



**PROVVEDIMENTO**

**OGGETTO: DECISIONE DI CONTRATTARE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA’ TECNICA ED ECONOMICA DA PORRE A BASE D’ASTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VILLA PAOLINA, SEDE DELL’ISTITUTO DI RICERCA SUGLI ECOSISTEMI TERRESTRI, SITA IN VIA MARCONI N.2, PORANO (TR) - C.U.P. B52F23000020001 – CIG B6012BA783.**

**IL DIRETTORE**

**VISTO** il d.lgs. 31 dicembre 2009 n. 213, recante “*Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche in attuazione dell’articolo 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165*”;

**VISTO** il d.lgs. 25 novembre 2016 n. 218, recante “*Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell’articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124*”;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*” pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 192 del 18/08/1990 e s.m.i.;

**VISTO** lo Statuto del Consiglio Nazionale delle Ricerche, emanato con provvedimento del Presidente n. 93, prot. n. 0051080 del 19 luglio 2018, entrato in vigore in data 1° agosto 2018;

**VISTO** il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche - DPCNR n. 119 prot. n. 241776 del 10 luglio 2024, entrato in vigore dal 1° agosto 2024;

**VISTO** il Regolamento di amministrazione contabilità e finanza, emanato con Provvedimento della Presidente n. 201 prot. n. 0507722 del 23 dicembre 2024, entrato in vigore dal 1° gennaio 2025 ed, in particolare, l’art.32 rubricato “*Decisione di contrattare*”;

**VISTO** il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 rubricato “*Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”, pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 12 della GU n. 77 del 31 marzo 2023 (nel seguito per brevità “*Codice*”);

**VISTO** il D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 rubricato “*Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*”, pubblicato sul Supplemento Ordinario n.45/L della GU n. 305 del 31 dicembre 2024;

**VISTA** la legge 6 novembre 2012, n. 190 recante “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione*” pubblicata sulla G.U.R.I. n. 265 del 13/11/2012;

**VISTO** il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*” pubblicato sulla G.U.R.I. n. 80 del 05/04/2013 e successive modifiche introdotte dal d.lgs. 25 maggio 2016 n. 97;

**VISTO** il Codice di comportamento dei dipendenti del Consiglio Nazionale delle Ricerche approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 137/2017;

**VISTO** il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) contenuto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione del Consiglio Nazionale delle Ricerche ai sensi dell’articolo 6 del decreto legge n. 80/2021;

**VISTA** la legge 23 dicembre 1999 n 488 e s.m.i., recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2000)*”, ed in particolare l’articolo 26;

**VISTA** la legge 27 dicembre 2006 n. 296, recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2007)*”;

**VISTA** la legge 24 dicembre 2007 n. 244 e s.m.i., recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2008)*”;

**VISTO** il decreto-legge 7 maggio 2012 n. 52, convertito dalla legge 6 luglio 2012 n. 94 recante “*Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica*”;



**VISTO** il decreto-legge 6 luglio 2012 n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 135, recante “*Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini*”;

**CONSIDERATE** le soglie di rilievo comunitario definite al comma 1 dell'articolo 14 del Codice dei contratti pubblici vigenti, pari a € 5.538.000,00 per gli appalti pubblici di lavori e per concessioni, pari a € 143.000 per appalti di forniture servizi e concorsi pubblici di progettazione, pari ad € 221.000 per gli appalti pubblici di forniture, servizi e per i concorsi pubblici di progettazione aggiudicati da stazioni appaltanti sub-centrali;

**VISTA** la vigente delibera dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), in attuazione dell’art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266, relativa all’entità e modalità di versamento dei contributi dovuti all’ANAC per l’anno in corso;

**VISTO** il provvedimento del Direttore Generale del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 172 (Prot. n. 403705 del 25/10/2024) con cui al Dr. Carlo Calfapietra è stato attribuito l’incarico di Direttore dell’Istituto di Ricerca sugli Ecosistemi Terrestri (IRET) del Consiglio Nazionale delle Ricerche, per la durata di quattro anni a decorrere dal 1° novembre 2024;

**VISTO** il contratto di comodato d’uso gratuito stipulato in data 20/11/2023 con cui la Provincia di Terni, proprietaria dell’immobile Villa Paolina, ha concesso in comodato d’uso gratuito al Consiglio Nazionale delle Ricerche il predetto immobile, da destinare a sede dell’IRET, per una durata di 35 anni;

**CONSIDERATO CHE** all’art.3 del citato contratto di comodato d’uso gratuito le parti hanno preso atto dello stato dell’immobile, verificando la necessità di urgenti lavori di manutenzione straordinaria da realizzarsi a cura e spese del comodatario (CNR);

**VISTO** il provvedimento prot. nr. 0405337 del 28.10.2024 di nomina del RUP nella persona dell’Ing. Paola Stornelli, per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione necessarie a portare a completamento i lavori anzidetti;

**VISTO** il provvedimento prot. nr. 0498945 del 16.12.2024 di approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) contenente due ipotesi d’intervento, la prima incentrata solo sulle parti d’immobile già oggetto del comodato d’uso gratuito sottoscritto con la Provincia di Terni, la seconda, relativa anche ad una porzione di immobile da inglobare nella concessione già in essere, previo parere favorevole della Provincia di Terni;

**VISTA** la nota registrata in ingresso al protocollo del CNR con il nr.0040098 in data 12/02/2025, con la quale la Provincia di Terni ha dato parere favorevole a procedere con l’affidamento del servizio tecnico di progettazione di F.T.E. relativo alla 2<sup>a</sup> ipotesi d’intervento restando in attesa di una proposta di Addendum per l’inclusione dei nuovi spazi e del giardino all’italiana da sottoporre all’approvazione del Consiglio provinciale;

**VISTO** il provvedimento prot. nr. 0063037 del 04/03/2025 con cui:

- sono stati approvati gli allegati nr.2 e 3.2 del DIP relativo ai “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VILLA PAOLINA”, costituenti, rispettivamente, il “*Capitolato prestazionale*” per l’affidamento del servizio di progettazione di che trattasi e la “*Determinazione dei corrispettivi inerenti il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica per gli interventi da eseguire sia sulle aree già in possesso sia sulle aree per le quali e’ stata avanzata richiesta di comodato uso (2<sup>a</sup> ipotesi)*” aggiornati dal RUP Ing. Paola Stornelli;
- si è dato atto che, in base a quanto riportato nel predetto Allegato nr.3.2 “*Determinazione dei corrispettivi inerenti il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica per gli interventi da eseguire sia sulle aree già in possesso sia sulle aree per le quali e’ stata avanzata richiesta di comodato uso (2<sup>a</sup> ipotesi)*” l’importo netto per l’affidamento dell’incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica da porre a base d’asta per l’indizione di un appalto integrato è pari a euro 105.211,65 oltre oneri di cassa previdenziale pari ad euro 4.208,47 (4%) ed IVA al 22% pari ad euro 24.072,42;
- è stato autorizzato l’espletamento dell’affidamento dell’incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica da porre a base d’asta per l’indizione di un appalto integrato, mediante affidamento diretto ai sensi dell’art.50, c.1, lett.b) nei confronti di un O.E. di cui all’art.66 del codice, in possesso dei requisiti di cui agli artt.94, 95 e d’idoneità di cui alla Parte V dell’Allegato II.12 al codice dei contratti, abilitato al MEPA nell’ambito della categoria merceologica “*Servizi professionali architettonici e affini*”;

**VISTO** l’art. 50, c.1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che, per affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione di importo inferiore a euro 140.000,00, si può procedere mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**CONSIDERATO** che, dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell’intero ciclo dei contratti



pubblici prevista dal Libro I, Parte II del codice dei contratti pubblici, pertanto si rende necessario formalizzare gli affidamenti diretti attraverso le piattaforme telematiche di negoziazione invitando a presentare offerta l'O.E. individuato a seguito di indagine informale di mercato e procedendo, contemporaneamente all'acquisizione del codice CIG all'interno della medesima piattaforma;

**CONSIDERATO** che l'operatore economico individuato ASISTEMA SRL:

- ha presentato, mediante RDO semplice MEPA, nella forma di R.T.I. costituendo con l'O.E. Associazione AS Associati Studio di Ingegneria, un'offerta ritenuta congrua, corredata dalle dichiarazioni sostitutive richieste, in merito al possesso dei requisiti prescritti dalla S.A. d'importo corrispondente ad euro 104.159,54 oltre IVA e cassa previdenziale come per legge;
- ha trasmesso con pec registrata al protocollo dell'IRET con il nr.0075505 del 13/03/2025 l'offerta economica sottoscritta anche dall'O.E. Associazione AS Associati Studio di Ingegneria, mandante del R.T.I., oltre ad averla caricata sul MEPA, dal momento che in piattaforma l'offerta economica è accettata solo con un'unica firma digitale;
- ha trasmesso nelle date del 18/03/2025, 26/03/2025, 28/03/2025 e 31/03/2025 per il tramite della piattaforma telematica MEPA, le integrazioni richieste dalla S.A. inerenti la documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta, ritenute soddisfacenti;

**VISTA** l'istruttoria del RUP Ing. Paola Stornelli, prot. nr. 0103640 del 01.04.2025, contenente l'esito positivo relativo alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di affidamento dall'O.E. R.T.I. costituendo ASISTEMA SRL (mandataria) - AS Associati Studio di Ingegneria (mandante) contenente altresì la proposta di affidamento diretto al medesimo O.E. della servizio tecnico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica da porre a base d'asta per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di Villa Paolina, sede dell'Istituto di Ricerca sugli Ecosistemi Terrestri;

**CONSIDERATO** che in ossequio al principio di rotazione l'operatore economico individuato non è il contraente uscente;

**CONSIDERATO** che:

- non sono stati individuati, tra quelli messi a disposizione da CONSIP (Convenzioni, Accordi Quadro o Bandi del Sistema dinamico di acquisizione), strumenti idonei a soddisfare le già menzionate esigenze di approvvigionamento;
- il servizio tecnico di cui trattasi è presente nel MEPA nell'ambito della categoria merceologica "*Servizi professionali architettonici e affini*";
- le prestazioni richieste non rientrano nell'elenco dei lavori, beni e servizi assoggettati a centralizzazione degli acquisti ai sensi dell'art.1 del Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 16 agosto 2018;

**CONSIDERATO** che la stazione appaltante ai sensi dell'art. 48 comma 2 del Codice, ha accertato che il presente appalto non presenta un interesse transfrontaliero certo per cui non segue le procedure ordinarie di cui alla parte IV del Libro II ;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice la procedura in argomento rientra tra quelle previste dall'art. 50, comma 1, lettera b) del medesimo Codice, pertanto, non è prevista la presentazione di garanzia provvisoria;

**VISTO** il bilancio di previsione del Consiglio Nazionale delle Ricerche per l'esercizio finanziario 2025, approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n° 420/2024 del 17/12/2024;

**ACCERTATA** la disponibilità economico-finanziaria per la copertura degli oneri derivanti dall'acquisizione del servizio sui fondi del Progetto SAC.AD002.253 Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma nazionale per la ricerca PNR – Legge n. 178/2020 – Art. 1 comma 548, voce di costo CO.AN CA.C.2.01.03. 02. 11.999.13085 Altre prestazioni professionali e specialistiche - scrittura di vincolo n. 175 del 04.03.2025 di € 109.420,12 oltre IVA;

**VALUTATA** l'opportunità, in ottemperanza alla suddetta normativa, di procedere ad affidamento diretto all'operatore economico R.T.I. costituendo ASISTEMA SRL (mandataria) - AS Associati Studio di Ingegneria (mandante) mediante provvedimento contenente gli elementi essenziali descritti nell'art. 17, comma 2, del Codice, tenuto conto che il medesimo è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione della prestazione contrattuale;

**CONSIDERATO** che vi sono i presupposti normativi e di fatto per acquisire il servizio tecnico in oggetto;

**VISTO** l'URL di gara del CNR, <https://www.urp.cnr.it/405320-2024> , generato dalla Stazione Appaltante in seguito alla richiesta del Direttore CNR IRET relativa all'apertura della pagina dedicata al ciclo di vita del contratto pubblico;

**DISPONE**



1. **DI STABILIRE** che le premesse sono parte integrante del presente atto e ne costituiscono le motivazioni;
2. **DI PROCEDERE** all'acquisizione servizio tecnico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica da porre a base d'asta per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di Villa Paolina, sede dell'Istituto di Ricerca sugli Ecosistemi Terrestri, mediante affidamento diretto all'operatore economico R.T.I. costituendo ASISTEMA SRL (mandataria) con sede legale in Ascoli Piceno (AP), P.IVA 02324260443 - AS Associati Studio di Ingegneria (mandante) con sede legale in Folignano (AP), P.IVA 02211820440, che ha presentato la propria offerta ammontante a € **104.159,54** oltre IVA e cassa previdenziale come per legge;
3. **DI DARE ATTO** che, trattandosi di servizi di natura intellettuale, non sussistono oneri di sicurezza dovuti a rischio da interferenze;
4. **DI MODIFICARE** sul sistema contabile l'impegno della seguente scrittura di vincolo n. 175 del 04.03.2025 a seguito del ribasso offerto dalla Ditta aggiudicataria per un importo di € **108.352,92** (comprensivo di cassa previdenziale) oltre IVA sul progetto SAC.AD002.253 Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma nazionale per la ricerca PNR – Legge n. 178/2020 – Art. 1 comma 548, voce di costo CO.AN CA.C.2.01.03. 02. 11.999.13085 Altre prestazioni professionali e specialistiche. Anticipata COAN n. 76316 RdA ID DG 113983 di € 120.935,27 ditta Asistema; Anticipata COAN n. 76381 RdA ID DG 114076 di € 5.417,65 ditta AS ASSOCIATI STUDIO DI INGEGNERIA;
5. **DI CONFERMARE ALTRESI** la registrazione sul sistema contabile della seguente scrittura di vincolo n. 176 del 04.03.2025 di € **35,00**, sul progetto DTA.AD002.929.001 Cofinanziamento – Gestione Istituto IRET - voce di costo 13096 “Pubblicazione bandi di gara” per la contribuzione ANAC. Anticipata COAN n.76426 RdA ID DG 114149 € 35,00;
6. **DI INCARICARE** il RUP di compiere gli adempimenti consequenziali sulla piattaforma telematica di negoziazione, consistenti nella compilazione di tutte le schede ANAC necessarie a garantire la pubblicità e trasparenza dell'affidamento di che trattasi;
7. **DI NOTIFICARE** il presente atto all'O.E. affidatario;
8. **DI STABILIRE** altresì che l'affidatario in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del Codice, sarà tenuto, prima della stipula del contratto, alla presentazione della garanzia definitiva per l'esecuzione della suddetta fornitura/servizio in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;
9. **DI DARE ATTO** che la data di affidamento è quella di cui al presente provvedimento;
10. **DI DARE ATTO** che il ruolo del DEC sarà svolto dal RUP;
11. **DI ADOTTARE** per il presente appalto le forme di pubblicità secondo le disposizioni previste dal Codice;
12. **DI ASSOLVERE** agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 28 del D.lgs. 36/2023, nonché dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013, tramite la pubblicazione del presente provvedimento sul sito del CNR nella sezione “Amministrazione Trasparente” e sulla Banca dati nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP);  
**DI PROCEDERE** alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi del combinato disposto dell'Art. 37 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 20 del Codice alla pagina del ciclo di vita del contratto <https://www.urp.cnr.it/405320-2024>;
13. **LA CONSERVAZIONE** e la messa a disposizione presso la Stazione appaltante degli atti e dei documenti relativi al presente procedimento, al fine di consentire l'accertamento della regolarità della procedura anche tramite il sistema informativo ReGIS come previsto dalla Legge di Bilancio 2021 e dal DPCM 15 settembre 2021;

**Controllo regolarità amministrativa e contabile**

Dr. Cesarino Nicoletti

**Il Direttore**

Dr. Carlo Calfapietra