



**Sede:** Via Argine, 1085, 80147 Napoli; Tel. +39-06-499327500  
www.ispaam.cnr.it  
PEC: protocollo.ispaam@pec.cnr.it

**Unità Organizzativa di Supporto** Traversa La Crucca, 3 - Loc. Baldinca, 07040 - Li Punti, Sassari  
Tel. +39-079-2841601; +39-079-2841602; Fax +39-079-2841699  
E-mail: istituto.sezione@ispaam.cnr.it



**Oggetto:** Decisione a contrattare per la fornitura del servizio di pulizia per un periodo di 9 mesi (da ottobre 2021 a giugno 2022) dei locali del “CNR Polo di Portici (EX IMAST)”, sito in Piazza E. Fermi n. 1 a Portici (NA), sede degli Istituti del Consiglio Nazionale delle Ricerche (CNR), rispettivamente, IPSP, ISPAAM e ISAFOM (CUI n. 80054330586202100064).

### IL DIRETTORE F.F.

- **VISTO** il d.lgs. 31 Dicembre 2009 n. 213, recante “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche in attuazione dell’articolo 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165”;
- **VISTO** il d.lgs. 25 novembre 2016 n. 218, recante “Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell’articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124”;
- **VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*” pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 192 del 18/08/1990 e s.m.i.;
- **VISTO** il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 relativo a “*Codice dei contratti pubblici*” pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 10 alla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19/04/2016 e successive disposizioni integrative e correttive introdotte dal decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 e s.m.i. (nel seguito per brevità “Codice”);
- **VISTO** l’art. 59 del Regolamento di Amministrazione, Contabilità e Finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche rubricato “*Decisione a contrattare*” – DPCNR del 04/05/2005 prot. 0025034 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 124 del 30/05/2005 – Supplemento Ordinario n. 101;
- **VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 recante “*Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti*” per le parti non espressamente abrogate dal Codice sopra richiamato;
- **VISTA** la legge 6 novembre 2012, n. 190 recante “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione*” pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13/11/2012;
- **VISTO** il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 80 del 05/04/2013 e successive modifiche introdotte dal d.lgs. 25 maggio 2016 n. 97;
- **VISTE** le linee guida n. 3 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione di attuazione del Codice, recanti “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*” approvate con delibera n. 1096 del 26/10/2016 e relativo aggiornamento al d.lgs. 56 del 19/04/2017 approvato con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell’11/10/2017;
- **VISTE** le linee guida n. 4 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione di attuazione del Codice, recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016 e relativo aggiornamento al d.lgs. 56 del 19/04/2017 approvato con deliberazione del Consiglio n. 206 del 01/03/2018 e relativo ulteriore aggiornamento con delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019 al decreto legge 18/04/2019, n. 32, convertito con legge 14/06/2019, n. 55;
- **VISTO** il provvedimento n. 007/2019 del Presidente del CNR con cui il sottoscritto Dott. Andrea Scaloni è stato nominato Direttore facente funzioni dell’Istituto per il Sistema Produzione Animale in Ambiente Mediterraneo (ISPAAM) di Napoli (Prot n. 0005971/2019 del 28/01/2019);



- **VISTO** il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (DPR 16 aprile 2013, n. 62) in particolare l'art. 6 "comunicazione degli interessi finanziari e conflitti d'interesse" e l'art. 7 "obbligo di astensione", nonché il Codice di Comportamento del CNR (Prot. 0068693/2017 del 24/10/2017);
- **VISTO** il Patto di integrità per i contratti pubblici dell'Amministrazione di cui all'art. 1, comma 17, L. 6 novembre 2012, n. 190 (Prot. n. 0056483/2018 del 29/08/2018);
- **VISTA** la legge n. 136 art. 3 del 13/8/10 e il D.L. n. 187/2010 convertito nella legge n. 217 del 17.12.2010, che introducono l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche;
- **VISTA** la Nota prot. n. 0094319 del 24/12/2014 a firma del Direttore Generale del CNR, con la quale rendeva noto che, nelle more dell'avvio e del completamento della procedura di gara unica nazionale suddivisa in lotti per l'acquisizione dei servizi di pulizia vigilanza/portierato da parte dell'Ufficio Servizi Generali, il pagamento delle relative spese da parte di tutte le Strutture CNR viene garantito e assicurato dalla Amministrazione Centrale del CNR a seguito della trasmissione delle corrispondenti fatture all'Ufficio Servizi Generali del CNR corredata della necessaria attestazione di prestazione resa;
- **VISTO** che la copertura finanziaria dell'affidamento in oggetto è, quindi, garantita e assicurata dall'Ufficio Servizi Generali della DCSRSI del CNR, come da disposizioni contenute nella sopra richiamata Nota prot. n. 0094319 del 24/12/2014 del Direttore Generale del CNR;
- **VISTO** il Provvedimento del Direttore Generale del CNR n. 194 del 31/12/2019 che disponeva di prorogare i contratti dei servizi relativi a pulizia e vigilanza/portierato nelle more dell'adesione da parte dell'Ufficio Servizi Generali alle convenzioni Consip "Facility Management 4" ad oggi attivati o in stato di aggiudicazione prevedendo la clausola di rescissione anticipata in caso di adesione alle convenzioni stesse, e di prorogare i contratti dei servizi di pulizia e vigilanza/portierato nelle more della attivazione della procedura di gara unica nazionale da parte dell'Ufficio Contratti del CNR per tutti quei siti dove le convenzioni Consip "Facility Management 4" non sono ne attivi e ne in fase di aggiudicazione;
- **VISTO** il Resoconto della riunione dei Direttori degli istituti IPSP, ISPAAM, ISAFOM e del Gruppo di Lavoro (GL) per le interazioni inter-istituto del neo costituito Polo di Ricerca CNR di Portici del giorno 17 settembre 2020, prot. CNR-ISPAAM n. 0001144 del 22/09/2020;
- **VISTA** la conseguente Decisione di contrattare prot. CNR-ISPAAM n. 0001492 del 27/11/2020, e i relativi allegati Documento di Valutazione Rischi Interferenziali e Capitolato Tecnico, per la fornitura del servizio di pulizia per il periodo da gennaio 2021 a dicembre 2021 dei locali del "CNR Polo di Portici (EX IMAST)", sito in Piazza E. Fermi n. 1 a Portici (NA), sede degli Istituti del Consiglio Nazionale delle Ricerche (CNR), rispettivamente, IPSP, ISPAAM e ISAFOM, con prezzo a base d'asta pari ad Euro 70.000,00 Iva esclusa, in cui il sottoscritto agiva come RUP;
- **VISTO** il Provvedimento n. 124 del 28/12/2020 a firma del Direttore Generale del CNR "Atto di indirizzo relativo al superamento delle proroghe contrattuali relativamente ai servizi di pulizia, vigilanza/portierato", rettificato dal successivo provvedimento n. 133 del 31/12/2020;
- **VISTO** il Resoconto della riunione del giorno 5 febbraio 2021 sulla gara di appalto per i servizi di pulizia del Polo di Ricerca CNR di Portici, prot. CNR-ISPAAM n. 0000182 del 08/02/2021, a firma dei Direttori e Referenti degli Istituti IPSP, ISPAAM, e ISAFOM, in cui veniva evidenziato che l'Ufficio Servizi Generali del CNR, a cui è demandata la copertura finanziaria dell'affidamento in questione, poteva coprire le spese per il nuovo contratto oggetto della riunione, per un ammontare pari alla somma dei contratti tuttora in essere per i tre istituti interessati, e quindi per un totale di Euro 45.581,00 Iva esclusa, e, quindi, nettamente inferiore a quello posto a base d'asta nella sopra richiamata Decisione di contrattare prot. CNR-ISPAAM n. 0001492/2020;
- **VISTO** il conseguente provvedimento di annullamento della decisione di contrattare con prot. CNR-ISPAAM n. 0001492 del 27/11/2020, nonché tutti gli atti consequenziali connessi e/o allegati alla stessa, adottato con prot. CNR-ISPAAM n.0000188 del 09/02/2021;
- **VISTA** la nota "Programmazione biennale acquisizioni forniture e servizi - Circolari n° 25/2018, n° 28/2018, n° 17/2019 e n° 32/2019 – annualità 2021/2022 – importo pari o superiore a € 40000", trasmessa con prot. CNR-ISPAAM n. 0000208 del 11/02/2021 all'USG-CNR, riportante in allegato la relativa scheda compilata, attraverso la quale si è provveduto a chiedere l'inserimento della procedura in questione per un periodo di 12 mesi e per l'importo assegnato di euro 48.000,00 nel Programma biennale degli acquisti del CNR, annualità 2021/2022, e il conseguente rilascio del relativo codice CUI;
- **VISTA** la decisione a contrattare prot. CNR-ISPAAM n. 0000236/2021 per l'acquisizione del servizio di pulizia per un periodo di 12 mesi dei locali del "CNR Polo di Portici (EX IMAST) con un affidamento diretto, di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 comma 2 lettera a), con il criterio del prezzo più basso, previa consultazione dei preventivi acquisiti tramite Richiesta di offerta (RdO) nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) a base d'asta pari ad Euro 48.000,00 Iva esclusa, in cui il sottoscritto agiva come RUP;



- **VISTO** il provvedimento di revoca in autotutela, adottato con prot. CNR-ISPAAAM n. 0000332/2021, della sopra richiamata Decisione a contrattare prot. CNR-ISPAAAM n. 0000236/2021, motivato dalla non congruità del prezzo assegnato alla procedura in questione rispetto a quanto definito nelle tabelle stipendiali dei lavoratori del comparto di settore definite dal Ministero del Lavoro, segnalata dal relativo RUP con relazione prot. CNR-ISPAAAM n. 0000331 del 09/03/2021;
- **VISTA** la deliberazione n. 16/2021 – Verb. 428 del 9 marzo 2021 con la quale il Consiglio di Amministrazione dell’Ente ha approvato il *‘Programma biennale degli acquisti di forniture, beni e servizi del Consiglio Nazionale delle Ricerche annualità 2021-2022 ai sensi dell’art. 21 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50’* e ha assegnato alla presente procedura il codice unico di intervento n. 80054330586202100064;
- **VISTA** l’istanza di variazione della *Programmazione biennale acquisizione forniture e servizi annualità 2021/2022* in relazione al suddetto codice CUI, relativamente al periodo (passato da 12 mesi a 9 mesi, e, più esattamente, da ottobre 2021 a giugno 2022) e all’importo (passato da € 48.000,00 a € 59.000,00 oltre IVA) della procedura per cui lo stesso è stato assegnato, trasmessa, con prot. CNR-ISPAAAM n. 0000668 del 08/06/2021, al Referente programmazione biennale degli Acquisti di beni e servizi del CNR dell’Ufficio Servizi Generali - Direzione Centrale Servizi per la Ricerca del C.N.R.;
- **VERIFICATO** che la summenzionata convenzione Consip “Facility Management 4” non risulta ancora attiva per la regione Campania;
- **VISTA** la necessità di acquisire, anche in ragione del periodo di emergenza sanitaria globale determinata dal Covid-19, il servizio di pulizia e di igienizzazione, nonché sanificazione, dei locali del “CNR Polo di Portici (EX IMAST)”, adibito a nuova Sede degli Istituti CNR, rispettivamente, IPSP, ISPAAAM, e ISAFOM;
- **VISTO** il decreto legge n. 76/2020, convertito, con modificazioni, nella legge 11 settembre 2020, n. 120 che ha introdotto una disciplina transitoria fino al 31/12/2021, a carattere speciale, per gli affidamenti dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell’emergenza sanitaria globale del COVID-19;
- **VALUTATA** l’opportunità, in ottemperanza alla suddetta normativa, di procedere ad affidamento diretto mediante provvedimento contenente gli elementi essenziali descritti nell’art. 32, comma 2, del Codice;
- **VISTO** il Documento di Valutazione Rischi Interferenziali (*in allegato*), in sigla DUVRI, al fine in oggetto predisposto dai Responsabili del Servizio di prevenzione e protezione degli Istituti CNR interessati, rispettivamente, IPSP, ISPAAAM, e ISAFOM, e ritenuto di provvedere con il presente atto alla sua approvazione per il prosieguo della procedura;
- **VISTO** il Capitolato Tecnico per l’affidamento del servizio in oggetto (*in allegato*), adottato congiuntamente dai Direttori e/o Responsabili di Sede degli Istituti IPSP, ISPAAAM, e ISAFOM, ed acquisito con prot. CNR-ISPAAAM n. 0000718 del 16/06/2021;
- **VISTA** la delibera n. 140 del 27 febbraio 2019 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione avente ad oggetto “*Chiarimenti in materia di garanzia provvisoria e garanzia definitiva*” per gli acquisti inferiori alle soglie di rilevanza comunitaria;
- **CONSIDERATO** che, sulla base dell’importo della fornitura, inferiore alla soglia di rilievo comunitario di cui all’Art. 35 del Codice, ai sensi dell’Art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 è possibile procedere all’affidamento diretto ad un singolo operatore economico per importi inferiori a € 75.000,00 IVA esclusa;
- **VISTO** il bilancio di previsione del Consiglio Nazionale delle Ricerche per l’esercizio finanziario 2021, approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n° 290/2020 Verbale n° 422;
- **ASSICURATA** la disponibilità finanziaria per la copertura della spesa sui fondi messi a disposizione dalla Amministrazione Centrale del C.N.R.;
- **CONSIDERATO** che vi sono i presupposti normativi e di fatto per acquisire la fornitura in oggetto;

## DISPONE

- che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), in base all’art. 31 del D. Lgs n. 50/2016, è il sottoscritto Dott. Andrea Scaloni, Direttore f.f. dell’Istituto CNR-ISPAAAM di Napoli, che dovrà vigilare sullo svolgimento delle fasi di affidamento ed esecuzione della fornitura in parola, provvedendo a creare le condizioni affinché il processo di acquisto risulti condotto in modo unitario rispetto alle esigenze ed ai costi indicati nel presente atto, in conformità a qualsiasi altra disposizione di legge e di regolamento in materia ivi incluso l’accertamento dei requisiti di carattere generale e tecnico-professionali, ove richiesti, in capo all’operatore economico individuato;
- che il Sig. Andrea Felici, con matricola CNR n. 5786, svolge funzioni di supporto al RUP per la gestione della procedura di richiesta CIG in SIMOG e AVCpass, per la verifica della presenza dei requisiti degli operatori economici;



- di procedere, ai sensi della legge 11 settembre 2020, n. 120, per la fornitura in oggetto con un affidamento diretto, previa consultazione dei preventivi acquisiti tramite Richiesta di offerta (RdO) in MePA rivolta ai seguenti fornitori, selezionati tra quelli abilitati al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per il servizio in oggetto e operanti nella Provincia di Napoli: 1) C.P.R. Servizi Coop. Sociale di Carlo Influenza P.IVA 01350730626; 2) Arcobaleno S.R.L.S Semplificata P.IVA 08200941212; 3) Global Service S.R.L.S P.IVA 08877491210; 4) La Minopoli S.R.L. P.IVA 07577660637; 5) La Mondial S.R.L. P.IVA 00486270630; 6) Gruppo S.A.M.I.R. Global Service Srl P.IVA 06918410637; 7) Co.Ge.Ser. Italia Soc. Coop. P. IVA 07504910634; 8) PIUSERVIZI s.r.l.s. P. IVA 08035341216.
- di affidare, ai sensi della legge 11 settembre 2020, n. 120, il servizio in oggetto, mediante affidamento diretto di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 comma 2 lettera a) con il criterio del prezzo più basso;
- di dare atto che l'importo fissato come prezzo a base d'asta, soggetto a ribasso, per il servizio in oggetto è pari a 59.000,00, di cui € 1.770,00 per oneri di sicurezza per interferenza, comprensivo del corrispettivo per specifiche prestazioni relative alle prescrizioni per l'emergenza da Covid-19;
- di dare atto che la spesa complessiva presunta pari ad € 59.000,00 (IVA esclusa), è a carico dell'Amministrazione Centrale - Ufficio Servizi Generali della Direzione Centrale Servizi per la Ricerca del CNR, come indicato nel preambolo, cui compete l'assunzione dell'impegno definitivo di spesa;
- che il conseguente contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione del Documento di stipula relativo alla RdO MePA sopra richiamata, i cui allegati ne costituiscono parte integrante;
- l'assunzione dell'impegno di spesa per un importo pari a € 30,00 sui fondi corrispondenti a GAE specificatamente individuato, voce del piano 13096 "Pubblicazione bandi di gara";
- di stabilire, inoltre, che le clausole essenziali del contratto saranno:
  1. durata: 9 mesi, dal 01/10/2021 al 30/06/2022;
  2. luogo di svolgimento: presso i locali del "CNR Polo di Portici (EX IMAST)", sito in Piazza E. Fermi n. 1 a Portici (NA), sede degli Istituti CNR, rispettivamente, IPSP, ISPAAM e ISAFOM;
  3. modalità di pagamento: l'affidamento di cui al presente provvedimento è soggetto all'applicazione delle norme contenute nella legge n. 136/2010 e s.m.i. e che il pagamento venga disposto entro 30 giorni dall'emissione di certificato di regolare esecuzione;
  4. cauzioni: si prescinde dal chiedere cauzione provvisoria per poter partecipare alla procedura. Verrà richiesta una cauzione definitiva a garanzia di regolare esecuzione di cui all'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016 pari al 10% dell'importo contrattuale, e ridotta del 50% qualora ricorrano le condizioni previste dall'art. 93, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016.
  5. modifiche o risoluzione del contratto: l'ISPAAM si riserva, per proprie esigenze di bilancio o per il verificarsi delle fattispecie riportate di seguito di apportare modifiche al relativo Capitolato Tecnico tendenti a ridurre le prestazioni ivi previste, con conseguente riduzione proporzionale del costo del contratto, o di risolvere unilateralmente quest'ultimo: - completamento delle procedure di gara unica nazionale per l'acquisizione del servizio di pulizia; - adesione da parte dell'Ufficio Servizi Generali del CNR alle convenzioni Consip "Facility Management 4" attive per la regione Campania; modifiche istituzionali apportate all'attività o all'organizzazione del CNR; - sopravvenuta indisponibilità di fondi necessari alla copertura finanziaria; venire meno della emergenza Coronavirus SARS-2-COV; - modifiche istituzionali apportate all'attività o all'organizzazione del CNR che prevedono il trasferimento della sede attuale di uno dei tre Istituti CNR richiamati in epigrafe ad altra sede e/o il loro accorpamento ad altro Istituto;
  6. proroga: che venga fatto obbligo al fornitore di proseguire la prestazione oggetto della presente alle medesime condizioni, a richiesta dell'Istituto ordinante, per il tempo strettamente necessario all'individuazione di un nuovo contraente e pertanto nelle more dell'aggiudicazione di una nuova gara, ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016;
- la trasmissione per interoperabilità del presente provvedimento all'Ufficio Servizi Generali - Direzione Centrale Servizi per la Ricerca del C.N.R. e al Sig. Andrea Felici, con matricola CNR n. 5786, per conoscenza;
- la pubblicazione del presente provvedimento ai sensi del combinato disposto dell'Art. 37 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29 del Codice.

**IL DIRETTORE F.F.**  
(Dott. Andrea Scaloni)