



# Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE SERVIZI PER LA RICERCA

Ufficio Servizi Generali

Oggetto: Revisione e decisione a contrattare prot. 0017972/2021 del 11.03.2021 ad oggetto:

*“Decisione di contrattare ai sensi dell'art. 59 del Regolamento di Amministrazione, Contabilità e Finanza del C.N.R. “Svolgimento dell'attività contrattuale” per l'attivazione dei servizi di facility management per la durata di 48 mesi tramite adesione alla Convenzione Consip Facility Management 4 Lotto 8: Regione Marche relativamente alle sole province di Ancona, Macerata, Ascoli Piceno e Fermo, Regione Abruzzo e nella Regione Molise”*

## IL DIRETTORE GENERALE

- a. **VISTO** il Decreto Legislativo n. 127 del 4 giugno 2003 recante *“Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”*.
- b. **VISTO** il Regolamento di Amministrazione, Contabilità e Finanza del C.N.R., emanato con decreto del Presidente in data 04 maggio 2005 prot. 25034 e pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 124 del 30 maggio 2005 ed in particolare l'art. 59 titolato *“Decisione di contrattare”*.
- c. **VISTO** il D.Lgs. n. 163/2006 del 12 aprile 2006 recante *“Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture”* in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE.
- d. **VISTO** il DPR n. 207/2010 del 05 ottobre 2010 recante *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006”*.
- e. **VISTA** la legge 136 art. 3 del 13/08/2010 e il DL n. 187/2010 convertito nella legge n. 217 del 17/12/2010 che introducono l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche.
- f. **VISTO** il D.L. n. 52 del 07 maggio 2012, convertito in legge n. 94 del 06 luglio 2012 recante *“Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”* e il successivo D.L. n. 95 del 06 luglio 2012, convertito in legge n. 135 del 07 agosto 2012 recante *“Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica”*.
- g. **VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. (16G00062) (GU Serie Generale n.91 del 19-4-2016 - Suppl. Ordinario n. 10) e s.m.i.*

- h. **VISTO** lo Statuto del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato dal Presidente con provvedimento n. 93 in data 19/07/2018 - (prot. n. 0051080/2018 del 19/07/2018).
- i. **VISTO** il regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato dal Presidente con provvedimento n. 14 in data 18/02/2019 - (prot. n. 0012030/2019 del 18/02/2019) entrato in vigore a far data dal 01/03/2019.
- j. **VISTA** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 193 del 21/12/2021 di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022.
- k. **VISTO** il Conferimento incarico di Direttore Generale del Consiglio Nazionale delle Ricerche al Dott. Giuseppe Colpani, con provvedimento n.41 (Prot. n. 0057532/2021 del 01/09/2021).
- l. **VISTA** la delega di competenze e relative funzioni dirigenziali inerenti gli adempimenti dell'Ufficio Servizi Generali, afferente alla Direzione Centrale Servizi per la Ricerca, conferita dal Direttore Generale Dott. Colpani Giuseppe, con provvedimento n.54 (prot. n. 0058853/2021 del 08/09/2021), ai sensi dell'articolo 17, comma 1-bis del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 con adozione di atti e provvedimenti amministrativi esercitando i poteri di spesa e di eventuale acquisizione di entrate fino ad un massimo di € 250.000,00 (duecentocinquantamilaeuro).
- m. **VISTA** la proroga della succitata delega di competenze e relative funzioni dirigenziali inerenti gli adempimenti dell'Ufficio Servizi Generali, afferente alla Direzione Centrale Servizi per la Ricerca ai sensi dell'articolo 17, comma 1bis del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, conferita dal Direttore Generale Dott. Colpani Giuseppe, con provvedimento n. 80 (prot. n. 0089171/2021 del 29/12/2021), fino al 31 marzo 2022.
- n. **CONSIDERATO** che il presente provvedimento ha un importo superiore ad euro 250.000,00 e che non è stato ancora individuato il Dirigente pleno iure dell'Ufficio Servizi Generali.
- o. **CONSIDERATO** che l'accentramento contrattuale dei servizi di facility management consente di perfezionare l'efficienza generale nella gestione della contrattualistica e di realizzare una fattiva politica organizzativa di razionalizzazione della spesa e di standardizzazione dei servizi.
- p. **CONSIDERATO** che l'Ufficio Servizi Generali è stato individuato dal precedente Direttore Generale, Stazione Appaltante unica centrale e pertanto ha l'onere di avviare l'attività istruttoria, sottoscrivere l'ordinativo unico centralizzato, gestire il contratto monitorando la regolare esecuzione degli accordi contrattuali al fine di garantire i servizi di Facility Management a tutte le strutture CNR geograficamente collocate nei lotti attivati dalla Convenzione Consip FM 4.
- q. **CONSIDERATO** che le spese dei servizi di pulizia e portierato continueranno ad essere garantite dall'Amministrazione Centrale e i pagamenti effettuati dall'Ufficio Servizi Generali, mentre i servizi tecnici previsti dalla Convenzione e attivati dalle singole

SL – Revisione decisione a contrattare prot. 0017972/2021 del 11.03.2021\_ FM4 Lotto 8

Strutture (quali: servizio di manutenzione impianti elettrici, idrici, riscaldamento, raffrescamento, giardinaggio, antincendio..) saranno di diretta competenza dell'Amministrazione Centrale esclusivamente qualora alla stessa venissero stanziati le necessarie coperture finanziarie, fatta eccezione per il servizio di facchinaggio e rimozione e smaltimento di rifiuti tossico-nocivi e di altri materiali, che resteranno in ogni caso di diretta competenza delle singole Strutture.

- r. **VISTO** che con l'accentramento dei contratti di facility è stato possibile:
- superare l'annosa problematica delle proroghe contrattuali, stipulando nuovi contratti e normalizzando le scadenze contrattuali di tutte le strutture CNR collocate nel medesimo Lotto;
  - diminuire notevolmente il numero degli operatori economici ai soli aggiudicatari della Convenzione FM4 favorendo la comunicazione e la gestione del contratto e l'insorgere di criticità;
  - ridurre radicalmente il numero complessivo dei contratti attualmente in essere razionalizzando la gestione dei servizi;
  - contenere il numero di provvedimenti di liquidazione e rendere più agevole il lavoro di controllo e liquidazione da parte dell'Ufficio Ragioneria e Affari Fiscali;
  - standardizzare i servizi erogati alla Rete Scientifica.
- s. **VISTA** la Decisione a contrattare prot. 0017972/2021 del 11.03.2021 ad oggetto "Decisione di contrattare ai sensi dell'art. 59 del Regolamento di Amministrazione, Contabilità e Finanza del C.N.R. "Svolgimento dell'attività contrattuale" per l'attivazione dei servizi di facility management per la durata di 48 mesi tramite adesione alla Convenzione Consip **Facility Management 4 Lotto 8**: Regione Marche relativamente alle sole province di Ancona, Macerata, Ascoli Piceno e Fermo, Regione Abruzzo e nella Regione Molise.
- t. **VISTO** l'ordine principale di fornitura n. 6102732 (prot. 0022882 del 31.03.2021) ad oggetto l'Adesione Convenzione Consip FACILITY MANAGEMENT 4 - Lotto 8, sottoscritto con la **Consorzio Innova Soc. Coop** repertorio contratti in SIGLA 2021/16891 (01/04/2021-31/03/2025) CIG derivato **892962607E**.
- u. **VISTA** la nota prot. 0088732/2021 del 24/12/2021 ad oggetto [FM4\_Lotto 8: Richiesta Revisione PDA004 CNR Abruzzo Marche\_REV4\_Segnalazione Servizio di Pulizia proroga emergenza COVID-19\_ Atto Aggiuntivo].
- v. **VISTA** la comunicazione avente ad oggetto " Informazioni sull'adesione alla Convenzione Facility Management 4" di cui al protocollo AMMCEN n. 0006453/2022 del 28/01/2022 e la conseguente necessità di rimodulare i servizi già attivati per l'attuazione della standardizzazione di cui al punto r.;
- w. **CONSIDERATA** la necessità di modificare l'OPF già sottoscritto con l'accettazione di un nuovo ordinativo di Fornitura - PDA, il quale essendo la convenzione in esame scaduta,

SL – Revisione decisione a contrattare prot. 0017972/2021 del 11.03.2021\_ FM4 Lotto 8

non potrà essere tecnicamente espletata mediante accesso al catalogo dei servizi del Lotto 8 su portale MEPA, pertanto in accordo con la RTI e Consip, l'accettazione si perfezionerà con l'invio in modalità PEC e sottoscrizione del nuovo piano.

- x. **VISTO** il 'Piano dettagliato delle attività' 'L8.PDA.004.REV6 AAOPF' del 08 marzo 2022, pervenuto con prot. 0017774/2022, coerente con le indicazioni di attivazione dei servizi minimi necessari al corretto funzionamento delle strutture, il quale prevede una riduzione complessiva del contratto di – € 38.009,13 e in particolare una riformulazione della quota in extra canone calcolata al 10% dei servizi a canone attivati.

## **DETERMINA**

- 1. di modificare ed accettare**, sulla base di quanto esposto in premessa, **il nuovo Piano dettagliato delle attività 'L8.PDA.004.REV6 AAOPF'** (prot. 0017774/2022 del 08.03.2022) che include la revisione delle frequenze delle pulizie, l'estensione delle pulizie integrative Covid per il periodo di vigenza dei Protocolli relativi all'emergenza sanitaria e l'attivazione dei servizi di manutenzione necessari al corretto funzionamento delle Strutture afferenti al Lotto 8 della Convenzione Consip Facility Management 4 per un importo finale del nuovo OPF pari a **€ 316.814,11 € (IVA esclusa), ovvero una variazione in minus di – € 38.009,13**, il cui costo graverà sulle voci di spesa interessate per la durata di mesi 48 (4 anni), fino alla data di scadenza contrattuale prevista per il 30 settembre 2025.
- 2. Di sostituire il Dr. Riccardo Rosati, Responsabile Unico del Procedimento (RUP), e nominare il Sig. Manlio Astolfi**, Collaboratore Tecnico Enti di Ricerca - livello IV in servizio presso l'Ufficio ICT - in base all'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 il quale provvederà a richiedere la riduzione del CIG ai sensi del DPCM 24/12/2015 tramite piattaforma SIMOG.
- 3. di istituire** un Ufficio Temporaneo di Supporto al Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'Art. 31, comma 9 del D. Lgs. 50/2016, cui sono assegnati le seguenti unità di personale: la Dott.ssa Laura Di Giovanni, Funzionario di Amministrazione - V livello professionale, in servizio presso l'Ufficio Contratti e Partnership del CNR di Roma; la Dott.ssa Emanuela Fiucci, Collaboratore di Amministrazione - VII livello professionale, in servizio presso l'Istituto di Ingegneria del Mare del CNR di Roma;

Consiglio Nazionale delle Ricerche  
DCSR - Ufficio Servizi Generali  
Il Direttore Generale  
Dott. Colpani Giuseppe

SL – Revisione decisione a contrattare prot. 0017972/2021 del 11.03.2021\_ FM4 Lotto 8

SL – Revisionae decisione a contrattare prot. 0017972/2021 del 11.03.2021\_ FM4 Lotto 8

Consiglio Nazionale delle Ricerche  
D.C.S.R. – Ufficio Servizi Generali – Ge.Doc.  
Piazzale Aldo Moro, 7 00185 Roma  
Indirizzo istituzionale PEC: [protocollo-ammcen@pec.cnr.it](mailto:protocollo-ammcen@pec.cnr.it)