

DIREZIONE GENERALE
Ufficio Patrimonio Edilizio

Sede Amministrativa Centrale – piazzale Aldo Moro n. 7 – 00185 Roma

Lavori di opere murarie, adeguamento infissi e tinteggiatura al piano IV, ala storica, stanze 443-444-445-446

Approvazione progetto esecutivo ai sensi dell'art. 38 D.Lgs. 36/2023

IL DIRIGENTE

Visto la L. 241/1990 recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;

Visto il D.Lgs. 165/2001 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

Visto il D.Lgs. 127/2003 recante “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

Visto il D.Lgs. 81/2008 recante “Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

Vista la legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi;

Vista la legge 190/2012, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione” pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13/11/2012;

Visto il d.lgs. 33/2013, recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.80 del 05/04/2013 e successive modifiche introdotte dal d.lgs. 25 maggio 2016 n. 97;

Visto lo Statuto del CNR emanato con Provvedimento del Presidente n. 93/2018, in vigore a far data del 01.08.2018;

Visto il provvedimento del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche, n. 119/2024, recante “Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

Visto il provvedimento del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 201/2024 recante “Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza”, in vigore dal 01/01/2025;

Visto il d.Lgs. 36/2023 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Considerato che è indispensabile ed improcrastinabile procedere all'appalto dei lavori inerenti a opere murarie, adeguamento infissi e tinteggiatura al piano IV, ala storica, stanze 443-444-445-446 della Sede Amministrativa Centrale del CNR sita in piazzale Aldo Moro n. 7, Roma;

Visto l'incarico conferito all'Ing. Nicola Fratini di Dirigente dell'Ufficio Patrimonio Edilizio, prot. 88289/2022 del 30.11.2022;

Visto il provvedimento prot. 356062 del 20.11.2023, con cui l'Ing. Filippo Valletta, afferente all'Area Territoriale di Ricerca di Roma 2 – TV, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto e Responsabile dei Lavori per l'appalto di cui trattasi;

Visto il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) redatto dal RUP in data 31.01.2025;

Visto il provvedimento prot. 30347 del 04.02.2025, con cui l'Arch. Corrado Castagnaro, afferente all'Istituto ITC, è stato nominato progettista esecutivo e Direttore dei Lavori per l'appalto di cui trattasi;

Vista la trasmissione da parte del RUP degli elaborati di progetto esecutivo, della relazione di verifica con esito positivo e del verbale di validazione (ai sensi dell'art. 42 Co. 4 del Codice) redatto dal RUP verificatore e validatore, prot. 137718 del 23.04.2025;

Visto il Quadro Economico dell'intervento:



DIREZIONE GENERALE
Ufficio Patrimonio Edilizio

QUADRO ECONOMICO		
Lavori di opere murarie, adeguamento infissi e tinteggiatura al piano IV, ala storica, stanze 443-444-445-446 della Sede Amministrativa Centrale – piazzale Aldo Moro n. 7 – 00185 Roma”.		
A) SOMME a BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA		
1) Importo dei lavori	€ 96.209,46	
2) costi della sicurezza da interferenza	€ 1.400,00	
4) SERVIZI SPECIALISTICI	€ 14.000,00	
Totale quadro A	€ 111.609,46	€ 111.609,46
Totale importo a base di gara	€ 110.209,46	
B) SOMME a DISPOSIZIONE		
B.1 Spese tecniche		
Progettazione, D.L., collaudo		
f) rilievi	€	
g) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva		
h) direzione lavori + contabilità		
i) coordinamento sicurezza in fase di progettazione		
l) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		
Totale spese rilievi, progettazione, d.l. collaudo	€ 0,00	€ 0,00
B.2 Allacciamenti		
v) rete di energia elettrica		
z) rete telefonica		
aa) fibra ottica – reti dati		
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		
Imprevisti (max 10% dell'importo dei lavori a base di gara)	€ 4.810,47	
Accantonamenti per modifiche alle opere da eseguire (articolo 120, comma 1, lettera "a" del d.lgs. 36/2023)	€ 0,00	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 4.810,47	€ 4.810,47
B.4 IVA/oneri fiscali		
IVA su lavori	€ 21.166,08	
IVA su SERVIZI SPECIALISTICI	€ 3.080,00	
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +IVA sul 4%)	€ 0,00	
IVA su imprevisti	€ 1.058,30	
IVA su accantonamenti	€ 0,00	
Totale IVA/oneri	€ 25.304,39	
Contributo ANAC	€ 35,00	
Totale somme a disposizione	€ 35,00	€ 25.339,39
TOTALE GENERALE (inclusa IVA)		€ 141.759,32

Verificata

- la completezza della progettazione;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale scelta;
- i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la manutenibilità delle opere, ove richiesta;

Considerato che:

- il progetto esecutivo appare dettagliato in ogni sua parte e redatto secondo l'art. 41 del Codice e della sezione III dell'allegato I.7 al Codice;
- le previsioni e gli elaborati risultano sufficienti a classificare il progetto quale esecutivo ai sensi dell'art. 22

DIREZIONE GENERALE
Ufficio Patrimonio Edilizio

dell'allegato I.7 al d.lgs. 36/2023;

Ritenuta l'opportunità di provvedere

DISPONE

1. l'approvazione, ai sensi dell'art. 38 del d.lgs. 36/2023, da parte dell'UPE della Direzione Generale del Consiglio Nazionale delle Ricerche del progetto esecutivo redatto in linea con il DIP e relativo all'intervento di manutenzione ordinaria e straordinaria inerente a opere murarie, adeguamento infissi e tinteggiatura al piano IV, ala storica, stanze 443-444-445-446 della Sede Amministrativa Centrale del CNR sita in piazzale Aldo Moro n. 7, Roma e, in particolare, del quadro economico per un totale di € 141.759,32;

2. di procedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del Codice, sul sito istituzionale dell'Ente all'URL <https://www.urp.cnr.it/node/22883>.

Ing. Nicola Fratini | Dirigente UPE