

Oggetto: Decisione di contrattare per l'affidamento, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023, dell'appalto congiunto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di riqualificazione delle serre sperimentali dell'IPSP - CNR - Istituto per la protezione sostenibile delle piante - sede di Torino. SAC.AD003.020 e DBA.AD005.225 - CUP B55J19000360001 e CUP B83C21001810005.

IL DIRETTORE

Visto il D.Lgs. 31 dicembre 2009 n. 213, recante *“Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche in attuazione dell'articolo 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165”*;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche prot. n. 25034 di data 4 maggio 2005, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 124 in data 30 maggio 2005 recante *“Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza”* (di seguito anche Regolamento di amministrazione), ed in particolare, la Parte II – Titolo I *“Disposizioni generali e articolazioni organizzative”* e l'art. 59 rubricato *“Decisione di contrattare”*;

Visto il D.lgs. 36/2023 recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”* e, in particolare, il comma 1 dell'art. 17, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti e gli Enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 recante *“Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;

Vista la legge 13 agosto 2010, n. 136, recante *“Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”*, sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi;

Vista la L. 6 novembre 2012, n. 190, recante *“Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”* pubblicata sulla G.U.R.I. n. 265 del 13/11/2012;

Visto il D.L. 7 maggio 2012, n. 52, convertito dalla legge 6 luglio 2012, n. 94, recante *“Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica”*;

Visto il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”* pubblicato sulla G.U.R.I. n. 80 del 5 aprile 2013 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 218/2016, recante *“Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124”*;

Visto il Codice di comportamento dei dipendenti del Consiglio Nazionale delle Ricerche approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 137/2017;

Visto lo Statuto del CNR emanato con Provvedimento del Presidente n. 93/2018, in vigore a far data dal 01.08.2018;

Visto il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche – DPCNR n. 14 del 12 marzo 2019, prot. AMMCNT-CNR n. 0012030 del 18 febbraio 2019, approvato con nota del Ministero dell’Istruzione dell’Università e della Ricerca prot. AOODGRIC n. 0002698 del 15 febbraio 2019, ed entrato in vigore dal 1° marzo 2019;

Visto il bilancio di previsione del Consiglio Nazionale delle Ricerche per l’esercizio finanziario 2024, approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n° 371/2023 del 28/11/2023, Verb. 488;

Visto il Provvedimento n. 69 del Direttore Generale prot. n. 0140496 dd. 29.4.2024 IPSP, con il quale è stato nominato il Dott. Francesco Di Serio quale Direttore dell’Istituto per la Protezione Sostenibile delle Piante;

Visto il Provvedimento di nomina prot. n. 0209493 del 18/06/2024 di nomina del Geom. Giuseppe Rosa, quale Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e Responsabile dei Lavori ai sensi dell’art. 83 del D.Lgs. 81/2008;

Visto il Provvedimento prot. n. 0209493 del 18/06/2024, di istituzione della Struttura Stabile a Supporto del RUP, ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023, con nomina dei dipendenti Josè SAPORITA (CNR-IPSP), Daniele MARIAN (CNR-ATdR-TO) ed Enrico Francesco GALAVERNA (CNR-ATdR-TO);

Visto quanto disposto dalla circolare CNR n. 23/2024 a far data dal 23/05/2024 “*Indicazioni operative per la pubblicazione sul sito web urp.cnr.it dei documenti riguardanti le procedure di gara e affidamenti*”;

Vista la legge 241/1990 recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*” pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n.192 del 18/08/1990 e s.m.i., e in particolare l’art. 5, che stabilisce che il dirigente provvede ad assegnare a sé o ad altro dipendente assegnato all’unità la responsabilità dell’istruttoria e di ogni altro adempimento inerente al procedimento nonché l’adozione del provvedimento finale;

Visto il D.lgs. 65/2001, recante “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

Vista la delibera ANAC n. 621 del 20.12.2022 concernente l’“*Attuazione dell’art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l’anno 2023*” relativa all’entità e modalità di versamento della contribuzione dovuta all’ANAC;

Visto il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2023-2025 del Consiglio Nazionale delle Ricerche, adottato dal Consiglio di Amministrazione nella riunione del 21/03/2023 con deliberazione n. 77/2023 – Verb. 474, ai sensi della L. 190/2012, nell’ambito del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025;

Considerato che l’intervento di cui trattasi era stato inserito nel Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2021-2023 del Consiglio Nazionale delle Ricerche, adottato ai sensi della Legge 6 novembre 2012 n. 190, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 23/2021;

Vista la circolare n. 6/2024;

Considerato che l'intervento di cui trattasi è stato inserito nel Programma Triennale dei lavori pubblici del CNR 2024-2026, come approvato dal Consiglio di Amministrazione CNR con Delibera n. 148 del 30.04.2024;

Considerato che, in considerazione della natura e complessità dell'appalto che, per esprimere una corretta funzionalità tecnica, richiede nella fase esecutiva l'apporto di un unico operatore economico, il contratto avrà ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di riqualificazione delle serre dell'IPSP, sede istituzionale di Torino – Progetti Sigla SAC.AD003.020 e Sigla DBA.AD005.225, sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica attualmente in corso di approvazione;

Considerato il seguente Quadro Economico Generale preliminare:

Intervento di riqualificazione dell'edificio adibito a serre sperimentali dell'IPSP c/o Area della Ricerca di Torino

AREA DELLA RICERCA DI TORINO

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SERRE IPSP

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA (PFTE)

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A)	LAVORI	PFTE
	1. Riqualificazione e messa a norma spazi serra e locali di supporto	374.072,50
	1.1 opere edili	213.509,21
	1.1.1 demolizioni e rimozioni	32.691,87
	1.1.2 scavi, reinterri e calcestruzzi	71.997,11
	1.1.3 finiture e messa in sicurezza	108.820,23
	1.2 impianti meccanici	93.188,53
	1.2.1 realizzazione di impianto di climatizzazione ad espansione diretta serra 4	70.036,65
	1.2.2 ventilazione meccanica controllata/diffusione aria primaria serra 4	23.151,88
	1.3 impianti elettrici	67.374,76
	1.3.1 impiantistica generale - manica collegamento-esterno	32.084,23
	1.3.2 messa a norma impianto serra 1	5.879,55
	1.3.3 messa a norma impianto serra 2	5.560,63
	1.3.4 messa a norma impianto serra 3	6.922,95
	1.3.5 messa a norma impianto serra 4	11.342,74
	1.3.6 impiantistica generale - complesso serre	5.584,66
	2. Ricostruzione e certificazione SL3 serra n. 5	427.626,87
	2.1 opere edili	215.268,57
	2.1.1 involucro	141.428,57
	2.1.2 finiture specifiche	73.840,00
	2.2 impianti meccanici	146.261,63
	2.2.1 realizzazione di impianto di climatizzazione ad espansione diretta serra 5	57.472,93
	2.2.2 ventilazione meccanica controllata/diffusione aria primaria serra 5	60.407,74
	2.2.3 impianto trattamento acqua	23.450,76
	2.2.4 collaudi e verifiche	4.930,20
	2.3 impianti elettrici	66.096,67
	2.3.1 allestimento generale serra 5	66.096,67
	3. Sicurezza	36.797,00

Intervento di riqualificazione dell'edificio adibito a serre sperimentali dell'IPSP c/o Area della Ricerca di Torino

SOMMANO LE VOCI "A"

€ 838.496,37

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1. art. 45 Dlgs 36/2023 (2% su "A")		€ 16.769,93
2. Imprevisti		€ 83.849,64
3. Pubblicazione Bando di Gara MAV, GURI e giornali)		€ 660,00
4. Spese Tecniche		
Redazione progetto esecutivo, Relazione ex L.10 e s.m.i., Relazione requisiti acustici, Certificazione energetica, secondo DM. 17 giugno 2016		€ 30.952,94
Redazione pratica comunale (SCIA)		€ 7.500,00
5. C.N.P.A.I.A.		
(4% su "B4")	€ 38.452,94	€ 1.538,12
6. I.V.A.		
(10% su "A+B2")	€ 922.346,01	€ 92.234,60
(22% su "B4+B5")	€ 39.991,06	€ 8.798,03
7. ARROTONDAMENTI		€ 0,37

SOMMANO LE VOCI "B"

€ 242.303,63

TOTALE (A + B)

€ 1.080.800,00

Considerato che, relativamente agli oneri per imprevisti e revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023 è stato ritenuto opportuno prevedere l'accantonamento di una somma pari al 10% dell'importo dei lavori a base d'asta, oltre IVA con possibilità, in fase di post-aggiudicazione, di utilizzo delle economie da ribasso di gara al fine di rimodulare;

Dato atto che la stima del costo della manodopera è stata effettuata applicando il D.D. n. 60 del 13.11.2023 e il D.D. n. 12 del 5.4.2023 rispettivamente per il personale dipendente da imprese dell'industria metalmeccanica e della installazione di impianti e per il personale dipendente da imprese del settore dell'edilizia e attività affini e delle cooperative;

Considerato che il valore massimo stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 14, co. 4 del D.lgs. 36/2023 è inferiore a un milione di euro, lo stesso sarà affidato mediante procedura negoziata senza bando (ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023) secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 44, co. 4 e 108 del D.lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagine di mercato;

Considerato che, organizzativamente ed economicamente, non è vantaggioso suddividere il presente appalto in lotti, secondo quanto stabilito dall'art. 58 del D.lgs. 36/2023, poiché solo realizzandolo nella sua unitarietà si può considerare funzionale e funzionante;

Atteso che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e dall'art. 89, co. 1, lett. c) del D.lgs. 81/2018, è stato conferito l'incarico di Responsabile Unico del Progetto e Responsabile dei Lavori per l'appalto di cui trattasi al Geom. Giuseppe Rosa, giusta nota Prot. n. 0209493 del 18/06/2024;

Ritenuto di espletare le attività di gara ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. 36/2023 mediante l'utilizzazione della piattaforma MePA di Consip;

Dato atto che la Stazione Appaltante attesta che i Codici Unici di Progetto (CUP) sono B55J19000360001 e B83C21001810005;

Considerato che sussiste la necessaria copertura finanziaria della spesa su:

Progetto SAC.AD003.020 INTERVENTI INFRASTRUTTURALI (edilizia)

Capitolo 22035 “Manutenzione straordinaria di fabbricati ad uso strumentale”

-anno 2019 - impegno 9180000023 - Euro 434.410,95 voce 22035 Manutenzione straordinaria di fabbricati ad uso strumentale oggetto: Accantonamento per ristrutturazione serre d'Istituto

-anno 2019 - impegno 9180000024 - Euro 15.589,05 voce 22035 Manutenzione straordinaria di fabbricati ad uso strumentale oggetto: Accantonamento impegno di spesa provvisorio Costituzione del Fondo per incentivi attività tecniche

-anno 2021 - impegno 9180000025 - Euro 440.000,00 voce 22035 Manutenzione straordinaria di fabbricati ad uso strumentale oggetto: Accantonamento per ristrutturazione serre d'Istituto

TOTALE Euro 890.000,00

PROGETTO DBA.AD005.225anno 2021 - GAE P0000720 impegno 9200001154 per Euro 190.800,00 voce 22035 Manutenzione straordinaria di fabbricati ad uso strumentale oggetto: Accantonamento per ristrutturazione serre d'Istituto

TOTALE Euro 190.800,00

TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO (Progetto SAC.AD003.020 - PROGETTO DBA.AD005.225)
Euro 1.080.800,00

Ritenuta l'opportunità di provvedere;

DISPONE

per le motivazioni in premessa esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

- di approvare le disposizioni di seguito riportate relativamente alla realizzazione ed alle modalità dell'appalto di cui trattasi:
 - il Quadro Economico prot. n. 0347100 del 27/09/2024 per l'importo complessivo dell'appalto di € 1.080.800,00 (IVA inclusa), di cui € 36.797,00 (IVA esclusa) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - l'importo per la redazione della progettazione esecutiva ammonta ad € 39.991,06, compresi contributi previdenziali ed esclusa l'IVA;
 - l'importo per l'esecuzione dei lavori ammonta ad € 838.496,37, di cui € 36.797,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 182.691,83 per costi della manodopera, IVA esclusa;
 - l'importo a base di gara soggetto a ribasso, al netto dei costi della sicurezza e dei costi della manodopera, ammonta ad € 619.007,54, IVA esclusa;
- di indire, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023, una procedura negoziata senza bando, da espletarsi tramite RdO evoluta sulla piattaforma MePA, invitando a presentare offerta almeno n. 5 operatori economici, ove esistenti, da individuare mediante indizione di manifestazione di interesse;
- di utilizzare il criterio di aggiudicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 44, co. 4 e 108 del D.lgs. 36/2023;
- di riservare al CNR la facoltà di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida purché ritenuta conveniente e adeguata dall'Amministrazione;
- di procedere nello specifico, in riferimento a quanto disposto nella circolare CNR n. 23/2024 173379 del 23.05.2024, alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito URP CNR "Bandi di gara e avvisi" e presso la BDNCCP e quindi di procedere alla pubblicazione dei documenti inerenti tale procedura nel fascicolo di riferimento all'indirizzo web: <https://www.urp.cnr.it/350104-2024>;
- di nominare, per lo svolgimento delle funzioni di Direttore Lavori, il Geom. Giuseppe ROSA, matr. CNR 12845, iscritto nel Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Potenza al n. 3286, ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023, il quale possiede le competenze necessarie per svolgere tale ruolo;
- di nominare, per lo svolgimento delle funzioni di DTO - Direttore Tecnico Operativo, l'Ing. Enrico Francesco GALAVERNA (CNR-ATdR-TO), matr. CNR 21978, iscritto Ordine Ingegneri della Provincia di Torino al n. 9395W, ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023, il quale possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo;

- di nominare, per lo svolgimento delle funzioni di CSE – Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, l'Arch. Cesare CIOTTI (CNR-ARM3), matr. CNR 29613, iscritto Ordine Architetti della Provincia di Varese al n. 829 e abilitato al coordinamento della sicurezza, ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023, il quale possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo.

La SA attesta che il Codice Unico di Progetto (CUP) del Progetto SAC.AD003.020 è CUP B55J19000360001 e che il Codice Unico di Progetto (CUP) del Progetto DBA.AD005.225 è CUP B83C21001810005

Visto di regolarità contabile

Il Segretario Amministrativo

Il Direttore IPSP

Dott. Francesco Di Serio

CNR-IPSP Istituto per la Protezione Sostenibile delle Piante www.ipsp.cnr.it segreteria@ipsp.cnr.it PEC: protocollo.ipsp@pec.cnr.it	Sedi Torino Sede Istituzionale - Strada delle Cacce, 73 - 10135 Torino, Tel. + 39 0113977911 Bari - Via Amendola, 122/D - 70126 Bari, Tel. +39 0805929220 Legnaro (PD) - Viale dell'Università, 16 – 35020 Legnaro (PD), Tel. +39 0498272819 Portici (NA) - Piazzale Enrico Fermi, 1 – 80055 Portici (NA), Tel. +39 06499327800 Sesto Fiorentino (FI) - Via Madonna del Piano, 10 – 50019 Sesto F.no (FI), Tel. +39 0555225580 Torino - Viale Mattioli, 25 – 10125 Torino, Tel. + 39 0116502927
---	--