



DISCIPLINARE PER IL SERVIZIO DI VIGILANZA

PERIODO 01/01/2022 - 31/12/2022

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di vigilanza come di seguito descritto:

1. SERVIZIO DA ESPLETARE PRESSO LA SEDE DI C.SO CALATAFIMI N. 414, 9129 PALERMO

• Servizio di collegamento Allarme

Il servizio prevede l'installazione di un impianto d'allarme in comodato d'uso, collegato alla centrale operativa. Questo sistema di ultima generazione garantisce sia l'allarme su intrusione e antipánico sia la pronta segnalazione relativa a possibili guasti al sistema, compresa l'assenza d'alimentazione.

L'impianto sarà installato all'interno della struttura a copertura delle zone di possibile accesso/effrazione allo scopo di tutelare beni all'interno della struttura stessa.

L'impianto è così composto:

n° 1 centrale allarmi marca Sicep n° 4 sensori filari dt;

n° 1 contatto porta d'ingresso n° 1 tastiera.

• Servizio di Pronto Intervento

Il servizio prevede l'intervento di una pattuglia a seguito di una segnalazione di allarme proveniente dal sistema installato.

Il servizio è eseguito da una guardia in divisa, armata e radiocollegata con la centrale operativa.

• Servizio di videosorveglianza

Il servizio prevede l'installazione di un impianto di videosorveglianza in comodato d'uso presso la struttura ed il controllo da parte della centrale operativa in remoto.

Impianto video così composto:

n° 1 videoregistratore full hd a 4 canali n° 1 HDD da 1 Tb;

n° 1 alimentatore n° 1 batteria;

n° 1 gruppo di continuità';

Sede/Headquarter: Via G. Amendola, 165/A - 70126 Bari (BA) ☎ + 39 080 5583400 📠 + 39 080 5587566

Sedi territoriali	Firenze	Via Madonna del Piano, 10	50019 Sesto Fiorentino (FI)	☎ + 39 055 52251	📠 + 39 055 5225729
Research Divisions	Napoli	Via Pietro Castellino, 111	80131 Napoli (NA)	☎ + 39 081 6132280	📠 + 39 081 6132634
	Palermo	Corso Calatafimi, 414	90129 Palermo (PA)	☎ + 39 091 6574578	📠 + 39 091 423424
	Perugia	Via Madonna Alta, 130	06128 Perugia (PG)	☎ + 39 075 5014811	📠 + 39 075 5014869
	Portici	Via Università, 133	80055 Portici (NA)	☎ + 39 081 2539026	📠 + 39 081 2532145



n° 1 telecamera ant.vandalo dom varifocal da 3,6 mm. full hd n° 2 telecamere bullet da 3,6 mm. full hd.

Contributo installazioni impianti € 400,00 oltre IVA.

Servizio di collegamento allarme, videosorveglianza h24 e pronto intervento Canone mensile del servizio € 230,00 oltre IVA.

2. **SERVIZIO DA ESPLETARE PRESSO LA SEDE DI COLLESANO 90016 (PA), C.DA POZZETTI, S.P. 128 KM. 13,200 (coordinate GPS: 37,9891510 – 13,9148450)**

• **Servizio di collegamento Allarme**

Il servizio prevede l'installazione di un impianto d'allarme in comodato d'uso, collegato alla centrale operativa. Questo sistema di ultima generazione garantisce sia l'allarme su intrusione e antipánico sia la pronta segnalazione relativa a possibili guasti al sistema, compresa l'assenza d'alimentazione.

L'impianto sarà installato all'interno della struttura a copertura delle zone di possibile accesso/effrazione allo scopo di tutelare beni all'interno della struttura stessa.

L'impianto è così composto:

n° 1 centrale allarmi marca Sicep n° 2 sensori filari dt;

n° 1 contatto porta d'ingresso n° 1 tastiera.

• **Servizio di Pronto Intervento**

Il servizio prevede l'intervento di una pattuglia a seguito di una segnalazione di allarme proveniente dal sistema installato.

Il servizio è eseguito da una guardia in divisa, armata e radiocollegata con la centrale operativa.

• **Servizio di videosorveglianza**

Il servizio prevede l'installazione di un impianto di videosorveglianza in comodato d'uso presso la struttura ed il controllo da parte della centrale operativa in remoto.

Impianto video così composto:

n° 1 videoregistratore full hd a 4 canali n° 1 HDD da 1 Tb;

n° 1 alimentatore n° 1 batteria;

Sede/Headquarter: Via G. Amendola, 165/A - 70126 Bari (BA) ☎ + 39 080 5583400 📠 + 39 080 5587566

Firenze	Via Madonna del Piano, 10	50019 Sesto Fiorentino (FI)	☎ + 39 055 52251	📠 + 39 055 5225729	
Sedi territoriali	Napoli	Via Pietro Castellino, 111	80131 Napoli (NA)	☎ + 39 081 6132280	📠 + 39 081 6132634
Research Divisions	Palermo	Corso Calatafimi, 414	90129 Palermo (PA)	☎ + 39 091 6574578	📠 + 39 091 423424
	Perugia	Via Madonna Alta, 130	06128 Perugia (PG)	☎ + 39 075 5014811	📠 + 39 075 5014869
	Portici	Via Università, 133	80055 Portici (NA)	☎ + 39 081 2539026	📠 + 39 081 2532145



n° 1 gruppo di continuita';

n° 1 telecamera ant.vandalo dom varifocal da 3,6 mm. full hd n° 3 telecamere bullet da 3,6 mm. full hd.

Fornitura di ADSL con Modem e scheda SIM.

Contributo istallazioni impianti € 400,00 oltre iva.

Servizio di collegamento allarme, videosorveglianza h24 e pronto intervento.

Canone mensile del servizio € 230,00 oltre iva.

1. Il contratto avrà la durata di mesi 12 (dodici), senza necessità di disdetta dalle parti, con validità 01/01/2022 – 31/12/2022.
2. Il contratto potrà essere prorogato di tre mesi, nelle more dell'espletamento, da parte di questa stazione appaltante, di una nuova procedura di affidamento per il medesimo servizio.
3. Qualora ci si avvalga della proroga, l'operatore economico sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni.
4. Ai sensi dell'art. 1372 del C.C. questa stazione appaltante si riserva il diritto di recesso, entro giorni 30, in caso di aggiudicazione della gara nazionale per il servizio di vigilanza espletata dell'Amministrazione Centrale del C.N.R. - Servizi Generali del DCSRSI che includa anche la Sede Secondaria IBBR Palermo e nel caso dell'eventuale trasferimento di questo Istituto presso altra sede del CNR senza che l'Istituto di vigilanza abbia nulla a che pretendere a causa dell'avvenuta cessazione del contratto in corso.
5. In ottemperanza alla normativa vigente in materia il contratto non potrà essere rinnovato.
6. Il servizio non potrà essere interrotto per nessuna ragione. L'Istituto di vigilanza non può sospendere il servizio per sua decisione unilaterale, in nessun caso, nemmeno quando siano in atto controversie con il CNR. La sospensione unilaterale del servizio da parte l'Istituto di vigilanza costituisce inadempienza grave, tale da motivare la risoluzione in danno del contratto. Il CNR si riserva, per proprie esigenze di bilancio, di apportare modifiche tendenti a ridurre le prestazioni, con conseguente riduzione del costo del contratto, mediante preavviso scritto da inviarsi mediante PEC.
7. Diversamente da quanto riportato all'Art. 10 dell'allegato "A – Condizioni generali servizi/forniture", il CUU destinatario è: "**1TCBZU**" del CNR DCSRSI - Ufficio Servizi Generali – Roma. La spesa è a totale carico dell'Ufficio Servizi Generali del DCSRSI del CNR.

Sede/Headquarter: Via G. Amendola, 165/A - 70126 Bari (BA) ☎ + 39 080 5583400 📠 + 39 080 5587566

Sedi territoriali Research Divisions	Firenze	Via Madonna del Piano, 10	50019 Sesto Fiorentino (FI)	☎ + 39 055 52251	📠 + 39 055 5225729
	Napoli	Via Pietro Castellino, 111	80131 Napoli (NA)	☎ + 39 081 6132280	📠 + 39 081 6132634
	Palermo	Corso Calatafimi, 414	90129 Palermo (PA)	☎ + 39 091 6574578	📠 + 39 091 423424
	Perugia	Via Madonna Alta, 130	06128 Perugia (PG)	☎ + 39 075 5014811	📠 + 39 075 5014869
	Portici	Via Università, 133	80055 Portici (NA)	☎ + 39 081 2539026	📠 + 39 081 2532145



8. L'ammontare dei canoni del servizio sopra riportati, si intendono fissi ed invariabili fino alla data di scadenza del contratto.
9. Il CNR si riserva la facoltà di aumentare o ridurre in qualsiasi momento, da comunicare mediante PEC, i servizi e le prestazioni oggetto del presente disciplinare.
10. Le modifiche al contratto saranno da concordarsi tra le parti ed accettate mediante la sottoscrizione di una lettera normativa, che diverrà parte integrante del contratto.
11. L'Istituto di Vigilanza è esonerato dal rilascio della cauzione definitiva, ai sensi della Delibera ANAC n° 140 del 27 febbraio 2019, in quanto trattasi di operatore economico di comprovata solidità, risulta affidabile e idoneo a fornire il servizio richiesto sulla base di precedenti rapporti contrattuali o di affidamenti di appalti analoghi da parte di altre stazioni appaltanti (Area Territoriale di Ricerca di Palermo).
12. Il personale addetto al servizio è dipendente dell'Istituto di vigilanza, con cui unicamente intercorrerà il rapporto di lavoro a tutti gli effetti di legge.
13. L'Istituto di vigilanza è responsabile degli eventuali infortuni del personale addetto, che dovrà essere regolarmente assicurato a norma di legge; è altresì responsabile dei danni arrecati ai terzi e all'IBBR CNR durante l'esecuzione del servizio stesso.
14. L'Istituto di vigilanza si impegna ad ottemperare a tutti gli obblighi di legge e di contratto relativi alla protezione e sicurezza del lavoro e alla tutela dei lavoratori ed in particolar modo a quelli della Previdenza Sociale (invalidità e vecchiaia, superstiti, disoccupazione, tubercolosi, infortuni e malattie) e a quegli obblighi che trovano la loro origine in contratti collettivi e prevedono a favore dei lavoratori diritti patrimoniali aventi per base il pagamento dei contributi da parte dei datori di lavoro per assegni familiari, indennità ai richiamati alle armi, ecc. L'istituto di vigilanza si obbliga, inoltre, a praticare verso i dipendenti lavoratori, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro previsti per categoria. Resta convenuto che, se durante l'esecuzione del contratto e, comunque, prima dell'emissione dei mandati di pagamento, la l'Istituto di vigilanza venisse denunciato al competente Ispettorato del Lavoro per inadempienze dei predetti obblighi, il pagamento, fino alla concorrenza del 20% dell'importo complessivo, verrà sospeso. L'aliquota delle somme come sopra trattenute sarà corrisposta all'Istituto di vigilanza soltanto dietro autorizzazione dell'Ispettorato del Lavoro che ha fatto la denuncia, né l'Istituto di vigilanza stesso potrà avanzare eccezioni o pretese di sorta, a qualsiasi titolo per il ritardato pagamento.
15. L'Istituto di vigilanza dichiara che ha bene esaminato, valutato e approvato tutte le norme sopra riportate; conosce la portata del contratto e tutti gli oneri che ne derivano; riconosce

Sede/Headquarter: Via G. Amendola, 165/A - 70126 Bari (BA) ☎ + 39 080 5583400 📠 + 39 080 5587566

Sedi territoriali Research Divisions	Firenze	Via Madonna del Piano, 10	50019 Sesto Fiorentino (FI)	☎ + 39 055 52251	📠 + 39 055 5225729
	Napoli	Via Pietro Castellino, 111	80131 Napoli (NA)	☎ + 39 081 6132280	📠 + 39 081 6132634
	Palermo	Corso Calatafimi, 414	90129 Palermo (PA)	☎ + 39 091 6574578	📠 + 39 091 423424
	Perugia	Via Madonna Alta, 130	06128 Perugia (PG)	☎ + 39 075 5014811	📠 + 39 075 5014869
	Portici	Via Università, 133	80055 Portici (NA)	☎ + 39 081 2539026	📠 + 39 081 2532145



Consiglio Nazionale delle Ricerche
National Research Council
Istituto di Bioscienze e BioRisorse
Institute of Biosciences and BioResources



che le prestazioni contrattuali possono essere eseguite entro i termini ivi stabiliti e/o richiamati; giudica remunerativi i corrispettivi convenuti.

16. Il presente disciplinare è parte integrante e sostanziale del documento di stipula della Trattativa Diretta espletata sul MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) per il servizio di vigilanza.

Palermo, _____

PER ACCETTAZIONE E ADEMPIMENTO

Sede/Headquarter: Via G. Amendola, 165/A - 70126 Bari (BA) ☎ + 39 080 5583400 📠 + 39 080 5587566

Sedi territoriali Research Divisions	Firenze	Via Madonna del Piano, 10	50019 Sesto Fiorentino (FI)	☎ + 39 055 52251	📠 + 39 055 5225729
	Napoli	Via Pietro Castellino, 111	80131 Napoli (NA)	☎ + 39 081 6132280	📠 + 39 081 6132634
	Palermo	Corso Calatafimi, 414	90129 Palermo (PA)	☎ + 39 091 6574578	📠 + 39 091 423424
	Perugia	Via Madonna Alta, 130	06128 Perugia (PG)	☎ + 39 075 5014811	📠 + 39 075 5014869
	Portici	Via Università, 133	80055 Portici (NA)	☎ + 39 081 2539026	📠 + 39 081 2532145

Partita Iva/Vat number: 02118311006 – Codice fiscale 80054330586