



PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE RDO IN MEPA, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA B DEL D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., PER IL SERVIZIO DI POTATURA, CIMATURA, TAGLIO ALBERI AD ALTO/MEDIO FUSTO E RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE VERDI PRESSO LA PROPRIETA' DEL CNR-AREA DELLA RICERCA DI PADOVA, CORSO STATI UNITI, 4 - 35127 PADOVA

CIG: 811224003A

IL PRESIDENTE DELL'AREA DELLA RICERCA DI PADOVA

Considerato che il Consiglio Nazionale delle Ricerche (CNR), Area della Ricerca di Padova (AdRPd), con determina prot.837 del 22.11.2019, ha proceduto con l'acquisizione della manifestazione di interesse per l'avvio della procedura per l'aggiudicazione del servizio di "POTATURA, CIMATURA E/O TAGLIO ALBERI AD ALTO/MEDIO FUSTO E RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE VERDI PRESSO LA PROPRIETA' DEL CNR-AREA DELLA RICERCA DI PADOVA, CORSO STATI UNITI, 4 - 35127 PADOVA".

Preso atto dell'esito della manifestazione di interesse, scaduta il 6.12.2019, che ha individuato le Ditte interessate a partecipare alla procedura, che hanno effettuato il sopralluogo obbligatorio presso l'Area della Ricerca di Padova, di cui si allega l'elenco:

	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
1	IDEE VERDI COOPERATIVA SOCIALE A R. L.	01888110283
2	SOCIETA' AGRICOLA VIVAI GARDIN SS	04658160280
3	VERDIMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	01466480298
4	SOCIETA' AGRICOLA VITE VERDE SRLS	04761590282
5	GIESSE MANUTENZIONI DI GATTO STEFANO	03886190283
6	SEMPREVERDE GIARDINI SRLS	02665530420
7	ITALPIGNE DI PERILLO GIULIO S.R.L.	08087451004
8	TEGETES SNC DI DALLA CIA R. & MARSON L.	03249960265
9	NONSOLOVERDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	02689040273
10	POLLICE VERDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	04046570281
11	BORDIGNON SNC DI BORDIGNON GIANCARLO E F.LLI	02654400247
12	IL CAMPO D'ORO SOC. COOP. SOCIALE R.L. ONLUS	02161400342
13	FLOROVIVAISMO TASSO MASSIMO	00832850291
14	PATAVIUM GIARDINI S.R.L.	03301490284
15	TADIOTTO LUCA	00443650288
16	SAVIO ORFEO	02425680283
17	GIOTTO COOPERATIVA SOCIALE	00246620280
18	QUERCUS GIARDINI DI PERIN ANDREA E GIROTTO MATTIA SNC	04953530260
19	C.T.A. COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI S.C.A.	00893950402
20	VERDEPIANO DI ALESSANDRO DANIELE	00973830284



21	PROGETTO VERDE SRL	01503610295
22	G.MARITAN SRL	04155930284
23	B&N VERDE S.A.S. DI PEGORARO NATALINO	05105040280
24	LAND ART S.N.C. DI DAMIAN MARTINO E ZANELLI FABIO	04427940277
25	ALADINO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	02935310272
26	GREENCOOP SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	04792120281
27	FLORA MAISTO DI MAISTO GENNARO	06855821218
28	AGRIPOLESANA S.R.L.	01349160299
29	TRIDELLO GENNI	01045020292
30	M. & D.M. DI DAL MAISTRO STEFANIA & C. S.N.C.	02536800242
31	MORENO TARDIVO TREESTYLE SRL UNIPERSONALE	04928000266
32	AZIENDA FLOROVIVAISTICA FRATELLI CESTARI SNC DI CARLO E ANTONIO CESTARI	01421430297
33	ASTATI BRUNO E LUCIANO S.N.C.	00836570291
34	LINEA VERDE SRL	01561220292
35	GREEN PROJECT DI SARTORI DIEGO	04506780271
36	PL SERVICE SRL	01478250291
37	GEOSIMAS DI SGARBOSSA FRANCO	02423310289
38	CANELLA MICHELE	03541750281

Che in data 19/02/2020 i summenzionati operatori economici sono stati invitati tramite rdo mepa n. 2508653 a presentare offerta economica;

Che alla scadenza del 10/03/2020 ore 18:00 sono state presentate le seguenti offerte economiche:

	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
1	SOCIETÀ AGRICOLA VITE VERDE SRLS	04761590282
2	SEMPREVERDE GIARDINI SRLS	02665530420
3	ITALPIGNE DI PERILLO GIULIO S.R.L.	08087451004
4	TEGETES SNC DI DALLA CIA R. & MARSON L.	03249960265
5	NONSOLOVERDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	02689040273
6	POLLICE VERDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	04046570281
7	IL CAMPO D'ORO SOC. COOP. SOCIALE R.L. ONLUS	02161400342
8	FLORA MAISTO DI MAISTO GENNARO	06855821218
9	C.T.A. COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI S.C.A.	00893950402
10	VERDEPIANO DI ALESSANDRO DANIELE	00973830284
11	PROGETTO VERDE SRL	01503610295
12	G.MARITAN SRL	04155930284
13	ALADINO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	02935310272
14	AGRIPOLESANA S.R.L.	01349160299
15	PL SERVICE SRL	01478250291

Che in data 11/03/2020 la Stazione Appaltante ha provveduto all'apertura delle buste amministrative e tecniche;



Che in data 11/03/2020 la stazione appaltante, nella valutazione delle offerte economiche, ha provveduto al calcolo della soglia di anomalia secondo il [Decreto-Legge n. 32/2019](#) (c.d. *Sblocca cantieri*), convertito dalla [Legge n. 55/2019](#), e l'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

Che dal suddetto calcolo, allegato al presente provvedimento, risultano escluse le offerte dei seguenti operatori economici:

Offerte escluse per minor/maggior ribasso:

- ALADINO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
- NONSOLOVERDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
- ITALPIGNE DI PERILLO GIULIO S.R.L.
- FLORA MAISTO DI MAISTO GENNARO

Offerte escluse per ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia:

- SOCIETÀ AGRICOLA VITE VERDE SRLS
- SEMPREVERDE GIARDINI SRLS

La stazione appaltante decreta la graduatoria finale:

	RAGIONE SOCIALE
1	PL SERVICE SRL
2	PROGETTO VERDE SRL
3	AGRIPOLESANA S.R.L.
4	VERDEPIANO DI ALESSANDRO DANIELE
5	G.MARITAN SRL
6	TEGETES SNC DI DALLA CIA R. & MARSON L.
7	C.T.A. COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI S.C.A.
8	POLLICE VERDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
9	IL CAMPO D'ORO SOC. COOP. SOCIALE R.L. ONLUS

richiamati gli artt. 32 e 33 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

PROPONE

l'aggiudicazione provvisoria alla ditta "**PL SERVICE SRL**", **Via Argine Poazzo Inferiore, 287 – 45034 Canaro (Ro) codice fiscale e partiva Iva 01478250291** ed invita il RUP, dott. Eros Mariani, a dar corso alle verifiche dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di offerta, in conformità alla disposizioni di cui all'art.32, comma 7 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. tramite la procedura AVCPASS.

La Stazione Appaltante

Il Presidente dell'Area della Ricerca di Padova

Dott.ssa Nadia Minicuci

RELAZIONE CALCOLO ANOMALIA DELL'OFFERTA

Criterio di aggiudicazione "Prezzo più basso"

Per offerta anomala si intende un'offerta anormalmente bassa rispetto all'entità delle prestazioni richieste dal bando e che, al contempo, suscita il sospetto della scarsa serietà dell'offerta medesima e di una possibile non corretta esecuzione della prestazione contrattuale, per il fatto di non assicurare all'operatore economico un adeguato profitto.

L'art. 97 del **Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50** recante "*Codice dei contratti pubblici*" (Gazzetta Ufficiale 19/04/2016, n. 91 - S.O. n. 10) stabilisce le modalità di individuazione e valutazione delle offerte anomale, in funzione del criterio di aggiudicazione prescelto:

- **offerta economicamente più vantaggiosa** - si effettua una analisi comparativa dei punteggi ottenuti dai singoli offerenti (art. 97, co. 3 del Codice, vedi anche par. 6);
- **prezzo più basso** - sono previste due differenti modalità di calcolo, distinte in base al numero di offerte ammesse, prevedendo l'individuazione di una soglia di anomalia (art. 97, co. 2 e 2-bis del Codice).

In quest'ultimo caso, ossia quando il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, l'appalto viene aggiudicato all'operatore economico che presenta l'offerta di maggior ribasso tra quelle ritenute comunque "sostenibili". La linea di demarcazione, tra offerte sospette di non essere sostenibili e quelle presumibilmente congrue, è determinata dalla stazione appaltante calcolando la soglia di anomalia secondo i parametri aritmetici dettati dall'art. 97 del Codice.

GARA BANDITA DA CNR-AdRPd

Data gara 11/03/2020

Numero offerte ammesse: 15

1. Si escludono il 10% delle offerte con maggior ribasso e il 10% delle offerte di minor ribasso (10% arrotondato all'unità superiore). Nel caso di specie sono eliminate le offerte con ID:

ID	RIBASSO
1	0,5000%
2	2,0000%
14	28,4500%
15	31,8800%

2. Si effettua la somma e la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte rimaste. In questo caso:

- **Somma ribassi:** 188,4137%
- **Media ribassi:** 17,1285%

Le offerte che hanno un ribasso inferiore alla media dei ribassi "17,1285" sono escluse.

3. Si effettua il calcolo dello scarto aritmetico tra i ribassi e la media dei ribassi delle offerte rimaste:

$$Sc_n = \text{Ribasso}_n - \text{Media ribassi}$$

$$Sc_9 \Rightarrow \text{Ribasso}_9 - \text{Media ribassi} = 19,9100\% - 17,1285\% = 2,7815\%$$

$$Sc_{10} \Rightarrow \text{Ribasso}_{10} - \text{Media ribassi} = 20,5000\% - 17,1285\% = 3,3715\%$$

$$Sc_{11} \Rightarrow \text{Ribasso}_{11} - \text{Media ribassi} = 22,1700\% - 17,1285\% = 5,0415\%$$

$$Sc_{12} \Rightarrow \text{Ribasso}_{12} - \text{Media ribassi} = 23,2211\% - 17,1285\% = 6,0926\%$$

$$Sc_{13} \Rightarrow \text{Ribasso}_{13} - \text{Media ribassi} = 27,3300\% - 17,1285\% = 10,2015\%$$

$$\text{Scarto medio aritmetico (SMA)} = 27,4885\% / 5 = 5,4977\%$$

4. Si calcola la soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio.

$$\text{Prima soglia} = \text{media aritmetica} + \text{scarto medio}$$

$$\text{Prima soglia} = 17,1285\% + 5,4977\% = 22,6262\%$$

5. La soglia calcolata al punto 4 viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi calcolata al punto 2.

- Somma Ribassi = 188,4137%
- Percentuale di decremento = $4 \times 1 = 4\%$

6. La soglia di anomalia è pari al valore di cui al punto 4 decrementato del valore di cui al punto 5 applicato allo scarto medio aritmetico.

$$\text{SOGLIA DI ANOMALIA} = \text{Prima soglia} - \text{SMA} \times \text{Percentuale di decremento}$$

$$\text{SOGLIA DI ANOMALIA} = 22,4063\%$$

Riqualificazione Area Verde AdRPd - CNR-AdRPd - 11/03/2020

id	Nome	Ribasso	Stato
1	15_ALADINO	0,5000%	
2	14_NON SOLO VERDE	2,0000%	
3	13_CAMPO D ORO	9,0000%	
4	12_POLLICE VERDE	9,4737%	
5	11_CTA COOPERATIVA	10,9100%	
6	10_TEGETES	15,0000%	
7	9_G MARITAN	15,0000%	
8	8_VERDE PIANO	15,8989%	
9	7_AGRIPLESANA	19,9100%	
10	6_PROGETTO VERDE	20,5000%	
11	5_PL SERVICE	22,1700%	VINCITRICE
12	4_SEMPREVERDE GIARDINI	23,2211%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
13	3_VITE VERDE	27,3300%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
14	2_ITALPIGNE	28,4500%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
15	1_FLORA MAISTO	31,8800%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA