



Procedura Aperta, ai sensi dell'articolo 71 del D.lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, ai sensi dell'articolo 108 del D.lgs. n. 36/2023
OGGETTO: "Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento dell'immobile per insediamento Ist. ISPF attualmente c/o Università Federico II, Dip. Filosofia Aliotta – Via Porta di Massa 1 - Napoli" – CUP B69D24000010005 -
CIG: B148DC7995

DAC PROTOCOLLO 120451/2024 DEL 10/04/2024

RISPOSTE ALLE RICHIESTE DI CHIARIMENTI ricevute alla data del 22/05/2024

Quesito 1

Salve,

Volevo chiedervi, leggendo il disciplinare, se la categoria OG11 fosse indispensabile per la partecipazione poichè noi siamo abilitati nella categoria OG1, e secondo il nuovo D.lgs. 36/2023 anche se non abilitati in OG11 è possibile subappaltare e successivamente specificare la ditta.

Risposta

Ai fini del possesso dei requisiti di qualificazione per la partecipazione alla gara di cui trattasi, sarà possibile la partecipazione dell'offerente qualificato nella categoria OG1 che dichiara in fase di offerta il proposito di subappaltare le lavorazioni di cui alla categoria OG11 nei limiti di cui all'art. 119 del Codice richiamato nel Disciplinare, senza ulteriori limiti fissati dalla Stazione Appaltante.

Quesito 2

Si chiede se soddisfatti i requisiti di qualificazione impresa in possesso della categoria OG1 classifica III BIS che dichiara subappalto "qualificante" al 100% della scorporabile OG11.

Risposta

Ai fini del possesso dei requisiti di qualificazione per la partecipazione alla gara di cui trattasi, sarà possibile la partecipazione dell'offerente qualificato nella categoria OG1 che dichiara in fase di offerta il proposito di subappaltare le lavorazioni di cui alla categoria OG11 nei limiti di cui all'art. 119 del Codice richiamato nel Disciplinare, senza ulteriori limiti fissati dalla Stazione Appaltante.

Quesito 3

3.1 IMPOSTA DI BOLLO: E' POSSIBILE ASSOLVERLA TRAMITE ACQUISTO DEL CONTRASSEGNO DEBITAMENTE ANNULLATO E ALLEGATO SCANNERIZZATO CON EVIDENZA DEL NUMERO SERIALE ALL'INTERNO DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA? NEL DISCIPLINARE SI MENZIONA L'F24 MA NON E' ALLEGATO MODELLO O CODICI TRIBUTO.

3.2 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: LA SCRIVENTE IMPRESA HA ATTESTAZIONE SOA NELLA CATEGORIA OG1 CL. I°, TUTTAVIA POSSIEDE NUMEROSI CEL NELLA CATEGORIA OG11 PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI OLTRE 105.000,00. SI CONFERMA CHE SIA POSSIBILE LA PARTECIPAZIONE MEDIANTE LA DICHIARAZIONE EX ART. 90 DPR 207/2010?

3.3 OFFERTA ECONOMICA: QUANTI DECIMALI SONO AMMESSI NELL'INDICAZIONE DEL RIBASSO PERCENTUALE? E SE SI VOLESSE CONFERMARE LA MANODOPERA INDICATA DALLA S.A., SI DEVE COMUNQUE COMPILARE LA TABELLA DEL COSTO GIORNALIERO DEGLI OPERAI INCLUSA NEL MODELLO DELL'OFFERTA ECONOMICA PREDISPOSTO DALLA S.A.?

3.4 ANTICIPAZIONE DEL PREZZO: CONFERMATE CHE BENCHE' NON SIA MENZIONATO NEL CSA, E' PREVISTA L'ANTICIPAZIONE DEL PREZZO? IN CHE MISURA, 20 O 30%?

Risposta



3.1 IMPOSTA DI BOLLO: Ai fini dell'assolvimento del versamento dell'imposta, qualora il concorrente utilizzi il pagamento tramite modello F24, sarà sufficiente che indichi il solo codice tributo 1552 e l'anno di riferimento "2024". La copia del versamento dovrà essere corredata da una dichiarazione redatta dal concorrente, al fine di indicare che il versamento allegato sia stato effettuato per la partecipazione alla presente gara.

3.2 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: Confermato.

3.3 OFFERTA ECONOMICA: Come specificato sul modello di Dichiarazione a corredo dell'offerta economica, "*verranno prese in considerazione fino a tre cifre decimali*". Il modello va compilato in ogni sua parte.

3.4 ANTICIPAZIONE DEL PREZZO: l'anticipazione del prezzo è prevista all'art. 8 dello Schema di contratto, nella misura del 20%.

Quesito 4

Vorremmo chiedere come procedere con creazione passoe e pagamento contributo anac. Dal portale Anac purtroppo, il cig risulta "non esistente o non ancora definito".

Risposta

Per il pagamento del contributo di gara, si prega di far riferimento alle indicazioni dell'ANAC consultabili al seguente link:

<https://www.anticorruzione.it/-/avviso-agli-operatori-economici-per-il-pagamento-degli-importi-a-favore-dell-autorit%C3%A0>

Per quanto concerne la dicitura "*Allega inoltre: n. _____ PASSOE di cui alla delibera ANAC n. 464/2022, relativo/i al concorrente*", presente sul modello di Domanda di partecipazione, si comunica che trattasi di un refuso. Con l'entrata in vigore del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico 2.0, per la verifica dei requisiti nelle procedure indette a partire dal 1° gennaio 2024, è stato dismesso l'uso del PassOE.

Quesito 5

Si chiede quale sia il CCNL (codice alfanumerico) indicato dalla Stazione Appaltante al fine di compilare correttamente l'allegato "Dichiarazioni integrative-Ausiliario-Antimafia" pag 3 punto 14) e l'allegato "Dichiarazione corredo Offerta economica".

Risposta

Vedasi art. 8, cc. 3 e 4 del CSA.

Quesito 6

La mancata presa visione è causa di esclusione?

Risposta

Vedasi l'art. 5.1.3. del Disciplinare di gara.

Quesito 7

Si chiede se è possibile partecipare in avvalimento per entrambe le categorie di lavori OG1 e OG11 con impresa qualificata. Inoltre, si chiede se non fosse possibile ricorrere all' avvalimento anche per la OG11 se si può partecipare in avvalimento per la cat. prevalente OG1 subappaltando per intero la cat. OG11.

Risposta

Fermo restando che non è ammissibile sia affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, è ammissibile l'avvalimento che abbia ad oggetto l'attestazione SOA, purché dal contratto di avvalimento risulti



chiaramente l'impegno dell'impresa ausiliaria a prestare le proprie risorse. Cioè, oggetto di prestito è l'intero apparato organizzativo, in termini di mezzi e risorse, del soggetto avvalso o parte di questo, nella misura necessaria all'esecuzione del contratto. E' possibile fare ricorso all'avvalimento dell'attestazione SOA nella categoria prevalente.

Il subappalto delle opere SIOS (OG11) è ammesso nei limiti di cui all'art. 119 c. 1 terzo periodo del Codice.

Quesito 8

In relazione al sopralluogo come si evince dal disciplinare e dal modello allegato, si presume che occorre fare una dichiarazione di avvenuto sopralluogo in forma autonoma. si chiede di confermare quanto indicato.

Risposta

In caso di concorrenti plurimi, la dichiarazione deve essere resa e sottoscritta da ogni loro componente, sia nel caso di soggetti costituendi sia nel caso di soggetti costituiti.

In caso di consorzi, la dichiarazione deve essere resa e sottoscritta sia dal consorzio, sia dalle consorziate per le quali il consorzio concorre.

Quesito 9

9.1 Richiediamo ulteriore chiarimento in merito all'eventuale subappalto. la scrivente possiede attestazione soa nella categoria og1 cl. i, potrebbe in ogni caso subappaltare una quota della stessa ad altra impresa?

9.2 Per quanto attiene alle lavorazioni della categoria og11, si conferma la partecipazione mediante l'art. 90 dpr 207/2010?

Risposta

9.1 Nei limiti di cui all'art. 119, c.1, terzo periodo del Codice.

9.2 Si.

Quesito 10

Nel documento Domanda di partecipazione è richiesto il n. di Passoe. Poichè non è più possibile generarlo, si tratta di un refuso?

Risposta

Si.

Quesito 11

Si chiede se e' possibile partecipare con la sola attestazione soa in og1 clas. i e dichiarare il subappalto qualificante per la categoria og11.

Risposta

Si, nei limiti di cui all'art. 119, c.1, terzo periodo del Codice.

Quesito 12

In possesso di SOA per la categoria OG1 classe I, mentre per l'OG11 possiamo partecipare con l'art. 90. Per partecipare ci serve richiedere l'avvalimento?

Risposta

No non serve richiedere l'avvalimento.

Quesito 13

In riferimento alla presente procedura di gara si chiedono i seguenti chiarimenti / informazioni:



- 1) Se è consentita la partecipazione in forma singola essendo in possesso dei soli requisiti di cui alla Categoria Prevalente con SOA OG1 III bis ed indicando la volontà di subappaltare interamente al 100% i lavori di cui alla Categoria OG11?
- 2) In merito all'assolvimento dell'imposta di bollo in alternativa al Modello F24, se è possibile acquistare una marca da bollo da euro 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno del modello "Dichiarazione imposta di bollo", ed allegando obbligatoriamente copia del contrassegno in formato .pdf?

Risposta

- 13.1 Il subappalto della categoria OG11 è ammesso nei limiti di cui all'art. 119, c.1, terzo periodo del Codice.
13.2 Il pagamento dovrà essere effettuato secondo quanto riportato al par. 5 del Disciplinare.

Quesito 14

ai fini Della partecipazione alla gara chiedo i seguenti quesiti:

- 14.1 la categoria soa og11 è obbligatoria per partecipare alla gara? o posso partecipare con la categoria og1 classifica 3 e avvalermi del subappalto per la categoria og11 a ditta qualificata?
14.2 in merito al sopralluogo rilasciate un attestato da allegare alla documentazione amministrativa oppure va bene la dichiarazione di essersi recato come da vostro modello allegato?

Risposta

- 14.1 Sì, nei limiti di cui all'art. 119, c.1, terzo periodo del Codice.
14.2 Sarà necessario allegare la dichiarazione di avvenuto sopralluogo come da modello reso disponibile. La stessa sarà oggetto di verifica interna.

Quesito 15

La persona incaricata ad effettuare il sopralluogo può essere un delegato munito di apposita delega e documento di riconoscimento.

Risposta

Secondo quanto previsto al par. 5.1.3 del Disciplinare, il sopralluogo potrà essere effettuato da personale dipendente delegato.

Quesito 16

Con la presente si chiede se la Stazione appaltante rilascia attestato di presa visione a seguito di effettuazione sopralluogo congiunto con tecnico della SA.

Risposta

Sarà necessario allegare la dichiarazione di avvenuto sopralluogo come da modello reso disponibile. La stessa sarà oggetto di verifica interna. Il tecnico incaricato non rilascia attestazione.

Quesito 17

Il portale per la generazione del PASSOE ci dice che il CIG della gara non esiste o non è stato ancora definito. Ci aggiornate gentilmente in merito?

Risposta

Il riferimento al PassOE è da considerarsi un refuso. Le verifiche sui requisiti verranno svolte attraverso il FVOE.



Quesito 18

La presente per chiedere se il sopralluogo è obbligatorio oppure facoltativo.

Risposta

Il sopralluogo è obbligatorio

Quesito 19

presente si chiede se è possibile subappaltare la OG11 AL 100 % siamo in possesso di OG1 CL II

Risposta

Ai fini del possesso dei requisiti di qualificazione per la partecipazione alla gara di cui trattasi, sarà possibile la partecipazione dell'offerente qualificato nella categoria OG1 che dichiara in fase di offerta il proposito di subappaltare le lavorazioni di cui alla categoria OG11 nei limiti di cui all'art. 119 del Codice richiamato nel Disciplinare, senza ulteriori limiti fissati dalla Stazione Appaltante.

Quesito 19

Chiediamo se la categoria og11 (scorporabile) richiesta nel bando di gara può essere interamente subappaltata nella quota del 100%, partecipando con la sola categoria prevalente og1.

Risposta

Ai fini del possesso dei requisiti di qualificazione per la partecipazione alla gara di cui trattasi, sarà possibile la partecipazione dell'offerente qualificato nella categoria OG1 che dichiara in fase di offerta il proposito di subappaltare le lavorazioni di cui alla categoria OG11 nei limiti di cui all'art. 119 del Codice richiamato nel Disciplinare, senza ulteriori limiti fissati dalla Stazione Appaltante.

Quesito 20

la presente per chiedere se è possibile partecipare in AVVALIMENTO per il requisito di qualificazione sia per la OG1 prevalente che per la OG11 scorporabile. Se non fosse possibile partecipare in avvalimento per la OG11 si chiede se è possibile subappaltare per intero l'importo dei lavori OG11 a società qualificata e partecipare in avvalimento per la prevalente OG1.

Risposta

Fermo restando che non è ammissibile sia affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, è ammissibile l'avvalimento che abbia ad oggetto l'attestazione SOA, purché dal contratto di avvalimento risulti chiaramente l'impegno dell'impresa ausiliaria a prestare le proprie risorse. Cioè, oggetto di prestito è l'intero apparato organizzativo, in termini di mezzi e risorse, del soggetto avvalso o parte di questo, nella misura necessaria all'esecuzione del contratto. E' possibile fare ricorso all'avvalimento dell'attestazione SOA nella categoria prevalente.

Il subappalto delle opere SIOS (OG11) è ammesso nei limiti di cui all'art. 119 c. 1 terzo periodo del Codice.

Quesito 21

21.1 la nostra società, a seguito di una richiesta di modifica dei dati societari sul portale ANAC (cambio ragione sociale), è in attesa per la validazione del profilo, pertanto non ci è possibile produrre il FVOE. Non sapendo quali saranno i tempi di attivazione del profilo si richiede alla stazione appaltante se è possibile fornire tale documento attraverso soccorso istruttorio. Fermo restando che la documentazione che attesta i requisiti della società, come attestazione SOA e Iscrizione al Registro delle Imprese, saranno presentati insieme alla documentazione amministrativa.

21.2 Inoltre, a causa dello stesso problema sopracitato, ci è impossibile provvedere al pagamento del contributo ANAC attraverso la piattaforma. Ma, come ho potuto riscontrare attraverso il sito ufficiale ANAC (<https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac>) a seguito di problemi dello stesso ente, è stato messo a disposizione un IBAN con cui effettuare i pagamenti. Si richiede quindi se tale metodo di pagamento è accettato dalla stazione appaltante.

Risposta

21.1 sì

21.2 sì

Quesito 22

22.1) Se è consentita la partecipazione in forma singola essendo in possesso dei soli requisiti di cui alla Categoria Prevalente con SOA OG1 III Ibis ed indicando la volontà di subappaltare interamente al 100% i lavori di cui alla Categoria OG11?

22.2) In merito all'assolvimento dell'imposta di bollo in alternativa al Modello F24 (in caso negativo indicarci i dati da inserire nel Modello F24), se è possibile acquistare una marca da bollo da euro 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno del modello "Dichiarazione imposta di bollo", ed allegando obbligatoriamente copia del contrassegno in formato .pdf. ?

Risposta

22.1 Ai fini del possesso dei requisiti di qualificazione per la partecipazione alla gara di cui trattasi, sarà possibile la partecipazione dell'offerente qualificato nella categoria OG1 che dichiara in fase di offerta il proposito di subappaltare le lavorazioni di cui alla categoria OG11 nei limiti di cui all'art. 119 del Codice richiamato nel Disciplinare, senza ulteriori limiti fissati dalla Stazione Appaltante.

22.2 Il pagamento dovrà essere effettuato secondo quanto riportato al par. 5 del Disciplinare. : Ai fini dell'assolvimento del versamento dell'imposta, qualora il concorrente utilizzi il pagamento tramite modello F24, sarà sufficiente che indichi il solo codice tributo 1552 e l'anno di riferimento "2024". La copia del versamento dovrà essere corredata da una dichiarazione redatta dal concorrente, al fine di indicare che il versamento allegato sia stato effettuato per la partecipazione alla presente gara.

Quesito 23

Sono venuto a conoscenza che la richiesta di sopralluogo poteva essere richiesta fino al giorno 15/05/2024, dato che la documentazione di gara è stata pubblicata in ritardo a causa di un problema non ho avuto modo di poter fare richiesta di sopralluogo nei tempi indicati dal disciplinare di gara. Premesso ciò le chiedo se è possibile effettuare lo stesso il sopralluogo anche avendo fatto richiesta il giorno dopo alla scadenza

Risposta

Non è possibile richiedere il sopralluogo oltre il termine fissato.

Quesito 24

24.1 a seguito di una richiesta fatta sul portale ANAC (Cambio ragione sociale) siamo in attesa dell'attivazione del profilo, non sapendo quali saranno i tempi della piattaforma chiedo se è possibile sanare in soccorso istruttorio la documentazione riguardante il FVOE, fermo restando che i documenti che attestano i requisiti, come Iscrizione al Registro delle Imprese e Attestazione SOA, verranno forniti nella documentazione amministrativa.

24.2 Inoltre per lo stesso motivo siamo impossibilitati al pagamento del contributo ANAC ma, controllando sulla pagina ufficiale, è emerso che la piattaforma ha fornito un IBAN a cui poter effettuare il bonifico a causa di problemi vari che



hanno avuto sempre con la piattaforma. Si richiede quindi se tale metodo di pagamento verrà accettato dalla stazione appaltante.

Risposta

24.1 sì

24.2 sì

Quesito 25

25.1. In merito al punto 5 del Disciplinare di gara riferito alla domanda di partecipazione, viene richiesto l'assolvimento dell'imposta di bollo tramite modello F24. Cortesemente potreste indicarci il codice tributo da indicare sul modulo e se occorre altro per dichiarare che tale versamento è riferito alla procedura di gara in oggetto?

25.2. In merito al subappalto, la scrivente è in possesso dell'attestazione SOA per la categoria OG1 Classifica II mentre per la Categoria OG11 non è in possesso della certificazione Soa ma possiede l'art 90 dpr 207 del 05 ottobre 2010 (essendo tale categoria inferiore a € 150.000,00) . Tuttavia intendiamo subappaltare la categoria OG11 e volevamo sapere in che percentuale è possibile subappaltare tale categoria.

Risposta

25.1: Ai fini dell'assolvimento del versamento dell'imposta, qualora il concorrente utilizzi il pagamento tramite modello F24, sarà sufficiente che indichi il solo codice tributo 1552 e l'anno di riferimento "2024". La copia del versamento dovrà essere corredata da una dichiarazione redatta dal concorrente, al fine di indicare che il versamento allegato sia stato effettuato per la partecipazione alla presente gara.

25.2 Ai fini del possesso dei requisiti di qualificazione per la partecipazione alla gara di cui trattasi, sarà possibile la partecipazione dell'offerente qualificato nella categoria OG1 che dichiara in fase di offerta il proposito di subappaltare le lavorazioni di cui alla categoria OG11 nei limiti di cui all'art. 119 del Codice richiamato nel Disciplinare, senza ulteriori limiti fissati dalla Stazione Appaltante

Quesito 26

in merito al pagamento del F24 relativo alla procedura in questione, si richiede gentilmente l'indicazione del codice tributo e il codice ufficio da inserire sul modello.

Risposta

Ai fini dell'assolvimento del versamento dell'imposta, qualora il concorrente utilizzi il pagamento tramite modello F24, sarà sufficiente che indichi il solo codice tributo 1552 e l'anno di riferimento "2024". La copia del versamento dovrà essere corredata da una dichiarazione redatta dal concorrente, al fine di indicare che il versamento allegato sia stato effettuato per la partecipazione alla presente gara.

Quesito 26

con la presente si chiede se il sopralluogo obbligatorio sia autonomo oppure assistito?

Risposta

Trattandosi di locali privati il sopralluogo sarà assistito da un nostro incaricato

Quesito 27



Volevo chiedervi , leggendo il disciplinare, se la categoria OG11 fosse indispensabile per la partecipazione poichè noi siamo abilitati nella categoria OG1, e secondo il nuovo D.lgs.n.36/2023 anche se non abilitati in OG11 è possibile subappaltare e successivamente specificare la ditta.

Risposta

Ai fini del possesso dei requisiti di qualificazione per la partecipazione alla gara di cui trattasi, sarà possibile la partecipazione dell'offerente qualificato nella categoria OG1 che dichiara in fase di offerta il proposito di subappaltare le lavorazioni di cui alla categoria OG11 nei limiti di cui all'art. 119 del Codice richiamato nel Disciplinare, senza ulteriori limiti fissati dalla Stazione Appaltante.

Quesito 28

1) Se è consentita la partecipazione in forma singola essendo in possesso dei soli requisiti di cui alla Categoria Prevalente con SOA OG1 III Ibis ed indicando la volontà di subappaltare interamente al 100% i lavori di cui alla Categoria OG11?

2) In merito all'assolvimento dell'imposta di bollo in alternativa al Modello F24 (in caso negativo indicarci i dati da inserire nel Modello F24), se è possibile acquistare una marca da bollo da euro 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno del modello "Dichiarazione imposta di bollo", ed allegando obbligatoriamente copia del contrassegno in formato .pdf. ?

Risposta

28.1 Il subappalto della categoria OG11 è ammesso nei limiti di cui all'art. 119, c.1, terzo periodo del Codice.

28.2 Il pagamento dovrà essere effettuato secondo quanto riportato al par. 5 del Disciplinare.

Quesito 29

Buongiorno, a seguito di una chiamata con l'ANAC è emerso che per produrre il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico richiesto nel Disciplinare è necessaria l'autorizzazione all'accesso da parte della stazione appaltante. Si richiede quindi tale autorizzazione per l'OE con denominazione "omissis"

Risposta

Non ho avuto riscontro dall'Anac di tale autorizzazione rilasciata dalla stazione appaltante

Quesito 30

con la presente si chiede conferma se per il sopralluogo sia sufficiente la dichiarazione di cui al modello allegato alla documentazione di gara.

Risposta

Sarà necessario allegare la dichiarazione di avvenuto sopralluogo come da modello reso disponibile. La stessa sarà oggetto di verifica interna.

Quesito 31

in riferimento all'Art. 5 del disciplinare di gara, si chiede se è possibile assolvere l'imposta di bollo mediante marca da bollo debitamente annullata.

Risposta

Il pagamento dovrà essere effettuato secondo quanto riportato al par. 5 del Disciplinare. : Ai fini dell'assolvimento del versamento dell'imposta, qualora il concorrente utilizzi il pagamento tramite modello F24, sarà sufficiente che indichi il solo codice tributo 1552 e l'anno di riferimento "2024". La copia del versamento dovrà essere corredata da una

dichiarazione redatta dal concorrente, al fine di indicare che il versamento allegato sia stato effettuato per la partecipazione alla presente gara

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Filippo Valletta

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce
il documento cartaceo e la firma autografa*