Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE GENERALE
Ufficio Patrimonio Edilizio

Area Territoriale di Ricerca di Napoli – Via Pietro Castellino n. 111

Lavori per la ristrutturazione edile ed impiantistica

CUI L80054330586202300010 - CUP B52F23000020001 – CIG B10900AF4F

Decreto graduatoria e aggiudicazione definitiva efficace

IL DIRIGENTE

Vista la L. 241/1990 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Visto il D.Lgs. 165/2001 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Visto il D.Lgs. 127/2003 recante "Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche";

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 25034 in data 4 maggio 2005 pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 124 in data 30 maggio 2005 recante "Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza" (di seguito anche Regolamento di amministrazione), ed in particolare, la Parte II – Titolo I "Disposizioni generali e articolazioni organizzative";

Visto il D.Lgs. 81/2008 recante "Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";

Visto il D.Lgs. 213/2009, recante "Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche in attuazione dell'articolo 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165";

Vista la Legge n. 136 del 13 agosto 2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi;

Vista la legge 190/2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13/11/2012;

Visto il decreto-legge 52/2012, convertito dalla legge 94/2012 recante "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica";

Visto il D.Lgs. 33/2013, recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 80 del 05/04/2013 e successive modifiche introdotte dal d.lgs. 25 maggio 2016 n. 97;

Visto lo Statuto del CNR emanato con Provvedimento del Presidente n. 93/2018, in vigore a far data del 01.08.2018;

Visto il Provvedimento del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche, n. 14/2019, recante "Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche";

Visto il D.Lgs. 218/2016, recante "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124";

Visto il Codice di comportamento dei dipendenti del Consiglio Nazionale delle Ricerche approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 137/2017;

Visto il D.Lgs. 36/2023 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Vista la delibera n. 371/2023 adottata dal Consiglio di Amministrazione del C.N.R. in data 28/11/2023, mediante la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024;

Visto il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2023-2025 del Consiglio Nazionale delle Ricerche, adottato dal Consiglio di Amministrazione nella riunione del 21 marzo 2023 con

deliberazione n. 77/2023 – Verb. 474, ai sensi della Legge n° 190 del 6 novembre 2012, nell'ambito del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025;

Considerato che l'intervento di cui trattasi è stato inserito nel Programma Triennale dei lavori pubblici del CNR 2023-2025, per l'annualità 2023, come approvato dal Consiglio di Amministrazione CNR con Delibera n. 146 del 28.04.2023 e successivo aggiornamento con Delibera n. 366 del 21.11.2023;

Visto l'incarico conferito all'Ing. Nicola Fratini di Dirigente dell'Ufficio Patrimonio Edilizio, prot. N. 0088289/2022 del 30/11/2022;

Atteso che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 e dall'art. 89 c. 1 let. c) del D.Lgs. 81/2018, è stato conferito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei lavori per l'appalto di cui trattasi all'Ing. Francesco De Benedictis – IRSA Bari, giusta nota prot. 112048 in data 14.04.2023;

Vista la Decisione di contrarre prot. 103978 del 27.03.2024 a cui si fa integrale rinvio, e con la quale:

- è stata avviata una procedura di gara per l'appalto della realizzazione dei lavori di ristrutturazione edile ed impiantistica presso l'AdRNA1;

- si è dato atto che l'importo derivante dal Quadro Economico per l'appalto di cui trattasi è il seguente:

  - importo complessivo dell'appalto, comprensivo degli oneri per la sicurezza € 5.184.736,06 (oltre IVA);

  - importo stimato dei lavori esclusi i costi della sicurezza e l'incidenza della manodopera (soggetto a ribasso) € 3.872.243,48 (oltre IVA);

  - importo incidenza della manodopera (non soggetti a ribasso) € 1.278.127,16 (oltre IVA);

  - oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso) € 34.365,42 (oltre IVA);

- si è stabilito di procedere alla scelta del contraente mediante procedura di gara telematica aperta ai sensi dell'art. 71 del Codice, applicando il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 108 c. 1 del Codice e, dunque, mediante offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo quanto stabilito nell'allegato "Criteri di valutazione OEPV";

- si è stabilito ai sensi dell'art. 107, comma 3 del Codice, di avvalersi della cosiddetta "inversione procedimentale" in quanto consente di abbreviare notevolmente i tempi necessari per dell'esecuzione dei lavori, prevedendo di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, quindi di procedere con la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnica oltre che nei confronti del concorrente primo in graduatoria anche di n. 1 (uno) concorrente individuato mediante sorteggio;

- si è stabilito ai sensi dell'art. 110, comma 1 del Codice, di valutare l'anomalia delle offerte nel modo che segue:

  1) ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre, considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;

  2) ove il numero delle offerte ammesse sia inferiore a tre, riservarsi la facoltà di sottoporre a verifica l'offerta che, in base anche ad altri ad elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa;

Evidenziato che per lo svolgimento della gara in modalità telematica il Consiglio Nazionale delle Ricerche si avvale della Piattaforma Telematica acquisti in rete di Consip raggiungibile all'indirizzo: https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/ che risulta conforme alle prescrizioni di cui al Libro I, parte II del Codice;

Vista la Delibera ANAC n. 309 del 27 giugno 2023 - Bando tipo n.1 – 2023 e la Relazione Illustrativa allo stesso;

Visti la determina di indizione prot. 106770 del 28.03.2024 e il bando di gara prot. 106983 del 28.03.2024 pubblicato sul sito istituzionale dell'ente, su GUUE n. S65 del 02.04.2024 con ID 192630-2024 e sulla piattaforma dei contratti pubblici dell'ANAC alla pagina di Pubblicità Valore Legale (PVL);

Considerato che con identificativo n. 4212542 sulla piattaforma ASP di Consip veniva pubblicata la procedura di gara di cui sopra con scadenza:

- per l'effettuazione del sopralluogo fissata al 24.04.2024;

- per la richiesta di chiarimenti fissata alle ore 16:00 del 22.04.2024;

- per la presentazione delle offerte fissata alle ore 16:00 del giorno 05.05.2024;

- per la prima seduta pubblica virtuale fissata al 09.05.2024 ore 11:30;

Vista la proroga del termine di scadenza della presentazione delle offerte attraverso il sistema ASP alle ore 16:00 del 06.05.2024, in considerazione del fatto che il 05.05.2024 cadeva di domenica (prot. 147785 del 03.05.2024);

Vista Nomina Commissione Giudicatrice ai sensi art. 93 D.Lgs. 36/2023, prot. 152885 del 08.05.2024 formata dai seguenti professionisti che hanno ritualmento dichiarato l'assenza di conflitto di interessi:

- Ing. Mario Iodice – AdRNA1;

- Arch. Marcella Svegliati – UPE;

- Ing. Eros Mariani – AdRPD;

Considerata la scelta di avvalersi, ai sensi dell'art. 107 comma 3 del Codice, della cosiddetta "inversione procedimentale" che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, quindi di procedere con la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnica oltre che nei confronti del concorrente primo in graduatoria anche di n. 1 (uno) concorrente individuato mediante sorteggio;

Vista la trasmissione, prot. n. 184409 del 31.05.2024, da parte della Commissione Giudicatrice dei verbali delle sedute in cui si è riunita a partire dal 09.05.2024, dai quali risulta:

- Sono state acquisite n. 11 offerte, come da tabella che segue:

1	Adiramef S.p.A.	Singolo operatore economico	1071193	Lotto 1	03/05/2024 15:21:16	
2	CIRO MENOTTI/GEMIS	RTI costituendo	1071505	Lotto 1	03/05/2024 18:28:59	
3	CONSCOOP	Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro	1070301	Lotto 1	03/05/2024 12:13:47	
4	CONSORZIO KREA SRL	Singolo operatore economico	1071661	Lotto 1	03/05/2024 16:14:22	
5	CONSORZIO SIMPLEX SCARL	Consorzio stabile	1070716	Lotto 1	03/05/2024 10:59:16	
6	Consorzio Stabile Artemide	RTI costituendo	1071649	Lotto 1	06/05/2024 12:52:32	
7	CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	Singolo operatore economico	1071692	Lotto 1	06/05/2024 14:23:16	
8	CONSORZIO STABILE MEDIL Società consortile per azi	Singolo operatore economico	1071137	Lotto 1	03/05/2024 20:31:39	
9	INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	Consorzio stabile	1071199	Lotto 1	03/05/2024 17:06:15	
10	P.&C. S.R.L.	Singolo operatore economico	1071824	Lotto 1	06/05/2024 12:42:44	
11	RI.EL.CO. IMPIANTI S.R.L.	Singolo operatore economico	1071555	Lotto 1	03/05/2024 18:49:29	

-

- Sono state aperte ed esaminate sia le offerte tecniche che quelle economiche-tempo, attribuendo i punteggi totali che danno luogo alla seguente tabella:

Progr.	Nome Operatore Economico	Offerta tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	TOTALE
1	ADIRAMEF SPA	48,726	13,517	15,000	**77,243**
2	CIRO MENOTTI/GEMIS	58,630	12,328	15,000	**85,958**
3	CONSCOOP	57,238	2,530	15,000	**74,768**
4	CONSORZIO KREA SRL	51,729	10,119	15,000	**76,848**
5	CONSORZIO SIMPLEX SCARL	51,174	15,000	15,000	**81,174**
6	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	60,480	14,520	15,000	**90,000**
7	CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	43,251	12,648	15,000	**70,899**
8	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA CONSORTILE PER AZIONI	61,465	14,445	15,000	**90,910**
9	INFRATECH CONSORZIO STABILE SCARL	59,377	5,658	15,000	**80,035**
10	P&C SRL	45,165	8,542	15,000	**68,707**
11	RI.EL.CO IMPIANTI SRL	63,821	13,656	15,000	**92,477**

- È stata stilata la graduatoria finale all'esito della valutazione come da tabelle che segue:

Progr.	Nome Operatore Economico	TOTALE
1	RI.EL.CO IMPIANTI SRL	**92,477**
2	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA CONSORTILE PER AZIONI	**90,910**
3	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	**90,000**
4	CIRO MENOTTI/GEMIS	**85,958**
5	CONSORZIO SIMPLEX SCARL	**81,174**
6	INFRATECH CONSORZIO STABILE SCARL	**80,035**
7	ADIRAMEF SPA	**77,243**
8	CONSORZIO KREA SRL	**76,848**
9	CONSCOOP	**74,768**
10	CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	**70,899**
11	P&C SRL	**68,707**

Visti i verbali del RUP, acquisiti tramite n. prot. 234982 del 5.07.2024, con cui:

- è stato sorteggiato l'operatore economico la cui busta amministrativa deve essere sottoposta a verifica, come previsto dall'art. 13 del Disciplinare e dall'art. 71 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000;

- è stata esaminata la presunta anomalia del primo concorrente, RI.EL.CO. Impianti s.r.l., in quanto sia il punteggio dell'offerta tecnica, che quello dell'economica-temporale risultano essere superiori ai 4/5 dei rispettivi punteggi massimi, rispettivamente 56 (punteggio max =60) e 24 (punteggio max 15+15=30). Tuttavia, la proposta di RI.EL.CO. Impianti s.r.l è stata considerata congrua, seria, sostenibile e realizzabile, come da motivazione per la quale si rinvia al relativo verbale di cui alla lettera C della nota n. prot. 234982 del 5.07.2024;

- è stata analizzata, con esito positivo, la documentazione amministrativa del concorrente risultato primo nella graduatoria stilata dalla Commissione giudicatrice, RI.EL.CO. Impianti s.r.l.;

- È stata quindi proposta l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 15 del Disciplinare, in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta non anomala RI.EL.CO. Impianti s.r.l.;

Visto che nessuno dei partecipanti è stato escluso dalla procedura di gara di cui all'oggetto;

Considerato l'art. 17 c. 5 del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace;

Vista la trasmissione da parte del RUP, prot. 238639 in data 09/07/2024, dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti dell'operatore economico RI.EL.CO. Impianti s.r.l:

- certificati generali del Casellario Giudiziale dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3 e comma 4, del Codice dai quali non risultano a carico degli interessati elementi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione *(ai sensi del comma 1 dell'art. 94 del Codice)*;

- informazione antimafia liberatoria attestante l'assenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di

cui all'art.67 del d.lgs. 159/2011 né le situazioni di cui all'art.84, comma 4, e all'art. 91, comma 6, del medesimo decreto legislativo *(ai sensi del comma 2 dell'art. 94 del Codice);*

- certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato dal quale non risultano annotazioni *(ai sensi del comma 5 – lett. a) dell'art. 94 del Codice)*;

- visura camerale attestante l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse *(ai sensi del comma 5 – lett. d) dell'art. 94 del Codice)*;

- elenco per estratto delle annotazioni iscritte nel casellario informatico tenuto dall'ANAC da cui non risultano annotazioni che comportino l'esclusione dell'operatore economico *(ai sensi del comma 5 – lett. e) e f) dell'art. 94 del Codice)*;

- esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto all'assolvimento degli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse dal quale emerge la posizione regolare dell'operatore economico *(ai sensi degli artt. 94, comma 6, e 95, comma 2 del Codice)*;

Acquisite d'ufficio le verifiche DURC in capo all'operatore economico RI.EL.CO. Impianti s.r.l., C.F. 00682150578, con esito positivo;

Vista la trasmissione da parte del RUP, prot. 254166/2024, dell'integrazione delle verifiche sul possesso dei requisiti dell'operatore economico RI.EL.CO. Impianti s.r.l:

- esito verifica adempimenti L. 68;

Ritenuta la necessità di provvedere;

DISPONE

per le motivazioni in premessa esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare da parte dell'UPE del Consiglio Nazionale delle Ricerche il procedimento di gara d'appalto dei lavori per la ristrutturazione edile ed impiantistica presso l'AdRNA1 e la chiusura della graduatoria come di seguito riportata:

Progr.	Nome Operatore Economico	TOTALE
1	RI.EL.CO IMPIANTI SRL	**92,477**
2	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA CONSORTILE PER AZIONI	**90,910**
3	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	**90,000**
4	CIRO MENOTTI/GEMIS	**85,958**
5	CONSORZIO SIMPLEX SCARL	**81,174**
6	INFRATECH CONSORZIO STABILE SCARL	**80,035**
7	ADIRAMEF SPA	**77,243**
8	CONSORZIO KREA SRL	**76,848**
9	CONSCOOP	**74,768**
10	CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	**70,899**
11	P&C SRL	**68,707**

2. di approvare la proposta di aggiudicazione e di aggiudicare definitivamente, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice, la procedura con identificativo n. 4212542 sulla piattaforma ASP di Consip relativa all'appalto dei lavori di ristrutturazione edile ed impiantistica presso l'AdRNA1, all'operatore economico RI.EL.CO. Impianti s.r.l., C.F. 00682150578, il quale offre:

   a) un ribasso percentuale di 17,492% e, dunque, un prezzo complessivo pari a € 4.283.833,23 (esclusa IVA) per l'esecuzione dei lavori di cui € 34.365,42 per oneri di attuazione dei piani di sicurezza;

   b) una riduzione della durata di esecuzione dei lavori di giorni 105 e, dunque, una durata di esecuzione dei lavori pari a giorni 410;

3. di provvedere alla comunicazione del presente provvedimento di aggiudicazione all'operatore economico aggiudicatario ed ai concorrenti non aggiudicatari, ai sensi di quanto previsto dall'art. 90 c. 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 36/2023;

4. di dichiarare, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice, il presente provvedimento di aggiudicazione immediatamente efficace;

5. di dare atto che avverso il presente provvedimento di aggiudicazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. competente, entro 30 giorni decorrenti dalla notifica dello stesso;

6. di procedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 20 del Codice, sul sito istituzionale dell'Ente.

Ing. Nicola Fratini | Dirigente UPE

RG/CV

NICOLA FRATINI
26.07.2024
12:25:29
GMT+01:00