

PROVVEDIMENTO

OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UNA PORZIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO “CONVITTO PALMIERI”, SITO IN LECCE, IN CUI ALLESTIRE UN “DEMO CENTER”. MODALITA' DI CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA ED ESECUTIVA

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto Legislativo del 4 giugno 2003, n. 127 recante “*Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche*”;

VISTO il d.lgs. 31 dicembre 2009 n. 213, recante “*Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche in attuazione dell'articolo 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165*”;

VISTO il d.lgs. 25 novembre 2016 n. 218, recante “*Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124*”;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*” pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 192 del 18/08/1990 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto del Consiglio Nazionale delle Ricerche, emanato con provvedimento del Presidente n. 93, prot. AMMCNT-CNR n. 0051080 del 19 luglio 2018, di cui è stato dato l'avviso di pubblicazione sul sito del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca in data 25 luglio 2018, entrato in vigore in data 1° agosto 2018;

VISTO il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche - DPCNR n. 119 prot. AMMCNT-CNR n. 241776 del 10 luglio 2024, entrato in vigore dal 1° agosto 2024;

VISTO il Regolamento di Amministrazione Contabilità e Finanza (RACF) del Consiglio Nazionale delle Ricerche, emanato con provvedimento della Presidente CNR n. 201 del 23 dicembre 2024, in vigore dal 1° gennaio 2025;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 rubricato “*Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”, pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 12 della GU n. 7 n. 77 del 31 marzo 2023 (nel seguito per brevità “Codice”);

VISTO il D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 rubricato “*Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*”, pubblicato sul Supplemento Ordinario n.45/L della GU n. 305 del 31 dicembre 2024;

VISTO il decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, per le parti ancora in vigore;

VISTO il decreto legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 2021;

VISTO il decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13 convertito con modificazioni dalla legge 21 aprile 2023, n. 41;

VISTO il decreto legge 30 dicembre 2023 n. 215, convertito con modificazioni dalla L. 23 febbraio 2024, n. 18;

VISTO il decreto-legge 2 marzo 2024, n. 19 convertito con modificazioni dalla L. 29 aprile 2024, n. 56;

VISTE tutte le ulteriori specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190 recante “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione*” pubblicata sulla G.U.R.I. n. 265 del 13/11/2012;

VISTO il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*” pubblicato sulla G.U.R.I. n. 80 del 05/04/2013 e successive modifiche introdotte dal d.lgs. 25 maggio 2016 n. 97;

VISTO il Codice di comportamento dei dipendenti del Consiglio Nazionale delle Ricerche approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 137/2017;

VISTO il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) contenuto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione del Consiglio Nazionale delle Ricerche ai sensi dell’articolo 6 del decreto legge n. 80/2021;

VISTA la legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i., recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2000)*”, ed in particolare l’articolo 26;

VISTA la legge 27 dicembre 2006 n. 296, recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2007)*”;

VISTA la legge 24 dicembre 2007 n. 244 e s.m.i., recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2008)*”;

VISTO il decreto-legge 7 maggio 2012 n. 52, convertito dalla legge 6 luglio 2012 n. 94 recante “*Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica*”;

VISTO il decreto-legge 6 luglio 2012 n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 135, recante “*Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini*”;

CONSIDERATE le soglie di rilievo comunitario definite al comma 1 dell’articolo 14 del Codice dei contratti pubblici vigenti, pari a € 5.538.000,00 per gli appalti pubblici di lavori e per concessioni, pari a € 143.000 per appalti di forniture servizi e concorsi pubblici di progettazione, pari ad € 221.000 per gli appalti pubblici di forniture, servizi e per i concorsi pubblici di progettazione aggiudicati da stazioni appaltanti sub-centrali;

VISTA la vigente delibera dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), in attuazione dell’art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266, relativa all’entità e modalità di versamento dei contributi dovuti all’ANAC per l’anno in corso;

VISTO il provvedimento del Direttore Generale del CNR n. 171/2024, (prot. CNR n. 400064 del 24/10/2024) di nomina del Prof. Fabrizio Illuminati a Direttore dell’Istituto di Nanotecnologia (NANOTEC) a decorrere dal 01/11/2024, per la durata di quattro anni, ai sensi dell’art. 11, comma 1 del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento;

VISTO il Decreto Direttoriale MUR n. 3138 del 16 dicembre 2021, modificato con Decreto Direttoriale n. 3175 del 18 dicembre 2021, recante la presentazione di Proposte di intervento per il Potenziamento di strutture di ricerca e creazione di "campioni nazionali" di R&S su alcune Key Enabling Technologies da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 4 Componente 2 Investimento 1.4 "Potenziamento strutture di ricerca e creazione di "campioni nazionali di R&S" su alcune Key Enabling Technologies" finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU;

VISTO il Decreto MUR di concessione del finanziamento prot. n. 1034 del 17/06/2022, e gli atti ivi richiamati, corredato dei seguenti allegati:

- Allegato A - Programma di ricerca;
- Allegato B - Piano dei Costi e delle Agevolazioni;
- Allegato C - Cronoprogramma di attuazione e Piano dei pagamenti;
- Allegato D - Disciplinare di concessione delle agevolazioni prot. n.12576 del 20/07/2022;
- Allegato E - Codici Unici di Progetto (CUP) e Codici Concessione RNA – COR;

CONSIDERATO CHE:

- sui fondi di cui al predetto Decreto MUR di concessione del finanziamento prot. n. 1034 del 17/06/2022 insiste il Programma di Ricerca del Centro Nazionale della Biodiversità “National Biodiversity Future Center (NBFC)”;

- uno degli obiettivi principali del “National Biodiversity Future Center (NBFC)” consiste nella gestione e realizzazione di un “Demo Center”, finalizzato alla creazione di spazi per la ricerca, il co-working, il trasferimento della conoscenza e l'*exhibition* dei più rilevanti risultati conseguiti sui sistemi innovativi per il monitoraggio, la preservazione, la valorizzazione e il ripristino della biodiversità;

VISTA la Convenzione prot. nr.406526 del 28/10/2024, sottoscritta tra il CNR, la Regione Puglia, l'Università del Salento, la Provincia di Lecce e il Distretto Tecnologico High Tech (DHITECH S.c.ar.l) per la realizzazione, la gestione, la cura e la valorizzazione di un “Demo Center” nella quale è previsto che:

- Il Demo Center venga realizzato in una porzione della struttura immobiliare denominata ex Convitto Palmieri sita in Lecce, di proprietà della Provincia di Lecce ed assegnata alla Regione Puglia nell'ambito della Convenzione sottoscritta il 13/12/2017 e approvata con Delibera di consiglio provinciale n. 24 dell'8/6/2017 e successiva Delibera di Consiglio Provinciale n. 66 dell'11/12/2017 istitutiva del Polo Biblio Museale di Lecce, avente una durata pari a 10 anni;
- la Provincia di Lecce metta a disposizione gli spazi e locali della struttura immobiliare dell'ex Convitto Palmieri denominata “Galleria” e spazi adiacenti, così come individuati in apposita planimetria prodotta in allegato alla convenzione, ai fini della realizzazione del Demo Center;
- il CNR, per il tramite dell'Istituto di Nanotecnologia, provveda, con i fondi di cui al Programma di Ricerca del Centro Nazionale della Biodiversità “National Biodiversity Future Center (NBFC)”, ad eseguire la progettazione degli interventi necessari per l'adeguamento dei locali alle esigenze funzionali del Demo Center e svolga tutte le procedure necessarie nonché le attività di direzione e coordinamento, inclusa l'acquisizione dei pareri degli organi preposti, per l'approvazione del progetto, la realizzazione dei lavori e l'ottenimento dell'agibilità del Demo Center ai fini della fruizione degli spazi da parte del pubblico;

VISTA la mail di Invitalia in data 13/01/2025 registrata al protocollo del CNR, Istituto Nanotec, con il nr. 27145 del 31.01.25 dalla quale si evince che:

- la struttura dell'ex Convitto Palmieri - di proprietà della Provincia di Lecce e la cui disponibilità è stata a suo tempo assegnata alla Regione Puglia (con una precedente Convenzione sottoscritta in data 13/12/2017) - potrà essere oggetto di interventi progettuali finalizzati alla realizzazione, in capo al CNR, del Demo Center, da rendicontare nell'ambito del progetto NBFC (così come riportato nella recente Convenzione del 25/10/2024 tra CNR, Regione Puglia, Provincia di Lecce e Ditech Scarl);

- ai fini della corretta rendicontazione dei costi sostenuti per l'esecuzione dei lavori ivi previsti ed a titolo di nulla osta all'esecuzione degli stessi, occorre la conferma che l'assegnazione degli spazi in questione a favore della Regione Puglia copra un arco temporale almeno pari alla predetta Convenzione del 25 ottobre 2024 (e pari a 5 anni a decorrere dalla medesima);

VISTO il provvedimento prot. nr.0032926 del 06/02/2025 di nomina del RUP nella persona dell'Ing. Paola Stornelli, per ognuna delle fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione necessarie a portare a completamento i lavori di manutenzione straordinaria degli spazi e locali della struttura immobiliare dell'ex Convitto Palmieri denominata “Galleria” e spazi adiacenti, al fine di rendere gli stessi idonei alla realizzazione del Demo Center;

VISTO l'art.3, c.1 dell'Allegato I.7 al codice dei contratti il quale prevede, prima dell'affidamento del servizio tecnico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, sia in caso di progettazione interna, che di progettazione esterna alla stazione appaltante, la redazione e approvazione del Documento di indirizzo alla Progettazione il quale indica, in rapporto alla dimensione, alla specifica tipologia e alla categoria dell'intervento da realizzare, le

caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione;

VISTO il provvedimento prot. nr. 0037634 dell'11/02/2025 di approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) inerente i lavori di manutenzione straordinaria della porzione dell'immobile Convitto Palmieri da destinare al Demo Center;

VISTI gli Avvisi 01/25 e 02/25 prott. nr. 37605 e 37606 del 10/02/2025 di ricognizione di professionalità interne al fine di redigere il progetto di fattibilità tecnica ed economica ed esecutivo dell'intervento summenzionato pubblicato in amministrazione trasparente in data 13/03/2025, recante, come data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni d'interesse, il 20/03/2025;

CONSIDERATO CHE:

- entro il termine di scadenza fissato dai citati Avvisi prott. nr. 37605 e 37606 del 10/02/2025 di ricognizione di professionalità interne al fine di redigere il progetto di fattibilità tecnica ed economica ed esecutivo lavori di manutenzione straordinaria della porzione dell'immobile Convitto Palmieri da destinare al Demo Center non è pervenuta alcuna manifestazione d'interesse;
- in base a quanto riportato nell'Allegato nr.3. "*Determinazione dei corrispettivi inerenti il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva per l'intervento di manutenzione straordinaria della porzione dell'immobile Convitto Palmieri da destinare al Demo Center*" del DIP, l'importo netto per l'affidamento del predetto incarico a professionisti esterni alla S.A. è inferiore a 140.000 euro;
 - il predetto servizio tecnico, ai sensi dell'art. 48 comma 2 del Codice, non presenta un interesse transfrontaliero certo per cui non deve essere affidato seguendo le procedure ordinarie di cui alla parte IV del Libro II, inoltre, non rientra nell'elenco dei lavori, beni e servizi assoggettati a centralizzazione degli acquisti ai sensi dell'art.1 del Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 16 agosto 2018;
 - alla data odierna non sono stati individuati, tra quelli messi a disposizione da CONSIP (*Convenzioni, Accordi Quadro o Bandi del Sistema dinamico di acquisizione*), strumenti idonei per effettuare l'affidamento tecnico di che trattasi;
 - i servizi tecnici di cui trattasi sono presenti sul MEPA nell'ambito della categoria merceologica 71240000-2 "*Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione*";

RITENUTO opportuno procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.50, c.1, lett.b) nei confronti di un O.E. di cui all'art.66 del codice, in possesso dei requisiti di cui agli artt.94, 95 e d'idoneità di cui alla Parte V dell'Allegato II.12 al codice dei contratti, abilitato al MEPA nell'ambito della categoria merceologica "*Servizi professionali architettonici e affini*";

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 53 del Codice non sussistono particolari ragioni per richiedere la garanzia provvisoria nell'ambito del predetto affidamento diretto;
- l'affidamento di servizi d'ingegneria e architettura si configura come servizio di natura intellettuale, pertanto, secondo le norme vigenti in materia non è necessario effettuare la stima dei costi della manodopera né individuare un CCNL di riferimento;

VISTO il Bilancio Unico di Previsione del Consiglio Nazionale delle Ricerche per l'esercizio finanziario 2025, approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n° 420/2024 del 17/12/2024;

ACCERTATA la disponibilità economico-finanziaria per la copertura degli oneri derivanti dall'acquisizione del servizio di che trattasi sui fondi del Progetto PRR.AP005.007 Voce di costo CO.AN CA.C.2.01.03.02.10.001.13078 - Incarichi libero professionali di studi, ricerca e consulenza e delle anticipate di riporto;

CONSIDERATO che vi sono i presupposti normativi e di fatto per acquisire il servizio in oggetto;

DISPONE

- **Che** le premesse del presente atto formano parte integrante dello stesso e ne costituiscono le motivazioni;
- **Di dare atto che**, in base a quanto riportato nel predetto nr.3. *“Determinazione dei corrispettivi inerenti il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva per l'intervento di manutenzione straordinaria della porzione dell'immobile Convitto Palmieri da destinare al Demo Center”* del DIP l'importo netto per l'affidamento di detto incarico di progettazione è pari a **euro 136.677,35** oltre oneri di cassa previdenziale pari ad euro 5.467,09 (4%) ed IVA al 22% pari ad euro 31.271,78;
- **Di autorizzare** il RUP ad espletare l'affidamento dell'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica ed esecutivo di che trattasi, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.50, c.1, lett.b) nei confronti di un O.E. di cui all'art.66 del codice, in possesso dei requisiti di cui agli artt.94, 95 e d'idoneità di cui alla Parte V dell'Allegato II.12 al codice dei contratti, abilitato al MEPA nell'ambito della categoria merceologica *“Servizi professionali architettonici e affini”*;
- **Di stabilire** che, per il presente affidamento:
 - il ruolo di DEC sarà ricoperto dal RUP, Ing. Paola Stornelli;
 - trovano applicazione le norme contenute nella legge n. 136/2010 e s.m.i. e il pagamento sarà disposto entro 30 giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione;
 - in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del Codice, è richiesta la presentazione della garanzia definitiva per l'esecuzione del suddetto servizio in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;
- **Di confermare** la registrazione sul sistema contabile della seguente scrittura di vincolo n. 48 del 21.02.25 di € 95.518,30 oltre IVA sul progetto PRR.AP005.007 voce di costo CO.AN. CA.C.2.01.03.02.10.001.13078 - Incarichi libero professionali di studi, ricerca e consulenza e delle nuove scritture anticipate di riporto 4526 e 4525;
- **Di confermare altresì** la registrazione sul sistema contabile della seguente scrittura di vincolo n. 53 del 21/02/25 di € 35,00 sul progetto DFM.AD004.230 voce di costo 13096 per la contribuzione ANAC;
- **Di assolvere** agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 28 del D.lgs. 36/2023, nonché dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013.

Per il controllo di regolarità contabile

Il Segretario Amministrativo
(Dr. Samuele Vincenti)

Il Direttore
(Prof. Fabrizio Illuminati)