

PROROGA SCADENZA TERMINI AVVISO PUBBLICO

Indagine di mercato esplorativa non vincolante per la ricerca di un immobile o terreno edificabile sito nel Comune di Palermo da acquistare e adibire a sede dell'area di ricerca di Palermo del Consiglio Nazionale delle Ricerche.

In riferimento all'avviso pubblico in oggetto,

- **dato atto** che lo stesso prevede, tra le altre richieste, che debba essere presentata dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi del D.P.R. 445/2000, del titolare del bene o del rappresentante legale, se trattasi di persona giuridica, attestante: *“che l'immobile o il terreno edificabile, all'atto della sottoscrizione del preliminare di compravendita, sarà conforme al rispetto delle normative in materia di salvaguardia dell'ambiente e del territorio e che su di esso, a tale data, non insisterà alcun eventuale illecito giuridico di qualsiasi condotta del bene stesso lesiva in materia di salvaguardia ambientale, né l'immobile o il terreno necessiteranno di alcun tipo di intervento di bonifica e/o messa in sicurezza”*;
- **considerato** che la sopracitata previsione comporta, sin dal momento della presentazione della candidatura, la necessità che l'aspirante concorrente rilasci una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in ordine alla conformità in materia di salvaguardia dell'ambiente e del territorio e dunque che assuma un impegno particolarmente gravoso che potrebbe rendere necessario lo svolgimento di onerose indagini ambientali e che tali attività oggettivamente possono richiedere analisi tecniche accurate, complesse e dispendiose in termini di tempo, nonché eventuali interlocuzioni con altri enti che potrebbero anch'esse portare ad una dilatazione dei tempi necessari al fine di poter rilasciare una dichiarazione consapevole;
- **vista** anche l'istanza pervenuta all'amministrazione via PEC in data 06/08/2024 da parte di un operatore economico contenente una richiesta di proroga dei termini di scadenza dell'avviso di cui trattasi motivata sulla base delle sopra descritte criticità;
- **considerato** che alla luce di quanto sopra indicato vi sono ragioni specifiche ed oggettive che rendono necessaria una proroga dei termini di scadenza dell'avviso per un periodo tale da consentire a tutti gli operatori potenzialmente interessati di effettuare tutti gli studi e le verifiche necessarie a poter fornire un'offerta che riscontri tutto quanto richiesto dall'avviso;

tutto ciò premesso, il Dirigente e RUP

DISPONE

la proroga della scadenza dei termini per la presentazione di offerte in risposta all'Avviso Pubblico prot. n. 67566 del 28.02.2024, dalla data del 31/08/2024 alla data del 31/01/2025 ore 24:00.

Il RUP
Ing. Nicola Fratini