16 Ammissione alle operazioni di gara: potrà presenziare all'apertura delle offerte i legali rappresentanti degli Istituti di Credito o persone munite di delega.

17 Validità dell'offerta: L'offerta dell'Istituto concorrente dovrà rimanere valida per un periodo di sessanta giorni naturali e consecutivi dalla data di aggiudicazione.

18 Criterio di aggiudicazione: l'appalto sarà aggiudicato ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006.

19 Pubblicazione: il presente bando è stato spedito all'Ufficio delle Pubblicazioni Ufficiali delle Comunità Europee il **27 FEB. 2010** e ricevuto da tale Ufficio nella stessa data.

20 Preinformazione: avviso non pubblicato.

21 Informazioni complementari: Le offerte pervenute non vincolano il CNR, che si riserva in ogni caso di procedere o meno alla aggiudicazione ed alla stipula del contratto.

Il CNR si riserva di aggiudicare anche nel caso di una sola offerta valida.

JK AS

Gli importi dichiarati da Imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea devono essere espressi in euro.

I dati raccolti saranno trattati conformemente alle norme vigenti.

22 Modalità ricorso

Avverso i provvedimenti di esclusione, nonché avverso la aggiudicazione, è ammesso ricorso notificato entro 60 gg dalla data di comunicazione delle risultanze di gara.

23 Responsabile della Procedura: Responsabile della Procedura è il dr Lucio Rossi. Contatti: tel. 06.4993.3340 – fax. 06.4993.3189 – email: franco.bernabucci@cnr.it.

24 Altre informazioni: riportate nelle modalità di presentazione dell'offerta e norme generali di gara.

Roma 1 MAR. 2010

IL Direttore DCSP
(Dr. Claudio Battistoni)

AK