



A tutto il personale CNR

RICERCA DI PROFESSIONALITA' INTERNA – AVVISO 1/2025 IRET Sesto Fiorentino

Il Consiglio Nazionale delle Ricerche (CNR), Istituto di Ricerca sugli Ecosistemi Terrestri (IRET), sede di Sesto Fiorentino, nell'ambito delle attività previste dal progetto ITINERIS, Work Packages 6.3 e 8.3 (CUP B53C22002150006), intende avvalersi della collaborazione di un esperto di elevata professionalità in ambito edilizio per lo svolgimento della seguente attività: Redazione della documentazione secondo gli Allegati 7, 8, 9 e 13 del Decreto Legislativo n. 36/2023, supporto al Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per lavori edilizi, gestione della sicurezza e collaudo, finalizzati alla costruzione di una serra sperimentale nell'area di ricerca di Sesto Fiorentino.

Profilo richiesto: Personale qualificato in ambito edilizio a indirizzo progettistico e economico.

Profilo richiesto: Personale qualificato in ambito edilizio con competenze progettuali ed economiche.

Il candidato ideale possiede una solida formazione in ingegneria civile o architettura, con comprovata esperienza nella progettazione edilizia e nella gestione economica dei progetti. È richiesta una conoscenza approfondita delle normative vigenti in materia di costruzioni e sicurezza, nonché esperienza nel supporto al RUP per la gestione di lavori edilizi complessi. La capacità di redigere documentazione tecnica conforme agli standard legislativi è essenziale.

Si richiede, inoltre, esperienza nella gestione della sicurezza nei cantieri e nelle procedure di collaudo delle opere edilizie. La familiarità con le normative specifiche del Decreto Legislativo n. 36/2023 e con gli allegati pertinenti costituirà un titolo preferenziale.

Completano il profilo ottime capacità organizzative, attenzione ai dettagli e abilità comunicative per interfacciarsi efficacemente con i diversi stakeholder coinvolti nel progetto.

Attività da svolgere:

1) Analisi Preliminare e Raccolta Dati

- I. Verifica e raccolta di tutta la documentazione tecnica, urbanistica, catastale, geologica e ambientale inerente all'area d'intervento.
- II. Valutazione dei vincoli normativi, paesaggistici e ambientali, con particolare attenzione alle specificità del sito destinato alla realizzazione della serra.
- III. Mappatura delle criticità e delle opportunità offerte.

2) Redazione del documento fattibilità alternative progettuali

I. Studio di Fattibilità Tecnico-Economica

- Effettuare un'analisi approfondita della sostenibilità tecnica dell'intervento, valutando in dettaglio tutti gli aspetti progettuali relativi alla serra.
- Considerare le specificità dell'ubicazione, esaminando eventuali criticità legate a vincoli ambientali, urbanistici e di accessibilità.
- Verificare la compatibilità dell'intervento con le normative vigenti e con le direttive locali, regionali e nazionali, individuando eventuali necessità di integrazioni o modifiche progettuali.

II. Elaborazione del Quadro Economico

- Redigere un quadro economico dettagliato, includendo stime precise dei costi per:
 - Materiali edili e componenti strutturali
 - Manodopera specializzata
 - Impianti e sistemi tecnologici necessari al funzionamento della serra





- Servizi accessori e spese generali (ad es. spese per la sicurezza, permessi e autorizzazioni)
- Individuare e documentare le possibili fonti di finanziamento, analizzando sia eventuali contributi pubblici che opportunità di finanziamento privato o agevolazioni fiscali.

III. Redazione del Cronoprogramma Preliminare

- Sviluppare un cronoprogramma che definisca in maniera chiara e sequenziale tutte le fasi progettuali, dalla fase preliminare a quella esecutiva.
- Specificare i tempi previsti per ogni attività, includendo scadenze intermedie e finali, in modo da avere una visione completa della durata dell'intervento.
- Prevedere eventuali margini di tempo per la gestione di imprevisti e la verifica periodica dell'avanzamento lavori, garantendo così una gestione efficace dell'intero processo progettuale.

3) Definizione del Quadro Esigenziale

- I. Identificazione e formalizzazione dei requisiti tecnici, funzionali e qualitativi che l'opera, in questo caso la serra, deve rispettare.
- II. Stesura di un documento specifico che descriva le prestazioni attese, le caratteristiche operative e le condizioni di esercizio della serra.

4) Valutazione delle Alternative Progettuali

- I. Analisi comparativa delle diverse soluzioni progettuali, evidenziando pregi e criticità di ciascuna opzione in funzione degli obiettivi dell'intervento.
- II. Redazione di un documento che esponga in modo chiaro le alternative progettuali e proponga la soluzione ottimale in relazione alle esigenze operative e normative.

5) Preparazione della Documentazione per la Gara

- I. Predisposizione di tutta la documentazione amministrativa e tecnica necessaria per l'avvio della procedura di gara, inclusi bandi, disciplinari e specifiche tecniche.
- II. Coordinamento con gli uffici interni per la verifica e l'approvazione della documentazione, garantendo la piena conformità alle normative vigenti.

6) Pianificazione delle Attività di Direzione Lavori compreso collaudo tecnico amministrativo, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione e Collaudo statico

- I. Elaborazione di procedure operative per la direzione dei lavori, definendo responsabilità e modalità di supervisione durante l'intero ciclo di realizzazione della serra.
- II. Predisposizione e implementazione di un piano di sicurezza integrato, in linea con le normative in materia di sicurezza sul lavoro, che disciplini le misure preventive da adottare in cantiere.
- III. Organizzazione e attuazione delle attività di collaudo finale dell'infrastruttura, al fine di verificare la conformità dell'opera agli standard qualitativi e normativi richiesti.

Titolo di studio: qualifica tecnico-professionale (diploma da geometra o laurea nelle classi L-7, L-17, LM-4, LM-23, LM-24, LM-26, L-P01 – abilitato o iscritto all'albo)

Competenze ed esperienza sui seguenti aspetti:

Edilizia, Codice dei Contratti Pubblici, Estimo e contabile, Progettistica e direzione lavori ivi compresa sicurezza sui luoghi di lavoro.





La durata dell'incarico è fissata in: mesi 10 (dieci) da svolgersi in maniera non continuativa.

Le richieste, Copia fronte e retro del documento di identità in corso di validità; Curriculum vitae in formato Europass, datato e firmato; Relazione di accompagnamento al Curriculum (max 5.000 caratteri), dovranno essere trasmesse via e-mail all'indirizzo:

protocollo.iret@pec.cnr.it e elena.paoletti@icnr.it, elena.marra@cnr.it entro e non oltre 10 giorni dalla data di pubblicazione del seguente avviso, secondo D.L. 63/2023 art. 92 comma 4.

Il personale preposto si riserverà di esprimere parere favorevole sulle eventuali candidature.

Il Ruos
Dott.ssa Elena Paoletti

