

ALLEGATO N. 1: ATTI CATASTALI

ALLEGATO AL DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE

Ai sensi del D.lgs 36/2023

**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA
RELATIVI ALLE ATTIVITÀ DI RILIEVI PRELIMINARI E PROGETTAZIONE DI
FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, DA RESTITUIRE CON METODI E
STRUMENTI DI GESTIONE INFORMATIVA DIGITALE DELLE
COSTRUZIONI, COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA
SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, CON RISERVA DI
AFFIDAMENTO ANCHE DEI SERVIZI DELLA DIREZIONE LAVORI E
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE**

**Lavori di valorizzazione e restauro della palazzina Canonica, degli edifici
collegati e delle aree scoperte di pertinenza
Istituto di Scienze Marine (CNR-ISMAR)
c/o Riva dei Sette Martiri, 1364/A, 30122 – Venezia (VE)**



STAZIONE APPALTANTE:

Istituto di Scienze Marine (ISMAR) di Venezia
del Consiglio Nazionale delle Ricerche

**Responsabile Unico del
Progetto (RUP):**

arch. Silvana Pirelli


**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro B Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652									
Tipo Mappale n.	del	Unita'	a destinazione ordinaria	n.	1	Unita' in soppressione	n.		
			speciale e particolare	n.		in variazione	n.	1	
			beni comuni non censibili	n.		in costituzione	n.		
Causali: diversa distribuzione degli spazi interni									
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori): 07/03/2017									
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n.	1	Mod. 2N parte I	n.	planimetrie	n.	1	
	Mod. 1N parte II	n.	1	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico	n.		
Preallineamento	Vulture	n.		Variazioni	n.	Accatastamenti	n.		
	Unita' afferenti con intestati	n.		Unita' afferenti	n.				

Quadro U Unità Immobiliari																	
Riferimenti Catastali						Utilità Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti							
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.
	Indirizzo										Piano			Scala	Interno	Lotto	Edificio
1	V			16	3143	1				001	B/5	3	7582	1302	23.494,65	SI	SI
				16	3145												
				16	3146	4											
				16	3147	3											
				16	3150	4											
				16	3151	4											
sestiere castello 1364/A										T-1 2							

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
la presente pratica e' sottoscritta dal dott. fabio trincardi in qualita' di direttore del consiglio nazionale ricerche - istituto di scienze marine - sede di venezia. si e' provveduto inoltre alla correzione del numero dei piani.

- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione. - Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di: TRINCARDI FABIO quale soggetto obbligato, residente in VENEZIA (VE) - CASTELLO n. 2737F c.a.p. 30122 - Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti catastali in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato. Il Tecnico: Geom. BASSANO ROBERTO ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI VENEZIA n. 01969 Codice Fiscale: BSSRRT73S23L736F	
---	--

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data _____	Eseguita la registrazione _____	Notifica eseguita in data _____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte I

A Riferimenti Catastali del Fabbricato			
C.T.	Sez. A	foglio 16	ple. 3143 3145
C.E.U.	Sez. _____	foglio 16	ple. 3143 3145

B Riferimenti Temporal del Fabbricato	
Anno: _____	
Di costruzione antec. 1942 Di ristrutturazione totale _____	


C Elementi Descrittivi del Fabbricato	
1. POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI	
<input checked="" type="checkbox"/> Isolato <input type="checkbox"/> Contiguo <input type="checkbox"/> A schiera	
Fa parte di un complesso immobiliare <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI	
Se SI specificare: _____ fabbricati n. _____	
2. DESTINAZIONE E NUMERO DI U.I. IN CUI E' SUDDIVISO IL FABBRICATO	
<input checked="" type="checkbox"/> Abitazioni n. 4 <input type="checkbox"/> Negozi n. _____	
<input type="checkbox"/> Laboratori n. _____ <input type="checkbox"/> Magazzini n. _____	
<input type="checkbox"/> Uffici n. _____ <input type="checkbox"/> Box, posto auto n. _____	
<input type="checkbox"/> Autorimesse collettive n. _____	
<input type="checkbox"/> Locali per attività sportive n. _____	
<input checked="" type="checkbox"/> Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B' n. 1	
3. IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. 1 SCALE CON ACCESSO	
<input type="checkbox"/> Unico Esterno <input type="checkbox"/> Plurimo Esterno <input checked="" type="checkbox"/> Dal cortile Interno	
4. CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO	
Piani fuori terra n. 4 Ovvero minimo _____ Massimo _____	
Piani entro terra n. _____ Ovvero minimo _____ Massimo _____	
5. DENSITA' FONDIARIA	
Rapporto tra volume fuori terra ed area del lotto _____	
Rapporto tra volume entro terra ed area del lotto _____	
6. CORPI ACCESSORI n. 1 n. 2 n. 3 n. 4	
Piani fuori terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____	
Piani entro terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____	
7. IL FABBRICATO E' CON CORTILE INTERNO <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> SI	

D Destinazione degli Spazi ad Uso Comune	
1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI DEL FABBRICATO	
Guardiola	<input type="checkbox"/>
Alloggio custode	<input type="checkbox"/>
Sala riunioni (m² _____)	<input type="checkbox"/>
Atrio (m² _____)	<input type="checkbox"/>
Porticato - Piloty (m² _____)	<input type="checkbox"/>
Lavatoio (m² _____)	<input type="checkbox"/>
Piscina (m² _____)	<input type="checkbox"/>
Altra destinazione _____	<input type="checkbox"/>
2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO	
Terrazza (m² _____)	<input type="checkbox"/>
Cortile e camminamenti (m² _____)	<input type="checkbox"/>
Verde (m² _____)	<input type="checkbox"/>
Parcheggio auto (posti n. _____)	<input type="checkbox"/>
Tennis (campi n. _____)	<input type="checkbox"/>
Piscina (m² _____)	<input type="checkbox"/>
Altra destinazione _____	<input type="checkbox"/>

E Posizione del Fabbricato	
TIPI DI AFFACCIO PREVALENTE	
	FACCIATA
	(*) n. 1 n. 2 n. 3 n. 4
Su strada larga oltre 10 metri	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Su strada larga fino 10 metri	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Su verde pubblico	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
RIVA 7 MARTIRI	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Facciata in aderenza	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
(*) Dell' accesso principale	

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte I

F Caratteristiche Costruttive del Fabbricato 1. STRUTTURE PORTANTI VERTICALI Muratura <input checked="" type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Prefabbricate <input type="checkbox"/> Altre o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> 2. COPERTURA A terrazza praticabile <input type="checkbox"/> A terrazza non praticabile <input type="checkbox"/> A tetto <input checked="" type="checkbox"/> 3. TAMPONATURE Muratura <input checked="" type="checkbox"/> Muratura con intercapedine isolante <input type="checkbox"/> Pannelli prefabbricati <input type="checkbox"/> Facciate continue in vetro e metallo <input type="checkbox"/> Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/>	I Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato 1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA <div style="text-align: right; font-size: small;">facc. princ. / altre</div> Tinteggiatura <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Resino-plastica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Piastrelle di klinker, cotto o simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Marmo o pietra naturale <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Pannelli in metallo, materiali plastici <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Solo intonaco <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Altre o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO <div style="text-align: right; font-size: small;">portone / altri accessi</div> Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Metallo <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Altro _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO Indicare eventuali finiture di carattere ornamentale _____
G Dotazioni di Impianti nel Fabbricato IMPIANTO Idrico <input checked="" type="checkbox"/> Elettrico <input checked="" type="checkbox"/> Gas <input checked="" type="checkbox"/> Telefonico <input checked="" type="checkbox"/> Fognario <input checked="" type="checkbox"/> Riscaldamento centralizzato <input type="checkbox"/> Acqua Calda centralizzata <input type="checkbox"/> Condizionamento centralizzato <input type="checkbox"/> Citofonico <input type="checkbox"/> Video - Citofono <input type="checkbox"/> Antenna TV centralizzata <input type="checkbox"/> Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/> Montacarichi <input type="checkbox"/> Altro _____ <input type="checkbox"/> Fonti energetiche alternative _____ <input type="checkbox"/>	L Finiture delle Parti interne del Fabbricato 1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE <div style="text-align: right; font-size: small;">atrio scale</div> Marmo o pietra naturale <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Piastrelle in ceramica, cotto gres e simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Moquette e altri tessili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Materiali plastici e simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI ATRIO E SCALE Idropittura <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Resino - plastica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Smalto <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Laminati plastici <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Marmo <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
H Recinzioni INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI Muratura <input checked="" type="checkbox"/> Metalli lavorati <input type="checkbox"/> Maglie metalliche <input type="checkbox"/> Elementi prefabbricati <input type="checkbox"/> Altro _____ <input type="checkbox"/>	M Vincoli Artistici e Storici L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 : NO <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> Specificare il tipo di vincolo DE JURE _____
IL TECNICO data _____ 	IL DICHIARANTE data _____ firma _____
Riservato all' Ufficio Partita n. _____ Prot. n. _____ Busta n. _____ L'incaricato _____	

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte II

A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare			
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno
_____	<u>16</u>	<u>3143</u>	<u>1</u>
_____	<u>16</u>	<u>3145</u>	_____
_____	<u>16</u>	<u>3146</u>	<u>4</u>
_____	<u>16</u>	<u>3147</u>	<u>3</u>

B Riferimenti Temporal	
Anno:	_____
Di costruzione	<u>antec. 1942</u> Di ristrutturazione totale _____

C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'	
<input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati	
<input checked="" type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura	
1. VANI PRINCIPALI	
Camere, cucina, stanze,ecc.	n. <u>32</u> sup. utile m² <u>803</u>
2. ACCESSORI DIRETTI	
Bagni, W.C.	n. <u>6</u> sup. utile m² <u>29</u>
Corridoi, ripostigli, ecc.	n. <u>24</u> sup. utile m² <u>212</u>
SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m² <u>1291</u>	
3. ACCESSORI INDIRETTI	
Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili	n. <u>1</u> sup. lorda m² <u>17</u>
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m² <u>67</u>
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Giardino, cortile	sup. lorda m² <u>1214</u>
Piscina, tennis, _____	sup. m² _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media U.I.U.	cm. <u>320</u>
Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m² _____	
7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI	
Piani fuori terra	n. <u>3</u> m³. <u>7582</u>
Piani entro terra	n. _____ m³. _____

C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C'	
(Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)	
1. LOCALI PRINCIPALI:	
Piano _____	lordi m² _____ di cui utili m² _____
2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:	
Piano _____	lordi m² _____ di cui utili m² _____
3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:	
Piano _____	lordi m² _____ di cui utili m² _____
Piano _____	lordi m² _____ di cui utili m² _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m² _____
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Superficie lorda	m² _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE	
Il locale ha accesso carrabile	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media dei locali principali	cm _____
Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m² _____	

D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare	
IMPIANTO AUTONOMO	
Riscaldamento	<input checked="" type="checkbox"/>
Acqua calda	<input checked="" type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input type="checkbox"/>
Video - citofonico	<input type="checkbox"/>
Ascensore ad uso esclusivo	<input type="checkbox"/>
Ascensore : (impianti n. _____)	<input type="checkbox"/>
Ascensore di servizio	<input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

E Caratteristiche Costruttive di Finitura				F Destinazione d'uso e Osservazioni	
1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE				1. DESTINAZIONE D'USO	
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	LABORATORIO SCIENTIFICO	
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Gomme o sintetici	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Parquet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Altro TERR. ALLA VEN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI				2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO	
		Porte d'ingresso	Porte interne		
Legno		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Legno tamburato		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Metallo		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Altro _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
IL TECNICO				Riservato all'Ufficio	
IL DICHIARANTE				Prot. n. _____ Partita n. _____	
data _____				Busta n. _____	
Firma e timbro _____				L' incaricato _____	

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Unita' immobiliare n. 1								
Sezione:		Foglio: 16	Particella: 3143		Subalterno: 1			
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
F	1214		A	1291		C	17	
D	67							

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A
- F - Aree scoperte o assimilabili



000A4A64A

Docfa - ver. 4.00.3

BSSRRT73S23L736F 09/03/17:17.10.35

pag. 6 di 6

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 16
Particella: 3143
Subalterno: 1

Compilata da:
Bassano Roberto

Iscritto all'albo:
Geometri

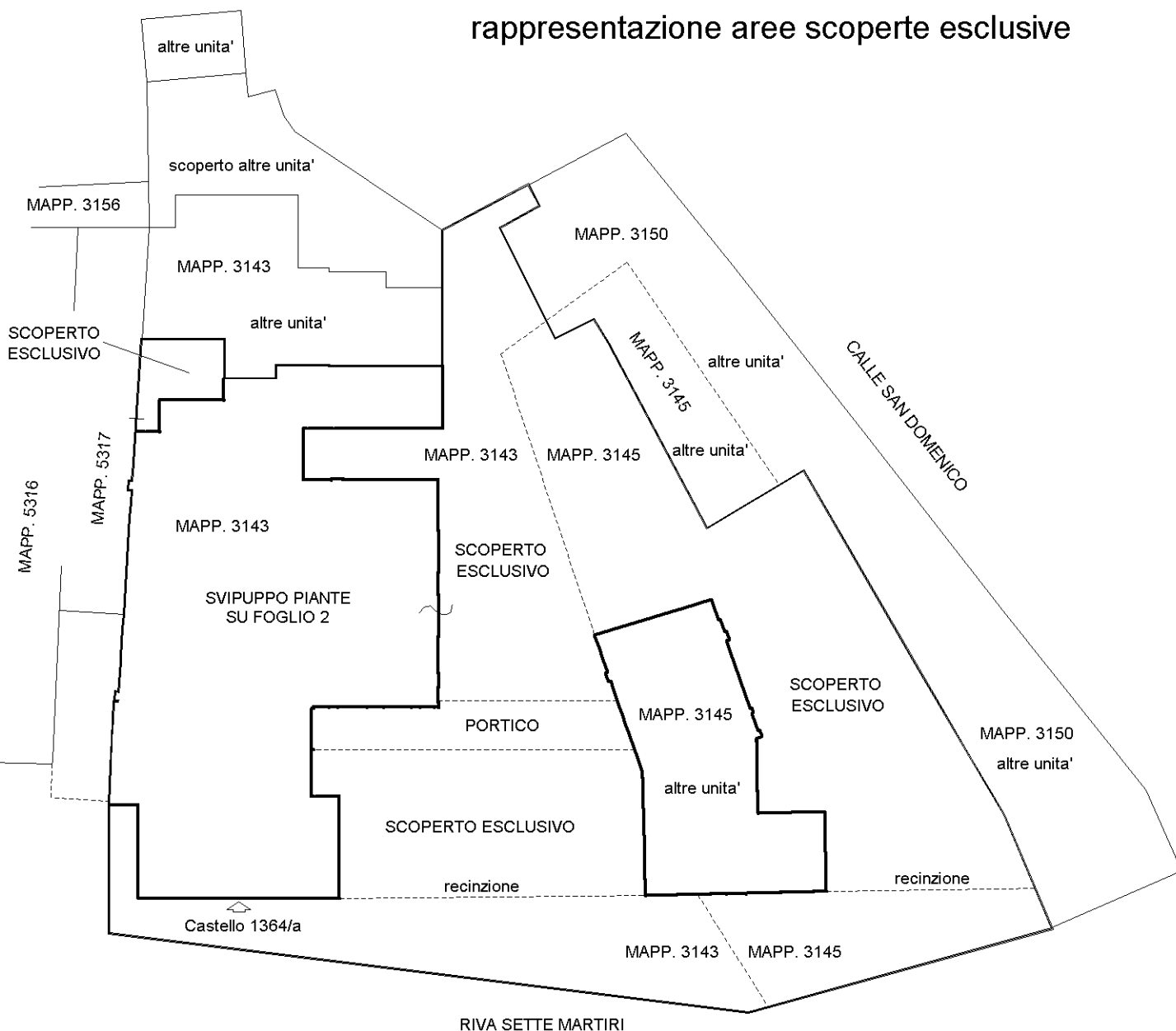
Prov. Venezia

N. 01969

Scheda n. 1 Scala 1:400

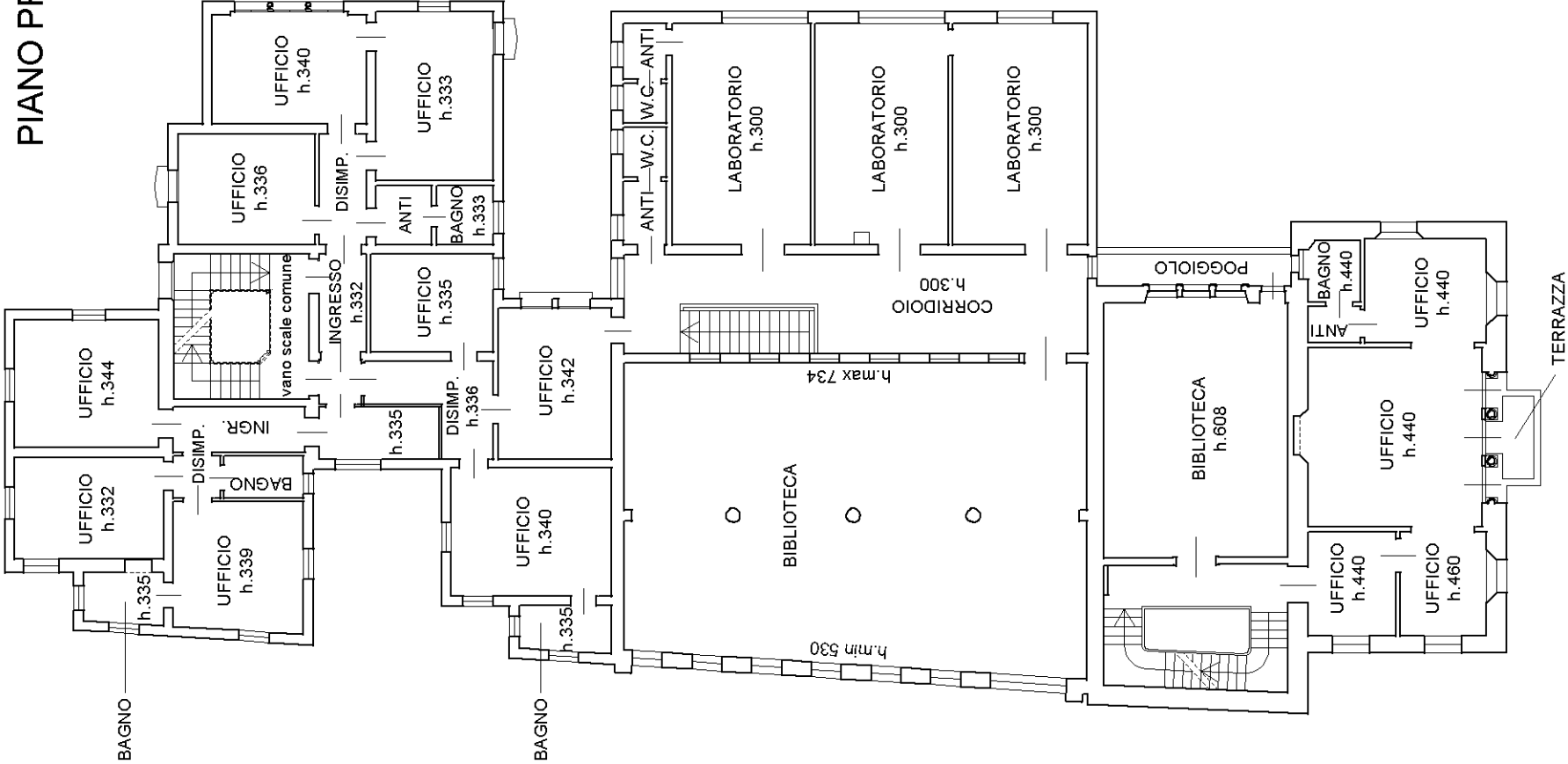
foglio 1/2

PLANIMETRIA PIANO TERRA
rappresentazione aree scoperte esclusive

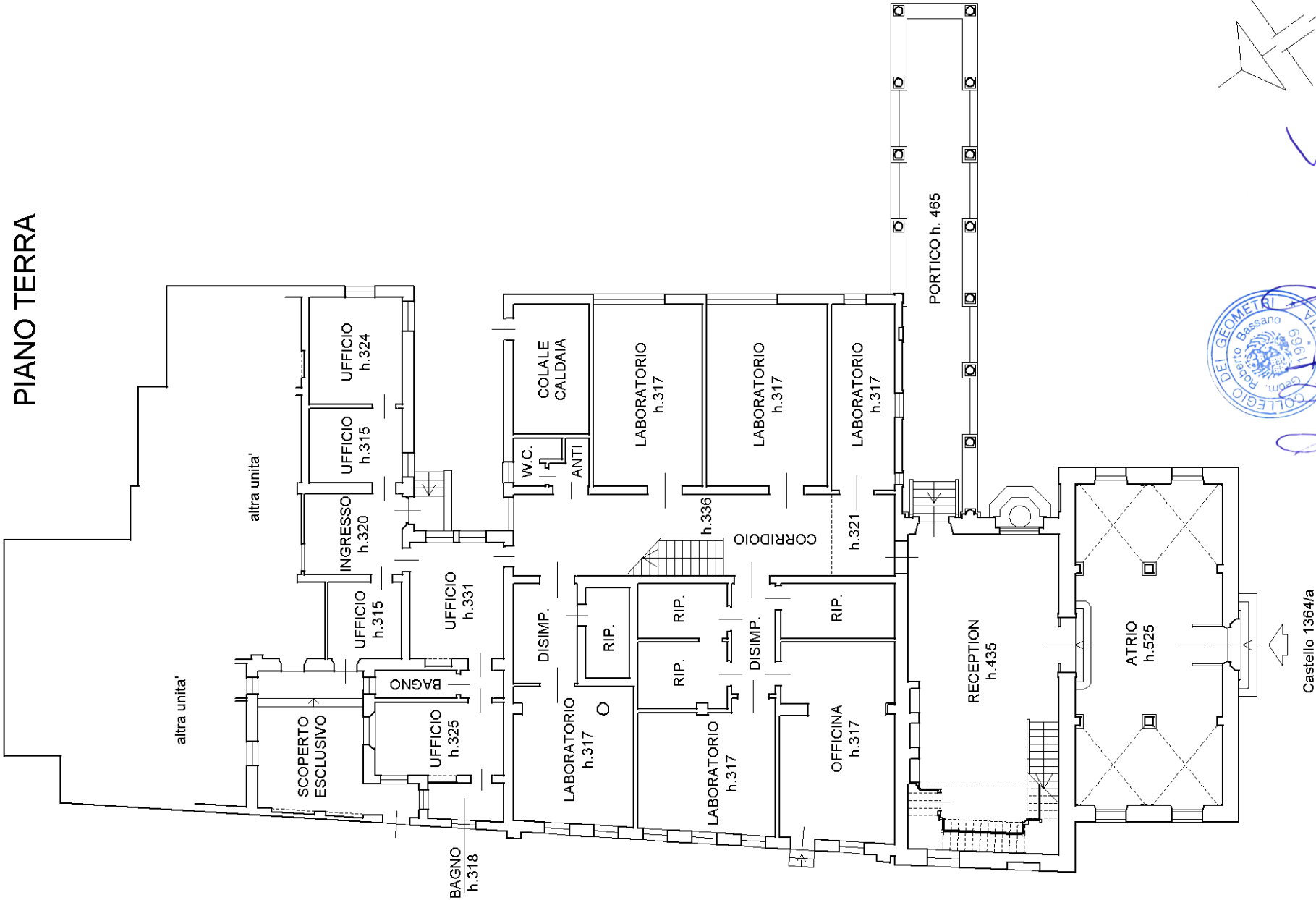
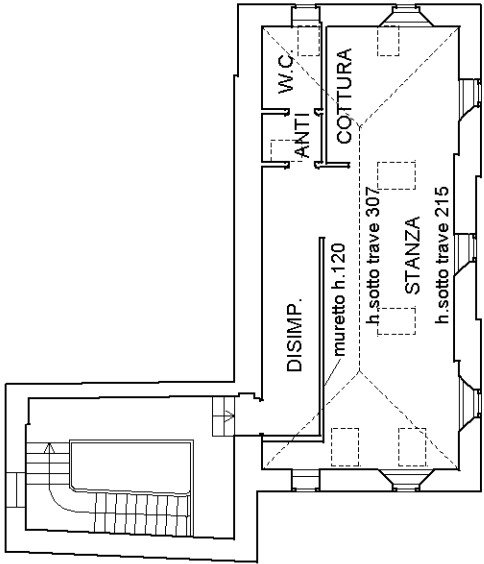


PIANO PRIMO

PIANO TERRA



PIANO SECONDO



[Handwritten signature]

Castello 1364/a



Direzione Provinciale di Venezia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di VENEZIA
Soggetto individuato	CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE CONSEDE IN ROMA (CF:)

1. Immobili siti nel Comune di VENEZIA (Codice L736) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		16	3143 3145 3146 3147 3150 3151	1 4 4 3 4 4	1		B/5	3	7,582m³	Totale: 1302 m²	Euro 23.494,65	SESTIERE CASTELLO n. 1364/A Piano T-1 - 2 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/03/2018 Pratica n. VE0021920 in atti dal 10/03/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6875.1/2018)	Annotazione
2		16	3143	2	1		A/3	3	6,5 vani		Euro 886,24	SESTIERE CASTELLO n. 1271 Piano T VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L.736Q, trasferito al comune di Venezia L.736. (n. 82/2016)	Annotazione
3		16	3143	3	1		A/3	3	5,0 vani	Totale: 84 m² Totale escluse aree scoperte*: 82 m²	Euro 681,72	SESTIERE CASTELLO n. 1271 Piano T-2 VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L.736Q, trasferito al comune di Venezia L.736. (n. 82/2016)	Annotazione
4		16	3143	4	1		A/3	4	7,5 vani	Totale: 151 m² Totale escluse aree scoperte*: 150 m²	Euro 1.175,97	SESTIERE CASTELLO n. 1271 Piano T-2 VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L.736Q, trasferito al comune di Venezia L.736. (n. 82/2016)	Annotazione
5		16	3143	5	1		A/3	4	7,0 vani	Totale: 148 m² Totale escluse aree scoperte*: 140 m²	Euro 1.097,57	SESTIERE CASTELLO n. 1271 Piano T-3 VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L.736Q, trasferito al comune di Venezia L.736. (n. 82/2016)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

Immobile 2:

Annotazione:

di stadio: proviene per variazione territoriale dal foglio ve/16 del comune di venezia sezione venezia -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 3:

Annotazione:

di stadio: proviene per variazione territoriale dal foglio ve/16 del comune di venezia sezione venezia -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 4:

Annotazione:

di stadio: proviene per variazione territoriale dal foglio ve/16 del comune di venezia sezione venezia -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 5:

Annotazione:

di stadio: proviene per variazione territoriale dal foglio ve/16 del comune di venezia sezione venezia -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: vani 26

m³ 7.582

Rendita: Euro 27.336,15

Intestazione degli immobili indicati al n.1

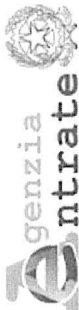
N.		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE CONSEDE IN ROMA					(1) Proprietà	1000/1000
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 82/2016)					

Totale Generale: vani 26 m³ 7.582 Rendita: Euro 27.336,15

Unità immobiliari n. 5

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Venezia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

Segue

Dati della richiesta	Comune di VENEZIA (Codice:L736)
Catasto Fabbricati	Provincia di VENEZIA
	Foglio: 16 Particella: 3143 Sub.: 1

INTESTATO

1	CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE CONSEDE IN ROMA		(1) Proprieta' 1000/1000
---	--	--	--------------------------

Unità immobiliare dal 10/03/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		16	3147 3150 3146 3145 3143 3151	3 4 4 1 4	1		B/5	3	7.582 m³	Totale: 1302 m²	Euro 23.494,65	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/03/2018 Pratica n. VE0021920 in atti dal 10/03/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6875.1/2018)	
Indirizzo		SESTIERE CASTELLO n. 1364/A Piano T-1 - 2											
Notifica						Partita				Mod.58			-
Annotazioni		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L736 - Sezione A - Foglio 16 - Particella 3143
Codice Comune L736 - Sezione A - Foglio 16 - Particella 3145
Codice Comune L736 - Sezione A - Foglio 16 - Particella 3150

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/03/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	3145 3143 3146 3151 3150 3147	1 4 4 4 4 3	1		B/5	3	7.582 m³	Totale: 1302 m²	Euro 23.494,65	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 09/03/2017 Pratica n. VE0022376 in atti dal 10/03/2017 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 5787.1/2017)
Indirizzo SESTIERE CASTELLO n. 1364/A Piano T-1 - 2												
Notifica						Partita				Mod.58		-
Annotazioni			-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)									

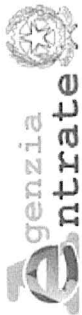
Situazione dell'unità immobiliare dal 05/01/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	3150 3147 3143 3145 3146 3151	4 3 1 4 4	1		B/5	3	7.582 m³	Totale: 2799 m²	Euro 23.494,65	VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L.736Q; trasferito al comune di Venezia L.736. (n. 82/2016)
Indirizzo SESTIERE CASTELLO n. 1364/A Piano T-1 - 2-3												
Notifica		Partita					Mod.58					
Annotazioni		di stadio: proviene per variazione territoriale dal foglio ve/16 del comune di venezia sezione venezia -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/01/2016

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE	CONSEDE IN ROMA		
1				(1) Proprieta' 1000/1000



Direzione Provinciale di Venezia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

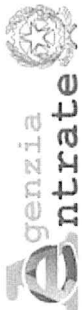
Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

Pag: 3

Fine

DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 82/2016)
-------------------	---

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Venezia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

Fine

Pag. 1

Dati della richiesta	Comune di VENEZIA (Codice:L736) Provincia di VENEZIA Foglio: 16 Particella: 3143 Sub.: 2
Catasto Fabbricati	

INTESTATO

1	CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE CONSEDE IN ROMA		(1) Proprieta' 1000/1000
---	--	--	--------------------------

Unità immobiliare dal 05/01/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		16	3143	2	1		A/3	3	6,5 vani		Euro 886,24	VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 82/2016)	
Indirizzo		SESTIERE CASTELLO n. 1271 Piano T											
Notifica							Partita		Mod.58				
Annotazioni							di stadio: proviene per variazione territoriale dal foglio ve/16 del comune di venezia sezione venezia -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)						

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L736 - Sezione A - Foglio 16 - Particella 3143

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/01/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE CONSEDE IN ROMA		(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L.736Q; trasferito al comune di Venezia L.736. (n. 82/2016)	

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Venezia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

Fine

Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VENEZIA (Codice:L736)		
Catasto Fabbricati	Provincia di VENEZIA		
	Foglio: 16 Particella: 3143 Sub.: 3		

INTESTATO

1	CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE CONSEDE IN ROMA		(1) Proprietà 1000/1000
---	--	--	-------------------------

Unità immobiliare dal 05/01/2016

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1			16	3143	3	1		A/3	3	5 vani	Totale: 84 m² Totale: escluse aree scoperte**: 82 m²	Euro 681,72	VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 82/2016)	
Indirizzo		SESTIERE CASTELLO n. 1271 Piano T-2												
Notifica								Partita		Mod.58				
Annotazioni		di studio: proviene per variazione territoriale dal foglio ve/16 del comune di venezia sezione venezia -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L736 - Sezione A - Foglio 16 - Particella 3143

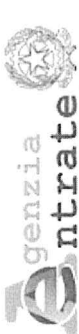
L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/01/2016

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE CONSEDE IN ROMA				(1) Proprietà 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 82/2016)				

Visura telematica esente per fini istituzionali

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Venezia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

Fine

Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VENEZIA (Codice:L736)
Catasto Fabbricati	Provincia di VENEZIA Foglio: 16 Particella: 3143 Sub.: 4

INTESTATO

1	CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE CONSEDE IN ROMA	(1) Proprieta' 1000/1000
---	--	--------------------------

Unità immobiliare dal 05/01/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	3143	4	1		A/3	4	7,5 vani	Totale: 151 m² Totale: escluse aree scoperte**: 150 m²	Euro 1.175,97	VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L.736. (n. 82/2016)
Indirizzo		SESTIERE CASTELLO n. 1271 Piano T-2										
Notifica						Partita				Mod.58		
Annotazioni		di stadio: proviene per variazione territoriale dal foglio ve/16 del comune di venezia sezione venezia -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L736 - Sezione A - Foglio 16 - Particella 3143

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/01/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE CONSEDE IN ROMA		(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 82/2016)		

Visura telematica esente per fini istituzionali

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Venezia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

Fine

Pag. 1

Dati della richiesta	Comune di VENEZIA (Codice:L736)
Catasto Fabbricati	Provincia di VENEZIA Foglio: 16 Particella: 3143 Sub.: 5

INTESTATO

1	CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE CONSEDE IN ROMA		(1) Proprietà 1000/1000
---	--	--	-------------------------

Unità immobiliare dal 05/01/2016

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			16	3143	5	1		A/3	4	7 vani	Totale: 148 m² Totale: escluse aree scoperte**: 140 m²	Euro 1.097,57	VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 82/2016)
Indirizzo		SESTIERE CASTELLO n. 1271 Piano T-3											
Notifica							Partita		Mod.58				
Annotazioni		di stadio: proviene per variazione territoriale dal foglio ve/16 del comune di venezia sezione venezia -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L736 - Sezione A - Foglio 16 - Particella 3143

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/01/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE CONSEDE IN ROMA		(1) Proprietà 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 82/2016)		

Visura telematica esente per fini istituzionali

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

