|  |
| --- |
| **ALLEGATO 3 AL DISICPLINARE DI GARA – Modello redazione oGI**  **Lavori** **di restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione su edifici e manufatti di interesse storico-artistico relativo alla palazzina Canonica, agli edifici collegati e alle aree scoperte di pertinenza**  **c/o Riva dei Sette Martiri, 1364/A, 30122 – Venezia (VE)** |

**Immagine che contiene aria aperta, edificio, albero, finestra

Il contenuto generato dall'IA potrebbe non essere corretto.**

**N.B.: IL PRESENTE ALLEGATO COSTITUISCE UN MODELLO INDICATIVO SULLA BASE DEL QUALE IL CONCORRENTE DOVRÀ REDIGERE LA PROPRIA OFFERTA DI GESTIONE INFORMATIVA NEL RISPETTO DEI REQUISITI MIMINI PRESCRITTI DAL CAPITOLATO INFORMATIVO (SUB-ALLEGATO AL DISCIPLINARE DI GARA) E SECONDO QUANTO RICHIESTO DAL CRITERIO DI VALUTAZIONE E DEL DISCIPLINARE DI GARA.**

Il presente allegato costituirà l’Offerta di Gestione Informativa - OGI contente le specifiche informative in risposta al Capitolato Informativo (CI) della procedura aperta di aggiudicazione della progettazione PFTE.

La suddetta OGI si consoliderà nel Piano di Gestione Informativa - PGI dell’opera in caso di aggiudicazione dell'appalto in oggetto. Il richiamo dei successivi capitoli è, pertanto, stato fatto in considerazione del CI.

**4.1.1 CARATTERISTICHE TECNICHE E PRESTAZIONALI DELL'INFRASTRUTTURA HARDWARE E SOFTWARE**

Nella successiva tabella il concorrente dovrà riportare la descrizione dell’infrastruttura hardware attualmente in suo possesso e che intende mettere a disposizione per l’esecuzione della prestazione richiesta.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PROSPETTO 1a**  **INFRASTRUTTURA HARDWARE DELL'AFFIDATARIO** | | |
|  | **Obiettivo** | **Specifiche** |
|  | Processazione dati | *Processore (caratteristiche CPU e simili)* |
|  | Archiviazione temporanea dati | *Sistema di archiviazione e caratteristiche* |
|  | Archiviazione di backup dati | *Sistema di archiviazione e caratteristiche* |
|  | Trasmissione dati | *Requisiti della rete* |
|  | Visualizzazione dati | *Requisiti della scheda grafica* |
|  | Altro | Altro |

Nella successiva tabella il concorrente dovrà riportare la descrizione dell’infrastruttura software attualmente in suo possesso e che intende mettere a disposizione per l’esecuzione della prestazione richiesta.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **PROSPETTO 1b**  **INFRASTRUTTURA SOFTWARE DELL'AFFIDATARIO** | | | |
| **Ambito** | **Disciplina** | **Software** | **Compatibilità con formati aperti** |
| **Progettazione architettonica** | Modellazione BIM | Specificare la tipologia e versione di software disponibile | *Ad es.: IFC 4* |
| Computo metrico | *Ad es.: txt, csv* |
| Rendering |  |
| … |  |
| … |  |
| **Progettazione strutturale** | Analisi e calcolo | Specificare la tipologia e versione di software disponibile |  |
| Modellazione BIM |  |
| … |  |
| … |  |
| **Progettazione impiantistica** | Modellazione BIM | Specificare la tipologia e versione di software disponibile |  |
| Analisi energetica |  |
| … |  |
| … |  |
| **Model and Code checking** | Aggregazione modelli in formato aperto | Specificare la tipologia e versione di software disponibile |  |
| Controllo interferenze |  |
| Controllo incoerenze |  |
| … |  |
| **Gestione cantiere** | Programmazione  lavori | Specificare la tipologia e versione di software disponibile |  |
| … |  |
| … |  |
| … |  |
| **Manutenzione** | … | Specificare la tipologia e versione di software disponibile |  |
| … |  |
| … |  |
| … |  |
| **Programmazione** | … | Specificare la tipologia e versione di software disponibile |  |
| … |  |
| … |  |
| **Rappresentazione pianificazione tempi 4D** | … | … | … |
| **Rappresentazione pianificazione costi 5D** | … | … | … |
| **Project Management (Cronoprogramma)** | … | … | … |
| **Gestione Nuvola di Punti** | … | … | … |
| **Collaboration - ACDat (CDE)** | … | … | … |

**4.1.3 FORNITURA E SCAMBIO DATI**

Nella successiva tabella il concorrente dovrà fornire un prospetto indicando congiuntamente i relativi formati proprietari dei software.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **SCOPO** | **SOFTWARE** | **VERSIONE** | **FORMATO PROPRIETARIO** | **FORMATO CONSEGNA** |
| PGI |  |  |  |  |
| URS |  |  |  |  |
| Modello Federato |  |  |  |  |
| Modellazione 3D |  |  |  |  |
| Elaborati |  |  |  |  |

Inoltre l’Offerente dovrà descrivere nell’oGI, la modalità di svolgimento dell’analisi, il software utilizzato e le relative modalità di risoluzione delle interferenze in relazione ai seguenti livelli di coordinamento:

* + - 1. **Coordinamento di primo livello (LC1)**

La Stazione Appaltante chiede all’Offerente di esplicitare nella propria oGI come intende organizzare le attività di coordinamento di primo livello – LC1.

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

**4.1.3.2 Coordinamento di secondo livello (LC2)**

La Stazione Appaltante chiede all’Offerente di esplicitare nella propria oGI come intende organizzare le attività di coordinamento di secondo livello – LC2.

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

**4.1.3.3 Coordinamento di terzo livello (LC3)**

La Stazione Appaltante chiede all’Offerente di esplicitare nella propria oGI come intende organizzare le attività di coordinamento di secondo livello – LC3.

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

**4.1.3.4 Interferenze di progetto**

È richiesto all’Offerente di fornire, all’interno dell’oGI, la matrice di corrispondenza in cui sono specificati i modelli che saranno messi in relazione e le eventuali tolleranze, facendo uso della tabella sottostante:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **MODELLO** |  | **Livello di Coordinamento** | **Infrastrutture** | **Architettonico** | **Strutturale** | **Impiantistico** |
| ARCHITETTONICO | OGGETTO/OGGETTO | LC1 |  |  |  |  |
| MODELLO/MODELLO | LC2 |  |  |  |  |
| MODELLO/ELABORATI | LC3 |  |  |  |  |
| STRUTTURALE | OGGETTO/OGGETTO | LC1 |  |  |  |  |
| MODELLO/MODELLO | LC2 |  |  |  |  |
| MODELLO/ELABORATI | LC3 |  |  |  |  |
| IMPIANTISTICO | OGGETTO/OGGETTO | LC1 |  |  |  |  |
| MODELLO/MODELLO | LC2 |  |  |  |  |
| MODELLO/ELABORATI | LC3 |  |  |  |  |

* + - 1. **Incoerenze di progetto**

È richiesto all’Offerente di specificare, all’interno dell’oGI, la matrice delle incoerenze nella tabella sottostante:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **MODELLO** |  | **Liv. di Coordinamento** | **L. Nazionale** | **L. Regionale** | **Altre leggi** | **Risparmio Energetico** | **Vincoli Contrattuali** | **Vincoli Progettuali** | **Vincoli Costruttivi** | **Vincoli Manutentivi** |
| ARCHITETTONICO | OGGETTO/OGGETTO | LC1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| MODELLO/MODELLO | LC2 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| MODELLO/ELABORATI | LC3 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| STRUTTURALE | OGGETTO/OGGETTO | LC1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| MODELLO/MODELLO | LC2 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| MODELLO/ELABORATI | LC3 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| IMPIANTISTICO | OGGETTO/OGGETTO | LC1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| MODELLO/MODELLO | LC2 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| MODELLO/ELABORATI | LC3 |  |  |  |  |  |  |  |  |

* 1. **SISTEMA DI CLASSIFICAZIONE E DENOMINAZIONE DEGLI OGGETTI**

Il Concorrente specificherà nella tabella ogni elemento utile a descrivere come intende soddisfare i requisiti minimi descritti in questa sezione oltre a dettagliare eventuali specifiche migliorie.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| CODICE TIPO | CATEGORIA | IFC CLASS |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Inoltre si richiede al Concorrente di indicare gli elementi tecnici che sono esclusi dalla modellazione, compilando una tabella riepilogativa sul tipo di quella di seguito riportata:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| DISCIPLINA | LOD | ELEMENTI ESCLUSI DALLA MODELLAZIONE |
| ARC | …. | …… |
| STRU | ….. | ….. |
| …. |  |  |

* 1. **COMPETENZE DI GESTIONE INFORMATIVA DEL CONCORRENTE**

È richiesto al concorrente di dichiarare l’esplicitazione di un significativo estratto delle esperienze pregresse in merito ai metodi di gestione informativa, anche attraverso la compilazione della seguente tabella.

|  |  |
| --- | --- |
| ESPERIENZE PREGRESSE DEL CONCORRENTE IN AMBITO DI GESTIONE INFORMATIVA | |
| Denominazione progetto |  |
| Tipo di intervento |  |
| Attività professionale svolta |  |
| Descrizione sintetica del progetto |  |
| Localizzazione geografica del progetto |  |
| Costo opera |  |
| Onorario prestazione |  |
| Altro |  |

**5.1.1 OBIETTIVI DEL MODELLO IN RELAZIONE ALLE FASI DEL PROCESSO**

La Stazione Appaltante richiede che venga esplicitato nell’oGI, come si intendono perseguire gli obiettivi informativi in relazione alle fasi del processo nonché di esplicitare ulteriori obiettivi che si intendono perseguire in relazione alle fasi di progetto appaltate.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Autorizzazioni | Relazioni tecniche | Conformità normativa |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**5.1.2 USI DEL MODELLO IN RELAZIONE ALLE FASI DEL PROCESSO**

La Stazione Appaltante richiede che vengano esplicitati nell’oGI, gli usi dei modelli degli elaborati.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| OBIETTIVI ED USI DEL MODELLO | | |
| FASE | MODELLO | USI PONTENZIALI DEL MODELLO |
| PFTE | Stato di Fatto |  |
| Architettonico Strutturale Impiantistico |  |
| ESECUTIVA  (DL e CSE) | Architettonico Strutturale Impiantistico Cantiere e Sicurezza |  |
| COLLAUDO E CONSEGNA | Architettonico Strutturale Impiantistico Cantiere e Sicurezza | - documenti inerenti alla contabilizzazione finale delle quantità eseguite.  • Collegamento con i certificati di collaudo  • Verifica finale del rispetto dei criteri CAM |

**5.1.3 ELABORATI GRAFICI DIGITALI**

Il concorrente dovrà specificare nella propria oGI gli elaborati grafici digitali per garantire la prestazione richiesta. I contenuti dovranno essere indicati nella tabella sottostante.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Elaborati richiesti** | | |
| **Elaborato** | **Nota** | **Origine** |
| Piante |  |  |
| Profili |  |  |
| Sezioni |  |  |
| Prospetti |  |  |
| Abachi |  |  |
| Particolari |  |  |
| Elaborati documentali |  |  |
| Altro |  |  |

**5.1.4 ELABORATI INFORMATIVI**

Il concorrente dovrà specificare nella propria oGI gli elaborati informativi minimi che intende fornire per le prestazioni previste dal presente documento. Sono fatti salvi quelli necessari all’ottenimento di permessi, autorizzazioni, nullaosta e/o altro, che possono non essere riportati in modo esplicito.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ELABORATO | FASE | | | ORIGINE |
| PFTE | ESECUTIVA | COLLAUDO |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**5.2 LIVELLO DI SVILUPPO DEGLI OGGETTI**

La Stazione Appaltante richiede all’Offerente di esplicitare all’interno della propria oGI, i LOD di riferimento per ciascun oggetto che sarà presente nei modelli. L’indicazione dei LOD può essere effettuata seguendo secondo quanto ritenuto più opportuno dell’affidatario, in riferimento alla norma UNI 11337-4.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **PROSPETTO 5.2** | | | | |
| **Livelli di sviluppo in funzione delle diverse fasi di progetto** | | | | |
| **Livelli di approfondimento** | | | | |
|  | **Stadio di progettazione** | **Stadio di produzione** | | **Stadio di esercizio** |
| **Fase: PFTE** | **Fase di esecuzione** | **Fase di collaudo e consegna** | **Fase di gestione, manutenzione** |
| **OGGETTI DEL MODELLO** | **LOD** | | | |
| Sito |  |  |  |  |
| Urbanizzazione |  |  |  |  |
| Storico artistico |  |  |  |  |
| Architettonico - GEN |  |  |  |  |
| Architettonico - Arredi |  |  |  |  |
| Architettonico - finiture |  |  |  |  |
| Architettonico - facciate |  |  |  |  |
| Architettonico - Esterni |  |  |  |  |
| Architettonico - VV.FF. |  |  |  |  |
| Strutture |  |  |  |  |
| Impianto elettrico |  |  |  |  |
| Impianto meccanico |  |  |  |  |
| Impianto idrosanitario |  |  |  |  |
| Impianto climatizzazione |  |  |  |  |
| Impianto antincendio |  |  |  |  |
| Energetico |  |  |  |  |
| Acustico |  |  |  |  |
| Ergotecnico |  |  |  |  |
| Sicurezza |  |  |  |  |
| Manutenzione |  |  |  |  |
| …. |  |  |  |  |

* 1. **DEFINIZIONE DELLA STRUTTURA INFORMATIVA E ORGANIZZATIVA DELLA COMMESSA**

L’Offerente dovrà, in sede di oGI, elencare la struttura organizzativa gerarchica di cui intende avvalersi in questo specifico intervento (anche a mezzo diagrammi/schemi ruoli-relazioni).

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

Inoltre il Concorrente dovrà identificare i soggetti professionali deputati alla gestione informativa della commessa.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ruolo** | **Nominativo** | **Certificazione** | **Interventi realizzati nelle precedenti esperienze** | **Anni esperienza specifica**  **(N°)** |
| BIM Manager |  |  |  |  |
| BIM Coordinator |  |  |  |  |
| BIM Specialist |  |  |  |  |
| CDE Manager |  |  |  |  |

* + 1. **PROGRAMMAZIONE TEMPORALE DELLA MODELLAZIONE E DEL PROCESSO INFORMATIVO**

La Stazione Appaltante richiede all’Offerente di esplicitare la programmazione temporale della sua attività di modellazione, mediante lo sviluppo di un cronoprogramma che descriva le fasi di lavoro e le milestone intermedie in funzione di quanto stabilito nel presente Capitolato Informativo ed in coordinamento agli altri documenti contrattuali in merito alla gestione informativa e alla modellazione.

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

* + 1. **MODALITÀ DI GESTIONE DELLA PROGRAMMAZIONE (4D – PROGRAMMAZIONE)**

Viene richiesto all’Offerente di esplicitare nella propria oGI la metodologia che intende adottare per la gestione dei dati di programmazione, schedulazione delle risorse e altre attività in collegamento ai modelli grafici.

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

* + 1. **MODALITA’ DI GESTIONE INFORMATIVA ECONOMICA (5D – COMPUTI E VALUTAZIONI)**

Il Prestatore del servizio dovrà dichiarare nell’oGI quali modalità e quali tecnologie intende utilizzare per la stima dei costi di realizzazione dell’opera.

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

* + 1. **MODALITÀ DI GESTIONE INFORMATIVA DEL CICLO DI VITA DELL’OPERA (6D – USO, GESTIONE, MANUTENZIONE E DISMISSIONE)**

Il Prestatore del servizio dovrà dichiarare nell’oGI quali modalità e quali tecnologie intende utilizzare per la gestione informativa del ciclo di vita dell’opera.

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

* + 1. **MODALITÀ DI GESTIONE DELLE ESTERNALITÀ (7D – SOSTENIBILITÀ SOCIALE, ECONOMICA E AMBIENTALE)**

Il Prestatore del servizio dovrà dichiarare nell’oGI quali modalità e quali tecnologie intende utilizzare per la gestione delle esternalità.

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

* + 1. **MODALITÀ DI ARCHIVIAZIONE E CONSEGNA FINALE DI MODELLI, OGGETTI E/O ELABORATI INFORMATIVI**

L’Operatore Economico dovrà indicare nel oGI il rispetto dei parametri e delle modalità di archiviazione dei dati e di consegna dei modelli/oggetti/elaborati informativi.

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

* + 1. **COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN CANTIERE IN FASE DI PROGETTAZIONE E ESECUZIONE**

Il Prestatore del servizio dovrà dichiarare nell’oGI quali modalità di gestione informativa intende adoperare per il coordinamento della sicurezza in cantiere.

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

* + 1. **LA GESTIONE INFORMATIVA PER LA DIREZIONE DEI LAVORI**

Il Prestatore del servizio dovrà dichiarare nell’oGI quali modalità di gestione informativa intende adoperare per la direzione dei lavori.

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..