



PROVVEDIMENTO

OGGETTO: *Decisione di contrattare per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, per il servizio di manutenzione ordinaria riferita agli impianti: elettrico, riscaldamento, idrico-sanitario e al presidio per il complesso CNR - Area territoriale di Ricerca di Padova.*

IL RESPONSABILE DELL'AREA TERRITORIALE DI RICERCA DI PADOVA

VISTO il d.lgs. 31 dicembre 2009 n. 213, recante “*Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche in attuazione dell'articolo 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165*”;

VISTO il d.lgs. 25 novembre 2016 n. 218, recante “*Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124*”;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*” pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 192 del 18/08/1990 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche - DPCNR del 12 marzo 2019 prot. AMMCNT-CNR n. 0012030 del 18 febbraio 2019, approvato con nota del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca prot. AOODGRIC n. 0002698 del 15 febbraio 2019, ed entrato in vigore dal 1° marzo 2019;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 rubricato “*Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”, pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 12 della GU n. 77 del 31 marzo 2023 (nel seguito per brevità “Codice”);

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 10 alla G.U.R.I. n. 91 del 19/04/2016 e successive disposizioni integrative e correttive introdotte dal decreto legislativo 19 aprile 2017 n. 56, dalla legge 11 settembre 2020 n. 120 di conversione, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 e dalla legge 29 luglio 2021 n. 108 di conversione, con modificazioni, del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77, per le parti non espressamente abrogate dal d.lgs. n. 36/2023 sopra richiamato;

VISTO l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione, Contabilità e Finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche rubricato “*Decisione di contrattare*” – DPCNR del 04 maggio 2005 prot. 0025034 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 124 del 30/05/2005 – Supplemento Ordinario n. 101;

VISTO il provvedimento n. 130 del 30/12/2020 del Presidente del CNR relativo alla nomina dei Presidenti delle Aree territoriali di Ricerca ai sensi dell'articolo 16, comma 1 del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del CNR, nel quale la dott.ssa Nadia Minicuci è nominata Presidente f.f. dell'Area territoriale di Ricerca di Padova fino all'individuazione del Presidente pleno jure;

VISTO il Provvedimento del Direttore Generale del CNR n. 062 del 22 giugno 2022, con il quale viene nominato il Responsabile dell'Area territoriale di Ricerca, l'Arch. Francesco de Francesco, a far data dal 1° luglio 2022;

VISTO il provvedimento della Presidente dell'Area Territoriale di Ricerca di Padova, prot. AdRPd n. 258772 del 05/09/2023 relativo alla conferma di nomina di Segretario amministrativo dell'Area alla Dott.ssa Stefania Gismondo fino al 29/03/2024;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190 recante “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*” pubblicata sulla G.U.R.I. n. 265 del 13/11/2012;

VISTO il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*” pubblicato sulla G.U.R.I. n. 80 del 05/04/2013 e successive modifiche introdotte dal d.lgs. 25 maggio 2016 n. 97;

VISTO il Codice di comportamento dei dipendenti del Consiglio Nazionale delle Ricerche approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 137/2017;

VISTO il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT), adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione del Consiglio Nazionale delle Ricerche ai sensi della legge 6 novembre 2012 n. 190;



VISTA la legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i., recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2000)*”, ed in particolare l'articolo 26;

VISTA la legge 27 dicembre 2006 n. 296, recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2007)*”;

VISTA la legge 24 dicembre 2007 n. 244 e s.m.i., recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2008)*”;

VISTO il decreto-legge 7 maggio 2012 n. 52, convertito dalla legge 6 luglio 2012 n. 94 recante “*Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica*”;

VISTO il decreto-legge 6 luglio 2012 n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 135, recante “*Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini*”;

VISTO il contratto di manutenzione degli impianti elettrici e meccanici attualmente in essere con la Società BETTIOL SRL, RDO 2643008 del 30.10.2020, protocollo n°633, rinnovato con lettera prot.714 del 22/10/2021 fino al 16 novembre 2022 e prorogato con lettera protocollo n° 0000667/2022 del 15/11/2022 fino al 16 novembre 2023;

CONSIDERATO che il contratto di manutenzione degli impianti elettrici e meccanici attualmente in essere con la Società BETTIOL SRL, scade il 16 novembre 2023;

CONSIDERATO che in data 05/10/2022 è stata aggiudicata il Lotto 5 della Convenzione Consip Facility Management 4 “Convenzione per i servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e degli Enti ed Istituti di Ricerca”;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Centrale del CNR ha determinato di accentrare anche la gestione dei contratti di manutenzione mediante adesione alla Convenzione Consip Facility Management 4;

VISTA L'adesione da parte dell'Amministrazione Centrale del CNR al Lotto 5 della Convenzione Consip Facility Management 4 – RPF mediante Ordine Diretto d'Acquisto su MePA del 25/07/2023 Prot. n° 7357537, (2023-CNR0A00-0231410);

VISTA la richiesta di acquisto prot. n. 345326 del 13/11/2023 (2023-CNR0A00-0345326) pervenuta dal Dott. Francesco De Francesco relativa alla necessità di procedere all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria riferita agli impianti: elettrico, riscaldamento, idrico-sanitario e al presidio per il complesso CNR - Area territoriale di Ricerca di Padova mediante affidamento diretto al fornitore RTI ENGIE SERVIZI SPA per un importo di € 36.351,65 oltre a IVA;

CONSIDERATO che il servizio di manutenzione di detti impianti è indispensabile per il mantenimento in esercizio e in sicurezza dei servizi finalizzati al funzionamento degli Istituti di Ricerca dell'Area;

CONSIDERATO che è necessario garantire la continuità delle attività di Ricerca dell'Area CNR di Padova;

RAVVISATA la necessità di procedere all'affidamento della fornitura, agli stessi patti e condizioni della Convenzione Consip Facility Management 4 Lotto 5 e in ottemperanza alle disposizioni normative attualmente vigenti direttamente dal fornitore RTI ENGIE SERVIZI SPA, Viale Giorgio Ribotta, 3100144 Roma – Italia, P.I.: 01698911003 - Codice Fiscale e n. iscrizione - Registro delle Imprese di Roma: 07149930583, vincitore della convenzione FM4 lotto 5 di imminente attivazione;

VISTO l'art. 50, comma 1, lettera b) del Codice, il quale consente, per affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a euro 140.000,00, di procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

CONSIDERATO, altresì, che la scelta dell'Operatore Economico deve essere effettuata assicurando che i soggetti individuati siano in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VALUTATA l'opportunità, in ottemperanza alla suddetta normativa, di procedere ad affidamento diretto all'operatore economico RTI ENGIE SERVIZI SPA, Viale Giorgio Ribotta, 3100144 Roma P.I.: 01698911003 - Codice Fiscale e n. iscrizione - Registro delle Imprese di Roma: 07149930583, mediante provvedimento contenente gli elementi essenziali descritti nell'art. 17, comma 2, del Codice, tenuto conto che il medesimo è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione della prestazione contrattuale;



CONSIDERATO che in applicazione del principio di rotazione l'operatore economico individuato non è il contraente uscente;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 53 del Codice non sussistono particolari ragioni per la richiesta di garanzia provvisoria;

VISTO il bilancio di previsione del Consiglio Nazionale delle Ricerche per l'esercizio finanziario 2023, approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 21/12/2022 con delibera n. 363/2022, verbale 470;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria per la copertura della spesa sui fondi allocati ai GAE P0060003, P0600000, P0000193, P0600001, P0061000, P0000191, PORFX000 anno 2017 voce del piano 13073 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari", ai GAE P0000196, P000IST0, P0600001, P0061000, P0000191 PORFX000 anno 2018 voce del piano 13073 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari", ai GAE P000IST0, P0000188, P003DCM0, P0061000, P0000191 anno 2019 voce del piano 13073 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari", ai GAE P0600000, P0600001, P0000166, P0000198, P0000188, P0061000, P0000191, P000CONC, PORFX000 anno 2020 voce del piano 13073 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari"

CONSIDERATO che vi sono i presupposti normativi e di fatto per acquisire la il servizio in oggetto, nel rispetto dei principi generali enunciati nel Codice;

DISPONE

- DI PROCEDERE** all'acquisizione del servizio, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Codice all'operatore economico RTI ENGIE SERVIZI SPA, Viale Giorgio Ribotta, 3100144 Roma – Italia, P.I.: 01698911003 - Codice Fiscale e n. iscrizione - Registro delle Imprese di Roma: 07149930583, per un importo complessivo pari a euro 36.351,65 oltre IVA e di altre imposte e contributi di legge;
- DI NOMINARE il dott.** Francesco De Francesco come Responsabile Unico del Progetto il quale, ai sensi dell'art. 15 del Codice, dovrà:
 - vigilare sullo svolgimento delle fasi di affidamento ed esecuzione della fornitura in parola, provvedendo a creare le condizioni affinché il processo di acquisto risulti condotto in modo unitario rispetto alle esigenze ed ai costi indicati nel presente atto, in conformità a qualsiasi altra disposizione di legge e di regolamento in materia ivi incluso l'accertamento dei requisiti di carattere generale e tecnico-professionali, ove richiesti, in capo all'operatore economico individuato;
 - procedere alla prenotazione del Codice Identificativo Gara (CIG) tramite il servizio SIMOG o SMART CIG (per importi inferiori a euro 40.000,00);
- DI NOMINARE il sig.** Massimiliano Brusamento come Direttore Operativo, il quale, ai sensi dell'art. 114 del Codice, dovrà vigilare e coordinare fasi tecniche di esecuzione occupandosi, altresì, del controllo tecnico contabile e amministrativo dell'esecuzione del contratto.
- DI STABILIRE** che l'affidamento di cui al presente provvedimento sia soggetto all'applicazione delle norme contenute nella legge n. 136/2010 e s.m.i. e che il pagamento venga disposto entro 30 giorni dall'emissione certificato di regolare esecuzione;
- DI STABILIRE** che, ai sensi dell'art. 53 del Codice l'affidatario sia esonerato dalla costituzione della garanzia definitiva in quanto l'ammontare garantito sarebbe di importo così esiguo da non costituire reale garanzia per la stazione appaltante, determinando esclusivamente un appesantimento del procedimento;
- DI STABILIRE** che l'avvio dell'esecuzione del contratto o la sottoscrizione dello stesso/l'invio della lettera d'ordine siano subordinati all'esito della verifica dei requisiti di ordine generale, e speciale se previsti, senza rilevare cause ostative;
- DI STABILIRE** che la durata del contratto sarà di **mesi 3 (tre)** decorrenti dalla data di consegna del servizio salva risoluzione in via anticipata poiché la durata del contratto è da intendersi subordinata al completamento delle procedure di adesione alla Convenzione FM4 – Lotto 5 da parte dell'Amministrazione Centrale.

Il preavviso reso dall'Area alla ditta sarà di 15 (quindici) giorni senza che la ditta avanzi all'Area pretese di alcun



genere in termini di oneri o altro tipo di ristoro e sotto qualsiasi forma;

8. **DI IMPEGNARE** la spesa per un importo pari a euro 44.349,01 sui fondi allocati ai GAE P0060003, P0600000, P0000193, P0600001, P0061000, P0000191, PORFX000 anno 2017 voce del piano 13073 “Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari”, ai GAE P0000196, P000IST0, P0600001, P0061000, P0000191 PORFX000 anno 2018 voce del piano 13073 “Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari”, ai GAE P000IST0, P0000188, P003DCM0, P0061000, P0000191 anno 2019 voce del piano 13073 “Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari”, ai GAE P0600000, P0600001, P0000166, P0000198, P0000188, P0061000, P0000191, P000CONC, PORFX000 anno 2020 voce del piano 13073 “Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari”
9. **DI PROCEDERE** alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi del combinato disposto dell’Art. 37 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell’art. 20 del Codice.

DICHIARA

L’insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse di cui all’art. 16 del Codice.

Visto di regolarità contabile
Il Segretario Amministrativo
Dott.ssa Stefania Gismondo

Il Responsabile dell’Area Territoriale di Ricerca di Padova
arch. Francesco De Francesco