

N. 0081557

10/11/2014



Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE SUPPORTO ALLA PROGRAMMAZIONE E ALLE INFRASTRUTTURE
UFFICIO SVILUPPO E GESTIONE PATRIMONIO EDILIZIO

INVITO A MANIFESTARE INTERESSE
Acquisto di immobile nel Comune di Catania

Il Consiglio Nazionale delle Ricerche (CNR), Ente pubblico di ricerca d'interesse nazionale, comunica a eventuali interessati che intende acquistare un immobile per la sede del proprio **Istituto per la microelettronica e microsistemi** di Catania, nella Zona industriale di Catania, individuato in un raggio di max di 1 km, dalla Strada Primosole - Zona industriale Catania, dove hanno attualmente sede laboratori dell'Istituto, nonché macchinari di elevatissimo livello tecnologico insostituibile per le attività di ricerca dell'Istituto stesso e difficilmente trasportabili in altro loco.

Destinatari

Soggetti privati, persone fisiche e giuridiche, ovvero Soggetti pubblici, che siano proprietari e/o aventi la piena disponibilità, attestata da idonea documentazione, degli immobili descritti al successivo paragrafo.

Caratteristiche dell'edificio:

L'edificio potrà essere anche di una tipologia di "capannone industriale", con eventuale possibilità di realizzare un solaio intermedio all'interno. La superficie complessiva di circa 2.000 e 2500 mq, dislocata anche su più livelli/fabbricati, purché contigui e adeguatamente collegati tra loro, senza la presenza di volumi interrati o seminterrati. L'edificio, di costruzione non anteriore ad anni 10 dalla data di pubblicazione del presente bando, dovrà essere libero da persone e cose e garantire strutture adeguate e possibilità di allacciamento ad impianti conformi alla normativa di legge per la realizzazione di uffici, studi, laboratori di ricerca. L'edificio dovrà altresì poter avere un numero di posti auto, non inferiore a 50 stalli, dislocati su spazi di pertinenza. Data la particolarità delle attività che andranno a essere svolte nell'Istituto, l'edificio dovrà insistere su un lotto autonomo o frazionabile ed essere ubicato in area urbanizzata facilmente accessibile dalle principali arterie viarie.

Modalità di presentazione delle manifestazioni di interesse:

I soggetti di cui sopra interessati dovranno far pervenire, con qualunque mezzo, in una busta sigillata in modo da risultare integra, la propria manifestazione di interesse **entro e non oltre le ore 12,00 del 12 dicembre 2014**, al seguente indirizzo:

Ufficio Sviluppo e Gestione del Patrimonio Edilizio – DCSRSI - Consiglio Nazionale delle Ricerche, Piazzale Aldo Moro n. 7, 00185, Roma.

Si precisa che farà fede, ai fini della verifica della tempestività della busta, il timbro posto dall'Ufficio Accettazione sulla busta medesima.

La busta all'esterno recherà le seguenti indicazioni :

- mittente (intestazione, indirizzo, fax, e-mail/pec);

- Dicitura: " **NON APRIRE - Proposta di immobile per nuova sede Istituto per la microelettronica e microsistemi di Catania**";

La busta dovrà inoltre contenere:

- la dichiarazione di piena accettazione di tutto quanto previsto nel presente avviso;
- la dichiarazione di possesso dei requisiti a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- recapiti presso i quali il soggetto (pubblico o privato) dichiara di voler ricevere le comunicazioni afferenti al presente avviso;
- risultanze catastali, mappe, planimetrie, sezioni e foto ed ogni altro documento atto a fornire elementi utili per la valutazione dell'unità immobiliare;
- dichiarazione dalla quale risulti il prezzo offerto, la destinazione d'uso dell' UNITA' IMMOBILIARE, indicazione sulla portata dei solai, la superficie proposta, l'accessibilità del locale, lo stato di conservazione dell'immobile, la disponibilità immediata;
- idonea documentazione da cui si evinca inequivocabilmente il titolo di proprietà e/o altro titolo in virtù del quale derivi la piena disponibilità dell'immobile;
- fotocopia del documento di identità di chi sottoscrive la manifestazione di interesse.

Le manifestazioni d'interesse saranno valutate da apposita Commissione nominata dal CNR successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse.

Si precisa che il CNR si riserva di accettare l'eventuale interesse manifestato dai partecipanti. Dall'adesione alla manifestazione d'interesse non deriva alcun obbligo per il CNR, così come l'invio della documentazione richiesta non costituisce accettazione di offerta.

Tutela della privacy:

Ai sensi di quanto previsto dall'art.13 del D. Lgs. n. 196/2003 i dati personali verranno utilizzati solo ed esclusivamente nell'ambito di quei trattamenti, automatizzati o cartacei, strettamente necessari all'espletamento delle attività necessarie alla procedura oggetto del presente avviso.

Per maggiori informazioni sull'invio della proposta:

Tel. 0649933540-3340

e-mail: sgpe@pec.cnr.it

Il Direttore f.f.
Massimiliano Di Bitetto

