



Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE SERVIZI PER LA RICERCA

Ufficio Patrimonio Edilizio

Immobile proprietà- Via Michelangelo Schipa n. 115 – Napoli

Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento dell'immobile per insediamento Ist. ISPF attualmente c/o Università Federico II, Dip. Filosofia Aliotta – Via Porta di Massa 1 - Napoli

CUP B69D24000010005

Approvazione progetto esecutivo ai sensi dell'art. 27 c. 1 D.Lgs. 50/2016

IL DIRIGENTE

Vista la L. 241/1990 recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;

Visto il D.Lgs. 165/2001 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

Visto il D.Lgs. 127/2003 recante “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 25034 in data 4 maggio 2005 pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 124 in data 30 maggio 2005 recante “Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza” (di seguito anche Regolamento di amministrazione), ed in particolare, la Parte II – Titolo I “Disposizioni generali e articolazioni organizzative”;

Visto il D.Lgs. 81/2008 recante “Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

Visto il DPR 207/2010 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti” (di seguito anche “Regolamento di attuazione”) per le parti ancora in vigore;

Vista la legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi;

Vista la legge 190/2012, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione” pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13/11/2012;

Visto il d.lgs. 33/2013, recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 80 del 05/04/2013 e successive modifiche introdotte dal d.lgs. 25 maggio 2016 n. 97;

Visto lo Statuto del CNR emanato con Provvedimento del Presidente n. 93/2018, in vigore a far data del 01.08.2018;

Visto il Provvedimento del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche, n. 14/2019, recante “Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

Visto il D.Lgs. 50/2016 recante “Codice dei Contratti pubblici” come corretto dal D.Lgs. 56/2017 e modificato dalla L. 55/2019 e semplificato con L. 120/2020 e D.Lgs. 77/2021;

Visto il d.lgs. 36/2023 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;



Considerato che è indispensabile ed improcrastinabile procedere all'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento dell'immobile sito in Napoli, Via Michelangelo Schipa n. 115 – Napoli;

Visto l'incarico conferito all'Ing. Nicola Fratini di Dirigente di Prima Fascia dell'Ufficio Patrimonio Edilizio, prot. N. 0088289/2022 del 30/11/2022;

Visto il provvedimento recante n. prot. 40933 del 13.02.2023, con cui l'Ing. Filippo Valletta - afferente all'AdR RM2 Tor Vergata- è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, Responsabile dei Lavori e progettista esecutivo interno per l'appalto di cui trattasi;

Visto il provvedimento n. 82377 del 20.0.3.2023 con cui il Sig. Emanuele Ciamei -in servizio presso l'ufficio ICT- è stato nominato progettista esecutivo per l'infrastruttura della rete ai sensi degli artt. 23 e 24 d.lgs 50/2016 e Direttore Tecnico Operativo per la verifica delle lavorazioni ai sensi dell'art. 101 Co. 2 d.lgs. 50/2016;

Visto, altresì, il provvedimento n. 82362 del 20.0.3.2023 con cui il Sig. Gennaro Sepe -in servizio presso l'IGB di Napoli- è stato nominato a supporto della progettazione esecutiva ai sensi degli artt. 23 e 24 d.lgs 50/2016 e Direttore Tecnico Operativo per la verifica delle lavorazioni ai sensi dell'art. 101 Co. 2 d.lgs. 50/2016;

Considerato che secondo il disposto dell'art. 225, comma 9, del D.lgs. 36/2023, per gli affidamenti di progettazione formalizzati prima del 1° luglio 2023 (data dalla quale il Codice dei Contratti Pubblici, D.lgs. 36/2023, acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2), per la progettazione trova applicazione la disciplina del D.lgs. 50/2016, ed in particolare le disposizioni di cui all'art. 23;

Vista la trasmissione del documento preliminare alla progettazione ex art. 15 Co. 5 d.p.r. 207/2010 da parte del RUP, con prot. n. 98002 del 22.03.2024;

Visto che il progetto esecutivo acquisito agli atti, nella versione ultima aggiornata, con prot. n. 58384/2024 del 21.02.2024;

Considerato che l'attività di verifica è stata affidata all'Arch. Francesco De Francesco ai sensi dell'art. 42 d.lgs. 36/2023, prot. n.23829 del 25.01.2024;

Vista la relazione di verifica con esito positivo, pervenuta con nota prot. 82421 in data 11.03.2024;

Visto il verbale di validazione (ai sensi dell'art. 42 Co. 4 del Codice) del progetto esecutivo redatto dal RUP/validatore, prot. 98002 del 22.03.2024;

Visto il Quadro Economico dell'intervento:



QUADRO ECONOMICO PRE-GARA

OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE IN NAPOLI VIA MICHELANGELO SCHIPA n. 115 Piano S1		
Regione di appartenenza: ...		
Ente Beneficiario del contributo: ...		
Intervento:		
Importo intervento da decreto di assegnazione		
CUP CIG		
QUADRO ECONOMICO PRE-GARA		
A) SOMME a BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA		
1) Importo dei lavori	€ 272.700,52	
2) Importo manod'opera	€ 53.290,36	
4) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.509,89	
Totale parziale quadro A	€ 283.210,41	€ 283.210,41
B) SOMME a DISPOSIZIONE		
B.1 Spese tecniche		
Progettazione, D.L., collaudo		
f) rilievi	€	
g) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 0,00	
h) direzione lavori + contabilità	€ 0,00	
i) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 0,00	
l) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 0,00	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l. collaudo	€ 0,00	€ 0,00
B.2 Allacciamenti		
v) rete di energia elettrica	€ 2.000,00	
z) rete telefonica	€ 1.000,00	
ee) fibra ottica – reti dati	€ 5.000,00	
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		
Imprevisti (max 10% dell'importo dei lavori a base di gara	€ 13.080,24	
Art.113, d.lgs. 50/2016 – 2% dell'importo dei lavori a base d'asta (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali per interventi finanziati con risorse comunitarie o a destinazione vincolata)	€ 5.664,21	
Accantonamenti per modifiche alle opere da eseguire (articolo 106, comma 1, lettera "a" del d.lgs. 50/2016)	€ 0,00	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 18.744,45	€ 18.744,45
B.4 IVA/oneri fiscali		
IVA su lavori	€ 59.994,11	
IVA su oneri sicurezza	€ 2.312,18	
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +IVA sul 4%)	€ 0,00	
IVA su imprevisti	€ 2.877,65	
IVA su accantonamenti	€ 0,00	
Totale IVA/oneri	€ 65.183,94	€ 65.183,94
TOTALE GENERALE (inclusa IVA)		€ 367.138,80

ed, in particolare:

- tra le somme a disposizione dell'Amministrazione gli incentivi per funzioni tecniche per l'importo di € 5.664,21;

Verificata

- la rispondenza degli elaborati progettuali alle verifiche di cui all'art. 53 commi a-b-c-d-e-f-g-h-i del Regolamento di attuazione DPR 5 ottobre 2010, n. 207;
- l'avvenuta sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- la completezza della documentazione relativa agli accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed



economica dell'intervento;

- l'idoneità delle scelte progettuali architettoniche e delle integrazioni-miglioramenti-completamenti-allaccirazionalizzazioni;
- l'esistenza dei computi metrico-estimativi;
- la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze;
- il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto; nonché la verifica della rispondenza di queste alle vigenti disposizioni;

Considerato che:

- il progetto esecutivo appare dettagliato in ogni sua parte e redatto secondo gli artt. 33 -34-35-36-37-38-39-40-41-42-43 del Regolamento di attuazione DPR 5 ottobre 2010, n. 207;
- le previsioni e gli elaborati risultano sufficienti a classificare il progetto quale esecutivo ai sensi dell'art. 27 c. 1 del D.Lgs. 50/2016;

Ritenuta l'opportunità di provvedere

DISPONE

1. l'approvazione, ai sensi dell'art. 27 c. 1 D.Lgs. 50/2016, da parte dell'UPE della DCSR del Consiglio Nazionale delle Ricerche del progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria e adeguamento per insediamento ISPF presso l'immobile di proprietà sito in via Schipa n. 115 in Napoli ed, in particolare, del quadro economico per un totale di € 367.138,80;
2. di procedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del Codice, sul sito istituzionale dell'Ente.

Ing. Nicola Fratini | Dirigente UPE