



ISMAR - CNR - ISMAR

Tit.:	Ci:	F:
N. 0003163		22/05/2012



BANDO

ASTA PER L'ALIENAZIONE DI BENE MOBILE

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E NORME GENERALI PER LA GARA

Il Consiglio Nazionale delle Ricerche Istituto di Scienze Marine, a seguito di determina a contrattare del Direttore dell'Istituto, rende noto che il giorno 11 giugno 2012, alle ore 11:30 si svolgerà in un'unica seduta pubblica, presso la sede dell'Istituto in Arsenale – Tesa 104 Castello 2737/f - 30122 Venezia, con le modalità appresso specificate, una procedura aperta per l'alienazione del seguente bene mobile:

DESCRIZIONE DEL BENE	Q.TA'	IMPORTO A BASE D'ASTA
Imbarcazione "BOREANA" – iscritta al n VE 9084 dei registri delle navi minori – Capitaneria di Porto di Venezia	1	€ 20.000,00 (*)

(*) Importo fuori campo IVA ai sensi degli artt. 1,2 e 4 del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633, trattasi di cessione di bene non effettuato in esercizio di impresa, arte o professione.

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 0,00
Non viene riscontrata la sussistenza di rischi derivanti da interferenza valutabili.

La procedura di alienazione è disciplinata dal presente avviso, dal D.P. CNR del 4 maggio 2005, n. 0025034, recante "Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche", e per quanto in essi non previsto, o in contrasto, dal D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163, e dal regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato in quanto applicabili.

Il presente bando non vincola l'Amministrazione proponente nella vendita del suddetto bene mobile, mentre impegna il concorrente risultato assegnatario, all'acquisto ed al ritiro dello stesso entro la data del 25 giugno 2012, data entro la quale dovranno essere espletate tutte le formalità di rito inerenti il passaggio di intestazione del mezzo navale.

Questa Amministrazione si riserva in ogni caso a suo insindacabile giudizio, di revocare la presente procedura di vendita, di prorogarla, di sospenderla e/o rinviarla ad altra data. In tali casi ne sarà data tempestiva comunicazione a tutti i concorrenti, senza che per questo gli stessi possano aver titolo a risarcimento o rimborso spese.

Il bene di cui trattasi consiste in:

imbarcazione "BOREANA", già "STRAFANTO", lunghezza fuori tutto. metri 10, larghezza netta di stazza metri 3,28, stazza lorda tonn 10,53, stazza netta tonn 7,16, costruita nell'anno 1978 nel cantiere BIRCHWOOD (Inghilterra). Motorizzata con due Volvo Penta entro bordo mod. TAMD41A della potenza di 199,92 Cv x 2 – 147 kW x 2 a 3800 giri/m.

- appartiene in proprietà al Consiglio Nazionale delle Ricerche – ISMAR – Arsenale Tesa 104 – Castello 2737/f – 30122 Venezia e risulta libero da diritti reali o di godimento di terzi;
- è posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova all'atto dello svolgimento della gara, con esonero del CNR di ogni responsabilità per vizi e difetti, restando in capo alla parte offerente di verificarne lo stato. Foto attestanti l'attuale stato di usura, condizione delle attrezzature e degli arredi a bordo e di navigabilità, nonché copia delle licenze di navigazione, per consentire una corretta identificazione delle caratteristiche del mezzo sono reperibili presso il CNR ISMAR – n. tel. 041 2407957 o 340 3071501 e-mail giancarlo.arcari@ve.ismar.cnr.it;

DT

- l'aggiudicatario non potrà sollevare, pertanto eccezioni al riguardo.
- È esclusa ogni garanzia del venditore per vizi del bene venduto, ai sensi dell'art. 1490 del Codice Civile.

Il bene oggetto della vendita è custodito nello spazio acqueo antistante il CNR ISMAR in Venezia Castello 2737/f.

La presa visione del bene presso la sede sopraccitata è facoltativa e potrà essere effettuata, precedentemente al termine di scadenza di presentazione delle offerte, previo appuntamento concordato con il sig. Giancarlo Arcari contattabile telefonicamente allo 041 2407957 o allo 340 3071501, al quale potranno essere richiesti chiarimenti di natura tecnica. Gli interessati dovranno essere muniti di un valido documento di identità e saranno iscritti in apposito registro.

Alla presente procedura di vendita possono partecipare le persone fisiche, le ditte individuali e le persone giuridiche per le quali non sussiste, per difetto dei requisiti di ordine generale ex art. 38 del succitato D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163, alcuna delle clausole di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi, di sub appalti, nonché alla stipula dei relativi contratti con la Pubblica Amministrazione. Non possono essere compratori i soggetti cui all'art. 1471 del Codice Civile. La prova del possesso dei requisiti di ordine generale dovrà essere fornita dal concorrente, a pena esclusione, presentando apposita dichiarazione sostitutiva di certificazione e di notorietà ai sensi degli articoli 38, 46 e 47 del D.P.R. 20/12/2000 n. 445 come di seguito specificato.

Gli interessati dovranno far pervenire il plico, contenente l'offerta e tutti i documenti in appresso elencati, che dovrà essere chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e dovrà pervenire esclusivamente al seguente indirizzo:

Consiglio Nazionale delle Ricerche
Istituto di Scienze Marine
Arsenale – Tesa 104 – Castello 2737/f
30122 VENEZIA

Improrogabilmente entro le ore 12:00 del 08 giugno 2012

Per la ricezione utile dell'offerta farà fede il timbro che verrà apposto dalla Segreteria dell'Istituto di Scienze Marine

Il tempestivo recapito resta ad esclusivo rischio del partecipante, e nessuna eccezione potrà essere sollevata se, per qualsiasi causa, lo stesso non dovesse giungere a destinazione entro il termine sopra indicato.

L'offerta, una volta presentata, non può essere più ritirata, per l'offerente è data la sola possibilità, entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta, di presentarne altre migliorative o peggiorative della stessa. L'ultima offerta presentata in termini di tempo sarà l'unica considerata valida e s'intenderà sostitutiva e revocatoria delle precedenti che rimarranno conservate agli atti di gara. L'offerta rimarrà valida per un periodo di 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Non saranno ritenute valide le offerte incomplete, condizionate o espresse in modo indeterminato; con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri; contenenti l'indicazione di un prezzo pari o inferiore a quello posto a base d'asta; che rechino correzioni; che non siano sottoscritte; non corredate dalla documentazione richiesta; compilate in maniera incompleta o irregolare; non conformi alle prescrizioni ed alle condizioni stabilite dal presente avviso.

Oltre al predetto termine non sarà presa in considerazione alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di altra offerta precedente.

Sullo stesso plico, oltre all'indicazione del mittente, dovrà essere riportata la seguente dicitura:

“NON APRIRE – CONTIENE OFFERTA – IMBARCAZIONE BOREANA”

Il suddetto plico dovrà contenere due distinte buste “Busta A – Documentazione Amministrativa” e “Busta B – Offerta economica”, compilare e sigillate con le medesime modalità sopra richieste, la mancanza o incompletezza delle quali determinerà l'esclusione dalla gara:

1) Busta “A” – Documentazione amministrativa

Detta busta, inoltre, dovrà riportare all'esterno la dicitura “Busta A – Documentazione amministrativa” e dovrà contenere la seguente documentazione:

- Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa con le modalità previste dal D.P.R. 20/12/2000 n. 445, sottoscritta in ogni pagina in forma autografa, leggibile e per esteso dal privato concorrente ovvero dal titolare, legale rappresentante,

amministratore o procuratore legale del concorrente, attestante esattamente quanto contenuto nel facsimile “Mod. n. 1”, in funzione del possesso dei requisiti di ordine generale di partecipazione alla gara di cui all’art. 38 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163

- Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa con le modalità previste dal D.P.R. 20/12/2000 n. 445, sottoscritta in ogni pagina in forma autografa, leggibile e per esteso dal titolare e dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dai soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio, attestante esattamente quanto contenuto nel facsimile “Mod. n. 2”, in funzione del possesso dei requisiti di ordine generale di partecipazione alla gara di cui all’art. 38 comma 1 lettere b/ e c) del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163

- Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa con le modalità previste dal D.P.R. 20/12/2000 n. 445, sottoscritta in ogni pagina in forma autografa, leggibile e per esteso dal titolare, legale rappresentante amministratore o procuratore legale del concorrente, attestante esattamente quanto contenuto nel facsimile allegato “Mod. n. 3” in funzione all’iscrizione alla C.C.I.A.A.

- Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa con le modalità previste dal D.P.R. 20/12/2000 n. 445, sottoscritta in ogni pagina in forma autografa, leggibile e per esteso dal privato concorrente ovvero dal titolare, legale rappresentante, amministratore o procuratore legale del concorrente, attestante quanto contenuto nel facsimile allegato “Mod. n. 4”

- Procura speciale, stilata per atto pubblico o per scrittura privata autenticata, nel caso in cui il concorrente partecipi alla gara per mezzo di un proprio incaricato.

2) Busta “B” – Offerta economica

Detta busta, inoltre, dovrà riportare all’esterno la dicitura “Busta B – Offerta economica” e dovrà contenere la seguente documentazione:

- Offerta economica in carta legale da € 14,62 sottoscritta in ogni pagina con firma autografa, leggibile e per esteso dal privato concorrente ovvero dal titolare, legale rappresentante, amministratore o procuratore legale del concorrente, nella quale dovrà essere indicato il prezzo di acquisto espresso sia in cifre che in lettere, che dovrà essere superiore all’importo palese posto a base d’asta, altresì, dovrà essere dichiarato esattamente quanto contenuto nel facsimile allegato “Mod. n. 5”. Nella busta contenente l’offerta economica non dovrà essere inserita altra documentazione.

Unitamente alle suddette dichiarazioni ed all’offerta economica deve essere presentata, pena l’esclusione, una copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore.

Per la compilazione dell’offerta e delle dichiarazioni predette, se di ausilio, dovranno essere utilizzati i modelli nn. 1, 2, 3, 4 e 5 allegati al presente bando di cui, a tutti gli effetti, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Si precisa tuttavia che il mancato utilizzo di detti moduli non comporta l’esclusione dalla gara a condizione che siano ugualmente trasmesse tutte le dichiarazioni in essi richieste e rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni richiamate nei moduli.

Nessuno può rappresentare più di una ditta o persona concorrente alla stessa gara.

Le offerte pervenute fuori termine o dichiarate inammissibili non saranno aperte, tuttavia saranno acquisite agli atti di gara.

Per la partecipazione alla presente gara non è richiesto il pagamento di un deposito cauzionale.

La gara sarà tenuta per mezzo di offerte segrete in aumento da confrontarsi con l’importo palese posto a base d’asta.

L’apertura delle offerte sarà effettuata in seduta pubblica dal responsabile unico del procedimento assistito da due testimoni, e nel luogo, data ed ora sopra indicati.

La seduta di gara è pubblica e accessibile a tutti i concorrenti, nel caso di persone giuridiche potrà assistere il rappresentante legale od altro soggetto da lui designato ed incaricato munito di delega.

In detta seduta, il Responsabile unico del procedimento procederà ai seguenti adempimenti:

1) numerazione dei plichi pervenuti secondo l’ordine di arrivo e verifica della conformità degli stessi a quanto prescritto dal bando di gara

- 2) apertura dei plichi regolari e verifica della presenza e della regolarità delle buste "A" e "B";
- 3) apertura della busta "A" e verifica della conformità della documentazione amministrativa;
- 4) apertura della busta "B" dei concorrenti ammessi, verifica della regolarità dell'offerta, lettura dei prezzi offerti ed aggiudicazione provvisoria

L'aggiudicazione provvisoria avverrà sulla base del miglior prezzo offerto in aumento da confrontarsi con l'importo paese posto a base d'asta.

Nel caso vi sia discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Nel caso di offerte uguali valide, ove gli offerenti siano presenti alle operazioni di gara, si procederà, seduta stante, ad offerta segreta fino ad un'unica offerta migliore; in assenza di uno degli offerenti, ovvero i presenti non vogliono migliorare l'offerta, si procederà per sorteggio.

La presente procedura sarà dichiarata deserta qualora non pervenga alcuna offerta ovvero non siano state presentate offerte valide.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Il procedimento di scelta del contraente sarà oggetto di apposita relazione da parte del Responsabile unico del procedimento nella quale sarà indicato l'aggiudicatario provvisorio.

La stazione appaltante previa verifica della regolarità dell'aggiudicazione provvisoria provvederà all'aggiudicazione definitiva che sarà comunicata entro 5 giorni. Il verbale di aggiudicazione sarà vincolante per l'aggiudicatario mentre per il CNR lo diverrà dopo l'esecutività degli atti di approvazione del risultato della gara.

Al ricevimento della comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, l'aggiudicatario provvisorio provvederà entro il termine perentorio di cinque giorni al pagamento della somma risultante dall'esito della gara e dovrà, entro detta scadenza, presentare la relativa ricevuta di pagamento in originale effettuato in un'unica soluzione tramite bonifico bancario a favore del CNR presso la Banca Nazionale del Lavoro Agenzia CNR 6392 – IBAN IT57S010052339200000218155 – causale: Vendita imbarcazione CNR ISMAR.

Contestualmente alla ricezione della ricevuta di pagamento, il CNR ISMAR in Arsenale Tesa 104 Castello 2737/f – 30122 Venezia, rilascerà la documentazione necessaria per il trasferimento della proprietà a favore dell'aggiudicatario.

Qualora l'aggiudicatario non provveda al pagamento entro i termini fissati dovrà corrispondere a favore del CNR una penale di euro 10,00 per ogni giorno di ritardo. Trascorsi ulteriori trenta giorni, l'aggiudicatario sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto, in tale evenienza, questa Amministrazione si riserva nel caso vi siano altri offerenti che abbiano presentato offerte valide di interpellare gli stessi secondo graduatoria, ovvero di attivare una nuova procedura di vendita, in tal caso il CNR si riserva il diritto di agire per il risarcimento degli eventuali danni conseguiti.

Il ritiro dell'imbarcazione dovrà avvenire entro e non oltre il 25 giugno 2012 nel luogo di giacenza della stessa al momento dell'aggiudicazione. Le operazioni di ritiro sono a totale carico dell'aggiudicatario che dovrà provvedervi con propri incaricati. Per il personale addetto al ritiro, trasporto e carico del mezzo acquistato, gli aggiudicatari sono tenuti ad ottemperare tutti gli obblighi di legge. Tutte le spese occorrenti alla rimozione ed al trasporto del bene oggetto della vendita, ivi comprese eventuali spese per bolli e tasse, sono a totale ed esclusivo carico dell'aggiudicatario, senza che lo stesso possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualunque causa, anche di forza maggiore. Il CNR s'intende sollevato da qualsiasi responsabilità, relativamente a tutte le operazioni di prelievo e trasporto del bene oggetto della vendita. L'aggiudicatario si assume ogni responsabilità per danni che possano derivare a persone e cose in dipendenza delle operazioni di ritiro, trasporto e carico del bene alienato. Il risarcimento derivante da eventuali danni provocati da dette operazioni sarà interamente a carico dell'acquirente. L'aggiudicatario non potrà avanzare pretese di sorta per qualsiasi eventuale difficoltà di ordine tecnico ed economico che dovesse insorgere nel corso dell'esecuzione del contratto. Le operazioni di ritiro dovranno avvenire nei giorni feriali escluso il sabato dalle ore 9:00 alle ore 12:00 previo accordo con il sig. Giancarlo Arcari preposto alla consegna del bene. Il bene in questione dovrà essere portato via nello stato in cui si trova, non essendo consentita nell'ambito del luogo di pertinenza alcuna ulteriore operazione.

Eventuali ritardi nel ritiro del bene comporteranno una penale di euro 100,00 per ogni giorno di ritardo. In ogni caso il CNR non si riterrà responsabile dei danni e dei deterioramenti eventualmente subiti dal bene a causa della sosta dello stesso nel luogo di giacenza. Trascorsi ulteriori trenta giorni, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione. In tal caso il CNR si riserva il diritto di agire per il risarcimento degli eventuali danni conseguiti. Il CNR si riserva nel caso ci siano

altri offerenti che abbiano presentato offerte valide di interpellare gli stessi secondo graduatoria, ovvero attivare una nuova procedura di vendita.

Per la definizione di eventuali controversie tra codesta Amministrazione e l'acquirente, che possono insorgere, che non siano definite in via amministrativa, si provvederà in via giudiziale e sarà competente il Foro di Venezia.

Il diritto di accesso agli atti della presente procedura è disciplinato dalla legge 7 agosto 1990, n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", nonché del succitato D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163.

Ai sensi del D.Lgs 30 giugno 2003, n. 196 recante "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati forniti dai concorrenti saranno trattati per le finalità connesse alla presente procedura e in tutti gli altri casi per i quali la legge consente il trattamento. Il rifiuto al trattamento comporta l'esclusione dalla gara. I concorrenti e gli interessati hanno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal citato decreto.

Per gli ulteriori effetti di legge, il presente bando unitamente ai moduli ad esso allegati saranno pubblicati in via telematica sulla pagina web del sito internet del CNR www.urp.cnr.it sezione gare ed appalti, voce gare in corso, nonché presso il sito www.ismar.cnr.it.

Il responsabile unico del procedimento è nominato il sig. Bastianini Mauro - sede di ISMAR di Venezia – Arsenale Tesa 104, Castello 2737/f – 30122 Venezia al quale è possibile rivolgersi per informazioni ai seguenti recapiti: tel. 0412404788 – fax 0412407940

Il Consiglio Nazionale delle Ricerche – Istituto di Scienze Marine si riserva la facoltà di accertare la veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti e di acquisire, altresì, la documentazione prevista dalla normativa vigente.

Si avvisa che si procederà ai sensi degli artt. 353 e 354 del C.P. nei confronti di chiunque impedisce o turbasse la procedura di gara.

IL DIRETTORE
Dr. Fabio Trincardi

