

Messina, 13/07/2020

AVVISO VOLTO ALL'ESPLETAMENTO DI INDAGINE DI MERCATO

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO DI CUI ALL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D.LGS N. 50/2016 PER L'ACQUISIZIONE DI:

SERVIZIO DI INGEGNERIA - PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COMPRENSIVO DELLE PRATICHE AUTORIZZATIVE DA INOLTRE AGLI ENTI COMPETENTI, DI IMPIANTI E SISTEMI DI CONTROLLO REMOTO, nell'ambito del:

PO FERS SICILIA 2014-2020 Asse Prioritario 4 - "Energia Sostenibile e Qualità della Vita" Azione 4.1.1 - "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo";

TITOLO DEL PROGETTO: "Interventi di riqualificazione energetica della Sede del CNR ITAE (ACS da solare termico e solar cooling – relamping – impianto fotovoltaico da 30 kW)"

CUP: B43D1800050005

CIG: ZD62D98C6C

A seguito della Decisione di contrarre Prot. CNR ITAE N. 0001433/2020 del 09/07/2020 e nel rispetto dei principi di cui all'Art. 4 del D.Lgs n. 50/2016, allo scopo di individuare gli Operatori Economici da invitare nell'ambito della procedura di affidamento diretto di cui all'Art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 in intestazione, si pubblica il seguente Avviso.

ENTE APPALTANTE:

Istituto di Tecnologie Avanzate per l'Energia "Nicola Giordano" del Consiglio Nazionale delle Ricerche (CNR ITAE), codice fiscale n. 80054330586, partita IVA n. 02118311006, con sede in Messina via S. Lucia sopra Contesse n. 5

OGGETTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO:

acquisizione del servizio di **progettazione definitiva ed esecutiva, comprensivo delle pratiche autorizzative da inoltrare agli Enti competenti, di impianti e sistemi di controllo remoto, rispondente alle caratteristiche tecniche e prestazionali di cui alla tabella 1:**

Tabella 1: Caratteristiche del servizio:

1	Denominazione	Progettazione definitiva ed esecutiva di un impianto ACS da solare termico e SOLAR COOLING
1.1	Categoria dell'opera	Impianti
1.2	Destinazione funzionale:	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni
1.1	Descrizione sintetica	Impianto di produzione di ACS e refrigerazione/riscaldamento con l'utilizzo della fonte solare, attraverso la realizzazione di un sistema di solar cooling basato su una macchina di tipo ibrido termico/elettrico. Il sistema sarà costituito da: campo solare termico a tubi evacuati, da un accumulo da circa 2000 litri, da una caldaia di integrazione (circa 35 kW), da una pompa di calore ibrida (circa 20 kW). Il sistema funzionerà in parallelo all'impianto di climatizzazione attualmente esistente e l'integrazione avverrà attraverso un modulo di disgiunzione idraulico opportunamente posizionato. Inoltre, il sistema descritto sarà in grado di coprire il 100% del fabbisogno di ACS dell'edificio. La macchina frigorifera/pompa di calore ibrida consisterà in due unità accoppiate: una macchina termica ad adsorbimento ed una elettrica a compressione di fluido
1.4	Elaborati minimi richiesti	Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01]
		Rilievo dei manufatti [QbII.02]
		Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03]
		Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01]
		Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02]



		Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03]
		Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04]
		Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]
1.5	Valore stimato delle opere di cui è richiesto il progetto	€ 45.0000,00
2	Denominazione attività	Progettazione definitiva ed esecutiva di un Impianto fotovoltaico e relamping
2.1	Categoria dell'opera:	Impianti
2.2	Destinazione funzionale:	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota
2.3	Descrizione sintetica	L'intervento prevede la realizzazione di un impianto di generazione elettrica di tipo Fotovoltaico della potenzialità installata di 40 kW . Si è previsto che parte dell'energia prodotta da questo campo fotovoltaico potrà essere destinata all'alimentazione del sistema ibrido termico/elettrico di cui al punto 1 Il progetto di relamping dell'edificio dell'ITAE prevede la sostituzione di tutte le lampade di tipo tradizionale (tipo alogeno ad incandescenza o fluorescenti), con lampade a led in grado di abbattere il consumo energetico a parità di resa luminosa e con una durata superiore.
2.4	Elaborati minimi richiesti	Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]
		Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]
		Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]
		Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]
		Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]
		Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05]
		Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]
		Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]
2.5	Valore stimato delle opere di cui è richiesto il progetto	€ 145.0000,00
3	Denominazione	Progettazione definitiva ed esecutiva di un sistema BACS (Building Automation and Control Systems)
3.1	Categoria dell'opera:	TIC (Tecnologie dell'Informazione della Comunicazione)
3.2	Destinazione funzionale:	Sistemi elettronici ed automazione
3.3	Descrizione sintetica	Installazione di sistema di monitoraggio e telecontrollo di tutti i vettori energetici (energia elettrica, gas, acqua ecc.) con i parametri ambientali ad essi correlati (temperatura, umidità, luminosità, CO ₂ , ecc.) e quelli di processo (aria compressa, calorie, livello, stato, ecc.) ed in grado di automatizzare la gestione di accensione/spengimenti, regolazioni automatiche, telegestione, allarmi, ecc. Il sistema dovrà avere caratteristiche modulari, in grado di espandersi nel tempo, possedere molteplici possibilità di connessione di strumenti e sensori (WI-FI, RS485, E-Wi, ExpBus, Ethernet,NFC) con visualizzazione e gestione dei dati raccolti. Esso dovrà inoltre essere visibile in rete per la consultazione e la gestione a distanza.
3.4	Elaborati minimi richiesti	Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.25]
		Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]
		Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02]
		Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.05]
		Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.1]
		Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.03]
		Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]
3.5	Valore stimato delle opere di cui è richiesto il progetto	€ 15.0000,00
4	Denominazione	Attività volta all'ottenimento delle autorizzazioni
4.1	Descrizione sintetica	L'attività consiste nella predisposizione e la presentazione agli Enti competenti di tutte le pratiche relative ai progetti di cui ai punti 1,2 e 3, per l'ottenimento delle autorizzazioni di legge.

L'importo delle opere da realizzare è pari a € **205.000,00** (diconsi duecentocinquemila/00)

LUOGO DI CONSEGNA DELLA FORNITURA:

Sede CNR ITAE: Via Santa Lucia sopra Contesse n. 5, Messina

REQUISITI TECNICI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO:

Saranno ammessi alla procedura di affidamento gli Operatori Economici di cui all'Art. 45 del D.Lgs n. 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti di capacità tecnico-organizzativa:

a) Esecuzione (conclusa o in corso) negli ultimi N. 3 (tre) esercizi finanziari approvati, presso enti pubblici o privati di N. 1 (una) fornitura analoga a quella oggetto del presente avviso.

Al riguardo si precisa che la valutazione e la verifica circa il possesso di tali requisiti avrà luogo in sede di gara, secondo le modalità di cui al D.Lgs n. 50/2016; non è pertanto obbligatorio inviare in allegato alla manifestazione di interesse la documentazione atta a dimostrare il possesso dei requisiti medesimi.

IMPORTO A BASE DI GARA:

ID	Descrizione	Importo (€)
A1	Progettazione definitiva ed esecutiva di un impianto ACS da solare termico e SOLAR COOLING	3.270,06
A2	Progettazione definitiva ed esecutiva di un Impianto fotovoltaico e relamping	9.881,00
A3	Progettazione definitiva ed esecutiva di un sistema BACS (Building Automation and Control Systems)	1.763,51
S1	Spese generali	1.491,46
T1	Totale Progettazione (determinato secondo il DM 17.06.2016 "decreto parametri")	16.406,03
A4	Attività volta all'ottenimento delle autorizzazioni	500,00
Totale a base di gara (T1 + A4)		16.906,03

L'importo complessivo a base di gara è pari a € **16.906,03** (Euro Sedicimilanovecentocentosei/03) IVA e cassa escluse.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'Art. 95, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016/Criterio del minor prezzo di cui all'Art. 95, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 (indicare un solo criterio sulla base della scelta effettuata)

TERMINE DI CONSEGNA DELLA FORNITURA:

La fornitura dovrà obbligatoriamente essere consegnata entro il termine massimo di **25** giorni naturali e consecutivi, decorrente dalla data di sottoscrizione del Contratto d'appalto.

DIVIETO DI SUBAPPALTO

Il subappalto è escluso. L'Operatore Economico affidatario del contratto sarà tenuto ad eseguire in proprio il contratto medesimo che, a pena di nullità, non potrà essere ceduto.

MODALITA' DI INVIO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

Gli Operatori Economici interessati dovranno inviare apposita manifestazione di interesse a partecipare alla procedura oggetto del presente Avviso, da redigere secondo il format allegato al medesimo, allo scrivente Ente Appaltante entro le ore 12:30 del 29/07/2020 mediante PEC all'indirizzo: protocollo.itae@pec.cnr.it, avendo cura di indicare nell'oggetto:

"Manifestazione di interesse per affidamento della fornitura di

SERVIZIO DI INGEGNERIA - PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DI IMPIANTI E SISTEMI DI CONTROLLO REMOTO, COMPRENSIVO DELLE PRATICHE AUTORIZZATIVE DA INOLTRE AGLI ENTI COMPETENTI, nell'ambito del:

PO FERS SICILIA 2014-2020 Asse Prioritario 4 - "Energia Sostenibile e Qualità della Vita" Azione 4.1.1 - "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo";

TITOLO DEL PROGETTO: "Interventi di riqualificazione energetica della Sede del CNR ITAE (ACS da solare termico e solar cooling – relamping – impianto fotovoltaico da 30 kW)"

CUP: B43D18000050005

CIG: ZD62D98C6C

Il R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) è il Dott. Ing. Orazio Barbera del CNR ITAE.

Una volta pervenute le manifestazioni di interesse si procederà all'individuazione degli Operatori Economici ai quali indirizzare la richiesta di offerta.

Si precisa che, nel caso in cui dovessero pervenire, in risposta al presente Avviso, manifestazioni di interesse in numero superiore a dieci, l'Ente Appaltante avrà facoltà di effettuare in seduta pubblica regolare sorteggio al fine di individuare massimo n° 5 Operatori Economici da invitare alla successiva procedura negoziata. Tale sorteggio si svolgerà in data 31/07/2020 alle ore 10:00

La pubblicazione del presente Avviso e la manifestazione di interesse degli Operatori Economici non vincolano in alcun modo l'Ente Appaltante ad inviare la richiesta di offerta per procedere all'avvio della procedura di affidamento.

La presentazione della manifestazione di interesse non attribuisce all'Operatore Economico alcun interesse qualificato o diritto in ordine all'eventuale partecipazione alla procedura di affidamento della fornitura.

L'Ente Appaltante si riserva la facoltà di revocare, sospendere, modificare o non aggiudicare la gara quando ne ravvisi l'opportunità, dandone comunicazione alle imprese concorrenti, le quali non avranno per ciò titolo ad alcun indennizzo o compenso.

I dati raccolti per mezzo del presente Avviso saranno utilizzati e trattati ai fini dell'avviso medesimo e nel rispetto del D.Lgs 196/2003.

Il presente Avviso, in attuazione dei principi di cui all'Art. 4 del D.Lgs 50/2016, è pubblicato sui seguenti siti web: www.urp.cnr.it sezione AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE (Bandi di gara e contratti); www.itae.cnr.it sezione SERVIZI – AVVISI GARE PUBBLICHE.

Per qualsiasi informazione si prega di contattare il R.U.P. mediante l'invio di e-mail al seguente indirizzo: orazio.barbera@itae.cnr.it (non sono ammessi chiarimenti telefonici)

Il Responsabile Unico del Procedimento


Dott. Ing. Orazio Barbera

Il Direttore f.f. del CNR ITAE