

DIREZIONE GENERALE  
Ufficio Patrimonio Edilizio

Area Territoriale di Ricerca di Napoli 1 – via Pietro Castellino n. 111, Napoli

Appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di ampliamento con nuova edificazione  
CUI L80054330586202200002

CUP B69D23000070001 – B69D24000380001 – B69D24000390001

URL: <https://www.urp.cnr.it/node/10073>

**Determina di indizione**

IL DIRIGENTE

**Vista** la legge 241/1990 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n.192 del 18/08/1990 e s.m.i., e in particolare l’art.5, che stabilisce che il dirigente provvede ad assegnare a sé o ad altro dipendente assegnato all’unità la responsabilità dell’istruttoria e di ogni altro adempimento inerente al procedimento nonché l’adozione del provvedimento finale;

**Visto** il D.Lgs. 165/2001, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

**Visto** il D.Lgs. 127/2003 recante “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 25034 in data 4 maggio 2005 pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 124 in data 30 maggio 2005 recante “Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza” (di seguito anche Regolamento di amministrazione), ed in particolare, la Parte II – Titolo I “Disposizioni generali e articolazioni organizzative” e l’art. 59 rubricato “Decisione di contrattare”;

**Visto** il D.Lgs. 81/2008 recante “Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

**Visto** il D.Lgs. 213/2009, recante “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche in attuazione dell’articolo 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165”;

**Vista** la legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi;

**Vista** la legge 190/2012, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13/11/2012;

**Visto** il decreto-legge 52/2012, convertito dalla legge 94/2012 recante “Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica”;

**Visto** il D.Lgs. 33/2013, recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 80 del 05/04/2013 e successive modifiche introdotte dal d.lgs. 25 maggio 2016 n. 97;

**Visto** il D.Lgs. 218/2016, recante “Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell’articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124”;

**Visto** il Codice di comportamento dei dipendenti del Consiglio Nazionale delle Ricerche approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 137/2017;

**Visto** il D.Lgs. 36/2023 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e, in particolare, il comma 1 dell’art. 17, il quale prevede che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti e gli Enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Visto** lo Statuto del CNR emanato con Provvedimento del Presidente n. 93/2018, in vigore a far data del 01.08.2018;

**Visto** il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche – DPCNR n. 119, prot. AMMCNT-CNR n. 241776/2024, entrato in vigore dal 1° agosto 2024;

DIREZIONE GENERALE  
Ufficio Patrimonio Edilizio

**Vista** la delibera n. 371/2023 adottata dal Consiglio di amministrazione del C.N.R. in data 28/11/2023, mediante la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024;

**Visto** il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2023-2025 del Consiglio Nazionale delle Ricerche, adottato dal Consiglio di Amministrazione nella riunione del 21 marzo 2023 con deliberazione n. 77/2023 – Verb. 474, ai sensi della Legge n° 190 del 6 novembre 2012, nell'ambito del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025;

**Considerato** che l'intervento di cui trattasi è stato inserito nel Programma Triennale dei lavori pubblici del CNR 2024-2026, per l'annualità 2024, come approvato dal Consiglio di amministrazione CNR con Delibera n. 148 del 30.04.2024 e successivo aggiornamento in corso di definizione;

**Vista** la delibera ANAC n. 610 del 19.12.2023 concernente l'“Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024” relativa all'entità e modalità di versamento della contribuzione dovuta all'ANAC;

**Visto** l'incarico conferito all'Ing. Nicola Fratini di Dirigente dell'Ufficio Patrimonio Edilizio, prot. N. 88289 del 30/11/2022;

**Premesso che** è indispensabile ed improcrastinabile procedere all'appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di ampliamento con nuova edificazione presso l'Area Territoriale di Ricerca di Napoli 1;

**Vista** la Decisione a contrarre prot. 497032 del 13.12.2024, con la quale:

- è stata avviata una procedura di gara per l'appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di ampliamento con nuova edificazione presso l'Area Territoriale di Ricerca di Napoli 1;
- si è dato atto che l'importo derivante dal Quadro Economico per l'appalto di cui trattasi è il seguente:
  - importo stimato dei lavori esclusi oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e spese per la progettazione esecutiva a base di gara (soggetto a ribasso) **€ 6.558.088,99** (oltre IVA);
    - di cui costi per la manodopera € 1.092.261,55;
  - oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso) **€ 180.855,05** (oltre IVA);
  - importo complessivo lavori (compresi oneri sicurezza) € 6.738.944,04;
  - importo spese tecniche progettazione esecutiva (soggetto a ribasso) **€ 145.861,57** (oltre CP e IVA);
  - importo complessivo dell'appalto integrato, comprensivo degli oneri per la sicurezza e oneri previdenziali e assistenziali **€ 6.890.640,07** (oltre IVA);
- si è stabilito di procedere alla scelta del contraente mediante procedura di gara telematica aperta ai sensi dell'art. 71 del Codice, applicando l'art. 108, comma 2, lett. e) del medesimo Codice e, dunque, mediante offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo quanto stabilito nell'Allegato “Criteri di valutazione OEPV” che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto ma non viene pubblicato perché contiene informazioni allo stato riservate;
- si è dato atto che sussiste la necessaria copertura finanziaria della spesa per l'importo totale di € 9.900.000,00;

**Preso atto** delle seguenti scelte selettive, come specificate dalla suindicata decisione a contrarre:

- 1) riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei requisiti riportati nel Disciplinare di gara che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto ma non viene pubblicato perché contiene informazioni allo stato riservate;
- 2) ai sensi dell'art. 119, comma 1, del Codice, il contratto non può essere ceduto né può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di appalto;
- 3) ai sensi dell'art. 107, comma 3, del Codice, avvalersi della cosiddetta “inversione procedimentale” in quanto consente di abbreviare notevolmente i tempi necessari per l'affidamento dei servizi e dell'esecuzione dei lavori,

DIREZIONE GENERALE  
Ufficio Patrimonio Edilizio

- prevedendo di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, quindi di procedere con la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnica oltre che nei confronti del concorrente primo in graduatoria anche di n. 1 (uno) concorrente individuato mediante sorteggio;
- 4) nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, collocare primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica;
  - 5) ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
  - 6) ai sensi dell'art. 110, comma 1, del Codice, valutare l'anomalia delle offerte nel modo che segue:
    - ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre, considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;
    - ove il numero delle offerte ammesse sia inferiore a tre, riservarsi la facoltà di sottoporre a verifica l'offerta che, in base anche ad altri ad elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa;
  - 7) stabilire che, in considerazione della tipologia dei lavori e ai sensi dell'art. 92 c. 1 del Codice, i concorrenti debbano eseguire un sopralluogo obbligatorio;
  - 8) ai sensi dell'art. 17, comma 8, del Codice, riservarsi l'esecuzione anticipata del contratto al fine della compatibilità con i tempi stabiliti per l'inizio dei lavori relativi all'intervento;
  - 9) ai sensi dell'art. 71, comma 2, del Codice, stabilire che il termine per la ricezione delle offerte è di 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara;
  - 10) ai sensi dell'All. I.3, comma 1, lett a), del Codice, stabilire che l'aggiudicazione debba avvenire entro il termine di nove mesi dalla pubblicazione del bando di gara, salvo che debba essere effettuata la procedura di verifica dell'anomalia, nel qual caso tale termine è prorogato di un mese;
  - 11) ai sensi e per gli effetti dell'art. 57, comma 1, del Codice, stabilire che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di assumersi l'obbligo, in caso di aggiudicazione del contratto, di assicurare all'occupazione giovanile e femminile una quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021;

**Preso atto che:**

- i Codici Unici di Progetto (CUP) sono i seguenti: B69D23000070001 – B69D24000380001 – B69D24000390001;
- il Codice Unico d'Intervento (CUI) è il seguente: L80054330586202200002;
- i CPV sono i seguenti: 45262800-9, 71223000-7;
- il Codice CIG sarà acquisito dal Responsabile Unico del Progetto (RUP) e Responsabile dei Lavori (RL) nominato con provvedimento prot. 158366 del 25.05.2023, è l'Ing. Filippo Valletta – AdRRM2, nei confronti del quale non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/23 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, giusta dichiarazione conservata agli atti;
- ai sensi dell'art. 114 del Codice è stata avviata la procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici professionali di ingegneria e architettura, inerenti al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva e alla Direzione dei Lavori ed è ormai in corso la disposizione di aggiudicazione definitiva con efficacia (bando n. prot. 214485 del 21.06.2024);

DIREZIONE GENERALE  
Ufficio Patrimonio Edilizio

**Evidenziato** che per lo svolgimento della gara in modalità telematica il Consiglio Nazionale delle Ricerche si avvale della Piattaforma Telematica acquisti in rete di Consip raggiungibile all'indirizzo: <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/> che risulta conforme alle prescrizioni di cui al Libro I, parte II del Codice;

**Considerato** che occorre approvare i sottoelencati documenti di gara:

- Bando di gara
- Disciplinare di gara
  - All-01 DGUE disponibile a sistema
  - All-02A Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative concorrente esecutore
  - All-02B Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative progettista
  - All-02C Dichiarazioni integrative del progettista indicato
  - All-02D Dichiarazioni integrative dell'ausiliario
  - All-03 Documento attestante il pagamento dell'imposta di bollo
  - All-05 Regole Sistema e-procurement
  - All-06 Patto d'integrità
  - All-07 Informativa privacy CNR
  - Criteri OEPV offerta tecnica
  - Dichiarazione corredo offerta economica
  - Dichiarazione corredo offerta tecnica
  - Dichiarazione corredo offerta tempo
  - Schema di contratto

**Acquisita** la disponibilità del Dr. Marco Pola – IMEM Parma quale punto istruttore ASP; ed ottenuto per le vie brevi il nulla osta all'incarico da parte del Direttore della struttura di afferenza – Dr. Andrea Zappettini;

**Ritenuta** l'opportunità di provvedere;

DISPONE

1. di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90;
2. di autorizzare l'avvio di una procedura di gara per l'appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di ampliamento con nuova edificazione presso l'AdRNA1;
3. di dare atto che:
  - ai fini dell'art. 14, comma 4, del Codice, il valore complessivo stimato da affidare è pari ad € 6.890.640,07 oltre IVA di cui € 180.855,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
4. di stabilire che l'affidamento, anche in ossequio a quanto previsto nella Decisione a contrarre, avverrà mediante procedura di gara telematica tramite la piattaforma ASP di Consip raggiungibile all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/> secondo le regole tecniche della stessa e la ulteriore disciplina indicata nel disciplinare di gara;
5. di procedere alla scelta del contraente mediante procedura di gara telematica aperta ai sensi dell'art. 71 del Codice,

DIREZIONE GENERALE  
Ufficio Patrimonio Edilizio

applicando l'art. 108, comma 2, lett. e) del medesimo Codice e, dunque, mediante offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo quanto stabilito nell'Allegato "Criteri di valutazione OEPV" che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto ma non viene pubblicato perché contiene informazioni allo stato riservate;

6. di stabilire che la procedura viene avviata, altresì, sulla base dei seguenti documenti amministrativi che con il presente atto vengono formalmente approvati e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, ma non vengono pubblicati contenendo informazioni al momento riservate:
  - Bando di gara
  - Disciplinare di gara
    - All-01 DGUE disponibile a sistema
    - All-02A Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative concorrente esecutore
    - All-02B Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative progettista
    - All-02C Dichiarazioni integrative del progettista indicato
    - All-02D Dichiarazioni integrative dell'ausiliario
    - All-03 Documento attestante il pagamento dell'imposta di bollo
    - All-05 Regole Sistema e-procurement
    - All-06 Patto d'integrità
    - All-07 Informativa privacy CNR
    - Criteri OEPV offerta tecnica
    - Dichiarazione corredo offerta economica
    - Dichiarazione corredo offerta tecnica
    - Dichiarazione corredo offerta tempo
    - Schema di contratto
7. di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ex art. 15 del Codice, è l'Ing. Filippo Valletta – AdRRM2, nei confronti del quale non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/23 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, giusta dichiarazione conservata agli atti;
8. di stabilire ai sensi e per gli effetti dell'art. 45 del Codice, in materia di attività incentivante, che il RUP svolgerà i propri compiti con il supporto del seguente personale, che è quindi contestualmente autorizzato al trattamento dei dati personali relativi alla suddetta di gara:

DIREZIONE GENERALE  
Ufficio Patrimonio Edilizio

TEAM DI PROGETTO	
PERSONALE	FUNZIONI
Dr.ssa Carmela Vanzanella	Collaboratore principale <ul style="list-style-type: none"><li>– referente per attività di predisposizione e controllo della procedura nella gestione tecnico amministrativa</li><li>– attività di programmazione della spesa per investimenti</li></ul>
Rag. Irene di Nicolantonio	Collaboratore principale – referente per la gestione contabile dell'intervento
Dr. Marco Pola	Collaboratore semplice – Punto Istruttore ASP

9. di stabilire che ai sensi e per gli effetti dell'art. 93 del Codice, per la nomina della Commissione giudicatrice, da effettuarsi una volta scaduto il termine per la presentazione delle offerte, l'Ufficio Patrimonio Edilizio si atterrà alle vigenti disposizioni e indicazioni di ANAC, richiedendo comunque al RUP l'indicazione degli esperti nei settori necessari per la nomina;
10. di dare atto che, ai sensi degli artt. 84 e 85 del Codice, è necessario procedere attraverso le seguenti forme di pubblicità:
  - pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUUE) con trasmissione all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea, per il tramite della Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC a cura del RUP;
  - pubblicazione di tutti i documenti di gara sul profilo del committente;
11. di dare atto che sono state acquisite, nonché depositate agli atti di gara, le dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del Codice ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16.04.2013, n. 62, inerenti all'inesistenza di cause ostative alla partecipazione alla presente procedura, da parte di tutti gli altri soggetti interessati alla stessa;
12. di dare atto che la presente determinazione è immediatamente esecutiva;
13. di procedere alla pubblicazione degli atti del procedimento ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 20 del Codice.

Il Dirigente UPE | Ing. Nicola Fratini

CV