



Il Responsabile dell'Area della Ricerca di Pisa

Dott. Ing. Ottavio Zirilli - nominato con provvedimento del Presidente dell'Area della Ricerca CNR di Pisa con Prot.2815 del 01/12/2009

DECISIONE DI CONTRATTARE

OGGETTO: *Contratto di manutenzione impianti meccanici aereaulici dell'Area della Ricerca di Pisa del CNR – Anno 2021 - CUP B53D13000720007 - CIG Z8A30B3B2B.*

VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ed in particolare il comma 2 dell'art.32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il DL 16 luglio 2020 n.76, convertito nella Legge 11 settembre 2020 n.120 (Decreto Semplificazioni);

VISTO il Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con Provvedimento del Presidente n.14 del 18 febbraio 2019 nonché il Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con decreto del Presidente del 4 maggio 2005, prot. n. 25034, pubblicati nel Supplemento ordinario n. 101 alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 124 del 30 maggio 2005, ed in particolare la Parte II - Titolo I che disciplina l'attività contrattuale, l'art. 59 intitolato "Decisione di contrattare";

VISTO l'art. 32, comma 2 del predetto decreto legislativo, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni decretano o determinano di contrarre, in conformità dei propri ordinamenti

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. A del D.Lgs. 50/2016, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile Unico del Procedimento (RUP), per servizi e forniture inferiori ad €. 40.000,00 e che nell'espletamento delle procedure semplificate si debba garantire il rispetto dei principi che governano le procedure di evidenza pubblica e che al fine di assicurare il rispetto dei principi di cui all'art. 30 d.lgs. 50/2016 e delle regole di concorrenza, la stazione appaltante può acquisire informazioni, dati, documenti volti a identificare le soluzioni presenti sul mercato per soddisfare i propri fabbisogni e la platea dei potenziali affidatari;

VISTO che la voce suddetta rientra nella lista delle voci di spesa determinata dal Responsabile dell'Area in data 08/01/2021 con Prot. n. 11;

VISTA la copertura finanziaria della suddetta spesa, prevista nella voce dell'elenco annuale per l'anno 2021 Prot. n. 11 del 08/01/2021;

TENUTO CONTO della necessità di affidare un Contratto di manutenzione impianti meccanici aereaulici dell'Area della Ricerca di Pisa del CNR, per il periodo 1 Gennaio 2021 - 31 Dicembre 2021 nelle more dell'attivazione entro il I trimestre 2021 della Convenzione Consip denominata "Facility Management 4 – lotto 7";

RITENUTO necessario assicurare i servizi essenziali, mantenendo un margine temporale che possa consentire il perfezionamento dell'iter di accesso alla Convenzione "Facility Management Uffici 4 – Lotto 7" previsto indicativamente per il I° Trimestre 2021 inserendo la clausola di risoluzione del contratto di affidamento diretto in oggetto, mediante preavviso scritto di 30 giorni;

TENUTO CONTO dell'indagine di mercato effettuata in data 18/12/2020, finalizzata a conoscere le condizioni economiche dei servizi richiesti, della durata di un anno, per l'affidamento del contratto in oggetto;

CONSIDERATO che l'importo presunto dell'appalto è stimabile in massimo di €. 21.000,00, oltre IVA, per l'attività a canone di manutenzione e di €. 18.999,00, oltre IVA esclusa, per le attività extra canone;

TENUTO CONTO che la durata congrua dell'appalto è ravvisabile in 1 (uno) anno e pertanto l'importo complessivo stimato è pari a €. 39.999,00, oltre IVA, per l'intero periodo contrattuale - valore che si ritiene congruo;



TENUTO CONTO che è stato individuato al riguardo sul portale Acquisti in Rete/ Consip MePa quale fornitore l'operatore economico la Ditta *Idrotermica e Servizi S.r.l.*, in quanto Società di comprovata fiducia ed affidabilità;

TENUTO CONTO che i motivi sopra esposti giustificano il ricorso alla procedura di affidamento diretto di cui all'art. 36 – comma 2 lett. a) – del d.lgs. n. 50/2016;

ACCERTATO che la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo n.13073 del bilancio 2021 dell'ADRPI è congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento in esame;

DISPONE

- Di autorizzare, nelle more della definizione della procedura di adesione alla convenzione denominata Facility Management 4 - Lotto 7, l'affidamento in oggetto mediante la procedura di Trattativa Diretta con unico fornitore sul portale del Mercato Elettronico delle P.A. con la Ditta *Idrotermica e Servizi S.r.l.*, con sede in Peccioli (PI), Via Primo Maggio n.3 - P.IVA 01767650508 per un periodo di mesi dodici (dal 1 Gennaio 2012 al 31 Dicembre 2021) **con la clausola di risoluzione del contratto del servizio in oggetto della presente decisione a contrattare dal momento della definizione dell'iter di adesione alla Convenzione Consip denominata Facility Management 4, con un preavviso a mezzo pec della stazione di appaltante di 30 (trenta) giorni;**
- di autorizzare la spesa complessiva stimata pari ad €. 48.798,78, inclusa IVA, da porsi a carico del Bilancio di previsione dell'Area della Ricerca di Pisa relativamente all'esercizio residuo 2019, sulla voce di spesa 13073 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari" - GAE P000IITU - CUP B53D13000720007, di cui €. 12.199,70 (pari ad ¼ della spesa complessiva) a carico della "Fondazione Gabriele Monasterio (FTGM)";
- di stabilire inoltre che le clausole essenziali del contratto saranno:
 1. durata del contratto dal 1 Gennaio 2021 al 31 Dicembre 2021;
 2. la forma del contratto sarà definita on-line a mezzo trattativa diretta sul portale MePa con apposizione di firma elettronica (*ai sensi dell'art. 52 delle regole del sistema di e-procurement*) **salvo diritto di recesso per adesione alla Convenzione CONSIP denominata "Facility Management 4" – Lotto 7;**
 3. il luogo di svolgimento del servizio sarà c/o l'Area della Ricerca del CNR di Pisa – Via G. Moruzzi n.1 – 56124 Pisa;
 4. la fatturazione elettronica sarà posticipata e semestrale in base al programma;
 5. le modalità di pagamento saranno con bonifico bancario a 30 giorni dalla verifica di regolare esecuzione;
- di affidare al Rag. Michele Cheli, Rag. Paola Fruzzetti e Dr. Fabio Grassini l'incarico di supporto tecnico/amministrativo al RUP, ai sensi dell'art. 31 comma 9 del D.Lgs 50/2016;
- Il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs 50/2016 è il Responsabile dell'Area della Ricerca di Pisa del CNR, Dr. Ing. Ottavio Zirilli.

Il Responsabile dell'Area della Ricerca

Dott. Ing. Ottavio Zirilli