



Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE
SUPPORTO ALLA RETE SCIENTIFICA E INFRASTRUTTURE
Ufficio Sviluppo e Gestione Patrimonio Edilizio

OGGETTO: Centro Congressi CNR in Anacapri (NA)
Servizio trimestrale di manutenzione ordinaria edile ed affini
Decisione a contrarre e affidamento diretto

IL Dirigente a.i.

Visto il D.Lgs. 165/2001 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

Visto il D.Lgs 127/2003 recante il “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 25034 in data 04.05.2005 pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 124 in data 30.05.2005 recante “Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza” (di seguito anche “Regolamento di amministrazione”), ed in particolare, la Parte II – Titolo I “Disposizioni generali e articolazioni organizzative”;

Visto il DPR 207/2010 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti” (di seguito anche “Regolamento di attuazione”) per le parti ancora in vigore;

Vista la Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi;

Visto lo Statuto del CNR emanato con Provvedimento del Presidente n. 26 del 07.04.2015, prot. 23646, in vigore a far data dal 01.05.2015;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche prot. 36411 in data 26.05.2015 “Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche” in vigore dal 01.06.2015;

Visto il D. Lgs. 50/2016 recante “ Codice degli Appalti”;

Visto il D.Lgs 56/2017 recante “Disposizioni Integrative e Correttive al Codice dei Contratti Pubblici”;

Visti gli artt. 36 c. 7 e 216 c. 9 del D.Lgs. 50/2016 ed il Documento di consultazione – Linee guida attuative del nuovo Codice Appalti – “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

Considerato che sono stati appena realizzati interventi di risanamento opere civili di manutenzione straordinaria, del complesso in argomento, per porlo in condizioni di efficienza;

Visto che l'utilizzo del luogo è subordinato alla programmazione di eventi organizzati da Istituti CNR;

Considerato ad ogni evento programmato è necessaria la manutenzione ordinaria, comprensivo di pulizia e di un presidio fisso ai fini della sicurezza;

Considerato che ad oggi i fondi disponibili a bilancio non prevedono una procedura superiore a giorni 90 (novanta);

Considerato che è indispensabile ed improcrastinabile, per le motivazioni precitate, procedere all'affidamento del servizio trimestrale di manutenzione ordinaria edile ed affini, presso il Centro Congressi Anacapri (NA);

Visto che l'incarico di Responsabile del procedimento in argomento è stato affidato, con nota DCSRSI/USGPE prot. n.0051811 in data 26.07.2016, al Ing. Renato Marangio, CNR Area NA1, Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

Visti il Capitolato Speciale di Appalto e la Relazione Tecnica Descrittiva dai quali si evince che l'importo complessivo a base di gara pari ad € 39.423,73 di cui soggetti al ribasso € 6.882,27;

Considerato che, trattandosi di servizio di importo inferiore a € 40.000, lo stesso è appaltato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 let. a) del Codice Appalti, riferita ai "Contratti sotto soglia comunitaria";

Considerato che è stato consultato il casellario delle imprese qualificate istituito presso ANAC, ed è stata effettuata una ricerca per categoria merceologica e per area geografica che ha individuato la ditta ALFRA APPALTI SRL – CF 03564200610 – quale operatore economico cui richiedere offerta;

Considerato che il Dirigente dell'USGPE, in data 22.09.2017, prot. n.60545, ha invitato a presentare offerta la ditta ALFRA APPALTI SRL, entro il giorno 26.09.2017 ore 12.00;

Visto che in data 25.09.2017 prot. n. 60889, inviata dalla Ditta e contenente la documentazione pre-contrattuale e l'offerta economica;

Considerato che, dall'apertura e dall'analisi dell'offerta economica della Ditta Alfra Appalti Srl, si individua che, per l'appalto in argomento, l'importo complessivo proposto è pari a € 39.010,79 (oltre IVA) avendo la stessa presentato un ribasso pari al 6%;

Considerato che sussiste la necessaria copertura finanziaria della spesa in conformità di quanto previsto nel piano di gestione;

Ritenuta l'opportunità di provvedere;

DISPONE

- è autorizzato l'appalto del servizio, mediante affidamento diretto (ex art. 36 c. 2 let. a) del Codice), trimestrale di manutenzione ordinaria edile ed affini, presso il Centro Congressi Anacapri (NA), alla ditta Alfra Appalti SRL, con sede in Via Saturno n. 15 – 81033 Casal di Principe (CE), CF e PIVA 03564200610, pari a € 39.010,79 (oltre IVA);
- che l'Ufficio Sviluppo e Gestione Patrimonio Edilizio provveda, per quanto di competenza, alla definizione degli Atti necessari per l'affidamento del servizio di cui trattasi.;
- che per l'espletamento delle procedure amministrativo –contabili sono nominati i seguenti dipendenti CNR:
 - Dr.ssa Francesca GRAZIOLI – USGPE, Collaboratore RUP, Responsabile della procedura di affidamento;
 - Rag. Irene DI NICOLANTONIO Irene – USGPE, Collaboratore RUP, Responsabile della gestione del GAE.

Pierpaolo Orrico