

DIREZIONE CENTRALE SERVIZI PER LA RICERCA

UFFICIO SERVIZI GENERALI

SEDE C.N.R. DI MONTERONDO
Edificio 12

Lavori inerenti il rifacimento della muratura della facciata lato sud-est distaccata e caduta a seguito di evento atmosferico

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Redatto da:
C.N.R. –Ufficio Servizi Generali
Geom Andrea Felici

Numero d'ordine	TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	P.U.	FATTORI			IMPORTI		
					Num. parti simili	Lunghezza	Larghezza	Altezza	POSITIVI	PARZIALI
		DEMOLIZIONI-RIMOZIONI-CARICHI-SCARICHI-TRASPORTI								
1	A25132	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico								
		parete in muratura in mattoni da cortina oggetto di distacco e caduta	mc	23,71 €		8,45	0,15	4,50	5,70	135,24 €
2	A25131	Trasporto a discarica autorizzata e realizzata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa loro caratterizzazione di base ai sensi del DM 24 giugno 2015 da computarsi a parte, con motocarro di portata fino a 1 mc, o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica	mc	71,08 €		8,45	0,15	4,50	5,70	405,42 €
	A25065	Demolizione di rivestimenti in pietra naturale, per uno spessore massimo di 2 ÷ 3 cm, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico:								
3	A25065a	senza recupero di materiale (listello di cortina posto sui pilastri)	mq	16,09 €	2,00	0,90		4,50	8,10	130,33 €
	CAPB6OC	Pulitura di superfici con sistema a bassa pressione (0,5 ÷ 1,5 bar) a vortice rotativo elicoidale (sistema Jos) con granulato neutro finissimo (granulometria 5 ÷ 300 micron, durezza 2,5 ÷ 3 mohs) e consumo medio di acqua 10 ÷ 60 l/h; esclusi eventuali ponteggi:								
4	B65087	per edilizia civile, in situazioni di media difficoltà								
		pilastri	mq	35,37 €	2,00	0,90		4,50	8,10	286,50 €
		trave	mq	35,37 €		8,45		0,60	5,07	179,33 €
	A25136	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto:								
5	A25136a	rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 24 giugno 2015) (5,7x 2200)	t	18,00 €					12,00	216,00 €
	A15022	Ponteggio a telaio con altezze anche oltre i 20 m prodotto da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguito con l'impiego di tubi di Ø 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro, delle partenze realizzate con pezzi speciali, dei castelletti di accesso al ponteggio o ai montacarichi e dei raddoppi necessari al superamento di balconi, aggetti, cornicioni e sviluppi angolari di facciata da contabilizzarsi a parte; valutato a mq di proiezione verticale della facciata:								
6	A15022a	montaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico avvicinamento e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni	mq	12,90 €		11,45		6,30	72,14	930,54 €
7	A15022c	smontaggio a fine lavoro compreso calo in basso, accantonamento provvisorio, carico e trasporto di allontanamento dal cantiere	mq	6,02 €		11,45		6,30	72,14	434,25 €
	A15024	Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate od in legno di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiede e scale di collegamento, valutato a mq di superficie del piano di lavoro (proiezione orizzontale):								
		a riportare								2.717,60 €

Numero d'ordine	TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	P.U.	FATTORI			IMPORTI		
					Num. parti simili	Lunghezza	Larghezza	Altezza	POSITIVI	PARZIALI
		riporto								2.717,60 €
8	A15024a	per i primi 30 giorni, compreso ogni onere e magistero di approvvigionamento, montaggio, manutenzione, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori	mq	6,57 €	3,00	11,45	1,00		34,35	225,68 €
		SOMMANO DEMOLIZIONI-CARICHI-SCARICHI-TRASPORTI- PONTEGGI								2.943,28 €
		OPERE IN CALCESTRUZZO ARMATO								
	CAPA30C	Conglomerato cementizio confezionato in cantiere gettato in opera per operazioni di piccola entità, secondo le prescrizioni tecniche previste compreso il confezionamento, lo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta opera d'arte, esclusi i ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura:								
	A35049	eseguito con 300 kg di cemento 32.5, 0,4 mc di sabbia e 0,8 mc di ghiaietto:								
9	A35049a	per strutture a piano di campagna	mc	307,32 €		8,45	0,20	0,20	0,34	103,87 €
	CAPA30C	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e di sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo:								
	A35052	per fondazioni rettilinee continue (travi rovesce, murature di sotterraneo):								
10	A35052a	legno (sottomisure di abete)	mq	45,24 €		8,45		0,20	1,69	76,46 €
	A35062	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre:								
11	A35062a	per strutture semplici (50 ÷ 60 kg di acciaio per mc di calcestruzzo)	kg	3,15 €					101,40	319,41 €
		SOMMANO OPERE IN CALCESTRUZZO ARMATO								499,74 €
		OPERE METALLICHE								
	CAPC10C	Carpenteria in acciaio in profilati laminati a caldo della serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti compresi eventuali connettori, piastre di attacco e di irrigidimento, taglio a misura, forature, flange, bullonatura o saldatura e quanto altro occorre per dare l'opera finita, esclusi trattamenti protettivi e verniciature:								
	C15005	per strutture semplici:								
12	C15005a	in acciaio S235 JR - classe di esecuzione EXC1 o EXC2								
		sostegno timpano HEA 100	kg	4,53 €		8,45		16,70	141,12	639,25 €
		ammorsature lato pilastro UPN 140	kg	4,53 €	2,00	4,50		16,00	144,00	652,32 €
		dritto centrale HEA 140	kg	4,53 €		4,50		24,70	111,15	503,51 €
	C15025	Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500 °C previo decappaggio, sciacquaggio e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito:								
13	C15025a	strutture di peso superiore a 80 kg	kg	0,96 €					396,27	380,41 €
	C15024	Verniciatura in colori correnti chiari per opere metalliche:								
14	C15024a	con smalto oleofenolico	kg	0,30 €					396,27	118,88 €
		SOMMANO OPERE METALLICHE								2.294,37 €
		a riportare								5.737,40 €

Numero d'ordine	TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	P.U.	FATTORI			IMPORTI			
					Num. parti simili	Lunghezza	Larghezza	Altezza	POSITIVI	PARZIALI	TOTALI
		riporto									5.737,40 €
		OPERE IN MURATURA									
	CAPA30C	Conglomerato cementizio confezionato in cantiere gettato in opera per operazioni di piccola entità, secondo le prescrizioni tecniche previste compreso il confezionamento, lo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta opera d'arte, esclusi i ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura:									
	A35049	eseguito con 300 kg di cemento 32.5, 0,4 mc di sabbia e 0,8 mc di ghiaietto:									
15	A35049a	per strutture a piano di campagna									
		da posare nell'intercapedine tra mattone da cortina e mattone pieno fino a mt 1,5	mc	307,32 €		8,45	0,06	1,50	0,76		233,72 €
16	A35049b	per strutture ai piani superiori									
		da posare nell'intercapedine tra mattone da cortina e mattone pieno fino da mt 1,5 sino a mt 4,5	mc	351,99 €		8,45	0,06	3,00	1,52		535,38 €
	A65040	Muratura faccia a vista, spessore pari ad una testa, eseguita con mattoni pieni e malta bastarda compresi tutti gli oneri per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi eventuali oneri di tiro in alto:									
17	A65040a	mattoni industriali tipo "a mano" sabbiati, tonalità rossa (25 x 12 x 5,5 cm)	mq	101,77 €		8,45		4,50	38,03		3.869,80 €
18	A75008	Sbruffatura di murature spicconate o nuove, con malta fluida cementizia addizionata con antiritiro per migliorare l'aderenza dell'intonaco da fare e rinforzare in superficie le murature con uno strato protettivo									
		pilastr	mq	7,00 €	2,00	0,90		5,10	9,18		64,26 €
		travi	mq	7,00 €		8,45		0,60	5,07		35,49 €
	A75014	Intonaco, formato dalla stesura di due mani di malta, applicate con adeguate guide e poste, tirato a fratazzo stretto per dare la superficie finita con possibilità di esclusione dello strato finale:									
19	A75014c	con malta traspirante costituita da prodotto premiscelato resistente ai solfati avente struttura porosa (percentuali di vuoti non inferiore al 27% del volume) atta a favorire l'evaporazione dell'umidità									
		pilastr	mq	48,81 €	2,00	0,90		5,10	9,18		448,08 €
		travi	mq	48,81 €		8,45		0,60	5,07		247,47 €
	A75015	Strato finale di intonaco, realizzato mediante la stesura di colla di malta, passata al crivello fino, con successiva finitura:									
20	A75015b	con colla di malta di calce e sabbia, rifinita alla spugna									
		pilastr	mq	12,63 €	2,00	0,90		5,10	9,18		115,94 €
		travi	mq	12,63 €		8,45		0,60	5,07		64,03 €
		SOMMANO OPERE IN MURATURA									5.614,17 €
		OPERE DA PITTORE									
	B65033	Pittura in dispersione a base di resine silossaniche con particelle di nano-quarzo, con caratteristiche di alta traspirabilità ed idrorepellenza, elevato effetto antimuffa, applicata a due mani a pennello o rullo, esclusa la preparazione del fondo:									
21	B65033b	colorata per intonaco pilastr									
		pilastr	mq	€ 25,22	2,00	0,90		5,10	9,18		231,52 €
		travi	mq	€ 25,22		8,45		0,60	5,07		127,87 €
		SOMMANO OPERE DA PITTORE									359,39 €
		IMPORTO TOTALE INTERVENTO SOGGETTO A RIBASSO ESCLUSA IVA									11.710,95 €
		ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO ESCLUSA IVA									351,33 €
		IMPORTO TOTALE INTERVENTO ESCLUSA IVA									12.062,28 €