



Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE GENERALE

Ufficio Patrimonio
Edilizio

Area Territoriale della Ricerca di Genova – Corso Perrone n. 24 Genova

Lavori per la riqualificazione e messa a norma impiantistica e antincendio dell'edificio destinato a " falegnameria" della sede del Consiglio Nazionale delle Ricerche-Area territoriale di Ricerca di Genova (CNR-AdRGe) sita in C.so Ferdinando Maria Perrone n. 24 – Genova (DPR 151/2011, Attività 37.1.b e 44.1.b).

Approvazione progetto esecutivo ai sensi dell'art. 38 D.Lgs. 36/2023

IL DIRIGENTE

Vista la L. 241/1990 recante "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

Visto il D.Lgs. 165/2001 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Visto il D.Lgs. 127/2003 recante "Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche";

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 25034 in data 4 maggio 2005 pubblicato sulla

G.U. della Repubblica Italiana n. 124 in data 30 maggio 2005 recante "Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza" (di seguito anche Regolamento di amministrazione), ed in particolare, la Parte II – Titolo I "Disposizioni generalie articolazioni organizzative";

Visto il D.Lgs. 81/2008 recante "Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";

Visto il DPR 207/2010 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti" (di seguito anche "Regolamento di attuazione") per le parti ancora in vigore;

Vista la legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi;

Vista la legge 190/2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13/11/2012;

Visto il d.lgs. 33/2013, recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 80 del 05/04/2013 e successive modifiche introdotte dal d.lgs. 25 maggio 2016 n. 97;

Visto lo Statuto del CNR emanato con Provvedimento del Presidente n. 93/2018, in vigore a far data del 01.08.2018;

Visto il Provvedimento del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche, n. 119/2024, recante "Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche";

Visto il d.Lgs. 36/2023 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n.

78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Considerato che è indispensabile ed improcrastinabile procedere all'appalto dei lavori per la riqualificazione e messa a norma impiantistica e antincendio dell'edificio destinato a " falegnameria" della sede del Consiglio Nazionale delle Ricerche-Area territoriale di Ricerca di



Consiglio Nazionale delle Ricerche

Genova (CNR-AdRGe) sita in C.so Ferdinando Maria Perrone n. 24 – Genova (DPR 151/2011, Attività 37.1.b e 44.1.b);

Visto l'incarico conferito all'Ing. Nicola Fratini di Dirigente dell'Ufficio Patrimonio Edilizio, prot. N. 0088289/2022 del 30/11/2022;

Visto il provvedimento recante n. prot. 259230 del 22.07.2024, con cui l'Ing. Eros Mariani – AdR PD è stato nominato Responsabile Unico del Progetto e Responsabile dei Lavori per l'appalto di cui trattasi;

vista la trasmissione del Documento di Indirizzo alla Progettazione di cui all'art. 41 c. 2 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 3 del relativo allegato I.7, che il RUP ha redatto in coerenza con il quadro esigenziale e trasmesso a questa Stazione Appaltante con nota prot. 402004 in data 25.10.2024;

visto l'ordinativo con cui venivano affidate all'operatore economico BD INGEGNERIA STP SRL le seguenti attività (prot. 61699 del 23.02.2024):

- servizio tecnico professionale di verifica preliminare e progettazione esecutiva ex art. 41 D.Lgs. 36/2023;
- SCIA-VVFF e pratiche comunali relative;

Considerato che, essendo necessario acquisire il parere preventivo del Comando dei Vigili del Fuoco di Genova, l'operatore economico ha chiesto per due volte di prorogare il termine finale per la consegna del progetto, e che questa amministrazione ha acconsentito fissando il termine prima al 29.06.2024 (prot. 157357 del 10.05.2024), e poi al 30.07.2024 (prot. 226387 del 01.07.2024);

Viste le diverse versioni del progetto esecutivo trasmesse a questa stazione appaltante, tra cui quella avvenuta con prot. n. 402004 in data 25.10.2024;

Vista la consegna, da parte del RUP, della progettazione esecutiva (prot. 402004 del 25.10.2024);

Visto il rilascio del parere favorevole da parte del Comando dei Vigili del Fuoco di Genova, Pratica PI n. 203420 (prot. 299633 del 02.09.2024);

Visto, il provvedimento recante n. prot. 321900 del 16.09.2024, con cui questa amministrazione ha nominato i seguenti professionisti di supporto al RUP ex art. 15 d.lgs. 36/2023 per l'attività di verifica e validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 d.lgs. 36/2023:

- Geom. Giuseppe Liberti -UPE,
- Ing. Antonio Nigro – UPE,
- Ing. Fabrizio Boda -AdR Bicocca-Milano 3;

Vista la trasmissione della versione definitiva di CSA e QE, della relazione di verifica con esito positivo e del verbale di validazione (ai sensi dell'art. 42 Co. 4 del Codice) del progetto esecutivo redatto dal RUP/validatore, prot. 413596 del 30.10.2024;

Visto il Quadro Economico dell'intervento:

OGGETTO DEI LAVORI: "Lavori per la riqualificazione e messa a norma impiantistica e antincendio dell'edificio destinato a " falegnameria" della sede del Consiglio Nazionale delle Ricerche-Area territoriale di Ricerca di Genova (CNR-AdRGe) sita in C.so Ferdinando Maria Perrone n. 24 – Genova (DPR 151/2011, Attività 37.1.b e 44.1.b)".

CIG: in fase di acquisizione - CUP: B52F24000490001



QUADRO ECONOMICO DI SPESA

ai sensi Art. 5 comma 1 - D.Lgs. 36/2023

A. IMPORTO PER LAVORI			
A	Importo dei lavori		€
A.1	Lavori edili	OG1	€ 155.035,71
	Lavori di carpenteria metallica	OS18A	€ 12.964,92
	Lavori impianti elettrici e speciali	OS30	€ 164.437,58
	Lavori impianti meccanici	OS3	€ 2.884,49
	Totale importo lavori		
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 30.203,18
A.3	Oneri della manodopera		€ 67.861,01
Totale oneri			€ 98.064,19
Totale Importo Lavori (A.1+A.2+A.3)			€ 433.386,89
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		€
B.1	Lavori in amministrazione diretta, ivi inclusi i rimborsi, previa fattura		€ 0,00
B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini a cura della S.A.		€ 0,00
B.3	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini a cura del progettista		€ 0,00
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze		€ 0,00
B.5	Imprevisti (max.10%)		€ 43.160,82
B.6	Accantonamenti		€ 0,00
B.7	Acquisizioni aree o immobili, indennizzi		€ 0,00
B.8	Spese tecniche relative alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente		€ 0,00
B.9	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice		€ 0,00
B.10	Spese per incentivi tecnici di cui all'articolo 45 D.Lgs. 36/2023	2,00%	€ 8.667,74
B.11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
B.12	Spese per pubblicità – spese per contributo ANAC		€ 250,00
B.13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto		€ 0,00



	B.14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici		€ 0,00
	B.15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice		€ 0,00
	B.16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale		€ 0,00
	B.17	nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717		€ 0,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 +.....+ B.17)			
C. I.V.A.	C	I.V.A.		€
	C.1.1	I.V.A. su Lavori e Sicurezza (A.)	22,00%	€ 95.345,12
	C.1.2	I.V.A. su Spese Tecniche (B.8)	22,00%	€ 0,00
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 ... B.17 escluso B.10 e B.12)	22,00%	€ 9.495,37
	Totale I.V.A. (C.1+C.2+C.3)			
D. ARROTONDAMENTI	D	ARROTONDAMENTI		€
	D.1	Arrotondamenti		€ 0,00
	Totale Arrotondamenti (D.1)			
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C+D)				€ 590.305,94

ed, in particolare:

- tra le somme a disposizione dell'Amministrazione gli incentivi per funzioni tecniche per l'importo di € 8.667,74;

Verificata

- la rispondenza degli elaborati progettuali alle verifiche di cui all'art. 53 commi a-b-c-d-e-f-g-h-i del Regolamento di attuazione DPR 5 ottobre 2010, n. 207;
- l'avvenuta sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- la completezza della documentazione relativa agli accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- l'idoneità delle scelte progettuali architettoniche e delle integrazioni-miglioramenti-completamenti-allacci-razionalizzazioni;
- l'esistenza dei computi metrico-estimativi;
- la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze;
- il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto; nonché la verifica della rispondenza di queste alle vigenti disposizioni;

Considerato che:

- il progetto esecutivo appare dettagliato in ogni sua parte e redatto secondo gli artt. 33 -34-35-36-37-38-39-40- 41-42-43 del Regolamento di attuazione DPR 5 ottobre 2010, n. 207;
- le previsioni e gli elaborati risultano sufficienti a classificare il progetto quale esecutivo ai sensi dell'art. 22 dell'allegato I.7 al d.lgs. 36/2023;

Ritenuta l'opportunità di provvedere



DISPONE

1. l'approvazione, ai sensi dell'art. 38 del d.lgs. 36/2023, da parte dell'UPE della Direzione Generale del Consiglio Nazionale delle Ricerche del progetto esecutivo relativo all'intervento riqualificazione e messa a norma impiantistica e antincendio dell'edificio destinato a " falegnameria " della sede del Consiglio Nazionale delle Ricerche-Area territoriale di Ricerca di Genova (CNR-AdRGe) sita in C.so Ferdinando Maria Perrone n. 24 – Genova (DPR 151/2011, Attività 37.1.b e 44.1.b) trasmesso nella versione definitiva con prot. n. 413596 del 30.10.2024 ed, in particolare, del quadro economico per un totale di € 590.305,94;

2. di procedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del Codice, sul sito istituzionale dell'Ente all'URL <https://www.urp.cnr.it/406525-2024>.

Ing. Nicola Fratini | Dirigente UPE