

IMMOBILE CNR IN ROMA VIA CINETO ROMANO 42

Servizi di trasporto di materiale bibliografico, di smaltimento di vario materiale, di pulizia, di igienizzazione degli ambienti interni ed esterni, di manutenzione del verde.

Decisione a contrarre e autorizzazione all'affidamento diretto

URL: <https://www.urp.cnr.it/node/11663>

IL DIRIGENTE

VISTO il d.lgs. 31 dicembre 2009 n. 213, recante *"Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche in attuazione dell'articolo 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165"*;

VISTO il d.lgs. 25 novembre 2016 n. 218, recante *"Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124"*;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"* pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 192 del 18/08/1990 e s.m.i.;

VISTO il "Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche" emanato con provvedimento del Presidente n. 119 Prot. n. 241776 del 10/07/2024, in vigore dal 1° agosto 2024;

VISTO l'art. 31 (Norma transitoria) del nuovo ROF che cita "Le disposizioni di cui all'articolo 3, comma 2, all'articolo 12, comma 4, all'articolo 15, comma 2 ed all'articolo 18 del regolamento di organizzazione e funzionamento emanato con DPCNR del 26 maggio 2015 prot. 0036411, si applicano sino all'entrata in vigore del nuovo regolamento di amministrazione, contabilità e finanza (RACF)" e che pertanto lo svolgimento dei compiti di ragioneria, nell'attesa dell'approvazione del nuovo RACF, sono svolti dal segretario amministrativo;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 rubricato *"Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*, pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 12 della GU n. 77 del 31 marzo 2023 (nel seguito per brevità "Codice");

VISTO l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione, Contabilità e Finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche rubricato *"Decisione di contrattare"* – DPCNR del 04 maggio 2005 prot. 0025034 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 124 del 30/05/2005 – Supplemento Ordinario n. 101;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190 recante *"Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione"* pubblicata sulla G.U.R.I. n. 265 del 13/11/2012;

VISTO il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante *"Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"* pubblicato sulla G.U.R.I. n. 80 del 05/04/2013 e successive modifiche introdotte dal d.lgs. 25 maggio 2016 n. 97;

VISTO il Codice di comportamento dei dipendenti del Consiglio Nazionale delle Ricerche approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 137/2017;

VISTO il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT), adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione del Consiglio Nazionale delle Ricerche ai sensi della legge 6 novembre 2012 n. 190;

VISTA la legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i., recante *"Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2000)"*, ed in particolare l'articolo 26;

VISTA la legge 27 dicembre 2006 n. 296, recante *"Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2007)"*;

VISTA la legge 24 dicembre 2007 n. 244 e s.m.i., recante *"Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2008)"*;

VISTO il decreto-legge 7 maggio 2012 n. 52, convertito dalla legge 6 luglio 2012 n. 94 recante *"Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica"*;

VISTO il decreto-legge 6 luglio 2012 n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 135, recante *"Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini"*;

VISTA la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), del 19 dicembre 2023, n. 610 in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266, relativa all'entità e modalità di versamento dei contributi dovuti all'ANAC per l'anno in corso;

VISTO il decreto-legge 13 del 24 febbraio 2023, convertito, con modificazioni dalla Legge n. 41 del 21 aprile 2023;

VISTO l'incarico di Dirigente conferito all'Ing. Nicola Fratini con nota prot. n. 88289 del 30.11.2022;

VISTO l'art. 50, c.1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che, per affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a euro 140.000,00, si può procedere mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

CONSIDERATO che, dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del codice dei contratti pubblici, pertanto si rende necessario formalizzare gli affidamenti diretti attraverso le piattaforme telematiche di negoziazione invitando a presentare offerta l'O.E. individuato a seguito di indagine informale di mercato e procedendo, contemporaneamente all'acquisizione del codice CIG all'interno della medesima piattaforma;

VISTO il provvedimento prot. n. 330872 del 20.09.2024, con il quale è stato nominato l'Ing. Antonio Vitaliti quale Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del Codice;

VISTO che per lo svolgimento di funzioni tecniche, ex art. 15 c. 6 e art. 45 del D.lgs. 36/2023, è stato nominato il seguente dipendente del CNR, quale collaboratore del RUP con nota prot. 330872 del 20.9.2024:

Sig. Raffaele Mennella – UPE, Punto Istruttore MePA

VISTO che per lo svolgimento di funzioni tecniche, ex art. 15 c. 6 e art. 45 del D.lgs. 36/2023, sono state nominate seguenti dipendenti del CNR, quali collaboratrici del RUP con nota prot. 330872 del 20.9.2024:

- a. Dr.ssa Francesca Grazioli – UPE, Referente per le attività di predisposizione e di controllo della procedura di affidamento e di esecuzione del contratto;
- b. Rag. Irene Di Nicolantonio – UPE, Attività di programmazione/contabilità della spesa;

CONSIDERATO che l'immobile in Roma via Cineto Romano 42 deve essere sgomberato da materiale di risulta e da materiale bibliografico da trasferire presso il deposito del CNR di Montelibretti (RM) e che è necessario eseguire manutenzione del verde circostante, pulizia ed igienizzazione dell'immobile in argomento;

CONSIDERATO che l'ing. Antonio Vitaliti, già incaricato per le vie brevi, ha eseguito una ricerca di mercato per i servizi in argomento, che ha dettagliato nella seguente tabella 1 trasmessa con nota prot. 257965 del 22.07.2024:

	SERVIZIO	IMPORTO A BASE DI GARA	IMPORTO SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO	TEMPI DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO (GIORNI SOLARI E CONTINUATIVI)
A	1. installazione di n. 100 trappole per grandi ratti con esca, internamente ed esternamente ai fabbricati per il primo anno e loro smaltimento;	7.000,00€	500,00€	15
B	2 disinfestazione delle zanzare e degli insetti volatili per un numero di quattro volte /anno per due anni; 3 pulizia della postazione di vigilanza e dei servizi igienici settimanale, con rifornimento del materiale igienico (carta igienica, salviette, saponi, ecc.) per due anni; 4 controllo settimanale delle trappole per grandi ratti per due anni;	20.000,00€ (il valore complessivo offerto sarà corrisposto in otto rate trimestrali di pari importo in due anni)	1.000,00€	da eseguirsi nell'arco di due anni
C	5 un numero di otto sfalci/annui per due anni della vegetazione presente nella suddetta sede e sua destinazione a discarica autorizzata (con potatura dei soli rami degli alberi di alto fusto che costituiscono intralcio al camminamento);	18.000,00€ (il valore complessivo offerto sarà corrisposto in otto rate trimestrali di pari importo in due anni)	1.000,00€	da eseguirsi nell'arco di due anni

D	6	trasporto di materiale bibliografico per circa 1.300 metri lineari (quantità fornita a puro scopo qualitativo, con stima valutata in sede di sopralluogo dall'impresa appaltatrice) dalla sede in Roma via Cineto Romano 42, alla sede dell'area della ricerca del CNR di Montelibretti. Dovrà essere mantenuto l'ordine di disposizione attuale delle monografie, dopo il trasporto nella suddetta area, dove mezzi di trasporto potranno arrivare in prossimità degli ingressi dei capannoni di destinazione; il materiale bibliografico dovrà essere collocato su scaffalature compatibili, a cura del personale dell'appaltatore, anche utilizzando macchine e dispositivi di proprietà dell'amministrazione del CNR (muletti, transpallet, carrelli);	34.000,00€	1.250,00€	30
E	7	sgombero di: -suppellettili, di scaffalature, di mobilia, -di materiale informatico, elettronico, di frigoriferi, di apparecchiature, di split-condizionatori -di materiale cartaceo, -di materiale da costruzione, -di solventi, di acidi, di liquidi non identificati, -di materiale RAEE, di fotocopiatrici, di monitor, - di materiale ferroso, -di altro materiale visionato in fase di sopralluogo, con produzione dei formulari di identificazione rifiuti (FIR);	44.000,00€	1.500,00€	30
	8	fino ad un numero di 15 analisi della chimica dei rifiuti (acidi, solventi, gas, liquidi) che saranno rinvenuti negli ambienti esterni/interni del compendio per il corretto smaltimento degli stessi;			
	9	pulizia di sgrosso di tutti gli ambienti esterni ed interni liberati dai materiali;			
	10	destinazione a discarica di un prefabbricato in legno con produzione dei formulari di identificazione rifiuti (FIR);			
	11	destinazione a discarica di un box di cantiere con produzione dei formulari di identificazione rifiuti (FIR);			
F	12	destinazione a discarica di un container con produzione dei formulari di identificazione rifiuti (FIR);	1.000,00€	250,00€	5
G	13	installazione di n. 100 trappole per grandi ratti con esca internamente ed esternamente ai fabbricati e loro smaltimento per il secondo anno;	7.000,00€	500,00€	15
	TOTALE		131.000,00€	6.000€	

tabella 1

VISTO il seguente QUADRO ECONOMICO:

A1	Importo del servizio	131.000,00 €
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.000,00 €
A	VALORE STIMATO DELL'APPALTO (A1+A2)	137.000,00 €
B1	Contribuzione ANAC	35,00 €
B2	Incentivi funzioni tecniche (pari al 2% della voce A)	2.740,00 €
B3	IVA (calcolata su A)	30.140,00 €
B4	imprevisti	6.597,08 €
B	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1+B2+B3+B4)	39.512,08 €
	IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A + B)	176.512,08 €

VISTA l'indagine di mercato trasmessa dall'ing. Antonio Vitaliti con nota prot. 257965 del 22.07.2024, in cui si stimavano i servizi in argomento pari a **€ 131.000,00** a base di gara, più **€ 6.000,00** di costi di approntamento per la sicurezza fissi ed invariabili, su cui le ditte, invitate ad esprimere la propria offerta economica, indicavano via PEC il ribasso percentuale sul suddetto prezzo a base di gara, dettagliato nella seguente tabella:

OPERATORI ECONOMICI	PARTITA IVA	PEC	OFFERTA ECONOMICA COMPLESSIVA esclusa IVA e sicurezza	Ribasso in percentuale su € 131.000
CONSORZIO CIS SOC COOP	01851260594	SEGRETERIA@CONSORZIO-CIS.IT	€124.843,00	4,70
ZOE SRL	15955081003	ZOESRL_@LEGALMAIL.IT	€118.948,00	9,20
R.S.I. ROMA SERVIZI INTEGRATI	06078831002	RSIONLINE@PEC.IT	€122.838,70	6,23

CONSIDERATO che l'offerta economica della ZOE srl è risultata essere la più vantaggiosa per l'ente;

CONSIDERATO che la società ZOE srl è iscritta all'*albo nazionale gestori ambientali* al n. RM/026121 e che requisito necessario all'ammissione all'albo stesso ex art.11 co.1, DM 3 giugno 2014 n.120 è l'attestazione di esperienze pregresse e che l'iscrizione sulla piattaforma del ME.P.A. dell'impresa nelle categorie oggetto dei servizi è consentito a condizione di avere una pregressa esperienza (cfr. guida ME.P.A. 2024);

CONSIDERATO che la ZOE srl, ha dichiarato, nella nota prot. 257965 del 22.7.2024, di volersi avvalere dei seguenti impianti di conferimento finale dei rifiuti:

- CE.STRA SRL - VIA GIOACCHINO LORETI 65 00133 ROMA – PI 01805131008

- ECOMAR SRL - VIA PRENESTINA 1153 - P.I. 07032821006

- NIECO CONTROLFILM SRL - VIA PIO SEMEGHINI 19 - P. I. 03605181001

e che gli impianti suddetti sono risultati compatibili con la tipologia dei rifiuti da smaltire indicati nella suddetta tabella 1

CONSIDERATO che questa amministrazione è in trattativa per attivare degli accordi con i seguenti tre enti:

- Centro di Coordinamento RAEE;
- Centro di Coordinamento Nazionale Pile e Accumulatori;
- Utilitalia – Federazione Utilities;

per il trasporto e il pagamento degli oneri di discarica rispettivamente per:

- Rifiuti da Apparecchiature Elettriche ed Elettroniche (RAEE),
- pile e accumulatori,
- rifiuti ingombranti

e che lo smaltimento di questi materiali rientra tra i servizi della suddetta tabella 1, su cui è stato chiesto agli operatori economici un'offerta, come indicato al punto 7 di tab.1 per:

- I. suppellettili, di scaffalature, di mobilia,
- II. materiale informatico, elettronico, di frigoriferi, di apparecchiature, di split-condizionatori
- III. materiale RAEE, di fotocopiatrici, di monitor,

e che tale smaltimento sarà curato dai suddetti *Centri di Coordinamento* e l'**onere dell'operatore economico sarà quello di separare, trasportare sul piazzale dell'immobile in argomento, posizionare all'interno di scarrabili e ceste metalliche, il materiale su indicato con i numeri romani, che attualmente si trova nell'immobile stesso** e che rimangono fermi i restanti servizi di tabella 1, che l'operatore economico dovrà eseguire;

CONSIDERATO che il trasporto e lo smaltimento dei suddetti materiali indicati con *numeri romani*, saranno a cura dei suddetti *Centri di Coordinamento*, e che i relativi costi non saranno sostenuti dall'operatore economico e che, quindi, saranno stralciati dal totale di € 137.000 previsto per l'esecuzione dei servizi di tabella 1 e che sono stati stimati in € 5.680,00 con i relativi oneri della sicurezza pari a € 250,00 nella seguente *analisi dei costi* redatta dall'Ing. Antonio Vitaliti e trasmessa con nota prot. 326031 del 18.9.2024:

<i>immobile sito in Roma via Cineto Romano 42 smaltimento rifiuti ingombranti, RAEE, pile e accumulatori</i>						
Articoli dei Prezzi della tariffa del Dipartimento Tutela Ambientale del Comune di Roma	Descrizione	u.m.	P.U.	q.tà	tariffa unitaria	P.TOT
1	Raccolta di rifiuti urbani e speciali con furgone autorizzato e 2 operatori specializzati e trasporto presso impianto autorizzato.	€/giorno	1	1	580,00 €	580,00 €
16	Recupero o smaltimento apparecchiature fuoriusso contenenti clorofluorocarburi (CER 20.01.23). Il prezzo comprende tutti gli oneri tasse e contributi da conferire all'impianto autorizzato al ricevimento del rifiuto nonché eventuale imballaggio per la messa in sicurezza del rifiuto	€/Kg	1	150	0,68 €	102,00 €
19	Recupero o smaltimento di batterie e accumulatori di cui alle voci 160601, 160602 e 160603 nonché batterie e accumulatori non suddivisi contenenti tali batterie (CER20.01.33). Il prezzo comprende tutti gli oneri tasse e contributi da conferire all'impianto autorizzato al ricevimento del rifiuto nonché eventuale imballaggio per la messa in sicurezza del rifiuto	€/Kg	1	50	1,55 €	77,50 €
20	Recupero o smaltimento di batterie e accumulatori diversi da quelli di cui alla voce 200133 (CER 20.01.34). Il prezzo comprende tutti gli oneri tasse e contributi da conferire all'impianto autorizzato al ricevimento del rifiuto non chè eventuale imballaggio per la messa in sicurezza del rifiuto	€/Kg	1	100	1,55 €	155,00 €
21	Recupero o smaltimento apparecchiature elettriche ed elettroniche fuori uso, diverse da quelle di cui alle voci 200121 e 200123, contenenti componenti pericolosi (CER 20.01.35). Il prezzo comprende tutti gli oneri tasse e contributi da conferire all'impianto autorizzato al ricevimento del rifiuto nonché eventuale imballaggio per la messa in sicurezza del rifiuto	€/Kg	1	300	0,90 €	270,00 €
22	Recupero o smaltimento apparecchiature elettriche ed elettroniche fuori uso, diverse da quelle di cui alle voci 200121 e 200123, 200135 (CER 20.01.36). Il prezzo comprende tutti gli oneri tasse e contributi da conferire all'impianto autorizzato al ricevimento del rifiuto nonché eventuale imballaggio per la messa in sicurezza del rifiuto	€/Kg	1	700	0,48 €	336,00 €
24	Recupero o smaltimento di rifiuti ingombranti (CER 20.01.07). Il prezzo comprende tutti gli oneri tasse e contributi da conferire all'impianto autorizzato al ricevimento del rifiuto nonché eventuale imballaggio per la messa in sicurezza del rifiuto	€/Kg	1	13000	0,32 €	4.160,00 €
	arrotondamento					-0,50 €
TOTALE						5.680,00 €

tabella 2 – Analisi dei Costi

CONSIDERATO che la suddetta tabella 1 è stata rimodulata al punto E, detraendo il TOTALE di tabella 2 relativo all'*analisi dei costi* dei servizi che non saranno eseguiti dall'operatore economico, e che sarà sostituita integralmente dalla seguente tabella 3, dove in giallo sono state evidenziate le differenze:

	SERVIZIO	IMPORTO A BASE DI GARA	IMPORTO SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO	TEMPI DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO (GIORNI SOLARI E CONTINUATIVI)
A	1 installazione di n. 100 trappole per grandi ratti con esca, internamente ed esternamente ai fabbricati per il primo anno e loro smaltimento;	7.000,00€	500,00€	15
B	2 disinfestazione delle zanzare e degli insetti volatili per un numero di quattro volte /anno per due anni; 3 pulizia della postazione di vigilanza e dei servizi igienici settimanale, con rifornimento del materiale igienico (carta igienica, salviette, saponi, ecc.) per due anni; 4 controllo settimanale delle trappole per grandi ratti per due anni;	20.000,00€ (il valore complessivo offerto sarà corrisposto in otto rate trimestrali di pari importo in due anni)	1.000,00€	da eseguirsi nell'arco di due anni
C	5 un numero di otto sfalci/annui per due anni della vegetazione presente nella suddetta sede e sua destinazione a discarica autorizzata (con potatura dei soli rami degli alberi di alto fusto che costituiscono intralcio al camminamento);	18.000,00€ (il valore complessivo offerto sarà corrisposto in otto rate trimestrali di pari importo in due anni)	1.000,00€	da eseguirsi nell'arco di due anni
D	6 trasporto di materiale bibliografico per circa 1.300 metri lineari (quantità fornita a puro scopo qualitativo, con stima valutata in sede di sopralluogo dall'impresa appaltatrice) dalla sede in Roma via Cineto Romano 42, alla sede dell'area della ricerca del CNR di Montelibretti. Dovrà essere mantenuto l'ordine di disposizione attuale delle monografie, dopo il trasporto nella suddetta area, dove mezzi di trasporto potranno arrivare in prossimità degli ingressi dei capannoni di destinazione; il materiale bibliografico dovrà essere collocato su scaffalature compattabili, a cura del personale dell'appaltatore, anche utilizzando macchine e dispositivi di proprietà dell'amministrazione del CNR (muletti, transpallet, carrelli);	34.000,00€	1.250,00€	30
E	7 sgombero di: -suppellettili, di scaffalature, di mobilia - servizio di separazione materiale, trasporto su strada, carico sugli scarrabili; -di materiale informatico, elettronico, di frigoriferi, di apparecchiature, di split-condizionatori – servizio di separazione materiale, trasporto su strada, carico sugli scarrabili -di materiale cartaceo; -di materiale da costruzione, -di solventi, di acidi, di liquidi non identificati, -di materiale RAEE, di fotocopiatrici, di monitor – servizio di separazione materiale, trasporto su strada, carico sugli scarrabili -di materiale ferroso -di altro materiale visionato in fase di sopralluogo,	38.320,00€	1.250,00€	30

	8 con produzione dei formulari di identificazione rifiuti (FIR) del solo materiale trasportato agli impianti di smaltimento; 9 fino ad un numero di 15 analisi della chimica dei rifiuti (acidi, solventi, gas, liquidi) che saranno rinvenuti negli ambienti esterni/interni del compendio per il corretto smaltimento degli stessi; 10 pulizia di sgrasso di tutti gli ambienti esterni ed interni liberati dai materiali;			
	11 destinazione a discarica di un prefabbricato in legno con produzione dei formulari di identificazione rifiuti (FIR); 12 destinazione a discarica di un box di cantiere con produzione dei formulari di identificazione rifiuti (FIR);			
F	13 destinazione a discarica di un container con produzione dei formulari di identificazione rifiuti (FIR);	1.000,00€	250,00€	5
G	14 installazione di n. 100 trappole per grandi ratti con esca internamente ed esternamente ai fabbricati e loro smaltimento per il secondo anno;	7.000,00€	500,00€	15
TOTALE		125.320,00€	5.750,00€	

tabella 3

CONSIDERATO che la suddetta ditta ZOE srl ha confermato il ribasso del 9,2% da applicare all'importo totale della tabella 3 con nota 330952 del 20.9.2024 e che, pertanto, gli importi ribassati da corrispondere per l'esecuzione completo del servizio in argomento saranno i seguenti valori riportati in tabella 4, a cui va aggiunta una somma di € 2.740,00 per incentivi per il personale ex art.45 dlgs 36/2023, una somma di € 35,00 per contributi da corrispondere all'ANAC, una somma di 6.597,08 per imprevisti:

OFFERTA DELLA ZOE srl	OFFERTA ECONOMICA esclusa la SICUREZZA	SICUREZZA	OFFERTA ECONOMICA comprensivo della SICUREZZA	IVA 22%	TOTALE
servizi di pulizia e sanificazione dei locali (A+B+G di tab.3)	30.872,00 €	2.000,00 €	32.872,00 €	7.231,84 €	40.103,84 €
servizi di gestione e manutenzione del verde (C di tab.3)	16.344,00 €	1.000,00 €	17.344,00 €	3.815,68 €	21.159,68 €
servizio di trasloco per movimentazione biblioteca (D di tab.3)	30.872,00 €	1.250,00 €	32.122,00 €	7.066,84 €	39.188,84 €
servizio di dismissione rifiuti (E+F di tab.3)	35.702,56 €	1.500,00 €	37.202,56 €	8.184,56 €	45.387,12 €
TOTALE	113.790,56 €	5.750,00 €	119.540,56 €	26.298,92 €	145.839,48 €
incentivi per il personale ex art.45 dlgs 36/2023					2.740,00 €
contribuzione ANAC					35,00 €
imprevisti					6.597,08 €
TOTALE GENERALE					155.211,56 €

tabella 4

CONSIDERATO che con comunicazione via mail del 14.3.2024 protocollata con n.337394 del 24.9.2024, il dottor ing. Antonio Vitaliti riferiva la presenza di roditori nell'immobile in oggetto con necessità di un intervento di derattizzazione e con comunicazione via mail del 27.6.2024 protocollata con n.337423 del 24.9.2024, il dottor Luca Pitolli rappresentava, a seguito di sopralluogo, la necessità di intervenire con pulizie, con sfalci del verde, con disinfezione, data la scarsa igiene dei luoghi del sito in argomento e la presenza di animali quali ratti, zanzare ed altri insetti volanti;

CONSIDERATO che presso l'immobile di Cineto Romano è attivo il servizio di guardiania e che è responsabilità dell'Ente tutelare la salute dei lavoratori;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice la procedura in argomento rientra tra quelle previste dall'art. 50, comma 1, lettera b) del medesimo Codice, pertanto, non è prevista la presentazione di garanzia provvisoria;

VISTO il bilancio di previsione del Consiglio Nazionale delle Ricerche per l'esercizio finanziario 2024, approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 371/2023 del 28/11/2023, Verb. 488;

CONSIDERATO che l'URP del CNR ha comunicato che la pagina dedicata alla pubblicazione delle procedure di gara del servizio in argomento coincide con la seguente: <https://www.urp.cnr.it/node/11663>

CONSIDERATO che sussiste la copertura finanziaria della spesa per *servizi di pulizia e sanificazione locali* per un importo di **€ 40.103,84** (inclusa IVA), VdS 13089;

CONSIDERATO che sussiste la copertura finanziaria della spesa per *servizi di gestione e manutenzione del verde* per un importo di **€ 21.159,68** (inclusa IVA), VdS 13112;

CONSIDERATO che sussiste la copertura finanziaria della spesa per *trasloco e movimentazione di materiale bibliografico* per un importo di **€ 39.188,84** (inclusa IVA), VdS 13091;

CONSIDERATO che sussiste la copertura finanziaria della spesa per *dismissioni rifiuti* per un importo di **€ 45.387,12** (inclusa IVA), VdS 13094;

CONSIDERATO che sussiste la necessaria copertura finanziaria della spesa per gli incentivi per il personale ex art.45 dlgs 36/2023 per un importo di **€ 2.740,00**, VdS 13094;

CONSIDERATO che sussiste la necessaria copertura finanziaria della spesa per il pagamento per i contributi ANAC per un importo di **€ 35,00**, VdS 13096;

CONSIDERATO che sussiste la necessaria copertura finanziaria della spesa per la voce imprevisti per un importo di **€ 6.597,08** (inclusa IVA), VdS 13094

CONSIDERATO che il servizio avrà la durata complessiva di anni due;

RITENUTA l'opportunità di provvedere;

DISPONE

Di approvare, per le motivazioni in premessa esposte che qui si intendono integralmente richiamate, le disposizioni di seguito riportate:

2. di autorizzare l'acquisizione di servizi di trasporto di materiale bibliografico, di smaltimento di vario materiale, di pulizia, di igienizzazione degli ambienti interni ed esterni all'immobile, di manutenzione del verde, tramite affidamento diretto all'operatore economico, ZOE SRL, Sede Legale in Roma 00173 via Antonio Ciamarra 222 - P.IVA 15955081003 zoesrl@legalmail.it per l'importo di **€ 40.103,84** (inclusa IVA) per *servizi di pulizia e sanificazione locali*, per l'importo di **€ 21.159,68** (inclusa IVA) per *servizi di gestione e manutenzione del verde*, per l'importo di **€ 39.188,84** (inclusa IVA) per *servizi di trasloco e movimentazione di materiale bibliografico*, per l'importo di **€ 45.387,12** (inclusa IVA) per *servizi dismissioni rifiuti*;
3. di autorizzare l'accantonamento per il pagamento degli incentivi per il personale ex art.45 dlgs 36/2023 per un importo di **€ 2.740,00**
4. di autorizzare l'accantonamento per il pagamento dei contributi ANAC per un importo di **€ 35,00**
5. di autorizzare l'accantonamento per la copertura degli imprevisti per un importo di **€ 6.597,08** (inclusa IVA);
6. di autorizzare l'esecuzione anticipata del contratto per motivi di urgenza ex art. 17 co. 8 e 9 del d. lgs 36/2023;
7. DI INCARICARE il RUP di compiere gli adempimenti consequenziali sulla piattaforma telematica di negoziazione, consistenti nella richiesta del codice CIG e nella compilazione di tutte le schede ANAC necessarie a garantire la pubblicità e trasparenza dell'affidamento di che trattasi;
8. DI NOTIFICARE il presente atto all'O.E. affidatario;

9. di procedere con l'emissione dell'ordinativo ad esito positivo delle verifiche dei requisiti e previa acquisizione dei documenti precontrattuali;
10. di autorizzare la procedura di affidamento del servizio quale trattativa diretta sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nella categoria "SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE", "SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE", "SERVIZI DI TRASLOCO", "SERVIZI DI GESTIONE RIFIUTI SPECIALI NON PERICOLOSI" del bando Servizi;
11. di procedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 27 del D.lgs. 36/2023, sul sito istituzionale dell'Ente

Ing. Nicola Fratini | Dirigente UPE

av