

**PROVVEDIMENTO****APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE VOLTI AL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE DELL'AREA DI RICERCA. CUP B82F23000770005 | CUI L80054330586202300023 | CIG B2C428D5D1

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO il d.lgs. 31 dicembre 2009 n. 213, recante *“Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche in attuazione dell'articolo 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165”*;

VISTO il d.lgs. 25 novembre 2016 n. 218, recante *“Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124”*;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”* pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 192 del 18/08/1990 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche – Emanato con provvedimento n. 119/2024, protocollo CNR N. 241776/2024, in vigore dal 01/08/2024);

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 rubricato *“Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*, pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 12 della GU n. 77 del 31 marzo 2023 (nel seguito per brevità *“Codice”*);

VISTA la determina a contrarre prot. 0249320 del 16.07.2024 con la quale è stato dato avvio alla gara di cui all'oggetto, a procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del Codice, utilizzando quale strumento di negoziazione la piattaforma telematica messa a disposizione da CONSIP in modalità ASP, il cui importo complessivo è pari ad € 467.614,46 comprensivo di € 5.400,00 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA e di altre imposte e contributi di legge, da aggiudicare in base al criterio del prezzo più basso, con l'applicazione dell'inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;

VISTA la pubblicazione della gara avvenuta sul portale [acquistinrete.it](https://www.acquistinrete.it) identificata con il n. 4581653 con scadenze:

- Inizio presentazione offerte: 19.08.2024 ore 8:00
- Termine ultimo richiesta chiarimenti: 17/09/2024 ore 16:00
- Termine ultimo presentazione offerte: 27/09/2024 ore 16:00

VISTO il disciplinare di gara e le note di chiarimento n. 01 prot. 0310401 del 09.09.2024; n. 02 prot. 0321408 del 16.09.2024;

CONSIDERATO che è stata applicata la procedura di inversione procedimentale prevista dall'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;

VISTE le offerte pervenute da parte dei seguenti operatori economici e dei relativi ribassi offerti, con la seguente graduatoria:

Denominazione operatore economico	Ribasso percentuale offerto (%)
D.C.COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	34,19
N.C. IMPIANTI SRL	33,73
TEKNO OPERA S.R.L.	31,93

PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	31,78
D.G.F. S.R.L.	31,39
C.M.G. SRL	31,27
Efficace Impianti	31,17
FOMA SERVICE S.r.l.	30,88
CONSORZIO STABILE F2B	30,72
CLEMAN IMPIANTI SRL	30,21
Brain Srl	30,11
AR.CO EDIL S.R.L.	29,93
S.T.I.A. STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA APPLICATA SRL	29,92
LL TECNOIMPIANTI SRL	29,78
CAMAR SOCIETA COOPERATIVA	29,37
I.S.E. SRL	29,26
GE.MA. IMPIANTI SAS DI IZZO GENNARO CO	28,56
soledil s.r.l.	28,52
SOLEDIL SRL	28,52
GIDI IMPIANTI S.R.L.	28,16
Favullo Domenico ed Eredi s.r.l	28,13
TMC TECHNOLOGY S.R.L.	28,12
I.C.E.M. SRL	28,00
CONSORZIO KREA SRL	27,76
S.E.A. COSTRUZIONI SRL	27,54
TE.COS.IM. SRL	27,27
Eledil srl	27,26
AIR CONTROL	27,13
GRUPPOCTY S.R.L.	26,93
OPERA SRL	26,61
DENTICO SRL	26,50
TERMOTECNICA CAVATTON SRL	26,46
I.C.R. DAL 1968 SRL	26,00
Coimp Sud Srl	25,54
COGEPO SRL	25,53
FENIX CONSORZIO STABILE SOCIETA' A R.L.	25,10
F.LLI CAROSI & C. SRL	24,67
TF COSTRUZIONI SRL	23,99
A&A DI AMORINI E AZZARO SRL	23,97
MARCATILI IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	23,25
CRISTINI PASQUALE & MAURO IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	22,88
CEA Consorzio Energie Alternative SpA	22,62
De Masi S.r.l.	22,44
MORELLI GIORGIO SRL	22,18
HORIZON TECHNOLOGY GROUP SPA SOCIETA' BENEFIT	21,93
CONSORZIO SIMPLEX SCARL	21,72
T.I.G.I.T.	21,30
ICG COSTRUZIONI SRL	20,86
TECNO SERVICE S.U.R.L.	20,20
DI EMME IMPIANTI S.R.L.	20,18
T. G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	20,13
ACMM S.r.l.	20,05

GENERALI IMPIANTI SRL	19,30
CENACOLO CONSORZIO COSTRUZIONI GENERALI SCARL	18,92
SILA DI SIERINI ENRICO	18,77
impresa Giaquinto giovanni	18,63
DISAL IMPIANTI di Di Salvio Francesco	18,52
RI.EL.CO. IMPIANTI S.R.L.	17,75
A 29 S.R.L.	17,23
S.F.E. ELETTRIMPIANTI	16,45
ENODIA EUROPA SRL	14,07
T.I.R.E.S.	11,03
Suriano Michelangelo	10,92
SISTHEMA SRL	10,53
M.I.T. SRL	10,17
SIRAM S.p.A.	9,72
DE MARTINIS S.R.L.	7,74
italkores	3,00

VISTA la procedura prevista dal paragrafo 21 del Disciplinare di gara, per calcolo della soglia di anomalia, con l'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla suddetta soglia, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, a seguito della quale tale soglia è risultata del 27,82643%;

CONSIDERANDO quindi che, a seguito dell'esclusione delle offerte aventi un ribasso pari o superiore al 27,82643%, l'operatore economico che ha presentato la migliore offerta economica è CONSORZIO KREA SRL che ha offerto un ribasso del 27,76%;

VISTA l'apertura della busta amministrativa e la verifica della documentazione del solo primo classificato, come previsto dalle disposizioni di legge;

VISTA la procedura di soccorso istruttorio e della relativa richiesta di integrare la documentazione (prot. 0390275 del 18.10.2024);

VISTI i verbali di gara n. 1 prot.0377058 del 11.10.2024, n. 2 prot.0389130 del 17.10.2024 e n. 3 prot. 0409348 del 29.10.2024;

VISTA la proposta di aggiudicazione prot.0409367 del 29.10.2024;

VISTE le verifiche dei requisiti sull'operatore economico, eseguite con esito positivo;

DISPONE

- **DI APPROVARE** i verbali di gara n. 1 prot.0377058 del 11.10.2024, n. 2 prot.0389130 del 17.10.2024 e n. 3 prot. 0409348 del 29.10.2024;
- **DI AGGIUDICARE**, ai sensi dell'art. 17 co. 5 del D.Lgs. 32/2023 all'operatore economico CONSORZIO KREA SRL C.F./P.IVA 01794580850 con sede legale in Acireale, Corso Sicilia 24, l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, al netto del ribasso offerto pari a 27,76%, per un importo totale di euro 333.903,73 + IVA, oltre costi della sicurezza, non soggetti a ribasso, di euro 5.400,00 + IVA;
- **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento sulla pagina dedicata alla presente procedura <https://www.urp.cnr.it/209083-2024>, collegata alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici;

Il presente provvedimento ha efficacia ai sensi dell'art. 17 co. 5 del D.Lgs. 32/2023.

Il Responsabile di Area

Luca Pitolli