

VERBALE DI GARA N.1

ESAME DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E AMMISSIONE

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LET. D) DEL D.LGS. 36/2023 DA ESPLETARE SUL MEPA TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E RIORGANIZZAZIONE DELLA SEDE DELL'AREA TERRITORIALE DI RICERCA CNR DI GENOVA "TORRE FRANCIA" - VIA DE MARINI 6 - PIANI 3°- 4°- 6°- 7°- 8°
CUP B55J19000360001
CIG A020306395

Il giorno **27 novembre 2023** alle ore 12:00, Il Responsabile Unico del Progetto (di seguito RUP), nominato con Provvedimento prot. n. 00901777 del 13 dicembre 2019, anche in presenza di componenti facenti parte di un apposito ufficio/ servizio (Ufficio Supporto al RUP) quali testimoni delle operazioni di gara senza possibilità d'intervento, procede in seduta pubblica mediante l'utilizzo della piattaforma telematica MEPA, all'apertura ed esame della documentazione amministrativa presentata a corredo delle offerte pervenute per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione, riqualificazione e riorganizzazione della sede dell'Area della Ricerca di Genova "Torre Francia" sita in Via de Marini, 6, Genova, da aggiudicarsi con il criterio di aggiudicazione al minor prezzo di cui all'art. 108 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

PREMESSO CHE:

- con Determina a Contrarre prot. n. 0302240 del 12.10.2023 è stato stabilito di espletare una gara di appalto sulla piattaforma telematica MEPA per l'affidamento, con procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., dei "lavori di ristrutturazione, riqualificazione e riorganizzazione della sede dell'Area della Ricerca di Genova "Torre Francia" sita in Via de Marini n.6", da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;
- sul sito URP-CNR il 05/06/2023 è stato pubblicato l'Avviso Pubblico Esplorativo della procedura di cui trattasi;
- hanno presentato istanza di manifestazione d'interesse n. 15 Operatori Economici;
- in data 21/06/2023 il RUP ha redatto il Verbale di verifica delle richieste pervenute;
- con Provvedimento, prot. 0194224/2023 del 23/06/2023, è stato approvato l'elenco Operatori Economici ammessi;
- è stata avviata la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando con Lettera di Invito agli Operatori economici ammessi, pubblicata sulla piattaforma MEPA il giorno 31.10.2023 con n. RdO 3822634;
- il termine di scadenza per la presentazione delle offerte era fissato per il giorno 24.11.2023 alle ore 12:00;
- era stato fissato, nella Lettera di Invito, lo sblocco delle buste amministrative in seduta pubblica virtuale per il giorno 27.11.2023 alle ore 12:00;

TUTTO CIÒ PREMESSO

il RUP, accede alla piattaforma telematica ed entra nella sezione ove è possibile visionare la documentazione amministrativa presentata a corredo delle offerte pervenute, riscontrando che entro il suddetto termine di scadenza, sono pervenute sulla piattaforma telematica MEPA le nr. 5 offerte, elencate nella tabella sottostante secondo l'ordine di caricamento sulla medesima piattaforma telematica:

	OPERATORE ECONOMICO	DATA E ORA DI ARRIVO
1	CO.GE.AS. S.R.L.	23/11/2023 16:09:13
2	G QUADRO S.R.L.	23/11/2023 17:01:54
3	CMCI S.C.AR.L.	24/11/2023 10:57:05
4	CEISIS S.P.A. – EDIL FRANCO RANUCCI S.R.L.	24/11/2023 11:11:57
5	CREA.MI S.R.L.	24/11/2023 11:12:00

Successivamente il RUP procede con l'apertura, in ordine di arrivo, delle buste elettroniche contenenti la documentazione amministrativa presentate da ogni operatore economico e con l'esame della stessa, verificando la validità della firma digitale, la conformità, la regolarità e la completezza secondo quanto riportato nella lettera d'invito. Vengono scaricati tutti i documenti presentati dagli Operatori Economici partecipanti.

La seduta viene sospesa alle ore 13:15 e la riunione si aggiorna alle ore 15:00.

Alle ore 15:00, in seduta riservata, riprendono i lavori di esame delle Buste Amministrative.

Alle ore 16:30 si sospendono le operazioni di verifica della documentazione e si stabilisce di riunirsi il 29.11.2023 per il prosieguo delle attività.

Il giorno **29 novembre 2023** il RUP in presenza dell'Ufficio di supporto al RUP, alle ore 15:00 riapre la seduta sospesa in data 27 novembre per procedere alla verifica della documentazione amministrativa presentata dagli Operatori economici, la seduta termina alle ore 17:00.

Il giorno **4 dicembre 2023** il RUP in presenza dell'Ufficio di supporto al RUP, alle ore 11:00 riapre la seduta sospesa in data 29 novembre per procedere alla verifica della documentazione amministrativa presentata dagli Operatori economici, la seduta termina alle ore 13:30.

Il giorno **7 dicembre 2023** il RUP in presenza dell'Ufficio di supporto al RUP, alle ore 11:00 riapre la seduta sospesa in data 4 dicembre per procedere alla verifica della documentazione amministrativa presentata dagli Operatori economici, la seduta termina alle ore 14:00.

Il giorno **11 dicembre 2023** il RUP in presenza dell'Ufficio di supporto al RUP, alle ore 10:00 riapre la seduta sospesa in data 7 dicembre per procedere alla verifica della documentazione amministrativa presentata dagli Operatori economici. Nel corso della seduta il RUP decide di ricorrere al soccorso istruttorio in modo da poter integrare la documentazione amministrativa mancante, la seduta termina alle ore 15:00.

Il giorno **12 dicembre 2023** il RUP avvia la procedura di soccorso istruttorio, inviando richiesta di integrazione documentale via PEC ai seguenti operatori economici:

- EDIL FRANCO S.R.L. - protocollo CNR n. 0394100 del 12/12/2023 - *Richiesta DGUE aggiornato al D.lgs 36/2023;*
- ROTUNDO ANTONIO S.R.L. - protocollo CNR n. 0394057 del 12/12/2023 - *Richiesta di completare la dichiarazione sostitutiva integrativa al DGUE e la dichiarazione antimafia;*
- G QUADRO S.R.L. - protocollo CNR n. 0394023 del 12/12/2023 - *Richiesta dichiarazione di impegno alla costituzione in RTI sottoscritta da entrambi gli Operatori Economici.*

La data di scadenza prevista per la trasmissione della documentazione integrativa da parte degli O.E. è fissata per il giorno 19 dicembre 2023 ore 18:00.

Il giorno **13 dicembre 2023** alle ore 15:00 il RUP riapre la seduta sospesa in data 11 dicembre 2023 per procedere all'esame della documentazione integrativa trasmessa dai tre Operatori Economici, pervenuta tramite PEC:

- G QUADRO S.R.L. - protocollo CNR n. 0396317 del 13/12/2023
- EDIL FRANCO S.R.L. - protocollo CNR n. 0396718 del 13/12/2023
- ROTUNDO ANTONIO S.R.L. - protocollo CNR n. 0397236 del 13/12/2023

La documentazione prodotta dal concorrente G QUADRO S.R.L. comprende "Dichiarazione di impegno a costituire RTI"; dall'esame del suddetto documento si rileva che il concorrente ha ottemperato a quanto richiesto.

La documentazione prodotta dal concorrente EDIL FRANCO S.R.L. comprende "DGUE aggiornato al D.lgs. 36/2023"; dall'esame del suddetto documento si rileva che il concorrente ha ottemperato a quanto richiesto.

La documentazione prodotta dal concorrente ROTUNDO ANTONIO S.R.L. comprende "Dichiarazione sostitutiva integrativa al DGUE, Dichiarazione antimafia"; dall'esame dei suddetti documenti si rileva che il concorrente ha ottemperato a quanto richiesto.

All'esito delle operazioni di cui sopra il RUP dichiara ammessi tutti i cinque concorrenti alle fasi successive della gara.

La seduta termina alle ore 17:00 del 13.12.2023.

Del che si è redatto il presente verbale in unico esemplare originale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto così come segue:

IL RUP
Arch. Marcella Svegliati

UFFICIO DI SUPPORTO AL RUP
Dott. Tiziano Baldissara
Dott.ssa Laura Di Giovanni
Dott.ssa Emanuela Fiucci