Consiglio Nazionale delle Ricerche

AREA TERRITORIALE DI RICERCA DI ROMA 2

Via del Fosso del Cavaliere, 100 – 00133 Roma

PROVVEDIMENTO

OGGETTO: DECISIONE DI CONTRATTARE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI, MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 36/2023 E S.M.I., PER LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO CONGRESSI DELL'AREA TERRITORIALE DI RICERCA DI ROMA 2 NELL'AMBITO DEL PROGETTO SAC.AD002.253 – CUP B56G22012550001

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO il d.lgs. 31 dicembre 2009 n. 213, recante "Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche in attuazione dell'articolo 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165";

VISTO il d.lgs. 25 novembre 2016 n. 218, recante "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124";

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 192 del 18/08/1990 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche - DPCNR del 12 marzo 2019 prot. AMMCNT-CNR n. 0012030 del 18 febbraio 2019, approvato con nota del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca prot. AOODGRIC n. 0002698 del 15 febbraio 2019, ed entrato in vigore dal 1° marzo 2019;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 rubricato "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 12 della GU n. 77 del 31 marzo 2023 (nel seguito per brevità "Codice");

VISTO l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione, Contabilità e Finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche rubricato "*Decisione di contrattare*" – DPCNR del 04 maggio 2005 prot. 0025034 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 124 del 30/05/2005 – Supplemento Ordinario n. 101;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" pubblicata sulla G.U.R.I. n. 265 del 13/11/2012;

VISTO il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" pubblicato sulla G.U.R.I. n. 80 del 05/04/2013 e successive modifiche introdotte dal d.lgs. 25 maggio 2016 n. 97;

VISTO il Codice di comportamento dei dipendenti del Consiglio Nazionale delle Ricerche approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 137/2017;

VISTO il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT), adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione del Consiglio Nazionale delle Ricerche ai sensi della legge 6 novembre 2012 n. 190;

VISTA la legge 23 dicembre 1999 n 488 e s.m.i., recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2000)", ed in particolare l'articolo 26;

VISTA la legge 27 dicembre 2006 n. 296, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2007)";

VISTA la legge 24 dicembre 2007 n. 244 e s.m.i., recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2008)";

VISTO il decreto-legge 7 maggio 2012 n. 52, convertito dalla legge 6 luglio 2012 n. 94 recante "*Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica*";

VISTO il decreto-legge 6 luglio 2012 n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 135, recante "*Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini*";

CONSIDERATE le soglie di rilievo comunitario definite al comma 1 dell'articolo 14 del Codice vigenti per il 2024, pari a €

5.538.000,00 per gli appalti pubblici di lavori e per concessioni, pari a € 143.000 per appalti di forniture servizi e concorsi pubblici di progettazione, pari ad € 221.000 per gli appalti pubblici di forniture, servizi e per i concorsi pubblici di progettazione aggiudicati da stazioni appaltanti sub-centrali;

VISTA la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), del 19 dicembre 2023, n. 610 in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266, relativa all'entità e modalità di versamento dei contributi dovuti all'ANAC per l'anno in corso;

VISTO il provvedimento del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 131 del 18.10.2023, con il quale è stato nominato il Presidente dell'Area Territoriale di Ricerca di Roma 2;

VISTO il provvedimento del Direttore Generale del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 76 del 23.12.2021, con il quale sono stati nominati i Responsabili delle Aree Territoriali di Ricerca;

VISTI i provvedimenti prot. ADRRM2-0001408 del 23.12.2021 e prot. 0413763 del 21.12.2023, con i quali il Presidente di Area ha conferito le deleghe al Responsabile di Area;

VISTO il provvedimento prot. 0260452 del 07.09.2023, con il quale è stato nominato il segretario amministrativo di Area;

CONSIDERATO che:

- L'art. 1 c. 548 della legge n. 178/2020 che istituisce il Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma Nazionale per la Ricerca (PNR), con una dotazione di 200 milioni di euro per gli anni 2021 e 2022 e di 50 milioni per l'anno 2023 e stabilisce che con uno o più decreti del Ministero dell'Università e della Ricerca siano individuati i criteri di riparto e di utilizzazione delle risorse fra le università, gli enti e le istituzioni pubbliche di ricerca;
- Il DM n. 737 del 25.06.2021 recante "Criteri di riparto e di utilizzazione del Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma Nazionale per la Ricerca (PNR)"; in particolare, dalla tabella B risulta la seguente assegnazione in favore del CNR:

Aliquota	Anno 2021	Anno 2022
37,40%	13.734.927 €	13.734.927 €

- Il DD n. 2181 del 16.09.2021 recante "Decreto direttoriale di attuazione al D.M. 737/2021 sui criteri di riparto e utilizzazione del Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma nazionale per la ricerca (PNR)"; in particolare, l'art. 1 c. 4 "le spese connesse alle modalità di utilizzazione del Fondo dovranno essere finalizzate entro e non oltre il 30.06.2025 e rendicontate al MUR, mediante trasmissione di Relazione a consuntivo (corredata da verifica del Collegio dei Revisori), entro il 30.09.2025";

VISTA la nota dell'Ufficio Patrimonio Edilizio prot. 0183471 del 30.05.2024, con la quale è stata comunicata l'erogazione dei fondi di cui al suddetto DM 737/2021 per un importo totale di euro 3.580.000;

CONSIDERATO che si intendono perseguire le finalità del progetto SAC.AD002.253 – CUP B56G22012550001, che prevede, tra le altre, l'esecuzione di lavori di cui trattasi, identificati con il codice CPV 45454000-4 - Lavori di ristrutturazione;

CONSIDERATO che l'intervento è stato inserito nella programmazione dei lavori dell'Ente, con attribuzione del CUI n. 80054330586.22.00013;

VISTO il provvedimento prot.0393935 del 12.12.2023 di nomina del Responsabile Unico di Progetto e del gruppo di supporto al RUP;

VISTI i documenti di gara consistenti in:

a. Disciplinare di gara e relativi allegati;
b. Schema di contratto;
c. Progetto esecutivo delle opere;
d. Istruzioni operative per: Registrazione, Autenticazione e Partecipazione ad una gara;
e. Regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione;
f. Codice di comportamento del CNR e Codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
g. Patto di integrità di cui all'art. 1, comma 17, L. 6 novembre 2012, n. 190 (Circolare CNR n° 19/2018);

CONSIDERATO il progetto esecutivo, redatto dallo STUDIO KION ARCHITETTI E INGEGNERI, verificato, ai sensi dell'art. 42 del Codice, dall'Ing. Filippo Valletta (incarico prot.0269102 del 14.09.2023) con verbale prot. 0374889 del 30.11.2023, che ha determinato l'importo dei lavori in euro 1.480.299,08 oltre IVA;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo, prot. 0394051 del 12.12.2023;

CONSIDERATA la documentazione relativa alla sicurezza prevista dal D.Lgs. 81/2008, redatta dall'Arch. Silvana Pirelli, nominata quale Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) con provvedimento prot.0332123 del 03.11.2023;

VISTO il verbale di validazione *conclusivo* del progetto esecutivo, prot. 0246187 del 12.07.2024;

VISTO il quadro economico:

QUADRO ECONOMICO
all. I.7 art. 5 del DLgs 36/2023
Progetto per la realizzazione del Centro Congressi

IMPORTI A BASE DI GARA					
A	**Importo dei lavori**				
	a.1		Lavori a corpo	1.480.299,08 €	
			di cui per costi della manodopera 583.712,54 €		
	a.2		Lavori a misura	- €	
			Totale importo lavori - soggetto a ribasso		1.480.299,08 €
B			costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;	18.794,91 €	
C			importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della	- €	
			Totale importo sicurezza e prevenzione - non soggetto a ribasso		18.794,91 €
D			opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo	- €	
T1			**VALORE STIMATO DELL'APPALTO**		**1.499.093,99 €**
IMPORTI A DISPOSIZIONE					
E	**Somme a disposizione della stazione appaltante per:**				
	e.1		lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	- €	
	e.2		rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	- €	
	e.3		rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	- €	
	e.4		allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	- €	
	e.5		imprevisti - fino al 10% (all.I.7 art. 17) di a.1+a.2+B (circa 7%)	111.222,33 €	
	e.5.1		di cui il 50% per accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articolo 60 (revisione dei prezzi) 55.611,17 €		
	e.5.2		di cui il 50% per accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli all'art. 120, comma 1, lettera a) (varianti in corso d'opera) 55.611,17 €		
	e.6		acquisizione aree o immobili, indennizzi	- €	
	e.7		spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	- €	
	e.8		Incentivi di cui all'art. 45 del codice (personale)	- €	
	e.9		spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	- €	
	e.10		Incentivi di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (formazione e strumenti)	- €	
	e.11		eventua di cui alle spese per commissioni giudicatrici	- €	
	e.12		spese per pubblicità	- €	
	e.13		spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	- €	
	e.14		spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	- €	
	e.15		spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	- €	
	e.16		spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	- €	
	e.17		spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	- €	
	e.18		IVA ed eventuali altre imposte (di cui ai punti suddetti, esclusi e.8.2, e.10, e.11)	354.269,59 €	
	e.19		Contributo ANAC	- €	
	e.20		Contributo cassa previdenziale 4% di e.7	- €	
T2			**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**		**465.491,92 €**
TOT			**TOTALE QUADRO ECONOMICO**		**1.964.585,91 €**

ALTRI IMPORTI A DISPOSIZIONE				
F	**Interventi e/o forniture varie non specificatamente dettagliabili e funzionali all'intervento principale**			
	f.1	Incentivi di cui all'art. 45 del codice (personale)	23.985,50 €	
	f.2	Incentivi di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (formazione e strumenti)	5.996,38 €	
	f.2	Contributo ANAC	660,00 €	
T3		**TOTALE ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE**		**30.641,88 €**

CONSIDERATO che, come emerge dal suddetto quadro economico:

- il valore complessivo dell'appalto, ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.lgs. 36/2023, comprese eventuali opzioni, è pari a **€ 1.499.093,99** oltre IVA ed altri oneri fiscali;
- relativamente agli oneri per imprevisti è stato ritenuto opportuno prevedere l'accantonamento di una somma pari ad **€ 111.222,33** oltre IVA con possibilità, in fase di post-aggiudicazione, di utilizzo delle economie da ribasso di gara al fine di ri-modulare, eventualmente, la ridetta voce del Quadro Economico nonché del versamento del contributo pari allo 0,5% del ribasso sul Fondo Salva Opere1 di cui all'art. 47 commi da 1 bis a 1 septies DL 34/2019 modificato legge n. 58/2019 e DL 144/2019;
- l'importo totale dei costi per la sicurezza da interferenze è pari a € 18.794,91 oltre IVA e/o altre imposte e contributi di legge e non è soggetto a ribasso;

CONSIDERATA la necessità di:

- procedere all'indizione di una gara aperta telematica per l'affidamento dei lavori per LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO CONGRESSI DELL'AREA TERRITORIALE DI RICERCA DI ROMA 2 da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo quanto stabilito all'art.108 commi 1 e 2 del D.lgs. 36/2023;
- approvare i documenti di gara come sopra elencati necessari all'indizione della suddetta procedura di gara;

VISTA la nomina di incarico come Direttore dei Lavori conferita al Geom. Giorgia Lupo con provvedimento prot. 0246231 del 12.07.2024;

VISTA l'attestazione del Direttore dei Lavori sullo stato dei luoghi, prot. 0246289 del 12.07.2024;

VISTO il bilancio di previsione del Consiglio Nazionale delle Ricerche per l'esercizio finanziario 2024, approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n° 371/2023 del 28/11/2023;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria per la copertura della spesa sui fondi del già richiamato progetto, allocati al GAE P0000424 Voce del piano 22035 "Manutenzione straordinaria di fabbricati ad uso strumentale per i lavori e GAE P0000353 per gli incentivi tecnici e il contributo ANAC;

VISTA la determina a contrarre prot.0395688 del 13.12.2023;

CONSIDERATO che vi sono i presupposti normativi e di fatto per affidare i lavori in oggetto;

DISPONE

1. **DI PROCEDERE** l'affidamento dei lavori per LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO CONGRESSI DELL'AREA TERRITORIALE DI RICERCA DI ROMA 2, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del Codice, utilizzando quale strumento di negoziazione la piattaforma telematica messa a disposizione da CONSIP in modalità ASP, il cui importo complessivo è pari a € 1.499.093,99 comprensivo di € 18.794,91 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA e di altre imposte e contributi di legge;
2. **DI STABILIRE** quale criterio di aggiudicazione dell'appalto quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 commi 1 e 2 del Codice individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo i cui criteri sono disciplinati nella documentazione di gara;
3. **DI STABILIRE** che si procederà all'inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 107 co. 3 del Codice;
4. **DI APPROVARE** i seguenti documenti di gara allegati al presente provvedimento:
   a. Disciplinare di gara e relativi allegati;
   b. Schema di contratto;
   c. Progetto esecutivo delle opere;
   d. Istruzioni operative per: Registrazione, Autenticazione e Partecipazione ad una gara;
   e. Regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione;
   f. Codice di comportamento del CNR e Codice di comportamento dei dipendenti pubblici;

g. Patto di integrità di cui all'art. 1, comma 17, L. 6 novembre 2012, n. 190 (Circolare CNR n° 19/2018);

5. **DI AUTORIZZARE** il RUP all'indizione della procedura di gara per il tramite della piattaforma telematica di negoziazione Consip in modalità ASP, previa acquisizione del CIG attraverso la medesima piattaforma e successivo caricamento degli atti di gara, assegnando quale termine massimo per la presentazione delle offerte 30 (trenta) giorni dalla data di trasmissione del bando alla G.U.U.E.;
6. **DI INCLUDERE** nel gruppo di supporto al RUP, già nominato con provvedimento sopra richiamato, la Sig.ra Manuela Pierozzi;
7. **DI INCARICARE**, ai sensi dell'art.15, comma 4, del Codice la Sig.ra Giorgia Lupo responsabile del procedimento per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione;
8. **DI APPROVARE** il quadro economico indicato in premessa;
9. **DI IMPEGNARE** provvisoriamente le sottonotate spese**:**

- € 1.964.585,91 = IVA inclusa Voce del piano 22035 "Manutenzione straordinaria di fabbricati ad uso strumentale sul GAE P0000424 Esercizio 2023;
- € 660,00 = Voce del piano 13096 "Pubblicazione bandi di gara", sul GAE P0000353 Esercizio 2023 per la quota stazione appaltante della contribuzione ANAC;
- € 29.981,88 = per accantonamento incentivi funzioni tecniche, delibera CdA n. 277/2020 del 30 novembre 2020 sul GAE P0000353 Esercizio 2022;

10. **DI ADOTTARE** per il presente appalto le forme di pubblicità secondo le disposizioni previste dal Codice;

11. **DI ASSOLVERE** agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 28 del D.lgs. 36/2023, nonché dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013, tramite la pubblicazione del presente provvedimento sul sito del CNR nella sezione "Amministrazione Trasparente "e sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP).

DICHIARA

L'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del Codice.

Visto di regolarità contabile
Il Segretario Amministrativo
Valentina Di Mambro

Valentina Di Mambro
15.07.2024
18:28:23
GMT+01:00

Il Responsabile di Area
Luca Pitolli

Luca Pitolli
16.07.2024
09:00:01
GMT+01:00