



Commissione per l'Esame e valutazione delle offerte pervenute a seguito di pubblicazione di INDAGINE DI MERCATO ESPLORATIVA NON VINCOLANTE PER LA RICERCA DI UN IMMOBILE SULL'ISOLA DI PANAREA, NEL COMUNE DI LIPARI, DA ACQUISIRE IN LOCAZIONE ED ADIBIRE A SEDE OPERATIVA DELL'ISTITUTO DI RICERCA SUGLI ECOSISTEMI TERRESTRI SEDE DI MONTELIBRETTI (IRET) DEL CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE PER LE ATTIVITÀ DEL PROGETTO LIFE EOLIZARD (LIFE22-NAT-IT-LIFE EOLIZARD - PROJECT 101114121)

Verbale n. 1 – 30/09/2024

Il giorno 30/09/2024 alle ore 10:00 si è riunita, in prima seduta, in modalità telematica, la Commissione incaricata, giusto provvedimento prot. n. 0328370 del 19/09/2024, al fine dell'esame e valutazione tecnico-economica e logistica delle offerte pervenute in risposta all'avviso a manifestare interesse prot. 0287765 del 08/08/2024 per la locazione di un immobile da adibire a sede operativa dell'Istituto di Ricerca sugli Ecosistemi Terrestri sull'isola di Panarea, comune di Lipari nell'ambito del progetto LIFE EOLIZARD (LIFE22-NAT-IT-LIFE EOLIZARD - PROJECT 101114121).

La commissione nominata è così composta:

Dott. Pierluigi Bombi (Presidente)

Geom. Giuseppe Liberti (Componente)

Ing. Antonio Nigro (Componente)

Ha svolto la funzione di segretaria verbalizzante:

Dott.ssa Daniela Manzo (Segreteria)

In risposta alla suddetta indagine è pervenuta l'offerta presentata, in data 13/09/2024 a mezzo PEC, dalla Sig.ra Angela Puleo, CF PLUNGL52C53F158A nata a Messina (ME), residente in Via Iditella snc.

L'offerente propone l'immobile con le seguenti caratteristiche:

- identificativi catastali: Foglio 6, Particella 185 Sezione 3;
- l'immobile in oggetto è libero da gravami, pesi, diritti attivi o passivi, etc;
- l'immobile si trova in contrada Iditella a 800 metri dal porto di Panarea;
- la destinazione dell'immobile è ad uso abitativo;

Via Marconi 2, 05010 Porano (TR), Italia

Sede secondaria di Montelibretti - Via Salaria Km 29,300 - 00015 Monterotondo Scalo (Roma), Italia

Sede secondaria di Napoli - Via P. Castellino n. 111 - 80131 Napoli (NA) Italia

Sede secondaria di Pisa - Via G. Moruzzi, 1 Località S. Cataldo, 56124 Pisa, Italia

Sede secondaria di Firenze - Via Madonna del Piano, 10, 50019 Sesto Fiorentino (FI), Italia

Sede secondaria di Sassari - Traversa La Crucca n. 3 - 07100 Sassari (SS) Italia

- l'immobile è in ottimo stato di manutenzione e l'ultima ristrutturazione risale a giugno 2020;
- l'immobile è composto da due camere, un bagno e una cucina su un unico piano, è dotato di condizionatore, cassaforte, wi-fi, tv-sat;
- il certificato di prestazione energetica dell'immobile è in fase di rilascio e verrà inviato in un secondo momento in caso di accettazione dell'offerta.

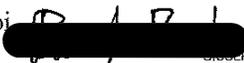
Dall'analisi della documentazione proposta, la commissione per identificare univocamente l'immobile ritiene necessaria un'integrazione come di seguito specificata:

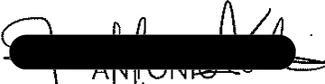
- Documentazione fotografica degli ambienti
- Planimetria catastale dell'immobile offerto
- Planimetria allegata alla dichiarazione di agibilità presentata
- Dichiarazione di conformità degli impianti ai sensi del D.M. 37/08 APE

La commissione si riserva di fissare un'ulteriore seduta da definire per la valutazione dei documenti richiesti.

I lavori si concludono alle ore 11:00.

Viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine, letto approvato e sottoscritto.

Il Presidente Dott. Pierluigi Bombi  24 14:08:32
GIUSEPPE LIBERTI

Componente Geom. Giuseppe Liberti 

Componente Ing. Antonio Nigro

03.10.2024
14:48:22
GMT+02:00

Segretaria Dott.ssa Daniela Manzo



Via Marconi 2, 05010 Porano (TR), Italia
Sede secondaria di Montelibretti - Via Salaria Km 29,300 - 00015 Monterotondo Scalo (Roma), Italia
Sede secondaria di Napoli - Via P. Castellino n. 111 - 80131 Napoli (NA) Italia
Sede secondaria di Pisa - Via G. Moruzzi, 1 Località S. Cataldo, 56124 Pisa, Italia
Sede secondaria di Firenze - Via Madonna del Piano, 10, 50019 Sesto Fiorentino (FI), Italia
Sede secondaria di Sassari - Traversa La Crucca n. 3 - 07100 Sassari (SS) Italia