

GARA A PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELLA REALIZZAZIONE DEL GATEWAY BIODIVERSITA' NBFC MEDIANTE LA FORNITURA E INSTALLAZIONE DI DISPOSITIVI MULTIMEDIALI IMMERSIVI, CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO, SUDDIVISA IN 2 LOTTI FUNZIONALI NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 4, COMPONENTE 2, "DALLA RICERCA ALL'IMPRESA" INVESTIMENTO 1.4, "POTENZIAMENTO STRUTTURE DI RICERCA E CREAZIONE DI "CAMPIONI NAZIONALI DI R&S" SU ALCUNE KEY ENABLING TECHNOLOGIES" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATION EU "PROGETTO "NATIONAL BIODIVERSITY FUTURE CENTRE" (NBFC) - CUP B83C22002930006

LOTTO 1 CIG B5DCEE054D - CUI F80054330586202500008

LOTTO 2 CIG B5DCEE1620 - CUI F80054330586202500009

DOCUMENTO DI STIMA ECONOMICO



Venezia
Tesa 104 - Arsenale,
Castello 2737/F
30122 - Venezia, IT
+39 041 2407911
protocollo.ismar@pec.cnr.it
www.ismar.cnr.it

Bologna
Area della Ricerca
di Bologna –
Via Gobetti 101
40129 - Bologna, IT
+39 051 639 8891

Lerici
Forte Santa Teresa,
Pozzuolo di Lerici
19032 - La Spezia, IT
+39 0187 1788900

Napoli
Calata Porta Di Massa
Porto Di Napoli 80
80133 - Napoli, IT
+39 081 5423802

Roma
Area della Ricerca
di Roma 2 - Tor Vergata
Via del Fosso del
Cavaliere 100
00133 - Roma, IT
+39 06 45488634



Trieste
Area Science Park
Basovizza - Edificio Q2
Strada Statale 14, km
163.5 34149 - Trieste, IT
+39 040 3756872

Soggetto Realizzatore del Progetto "National Biodiversity Future Centre" - NBFC" (CN.0000033) CUP B83C22002930006 MISSIONE 4 COMPONENTE 2, "Dalla ricerca all'impresa" INVESTIMENTO 1.4, "Potenziamento strutture di ricerca e creazione di "campioni nazionali di R&S" su alcune Key Enabling Technologies", - NextGenerationEU

PARAGRAFO 1 – STIMA DELL'IMPORTO DELL'APPALTO

Quale fornitura principale è prevista la realizzazione di cui sopra, il cui costo stimato per il Lotto 1 è pari a € 505.755,32 e per il Lotto 2 è pari a € 491.803,28. La SA non ha stimato alcun costo rispetto al materiale e alle attrezzature occorrenti per la realizzazione della posa in opera.

La SA non ritiene che verranno messe a disposizione materiali e/o attrezzature per dei beni.

Vista la tipologia di fornitura e la necessaria installazione, la stazione appaltante ha stimato per l'installazione una durata superiore ai 5 (cinque) giorni uomo.

Detta attività potrebbe comportare rischi da interferenza e quindi sussiste l'obbligo di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (D.U.V.R.I.) a carico della stazione appaltante, ai sensi del comma 3bis dell'art. 26 del D. Lgs. 81/08, e gli oneri per la sicurezza di cui al comma 3 art. 26 e di conseguenza è stato stimato un costo di sicurezza pari a € 800,00 per ogni Lotto.

Sono state, inoltre, quantificate le spese generali e utili di impresa in percentuale pari al 15% ciascuna delle voci di costo, il cui dettaglio risulta nelle seguenti tabelle:

Lotto 1 – CIG B5DCEE054D – Area Gateway Biodiversità di Venezia – Palazzina CANONICA – Riva dei Sette Martiri

RIEPILOGO VOCI DI COSTO PER UN APPALTO DI FORNITURE E PER LA POSA IN OPERA	IMPORTO (EURO) IVA ESCLUSA
a. COSTI DEL PERSONALE	14.539,20
b. SPESE ACCESSORIE (MATERIALI/ATTREZZATURE ETC.)	0,00
c. SPESE GENERALI (15% DI A)	2.180,88
d. UTILE (15 % DI A)	2.180,88
e. FORNITURA PRINCIPALE *	491.236,12
f. COSTI DI SICUREZZA (CONTENUTI NEL DUVRI)	800,00
TOTALE	506.575,32

*Nella voce "e. Fornitura Principale" sono comprese tutte le quote relative alle Spese generali e Utile di impresa incluse quelle della voce a.

Lotto 2 – CIG B5DCEE1620 – Area Gateway Biodiversità di Palermo, Complesso B Ex Consorzio Agrario, Via Archirafi

RIEPILOGO VOCI DI COSTO PER UN APPALTO DI FORNITURE E PER LA POSA IN OPERA	IMPORTO (EURO) IVA ESCLUSA
a. COSTI DEL PERSONALE	3.555,36
b. SPESE ACCESSORIE (MATERIALI/ATTREZZATURE ETC.)	0,00
c. SPESE GENERALI (15% DI A)	533,304
d. UTILE (15 % DI A)	533,304
e. FORNITURA PRINCIPALE *	488.247,92
f. COSTI DI SICUREZZA (CONTENUTI NEL DUVRI)	800,00
TOTALE	492.603,28

*Nella voce "e. Fornitura Principale" sono comprese tutte le quote relative alle Spese generali e Utile di impresa incluse quelle della voce a.



Venezia
Tesa 104 - Arsenale,
Castello 2737/F
30122 - Venezia, IT
+39 041 2407911
protocollo.ismar@pec.cnr.it
www.ismar.cnr.it

Bologna
Area della Ricerca
di Bologna –
Via Gobetti 101
40129 - Bologna, IT
+39 051 639 8891

Lerici
Forte Santa Teresa,
Pozzuolo di Lerici
19032 - La Spezia, IT
+39 0187 1788900

Napoli
Calata Porta Di Massa
Porto Di Napoli 80
80133 - Napoli, IT
+39 081 5423802

Roma
Area della Ricerca
di Roma 2 - Tor Vergata
Via del Fosso del
Cavaliere 100
00133 - Roma, IT
+39 06 45488634



Trieste
Area Science Park
Basovizza - Edificio Q2
Strada Statale 14, km
163.5 34149 - Trieste, IT
+39 040 3756872

Sottoparagrafo 1.1. STIMA DEI COSTI DELLA MANODOPERA

In base al CPV 32321100-0 e considerando la tipologia di fornitura e installazione di cui trattasi come contratto nazionale maggiormente rappresentativo è stato individuato il C011 “CCNL per i dipendenti dalle aziende metalmeccaniche e della installazione di impianti” riferito al codice ATECO 43.21.02. Secondo le disposizioni contenute all’art.41, c.13 del codice dei contratti, per l’installazione della fornitura nell’Area Gateway Biodiversità di Venezia – Palazzina CANONICA – Riva dei Sette Martiri si è stimato che occorreranno n. 2 persone per un totale di 30gg con la qualifica di operai specializzati oltre a n. 1 persona per 10gg con la qualifica di impiegato tecnico specializzato, invece per l’installazione della fornitura nell’Area Gateway Biodiversità di Palermo, Complesso B Ex Consorzio Agrario, Via Archirafi si è stimato che occorreranno n. 2 persone per 7gg con la qualifica di operai specializzati oltre a n. 1 persona per 3gg con la qualifica impiegato specializzato.

In base alle tabelle ministeriali presenti nel Decreto Direttoriale n. 73 del 22/11/2024, relative al costo medio orario del lavoro per il “personale dipendente da imprese dell’industria metalmeccanica e della installazione di impianti per gli operai e gli impiegati”, a valere dal mese di giugno 2024, si è identificata come qualifica/livello per gli operai specializzati la categoria C2 e per l’impiegato tecnico specializzato la categoria B2.

Secondo quanto descritto sopra, visto che il costo medio orario per un operaio specializzato C2 corrisponde a € 25,20 e per un impiegato tecnico specializzato B2 è di € 30,54, e considerando un impegno orario giornaliero di 8 ore per entrambe le figure professionali, la stima del costo complessivo della manodopera per la nell’Area Gateway Biodiversità di Venezia è di € 14.539,2 e per l’Area Gateway Biodiversità di Palermo è di € 3.555,36.

Lotto 1 – CIG B5DCEE054D – Area Gateway Biodiversità di Venezia

N. DI TECNICI SPECIALIZZATI	CCNL/LIVELLO	GIORNATE LAVORATIVE (STIMA)	ORE/GIORNO	TOTALE ORE (STIMA)	COSTO MEDIO	TOTALE
2	OPERAIO SPECIALIZZATO (C2 LIV.)	30	8	480	€ 25,20	€ 12.096,00
1	TECNICO SPECIALIZZATO (B2 LIV.)	10	8	80	€ 30,54	€ 2.443,20
TOTALE						€ 14.539,20

Lotto 2 – CIG B5DCEE1620 – Area Gateway Biodiversità di Palermo

N. DI TECNICI SPECIALIZZATI	CCNL/LIVELLO	GIORNATE LAVORATIVE (STIMA)	ORE/GIORNO	TOTALE ORE (STIMA)	COSTO MEDIO	TOTALE
2	OPERAIO SPECIALIZZATO (C2 LIV.)	7	8	112	€ 25,20	€ 2.822,40
1	TECNICO SPECIALIZZATO (B2 LIV.)	3	8	24	€ 30,54	€ 732,96
TOTALE						€ 3.555,36



CNR

ISMAR

ISTITUTO DI SCIENZE MARINE

Venezia
Tesa 104 - Arsenale,
Castello 2737/F
30122 - Venezia, IT
+39 041 2407911
protocollo.ismar@pec.cnr.it
www.ismar.cnr.it

Soggetto Realizzatore del Progetto “National Biodiversity Future Centre” – NBFC” (CN.0000033) CUP B83C22002930006 MISSIONE 4 COMPONENTE 2, “Dalla ricerca all’impresa” INVESTIMENTO 1.4, “Potenziamento strutture di ricerca e creazione di “campioni nazionali di R&S” su alcune Key Enabling Technologies”, – NextGenerationEU

Bologna

Area della Ricerca di Bologna –
Via Gobetti 101
40129 - Bologna, IT
+39 051 639 8891

Lerici

Forte Santa Teresa,
Pozzuolo di Lerici
19032 - La Spezia, IT
+39 0187 1788900

Napoli

Calata Porta Di Massa
Porto Di Napoli 80
80133 - Napoli, IT
+39 081 5423802

Roma

Area della Ricerca di Roma 2 - Tor Vergata
Via del Fosso del Cavaliere 100
00133 - Roma, IT
+39 06 45488634



NATIONAL BIODIVERSITY FUTURE CEN

Trieste
Area Science Park
Basovizza - Edificio Q2
Strada Statale 14, km
163.5 34149 - Trieste, IT
+39 040 3756872

Paragrafo 2 – QUADRO ECONOMICO DELL'APPALTO

Lotto 1 – CIG B5DCEE054D – Area Gateway Biodiversità di Venezia

A1	Importo stimato posto a base della procedura	491.236,12 €
A2	Costi della manodopera non soggetti a ribasso	14.539,20 €
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	800,00 €
A	VALORE STIMATO DELL'APPALTO (A1+A2+A3)	506.575,32 €
B1	Contribuzione ANAC	410,00 €
B2	Incentivi funzioni tecniche (calcolati sulla voce A)	10.115,51 €
B3	IVA (calcolata su A)	111.446,57 €
B	Somme a disposizione (B1+B2+B3)	121.972,08 €
	IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B) Lotto 1	628.547,40 €

Lotto 2 – CIG B5DCEE1620 – Area Gateway Biodiversità di Palermo

A1	Importo stimato posto a base della procedura	488.247,92 €
A2	Costi della manodopera non soggetti a ribasso	3.555,36 €
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	800,00 €
A	VALORE STIMATO DELL'APPALTO (A+B)	492.603,28 €
B1	Contribuzione ANAC	250,00 €
B2	Incentivi funzioni tecniche (calcolati sulla voce A1.2)	9.836,07 €
B3	IVA (calcolata su A)	108.372,72 €
B	Somme a disposizione (B1+B2+B3)	118.458,78 €
	IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A + B) Lotto 2	611.062,07 €

IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO APPALTO (Lotto 1 + Lotto 2) IVA compresa = 1.239.609,47 €



Venezia
Tesa 104 - Arsenale,
Castello 2737/F
30122 - Venezia, IT
+39 041 2407911
protocollo.ismar@pec.cnr.it
www.ismar.cnr.it

Bologna
Area della Ricerca
di Bologna –
Via Gobetti 101
40129 - Bologna, IT
+39 051 639 8891

Lerici
Forte Santa Teresa,
Pozzuolo di Lerici
19032 - La Spezia, IT
+39 0187 1788900

Napoli
Calata Porta Di Massa
Porto Di Napoli 80
80133 - Napoli, IT
+39 081 5423802

Roma
Area della Ricerca
di Roma 2 - Tor Vergata
Via del Fosso del
Cavaliere 100
00133 - Roma, IT
+39 06 45488634



Trieste
Area Science Park
Basovizza - Edificio Q2
Strada Statale 14, km
163.5 34149 - Trieste, IT
+39 040 3756872

Soggetto Realizzatore del Progetto "National Biodiversity Future Centre" – NBFC" (CN.0000033) CUP B83C22002930006 MISSIONE 4 COMPONENTE 2, "Dalla ricerca all'impresa" INVESTIMENTO 1.4, "Potenziamento strutture di ricerca e creazione di "campioni nazionali di R&S" su alcune Key Enabling Technologies", – NextGenerationEU