



Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE SERVIZI PER LA RICERCA
Ufficio Patrimonio Edilizio

Ist. IRSA, via De Blasio n. 5 - Bari

Lavori di efficientamento energetico con finanziamento a valere sul POR Puglia 2014-2020, Asse IV – “Energia sostenibile e qualità della vita” – azione 4.1 – “Interventi per l’efficientamento energetico degli edifici pubblici”

CUP B97E20000000007 - CUI 80054330586.17.00013

Approvazione progetto esecutivo ai sensi dell’art. 27 c. 1 D.Lgs. 50/2016

IL DIRIGENTE D.C.S.R.

Dirigente Reggente dell’Ufficio Patrimonio Edilizio

Vista la L. 241/1990 recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;

Visto il D.Lgs. 165/2001 recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

Visto il D.Lgs. 127/2003 recante “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 25034 in data 4 maggio 2005 pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 124 in data 30 maggio 2005 recante “Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza” (di seguito anche Regolamento di amministrazione), ed in particolare, la Parte II – Titolo I “Disposizioni generali e articolazioni organizzative”;

Visto il D.Lgs. 81/2008 recante “Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

Visto il DPR 207/2010 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti” (di seguito anche “Regolamento di attuazione”) per le parti ancora in vigore;

Vista la Legge n. 136 del 13 agosto 2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi;

Visto lo Statuto del CNR emanato con Provvedimento del Presidente n. 93/2018, in vigore a far data del 01.08.2018;

Visto il Provvedimento del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche, n. 14/2019, recante “Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

Visto il D.Lgs. 50/2016 recante “Codice dei Contratti pubblici” come corretto dal D.Lgs. 56/2017 e modificato dalla L. 55/2019 e semplificato con L. 120/2020 e D.Lgs. 77/2021;

Visto l’incarico conferito al Dr. Pierluigi Raimondi di Dirigente di prima fascia della Direzione Centrale Servizi per la Ricerca, prot. 39764/2022 del 27.05.2022;

Considerato che è indispensabile ed improcrastinabile procedere all’appalto dei lavori di efficientamento energetico presso l’Ist. IRSA di Bari;

Visto l’incarico di Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei lavori per l’appalto di cui trattasi all’Ing. Francesco De Benedictis, nominato con nota prot. 87720 in data 21.12.2021;

Considerato che i progettisti esecutivi per l’appalto, nominati con nota di incarico prot. 65431 del 11.10.2017, sono i seguenti:

- Ing. Filippo Valletta - CNR, iscritto all’Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 16296, incaricato della progettazione esecutiva;
- Arch. Francesco De Francesco - CNR, iscritto all’Ordine degli Architetti di Roma al n. 15534, incaricato della progettazione esecutiva e quale CSP;

Visto il progetto esecutivo redatto in data 28.09.2017 e successivamente aggiornato alla normativa vigente in data 20.05.2022 ed integrato in data 21.07.2022 in seguito alla richiesta da parte dell’Ufficio Energia e Sicurezza degli impianti del Comune di Bari con nota prot. 22.06.2022.0197607.U nel corso della conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell’art. 14bis della L. 241/1990 e s.m.i.;



Consiglio Nazionale delle Ricerche

Visto l'incarico all'Ing. Antonino Geraci iscritto all'albo degli Ingegneri di Messina al n. 2137, prot. 58117 del 03.08.2022, quale soggetto verificatore del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 c. 6 del D.Lgs. 50/2016;

Visto il verbale, redatto in data 10.09.2022 dal soggetto verificatore e trasmesso con nota prot. 67232 del 26.09.2022, di verifica con esito positivo del progetto esecutivo;

Visto il verbale di validazione (ai sensi dell'art. 26 c. 8 del Codice) del progetto esecutivo redatto in data 23.11.2022 dal RUP/validatore, prot. 85982 del 24.11.2022;

Visti

- la Delibera del CdA n. 277/2020 del 30.11.2020, con la quale è stato approvato il Regolamento contenente modalità e criteri di ripartizione del fondo concernente gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Codice;
- la Delibera del CdA n. 237 del 26.07.2022 di approvazione del "Regolamento recante la disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche ai sensi del D. Lgs. 50/2016";
- il Provvedimento del Presidente CNR, n. 79/2022 del 05.09.2022, di emanazione del predetto Regolamento con entrata in vigore il giorno successivo a quello di pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente (Prot 59159/2022 del 05.08.2022);
- la Delibera del CdA n. 269 del 13.09.2022 di autorizzazione alla sottoscrizione definitiva del CCNI su "Modalità e criteri del fondo concernente gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016" con le modifiche indicate dal Dipartimento della Funzione Pubblica e dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;

Visto il Quadro Economico dell'intervento:

QUADRO ECONOMICO PRE-GARA	
A) SOMME A BASE D'APPALTO	Costo pre-gara
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA	
1) Importo dei lavori	€ 3 470 084,18
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 624 615,15
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 121 790,60
4) servizi e forniture	€ -
Totale parziale quadro A	€ 3 591 874,78
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
1) indagini archeologiche	€ -
2) indagini geologiche	€ -
3) analisi di laboratorio	€ -
4) sondaggi geognostici	€ -
5) prove di laboratorio	€ -
6) analisi specialistiche	€ -
Totale spese indagini e analisi	€ -
Progettazione, D.L., collaudo	
1) rilievi	€ -
2) progettazione di fattibilità definitiva esecutiva	€ -
3) direzione lavori + contabilità	€ -
4) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ -
5) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ -
6) frazionamenti	€ -
7) progettazione/relazione geologica	€ -
8) supporto al Rup	€ -
9) collaudo statico	€ 7 750,97
10) consulenze specialistiche	€ -
11) consulenze legali	€ -
12) compenso per collegio consultivo tecnico (fino al 30 giugno 2023 - art. 6, legge 120/2020 come modificato dall'articolo 51 del d.l. 77/2021 convertito dalla legge 108/2021)	€ -
13) collaudo tecnico - amministrativo	€ 27 502,63
Totale spese rilievi, progettazione, D.L., collaudo	€ 35 253,60
Totale B.1	€ 35 253,60



Consiglio Nazionale delle Ricerche

Spese generali	
B.2 Allacciamenti	
1) alla rete di energia elettrica	€ -
2) alla rete telefonica	€ -
3) alla rete idrica	€ -
4) alla rete fognaria	€ -
5) alla rete gas	€ -
6) espropri - acquisizioni	€ -
7) altro	€ -
Totale allacciamenti-B.2	€ -
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Oneri/Spese	
Imprevisti (max 10%)	€ 179 593,74
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne compreso la quota del 20% per beni strumentali)	€ 71 837,50
Accantonamenti per le modifiche (art. 106, comma 1, lettera a) del d.lgs. 50/2016)	€ 256 847,42
Spese di carattere strumentale (art. 23, comma 11-bis e 11-ter del d.lgs. 50/2016)	€ -
Oneri per la verifica preventiva archeologica (art. 25, comma 12 del d.lgs. 50/2016)	€ -
Oneri di verifica del progetto (art. 26, comma 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, comma 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Oneri di discarica	€ -
Spese legali	€ -
Spese per informazione, comunicazione dell'intervento	€ -
Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa) (MIT - DM 18/02/2018)	€ 10 000,00
Contributo ANAC (Delibera ANAC 21/12/2021, n. 830)	€ 600,00
Totale allacciamenti, imprevisti, accantonamenti, spese generali - B.2+B.3	€ 518 878,66
Totale B.1+B.2+B.3	€ 554 132,26
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 626 003,19
IVA su manodopera	€ 137 415,33
IVA su oneri sicurezza	€ 26 793,93
IVA su spese tecniche (aliquota 22% + IVA sui 4%)	€ 10 266,02
IVA su forniture e servizi	€ -
IVA su indagini	€ -
IVA su imprevisti	€ 39 510,62
IVA per commissioni di gara	€ -
IVA per consulenze specialistiche	€ -
IVA per commissioni giudicatrici	€ 2 200,00
Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€ 1 410,14
Totale IVA/oneri - B.4	€ 843 599,24
TOTALE GENERALE PRE GARA (Inclusa IVA)	€ 4 989 606,28

ed, in particolare:

- tra le somme a disposizione dell'Amministrazione gli incentivi di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 per l'importo di € 71.837,50 inclusi oneri;

Verificata

- la rispondenza degli elaborati progettuali alle verifiche di cui all'art. 53 commi a-b-c-d-e-f-g-h-i del Regolamento di attuazione DPR 5 ottobre 2010, n. 207;
- l'avvenuta sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- la completezza della documentazione relativa agli accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- l'idoneità delle scelte progettuali architettoniche e delle integrazioni-miglioramenti-completamenti-allacciamenti-razionalizzazioni;
- l'esistenza dei computi metrico-estimativi;
- la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze;
- il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto; nonché la verifica della rispondenza di queste alle vigenti disposizioni;

Considerato che:

- il progetto esecutivo appare dettagliato in ogni sua parte e redatto secondo gli art.33 -34-35-36-37-38-39-40-41-42-43 del Regolamento di attuazione DPR 5 ottobre 2010, n. 207;
- le previsioni e gli elaborati risultano sufficienti a classificare il progetto quale esecutivo ai sensi dell'art. 27 comma 1 del DECRETO LEGISLATIVO 18 aprile 2016, n. 50;



Ritenuta l'opportunità di provvedere

DISPONE

1. l'approvazione ai sensi dell'art. 27 c. 1 D.Lgs. 50/2016 da parte dell'UPE della DCSR del Consiglio Nazionale delle Ricerche del progetto esecutivo dell'intervento di Efficientamento Energetico della sede IRSA in Bari ed, in particolare, del quadro economico per un totale di € 4.989.606,28;
2. di procedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del Codice, sul sito istituzionale dell'Ente.

Il Dirigente della D.C.S.R.
Dirigente Reggente dell'Ufficio Patrimonio Edilizio
Dr. Pierluigi Raimondi