

**ALLEGATO N. 6: DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI
PER PFTE e CSP E PER L'OPZIONE DL E CSE**

ALLEGATO AL DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE

Ai sensi del D.lgs 36/2023

**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA
RELATIVI ALLE ATTIVITÀ DI RILIEVI PRELIMINARI E PROGETTAZIONE DI
FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, DA RESTITUIRE CON METODI E
STRUMENTI DI GESTIONE INFORMATIVA DIGITALE DELLE
COSTRUZIONI, COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA
SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, CON RISERVA DI
AFFIDAMENTO ANCHE DEI SERVIZI DELLA DIREZIONE LAVORI E
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE**

**Lavori di valorizzazione e restauro della palazzina Canonica, degli edifici
collegati e delle aree scoperte di pertinenza
Istituto di Scienze Marine (CNR-ISMAR)
c/o Riva dei Sette Martiri, 1364/A, 30122 – Venezia (VE)**



STAZIONE APPALTANTE:

Istituto di Scienze Marine (ISMAR) di Venezia
del Consiglio Nazionale delle Ricerche

**Responsabile Unico del
Progetto (RUP):**

arch. Silvana Pirelli

Valore dell'opera (V)

5,000,000.00

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 5.09127911\%$

Affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione delle opere (appalto integrato)

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti

E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): **1.55**

Prestazioni affidate

Progetto di fattibilità tecnico-economica

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

$(V:5000000.00 \times P:5.09127911\% \times G:1.55 \times Q:0.090) = 35511.67$

Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)

$(V:5000000.00 \times P:5.09127911\% \times G:1.55 \times Q:0.010) = 3945.74$

Qbl.04: Piano economico e finanziario di massima (art.17, comma 4, d.P.R. 207/10 - art.164 D. lgs. 163/06 - art.1, comma 3, all.XXI)

$(V:5000000.00 \times P:5.09127911\% \times G:1.55 \times Q:0.030) = 11837.22$

Qbl.05: Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.7, Allegato XXI)

$(V:5000000.00 \times P:5.09127911\% \times G:1.55 \times Q:0.070) = 27620.19$

Qbl.06: Relazione geotecnica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

$(V:5000000.00 \times P:5.09127911\% \times G:1.55 \times Q:0.030) = 11837.22$

Qbl.09: Relazione sismica e sulle strutture (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

$(V:5000000.00 \times P:5.09127911\% \times G:1.55 \times Q:0.015) = 5918.61$

Qbl.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)

$(V:5000000.00 \times P:5.09127911\% \times G:1.55 \times Q:0.020) = 7891.48$

Qbl.14: Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10)7

$(V:5000000.00 \times P:5.09127911\% \times G:1.55 \times Q:0.030) = 11837.22$

Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)

$(V:5000000.00 \times P:5.09127911\% \times G:1.55 \times Q:0.005) = 1972.87$

Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)

$(V:5000000.00 \times P:5.09127911\% \times G:1.55 \times Q:0.010) = 3945.74$

Qbl.21: Prime indicazioni piano di manutenzione

$(V:5000000.00 \times P:5.09127911\% \times G:1.55 \times Q:0.010) = 3945.74$

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:5000000.00 x P:5.09127911% x G:1.55 x Q:0.230) = **90752.05**

QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

(V:5000000.00 x P:5.09127911% x G:1.55 x Q:0.040) = **15782.97**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:5000000.00 x P:5.09127911% x G:1.55 x Q:0.010) = **3945.74**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:5000000.00 x P:5.09127911% x G:1.55 x Q:0.070) = **27620.19**

QbII.09: Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)

(V:5000000.00 x P:5.09127911% x G:1.55 x Q:0.060) = **23674.45**

QbII.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26 , comma 1, d.P.R. 207/10)

(V:5000000.00 x P:5.09127911% x G:1.55 x Q:0.030) = **11837.22**

QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)

(V:5000000.00 x P:5.09127911% x G:1.55 x Q:0.050) = **19728.71**

QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

(V:5000000.00 x P:5.09127911% x G:1.55 x Q:0.060) = **23674.45**

QbII.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)

(V:5000000.00 x P:5.09127911% x G:1.55 x Q:0.020) = **7891.48**

QbII.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)

(V:5000000.00 x P:5.09127911% x G:1.55 x Q:0.020) = **7891.48**

QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)

(V:5000000.00 x P:5.09127911% x G:1.55 x Q:0.030) = **11837.22**

QbII.22: Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini

(V:5000000.00 x P:5.09127911% x G:1.55 x Q:0.020) = **7891.48**

QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:5000000.00 x P:5.09127911% x G:1.55 x Q:0.010) = **3945.74**

Progetto di fattibilità tecnico-economica: = 418,248.58

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

418,248.58

Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)

41,824.86

Spese e oneri accessori non superiori a (20.08% del CP)

92,388.50

Valore dell'opera (V)

270,000.00

Categoria d'opera

Strutture (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 9.72131879\%$

Affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione delle opere (appalto integrato)

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Progetto di fattibilità tecnico-economica

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

$(V:270000.00 \times P:9.72131879\% \times G:0.95 \times Q:0.090) = 2244.17$

Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)

$(V:270000.00 \times P:9.72131879\% \times G:0.95 \times Q:0.010) = 249.35$

Qbl.04: Piano economico e finanziario di massima (art.17, comma 4, d.P.R. 207/10 - art.164 D. lgs. 163/06 - art.1, comma 3, all.XXI)

$(V:270000.00 \times P:9.72131879\% \times G:0.95 \times Q:0.030) = 748.06$

Qbl.05: Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.7, Allegato XXI)

$(V:270000.00 \times P:9.72131879\% \times G:0.95 \times Q:0.070) = 1745.46$

Qbl.06: Relazione geotecnica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

$(V:270000.00 \times P:9.72131879\% \times G:0.95 \times Q:0.030) = 748.06$

Qbl.09: Relazione sismica e sulle strutture (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

$(V:270000.00 \times P:9.72131879\% \times G:0.95 \times Q:0.015) = 374.03$

Qbl.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)

$(V:270000.00 \times P:9.72131879\% \times G:0.95 \times Q:0.020) = 498.70$

Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)

$(V:270000.00 \times P:9.72131879\% \times G:0.95 \times Q:0.005) = 124.68$

Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)

$(V:270000.00 \times P:9.72131879\% \times G:0.95 \times Q:0.010) = 249.35$

Qbl.21: Prime indicazioni piano di manutenzione

$(V:270000.00 \times P:9.72131879\% \times G:0.95 \times Q:0.010) = 249.35$

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

$(V:270000.00 \times P:9.72131879\% \times G:0.95 \times Q:0.180) = 4488.33$

QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

(V:270000.00 x P:9.72131879% x G:0.95 x Q:0.040) = **997.41**

Qbll.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:270000.00 x P:9.72131879% x G:0.95 x Q:0.010) = **249.35**

Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:270000.00 x P:9.72131879% x G:0.95 x Q:0.040) = **997.41**

Qbll.09: Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)

(V:270000.00 x P:9.72131879% x G:0.95 x Q:0.060) = **1496.11**

Qbll.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26 , comma 1, d.P.R. 207/10)

(V:270000.00 x P:9.72131879% x G:0.95 x Q:0.030) = **748.06**

Qbll.16: Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10 - Norme Tecniche per le Costruzioni)

(V:270000.00 x P:9.72131879% x G:0.95 x Q:0.180) = **4488.33**

Qbll.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)

(V:270000.00 x P:9.72131879% x G:0.95 x Q:0.050) = **1246.76**

Qbll.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

(V:270000.00 x P:9.72131879% x G:0.95 x Q:0.060) = **1496.11**

Qbll.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)

(V:270000.00 x P:9.72131879% x G:0.95 x Q:0.020) = **498.70**

Qbll.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)

(V:270000.00 x P:9.72131879% x G:0.95 x Q:0.020) = **498.70**

Qbll.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)

(V:270000.00 x P:9.72131879% x G:0.95 x Q:0.030) = **748.06**

Qbll.22: Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini

(V:270000.00 x P:9.72131879% x G:0.95 x Q:0.020) = **498.70**

Qbll.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:270000.00 x P:9.72131879% x G:0.95 x Q:0.010) = **249.35**

Progetto di fattibilità tecnico-economica: = 28,002.21

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

28,002.21

Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)

2,800.22

Spese e oneri accessori non superiori a (20.08% del CP)

6,185.51

Valore dell'opera (V)

660,000.00

Categoria d'opera

Strutture (B)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.70091530\%$

Affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione delle opere (appalto integrato)

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.04 - Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.

Grado di complessità (G): **0.90**

Prestazioni affidate

Progetto di fattibilità tecnico-economica

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

$(V:660000.00 \times P:7.70091530\% \times G:0.90 \times Q:0.090) = 4116.91$

Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)

$(V:660000.00 \times P:7.70091530\% \times G:0.90 \times Q:0.010) = 457.43$

Qbl.04: Piano economico e finanziario di massima (art.17, comma 4, d.P.R. 207/10 - art.164 D. lgs. 163/06 - art.1, comma 3, all.XXI)

$(V:660000.00 \times P:7.70091530\% \times G:0.90 \times Q:0.030) = 1372.30$

Qbl.05: Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.7, Allegato XXI)

$(V:660000.00 \times P:7.70091530\% \times G:0.90 \times Q:0.070) = 3202.04$

Qbl.06: Relazione geotecnica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

$(V:660000.00 \times P:7.70091530\% \times G:0.90 \times Q:0.030) = 1372.30$

Qbl.09: Relazione sismica e sulle strutture (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

$(V:660000.00 \times P:7.70091530\% \times G:0.90 \times Q:0.015) = 686.15$

Qbl.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)

$(V:660000.00 \times P:7.70091530\% \times G:0.90 \times Q:0.020) = 914.87$

Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)

$(V:660000.00 \times P:7.70091530\% \times G:0.90 \times Q:0.005) = 228.72$

Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)

$(V:660000.00 \times P:7.70091530\% \times G:0.90 \times Q:0.010) = 457.43$

Qbl.21: Prime indicazioni piano di manutenzione

$(V:660000.00 \times P:7.70091530\% \times G:0.90 \times Q:0.010) = 457.43$

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

$(V:660000.00 \times P:7.70091530\% \times G:0.90 \times Q:0.180) = 8233.82$

QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

(V:660000.00 x P:7.70091530% x G:0.90 x Q:0.040) = **1829.74**

Qbll.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:660000.00 x P:7.70091530% x G:0.90 x Q:0.010) = **457.43**

Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:660000.00 x P:7.70091530% x G:0.90 x Q:0.040) = **1829.74**

Qbll.07: Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)

(V:660000.00 x P:7.70091530% x G:0.90 x Q:0.020) = **914.87**

Qbll.09: Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)

(V:660000.00 x P:7.70091530% x G:0.90 x Q:0.060) = **2744.61**

Qbll.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26 , comma 1, d.P.R. 207/10)

(V:660000.00 x P:7.70091530% x G:0.90 x Q:0.030) = **1372.30**

Qbll.16: Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10 - Norme Tecniche per le Costruzioni)

(V:660000.00 x P:7.70091530% x G:0.90 x Q:0.180) = **8233.82**

Qbll.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)

(V:660000.00 x P:7.70091530% x G:0.90 x Q:0.050) = **2287.17**

Qbll.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

(V:660000.00 x P:7.70091530% x G:0.90 x Q:0.060) = **2744.61**

Qbll.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)

(V:660000.00 x P:7.70091530% x G:0.90 x Q:0.020) = **914.87**

Qbll.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)

(V:660000.00 x P:7.70091530% x G:0.90 x Q:0.020) = **914.87**

Qbll.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)

(V:660000.00 x P:7.70091530% x G:0.90 x Q:0.030) = **1372.30**

Qbll.22: Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini

(V:660000.00 x P:7.70091530% x G:0.90 x Q:0.020) = **914.87**

Qbll.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:660000.00 x P:7.70091530% x G:0.90 x Q:0.010) = **457.43**

Progetto di fattibilità tecnico-economica: = 52,284.75

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

52,284.75

Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)

5,228.47

Spese e oneri accessori non superiori a (20.08% del CP)

11,549.37

Valore dell'opera (V)

400,000.00

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 8.74349177\%$

Affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione delle opere (appalto integrato)

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress

Grado di complessità (G): **0.75**

Prestazioni affidate

Progetto di fattibilità tecnico-economica

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

$(V:400000.00 \times P:8.74349177\% \times G:0.75 \times Q:0.090) = 2360.74$

Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)

$(V:400000.00 \times P:8.74349177\% \times G:0.75 \times Q:0.010) = 262.30$

Qbl.04: Piano economico e finanziario di massima (art.17, comma 4, d.P.R. 207/10 - art.164 D. lgs. 163/06 - art.1, comma 3, all.XXI)

$(V:400000.00 \times P:8.74349177\% \times G:0.75 \times Q:0.030) = 786.91$

Qbl.05: Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.7, Allegato XXI)

$(V:400000.00 \times P:8.74349177\% \times G:0.75 \times Q:0.070) = 1836.13$

Qbl.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)

$(V:400000.00 \times P:8.74349177\% \times G:0.75 \times Q:0.020) = 524.61$

Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)

$(V:400000.00 \times P:8.74349177\% \times G:0.75 \times Q:0.005) = 131.15$

Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)

$(V:400000.00 \times P:8.74349177\% \times G:0.75 \times Q:0.010) = 262.30$

Qbl.21: Prime indicazioni piano di manutenzione

$(V:400000.00 \times P:8.74349177\% \times G:0.75 \times Q:0.010) = 262.30$

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

$(V:400000.00 \times P:8.74349177\% \times G:0.75 \times Q:0.160) = 4196.88$

QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

$(V:400000.00 \times P:8.74349177\% \times G:0.75 \times Q:0.040) = 1049.22$

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

$(V:400000.00 \times P:8.74349177\% \times G:0.75 \times Q:0.010) = 262.30$

Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

$(V:400000.00 \times P:8.74349177\% \times G:0.75 \times Q:0.070) = \mathbf{1836.13}$

Qbll.07: Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)

$(V:400000.00 \times P:8.74349177\% \times G:0.75 \times Q:0.020) = \mathbf{524.61}$

Qbll.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)

$(V:400000.00 \times P:8.74349177\% \times G:0.75 \times Q:0.050) = \mathbf{1311.52}$

Qbll.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

$(V:400000.00 \times P:8.74349177\% \times G:0.75 \times Q:0.060) = \mathbf{1573.83}$

Qbll.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)

$(V:400000.00 \times P:8.74349177\% \times G:0.75 \times Q:0.020) = \mathbf{524.61}$

Qbll.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)

$(V:400000.00 \times P:8.74349177\% \times G:0.75 \times Q:0.020) = \mathbf{524.61}$

Qbll.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)

$(V:400000.00 \times P:8.74349177\% \times G:0.75 \times Q:0.030) = \mathbf{786.91}$

Qbll.22: Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini

$(V:400000.00 \times P:8.74349177\% \times G:0.75 \times Q:0.020) = \mathbf{524.61}$

Qbll.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

$(V:400000.00 \times P:8.74349177\% \times G:0.75 \times Q:0.010) = \mathbf{262.30}$

Progetto di fattibilità tecnico-economica: = 22,427.06

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q_i)$

22,427.06

Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)

2,242.71

Spese e oneri accessori non superiori a (20.08% del CP)

4,954.00

Valore dell'opera (V)

1,500,000.00

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 6.38503759\%$

Affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione delle opere (appalto integrato)

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

Prestazioni affidate

Progetto di fattibilità tecnico-economica

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

(V:1500000.00 x P:6.38503759% x G:0.85 x Q:0.090) = **7326.83**

Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)

(V:1500000.00 x P:6.38503759% x G:0.85 x Q:0.010) = **814.09**

Qbl.04: Piano economico e finanziario di massima (art.17, comma 4, d.P.R. 207/10 - art.164 D. lgs. 163/06 - art.1, comma 3, all.XXI)

(V:1500000.00 x P:6.38503759% x G:0.85 x Q:0.030) = **2442.28**

Qbl.05: Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.7, Allegato XXI)

(V:1500000.00 x P:6.38503759% x G:0.85 x Q:0.070) = **5698.65**

Qbl.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)

(V:1500000.00 x P:6.38503759% x G:0.85 x Q:0.020) = **1628.18**

Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)

(V:1500000.00 x P:6.38503759% x G:0.85 x Q:0.005) = **407.05**

Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)

(V:1500000.00 x P:6.38503759% x G:0.85 x Q:0.010) = **814.09**

Qbl.21: Prime indicazioni piano di manutenzione

(V:1500000.00 x P:6.38503759% x G:0.85 x Q:0.010) = **814.09**

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:1500000.00 x P:6.38503759% x G:0.85 x Q:0.160) = **13025.48**

QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

(V:1500000.00 x P:6.38503759% x G:0.85 x Q:0.040) = **3256.37**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:1500000.00 x P:6.38503759% x G:0.85 x Q:0.010) = **814.09**

Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

$(V:1500000.00 \times P:6.38503759\% \times G:0.85 \times Q:0.070) = \mathbf{5698.65}$

Qbll.07: Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)

$(V:1500000.00 \times P:6.38503759\% \times G:0.85 \times Q:0.020) = \mathbf{1628.18}$

Qbll.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)

$(V:1500000.00 \times P:6.38503759\% \times G:0.85 \times Q:0.050) = \mathbf{4070.46}$

Qbll.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

$(V:1500000.00 \times P:6.38503759\% \times G:0.85 \times Q:0.060) = \mathbf{4884.55}$

Qbll.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)

$(V:1500000.00 \times P:6.38503759\% \times G:0.85 \times Q:0.020) = \mathbf{1628.18}$

Qbll.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)

$(V:1500000.00 \times P:6.38503759\% \times G:0.85 \times Q:0.020) = \mathbf{1628.18}$

Qbll.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)

$(V:1500000.00 \times P:6.38503759\% \times G:0.85 \times Q:0.030) = \mathbf{2442.28}$

Qbll.22: Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini

$(V:1500000.00 \times P:6.38503759\% \times G:0.85 \times Q:0.020) = \mathbf{1628.18}$

Qbll.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

$(V:1500000.00 \times P:6.38503759\% \times G:0.85 \times Q:0.010) = \mathbf{814.09}$

Progetto di fattibilità tecnico-economica: = 69,604.89

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q_i)$

69,604.89

Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)

6,960.49

Spese e oneri accessori non superiori a (20.08% del CP)

15,375.29

Valore dell'opera (V)

950,000.00

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.06359632\%$

Affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione delle opere (appalto integrato)

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso

Grado di complessità (G): **1.30**

Prestazioni affidate

Progetto di fattibilità tecnico-economica

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma 1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

$(V:950000.00 \times P:7.06359632\% \times G:1.30 \times Q:0.090) = 7851.19$

Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)

$(V:950000.00 \times P:7.06359632\% \times G:1.30 \times Q:0.010) = 872.35$

Qbl.04: Piano economico e finanziario di massima (art.17, comma 4, d.P.R. 207/10 - art.164 D. lgs. 163/06 - art.1, comma 3, all.XXI)

$(V:950000.00 \times P:7.06359632\% \times G:1.30 \times Q:0.030) = 2617.06$

Qbl.05: Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.7, Allegato XXI)

$(V:950000.00 \times P:7.06359632\% \times G:1.30 \times Q:0.070) = 6106.48$

Qbl.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)

$(V:950000.00 \times P:7.06359632\% \times G:1.30 \times Q:0.020) = 1744.71$

Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)

$(V:950000.00 \times P:7.06359632\% \times G:1.30 \times Q:0.005) = 436.18$

Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)

$(V:950000.00 \times P:7.06359632\% \times G:1.30 \times Q:0.010) = 872.35$

Qbl.21: Prime indicazioni piano di manutenzione

$(V:950000.00 \times P:7.06359632\% \times G:1.30 \times Q:0.010) = 872.35$

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie (art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

$(V:950000.00 \times P:7.06359632\% \times G:1.30 \times Q:0.160) = 13957.67$

QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

$(V:950000.00 \times P:7.06359632\% \times G:1.30 \times Q:0.040) = 3489.42$

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:950000.00 x P:7.06359632% x G:1.30 x Q:0.010) = **872.35**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:950000.00 x P:7.06359632% x G:1.30 x Q:0.070) = **6106.48**

QbII.07: Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)

(V:950000.00 x P:7.06359632% x G:1.30 x Q:0.020) = **1744.71**

QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)

(V:950000.00 x P:7.06359632% x G:1.30 x Q:0.050) = **4361.77**

QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

(V:950000.00 x P:7.06359632% x G:1.30 x Q:0.060) = **5234.12**

QbII.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)

(V:950000.00 x P:7.06359632% x G:1.30 x Q:0.020) = **1744.71**

QbII.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)

(V:950000.00 x P:7.06359632% x G:1.30 x Q:0.020) = **1744.71**

QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)

(V:950000.00 x P:7.06359632% x G:1.30 x Q:0.030) = **2617.06**

QbII.22: Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini

(V:950000.00 x P:7.06359632% x G:1.30 x Q:0.020) = **1744.71**

QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:950000.00 x P:7.06359632% x G:1.30 x Q:0.010) = **872.35**

Progetto di fattibilità tecnico-economica: = 74,586.28

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

74,586.28

Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)

7,458.63

Spese e oneri accessori non superiori a (20.08% del CP)

16,475.64

Valore dell'opera (V)

90,000.00

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 13.43044882\%$

Affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione delle opere (appalto integrato)

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite

E.19 - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progetto di fattibilità tecnico-economica

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.090) = 1305.44$

Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.010) = 145.05$

Qbl.04: Piano economico e finanziario di massima (art.17, comma 4, d.P.R. 207/10 - art.164 D. lgs. 163/06 - art.1, comma 3, all.XXI)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.030) = 435.15$

Qbl.05: Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.7, Allegato XXI)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.070) = 1015.34$

Qbl.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.020) = 290.10$

Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.005) = 72.52$

Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.010) = 145.05$

Qbl.21: Prime indicazioni piano di manutenzione

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.010) = 145.05$

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.230) = 3336.12$

QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.040) = 580.20$

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.010) = 145.05$

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.070) = \mathbf{1015.34}$

QbII.07: Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.020) = \mathbf{290.10}$

QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.050) = \mathbf{725.24}$

QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.060) = \mathbf{870.29}$

QbII.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.020) = \mathbf{290.10}$

QbII.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.020) = \mathbf{290.10}$

QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.010) = \mathbf{145.05}$

QbIII.03a: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.020) = \mathbf{290.10}$

QbIII.04a: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.010) = \mathbf{145.05}$

QbIII.05a: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.010) = \mathbf{145.05}$

QbIII.07a: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.050) = \mathbf{725.24}$

Progetto di fattibilità tecnico-economica: = 12,546.73

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

12,546.73

Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)

1,254.67

Spese e oneri accessori non superiori a (20.08% del CP)

2,771.49

importi parziali: 418,248.58 + 41,824.86 + 92,388.50 + 28,002.21 + 2,800.22 + 6,185.51 + 52,284.75 + 5,228.47 +
11,549.37 + 22,427.06 + 2,242.71 + 4,954.00 + 69,604.89 + 6,960.49 + 15,375.29 + 74,586.28 + 7,458.63 +
16,475.64 + 12,546.73 + 1,254.67 + 2,771.49

Importo totale: 895,170.35

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO
PER L'OPZIONE DL E CSE

Valore dell'opera (V)

5,000,000.00

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 5.09127911\%$

Affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione delle opere (appalto integrato)

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti

E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): **1.55**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

$(V:5000000.00 \times P:5.09127911\% \times G:1.55 \times Q:0.320) = 126263.72$

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

$(V:5000000.00 \times P:5.09127911\% \times G:1.55 \times Q:0.030) = 11837.22$

Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)

$(V:5000000.00 \times P:5.09127911\% \times G:1.55 \times Q:0.020) = 7891.48$

Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)

$(V:5000000.00 \times P:5.09127911\% \times G:1.55 \times Q:0.020) = 7891.48$

Qcl.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)

$(V:5000000.00 \times P:5.09127911\% \times G:1.55 \times Q:0.100) = 39457.41$

Qcl.09a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).

$(V:500000.00 \times P:8.25305561\% \times G:1.55 \times Q_i:0.0600) + (V:4500000.00 \times P:5.18129797\% \times G:1.55 \times Q_i:0.1200) = 47205.13$

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

$(V:5000000.00 \times P:5.09127911\% \times G:1.55 \times Q:0.250) = 98643.53$

Esecuzione dei lavori: = 339,189.99

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

339,189.99

Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)

33,919.00

Spese e oneri accessori non superiori a (20.08% del CP)

74,924.95

Valore dell'opera (V)

270,000.00

Categoria d'opera

Strutture (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 9.72131879\%$

Affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione delle opere (appalto integrato)

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art.148, d.P.R. 207/10)

$(V:270000.00 \times P:9.72131879\% \times G:0.95 \times Q:0.380) = 9475.37$

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

$(V:270000.00 \times P:9.72131879\% \times G:0.95 \times Q:0.020) = 498.70$

Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)

$(V:270000.00 \times P:9.72131879\% \times G:0.95 \times Q:0.020) = 498.70$

Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)

$(V:270000.00 \times P:9.72131879\% \times G:0.95 \times Q:0.020) = 498.70$

Qcl.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)

$(V:270000.00 \times P:9.72131879\% \times G:0.95 \times Q:0.100) = 2493.52$

Qcl.09a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).

$(V:270000.00 \times P:9.72131879\% \times G:0.95 \times Q_i:0.0600) = 1496.11$

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

$(V:270000.00 \times P:9.72131879\% \times G:0.95 \times Q:0.250) = 6233.80$

Esecuzione dei lavori: = 21,194.91

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

21,194.91

Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)

2,119.49

Spese e oneri accessori non superiori a (20.08% del CP)

4,681.82

Valore dell'opera (V)

660,000.00

Categoria d'opera

Strutture (B)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.70091530\%$

Affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione delle opere (appalto integrato)

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.04 - Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.

Grado di complessità (G): **0.90**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:660000.00 x P:7.70091530% x G:0.90 x Q:0.380) = **17382.51**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

(V:660000.00 x P:7.70091530% x G:0.90 x Q:0.020) = **914.87**

Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)

(V:660000.00 x P:7.70091530% x G:0.90 x Q:0.020) = **914.87**

Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)

(V:660000.00 x P:7.70091530% x G:0.90 x Q:0.020) = **914.87**

Qcl.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)

(V:660000.00 x P:7.70091530% x G:0.90 x Q:0.100) = **4574.34**

Qcl.09a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).

(V:500000.00 x P:8.25305561% x G:0.90 x Qi:0.0600) + (V:160000.00 x P:11.28613504% x G:0.90 x Qi:0.1200) = **4178.57**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:660000.00 x P:7.70091530% x G:0.90 x Q:0.250) = **11435.86**

Esecuzione dei lavori: = 40,315.88

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

40,315.88

Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)

4,031.59

Spese e oneri accessori non superiori a (20.08% del CP)

8,905.53

Valore dell'opera (V)

400,000.00

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 8.74349177\%$

Affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione delle opere (appalto integrato)

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress

Grado di complessità (G): **0.75**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:400000.00 x P:8.74349177% x G:0.75 x Q:0.320) = **8393.75**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

(V:400000.00 x P:8.74349177% x G:0.75 x Q:0.030) = **786.91**

Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)

(V:400000.00 x P:8.74349177% x G:0.75 x Q:0.020) = **524.61**

Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)

(V:400000.00 x P:8.74349177% x G:0.75 x Q:0.020) = **524.61**

Qcl.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)

(V:400000.00 x P:8.74349177% x G:0.75 x Q:0.100) = **2623.05**

Qcl.09a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).

(V:400000.00 x P:8.74349177% x G:0.75 x Qi:0.0450) = **1180.37**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:400000.00 x P:8.74349177% x G:0.75 x Q:0.250) = **6557.62**

Esecuzione dei lavori: = 20,590.92

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

20,590.92

Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)

2,059.09

Spese e oneri accessori non superiori a (20.08% del CP)

4,548.41

Valore dell'opera (V)

1,500,000.00

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 6.38503759\%$

Affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione delle opere (appalto integrato)

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:1500000.00 x P:6.38503759% x G:0.85 x Q:0.320) = **26050.95**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

(V:1500000.00 x P:6.38503759% x G:0.85 x Q:0.030) = **2442.28**

Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)

(V:1500000.00 x P:6.38503759% x G:0.85 x Q:0.020) = **1628.18**

Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)

(V:1500000.00 x P:6.38503759% x G:0.85 x Q:0.020) = **1628.18**

Qcl.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)

(V:1500000.00 x P:6.38503759% x G:0.85 x Q:0.100) = **8140.92**

Qcl.09a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).

(V:500000.00 x P:8.25305561% x G:0.85 x Qi:0.0450) + (V:1000000.00 x P:6.98107171% x G:0.85 x Qi:0.0900) = **6918.92**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:1500000.00 x P:6.38503759% x G:0.85 x Q:0.250) = **20352.31**

Esecuzione dei lavori: = 67,161.75

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

67,161.75

Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)

6,716.17

Spese e oneri accessori non superiori a (20.08% del CP)

14,835.61

Valore dell'opera (V)

950,000.00

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.06359632\%$

Affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione delle opere (appalto integrato)

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso

Grado di complessità (G): **1.30**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art.148, d.P.R. 207/10)

$(V:950000.00 \times P:7.06359632\% \times G:1.30 \times Q:0.320) = 27915.33$

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

$(V:950000.00 \times P:7.06359632\% \times G:1.30 \times Q:0.030) = 2617.06$

Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)

$(V:950000.00 \times P:7.06359632\% \times G:1.30 \times Q:0.020) = 1744.71$

Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)

$(V:950000.00 \times P:7.06359632\% \times G:1.30 \times Q:0.020) = 1744.71$

Qcl.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)

$(V:950000.00 \times P:7.06359632\% \times G:1.30 \times Q:0.100) = 8723.54$

Qcl.09a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).

$(V:500000.00 \times P:8.25305561\% \times G:1.30 \times Q_i:0.0450) + (V:450000.00 \times P:8.47917277\% \times G:1.30 \times Q_i:0.0900) = 6878.30$

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

$(V:950000.00 \times P:7.06359632\% \times G:1.30 \times Q:0.250) = 21808.85$

Esecuzione dei lavori: = 71,432.51

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q_i)$

71,432.51

Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)

7,143.25

Spese e oneri accessori non superiori a (20.08% del CP)

15,778.00

Valore dell'opera (V)

90,000.00

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 13.43044882\%$

Affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione delle opere (appalto integrato)

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite

E.19 - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.320) = 4641.56$

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.030) = 435.15$

Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.020) = 290.10$

Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.020) = 290.10$

Qcl.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.100) = 1450.49$

Qcl.09a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q_i:0.0600) = 870.29$

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

$(V:90000.00 \times P:13.43044882\% \times G:1.20 \times Q:0.250) = 3626.22$

Esecuzione dei lavori: = 11,603.91

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

11,603.91

Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)

1,160.39

Spese e oneri accessori non superiori a (20.08% del CP)

2,563.23

importi parziali: 339,189.99 + 33,919.00 + 74,924.95 + 21,194.91 + 2,119.49 + 4,681.82 + 40,315.88 + 4,031.59 +
8,905.53 + 20,590.92 + 2,059.09 + 4,548.41 + 67,161.75 + 6,716.17 + 14,835.61 + 71,432.51 + 7,143.25 + 15,778.00
+ 11,603.91 + 1,160.39 + 2,563.23

Importo totale: 754,876.40