



Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE
SUPPORTO ALLA RETE SCIENTIFICA E INFRASTRUTTURE
Ufficio Sviluppo e Gestione Patrimonio Edilizio

OGGETTO: Centro Congressi CNR in Anacapri (NA)
Servizio trimestrale di manutenzione ordinaria edile ed affini
Decisione a contrarre e affidamento diretto
CUP B63D17000650005

IL Dirigente a.i.

Visto il D.Lgs. 165/2001 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

Visto il D.Lgs 127/2003 recante il “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 25034 in data 04.05.2005 pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 124 in data 30.05.2005 recante “Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza” (di seguito anche “Regolamento di amministrazione”), ed in particolare, la Parte II – Titolo I “Disposizioni generali e articolazioni organizzative”;

Visto il DPR 207/2010 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti” (di seguito anche “Regolamento di attuazione”) per le parti ancora in vigore;

Vista la Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi;

Visto lo Statuto del CNR emanato con Provvedimento del Presidente n. 26 del 07.04.2015, prot. 23646, in vigore a far data dal 01.05.2015;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche prot. 36411 in data 26.05.2015 “Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche” in vigore dal 01.06.2015;

Visto il D. Lgs. 50/2016 recante “Nuovo Codice Appalti”, in attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Visti gli artt. 36 c. 7 e 216 c. 9 del D.Lgs. 50/2016 ed il Documento di consultazione – Linee guida attuative del nuovo Codice Appalti – “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

Considerato che sono stati appena realizzati interventi di risanamento opere civili di manutenzione straordinaria, del complesso in argomento, per porlo in condizioni di efficienza;

Considerato che, in previsione di eventi futuri e per mantenere l'efficienza si rende necessario affidare mediante contratto di appalto, la manutenzione ordinaria dell'intero complesso, comprensiva della Custodia diurna del bene, almeno per un ulteriore trimestre, nelle more dell'espletamento, da parte del

Servizio/Organo che gestirà il complesso, che deve essere ancora individuato, di una gara per l'affidamento pluriennale del servizio in argomento;

Visto che l'incarico di Responsabile del procedimento in argomento è stato affidato, con nota DCSRSI/USGPE prot. n.0051811 in data 26.07.2016, al Ing. Renato Marangio, CNR Area NA1, Responsabile Ufficio Tecnico;

Considerato che, trattandosi di servizio di importo inferiore a € 40.000, lo stesso è appaltato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 let. a) del Codice Appalti, riferita ai "Contratti sotto soglia comunitaria";

Considerato che il Dirigente dell'USGPE in data 30.05.2017, prot. n. 36169, ha invitato a presentare offerta la ditta DAP Costruzioni Generali SRL, entro il giorno 05.06.2017 ore 12.00;

Visto che in data 31.05.2017 alle ore 16.38, perveniva l'offerta economica, in seguito protocollata in data 05.06.2017 prot. n. 37271, inviata dalla Ditta e contenente la documentazione pre-contrattuale e l'offerta economica;

Considerato che, dall'apertura e dall'analisi dell'offerta economica della Ditta DAP Costruzioni Generali Srl, si individua che, per l'appalto in argomento, l'importo complessivo proposto è pari a € 39.010,79 (oltre IVA) avendo la stessa presentato un ribasso pari al 6%;

Considerato che è indispensabile ed improcrastinabile, per le motivazioni precitate, procedere all'affidamento del servizio trimestrale di manutenzione ordinaria edile ed affini, presso il Centro Congressi Anacapri (NA);

Considerato che sussiste la necessaria copertura finanziaria della spesa in conformità di quanto previsto nel piano di gestione;

Ritenuta l'opportunità di provvedere;

DISPONE

- è autorizzato l'appalto del servizio, mediante affidamento diretto (ex art. 36 c. 2 let. a) del Codice), trimestrale di manutenzione ordinaria edile ed affini, presso il Centro Congressi Anacapri (NA), alla ditta DAP Costruzioni Generali SRL, con sede in Via Arco Sant'Antonio, 44/46 – 80014 Giugliano in Campania (NA), CF e PIVA 06302801219, pari a € 39.010,79 (oltre IVA);
- che l'Ufficio Sviluppo e Gestione Patrimonio Edilizio provveda, per quanto di competenza, alla definizione degli atti necessari per l'affidamento del servizio di cui trattasi.

Pierpaolo Orrico